
WET ALGEMENE BEPALINGEN OMGEVINGSRECHT

BESLUIT

Gemeente De Wolden Datum: 27 november 2018

Nr. HZ_WABO-2018-0578

Burgemeester en wethouders van De Wolden;

1. Aanvraag

Op 24 mei 2018 is een aanvraag om een vergunning op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna Wabo) binnengekomen van Gemeente de Wolden, Postbus 20, 7920 AA Zuidwolde voor het aanleggen van een nieuw deel van de Koekangerweg en gebruik bestaande weg als fietspad en voor bestemmingsverkeer (activiteit "Werk en werkzaamheden" en "Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening").

De aanvraag wordt verzorgd door Omgevingsrecht Zuidema gevestigd te de Wijk.

1. Documenten

Bij de vergunning behoren de volgende documenten:

- Publiceerbaar aanvraagformulier d.d. 24 mei 2018.
- Grondaankooptekening d.d. 5 februari 2018 door Liezen Civiel.
- Situatietekening d.d. 15 mei 2018 door Liezen Civiel.
- Project advies d.d. 12 februari 2018 door Grondslag wegenbouwadvies.
- Begeleidend schrijven d.d. 24 mei 2018 door Omgevingsrecht Zuidema.
- Brochure Philips Clearfied Clearsky.
- Ruimtelijke onderbouwing d.d. 26 juli 2018 ontvangen 29 augustus 2018 door Omgevingsrecht Zuidema.

2. Locatie

De percelen waar de aanvraag betrekking op heeft zijn gelegen aan de Koekangerweg, vanaf de Wold AA tot De Weidenweg, kadastraal bekend als gemeente Ruinerwold, sectie L, nummer 426 (ged) en 1143 (ged).

3. Ontvankelijkheid

Op 3 juli 2018 is Omgevingsrecht Zuidema, verzocht om de aanvraag aan te vullen. De aanvullende gegevens zijn op 29 augustus 2018 ontvangen.

De aanvraag bevat voldoende gegevens voor een goede beoordeling en voldoet aan de eisen die zijn gesteld in de Regeling omgevingsrecht (hierna Mor). De aanvraag is derhalve ontvankelijk.

4. Procedure

De aanvraag betreft onder andere de activiteit (het handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening) waardoor artikel 3.10 van de Wabo van toepassing is. Om deze reden wordt de procedure volgens afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing op deze aanvraag. Dit betekent dat de uitgebreide voorbereidingsprocedure wordt gevolgd.

Het ontwerpbesluit heeft (onder de plannaam "aanleggen van een nieuw deel van de Koekangerweg en gebruik bestaande weg als fietspad en voor bestemmingsverkeer" met IMRO nummer NL.IMRO.1690.OV00443-0301) zes weken voor een ieder ter inzage gelegen van 27 september 2018 tot en met 15 november 2018. Er zijn geen zienswijzen ingediend.

Op 31 mei 2018 heeft de gemeenteraad een lijst van categorieën van gevallen vastgesteld waarvoor de gemeenteraad geen vvgb hoeft af te geven. Deze aanvraag valt onder nummer 5 van de lijst. Er hoeft dan geen verklaring van geen bedenkingen van de gemeenteraad te worden gevraagd.

5. Beheersverordening

De locatie is opgenomen in de beheersverordening 'Buitengebied De Wolden' die is vastgesteld op 31 oktober 2013 en heeft de bestemming 'Agrarisch met waarden en Natuur'. Het aanleggen van een nieuw deel van de Koekangerweg en gebruik bestaande weg als fietspad en voor bestemmingsverkeer voldoet niet aan de geldende beheersverordening.

Voor de nadere onderbouwing van de strijdigheden verwijzen wij naar de bijgevoegde ruimtelijke onderbouwing van Zuidema omgevingsrecht d.d. 26 juli 2018 waarin ook een nadere omschrijving is gegeven van de aan te leggen werken. Hierbij wordt tevens ingegaan op de in artikel 6, lid 6.7, sub c, onder 1 en 2 genoemde waarden met betrekking tot onevenredige afbreuk aan landschappelijke, de natuurlijke en geomorfologische, cultuurhistorische en de archeologische waarden, en de gebruiksmogelijkheden van de omliggende percelen en de waterhuishouding van deze percelen. In de ruimtelijke onderbouwing wordt aangegeven dat aan deze uitgangspunten wordt voldaan.

De omgevingsvergunning kan verleend worden op basis van artikel 2.12 lid 1 sub a onder 3 van de Wet Algemene Bepalingen Omgevingsrecht. Voor de motivatie hiervoor wordt verwezen naar de ruimtelijke onderbouwing die onlosmakelijk onderdeel uitmaakt van deze vergunning.

6. Wet natuurbescherming

6.1 Soortenbescherming

Bescherming van inheemse in het wild voorkomende soorten is in Nederland geregeld in de Wet natuurbescherming. Het is verboden om beschermde soorten of hun vaste verblijfplaats te verstoren, te beschadigen, te plukken, te bejagen of te doden. Daarnaast geldt er een algemene zorgplicht voor alle planten en dieren. De Wet natuurbescherming geldt voor iedereen en op elk moment. Van een effect op eventueel aanwezige beschermde soorten kan bijvoorbeeld sprake zijn bij het slopen/ (ver)bouwen van gebouwen, het vellen van bomen of het uitvoeren van een werk.

De ecologische toets moet in het kader van de Wet natuurbescherming uitgevoerd worden. Het bevoegd gezag over deze wet is Gedeputeerde Staten, in uw situatie is dit de provincie Drenthe.

De Wabo bepaalt in artikel 2.27 dat een verklaring van geen bedenkingen bij de omgevingsvergunning moet worden afgegeven als het gevraagde project invloed heeft op beschermde soorten. De aanvrager heeft geen onderdeel handelen met gevolgen voor beschermde planten of dieren aangevraagd. De aanvrager geeft hiermee aan dat er geen gevolgen voor beschermde soorten worden verwacht. Het vragen van een vvgb is daardoor niet noodzakelijk

Als bij uitvoering van de werkzaamheden blijkt dat er wel effecten op beschermde soorten zijn te verwachten, moet de activiteit worden uitgesteld en moeten er alsnog maatregelen worden getroffen en/ of een ontheffing in het kader van de Wet natuurbescherming worden aangevraagd bij de provincie Drenthe.

Meer informatie over de Wet natuurbescherming of het aanvragen van een ontheffing is te vinden op de website van Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (www.rvo.nl) en de website van de provincie Drenthe (www.provincie.drenthe.nl).

7. BESLUITEN:

Burgemeester en wethouders voornoemd besluiten gelet op artikel 2.1, eerste lid onder b en c van de Wabo, de bepalingen in andere wetgeving zoals genoemd in de hiervoor genoemde overwegingen:

1. Gemeente de Wolden, Postbus 20 te Zuidwolde, de gevraagde vergunning voor het aanleggen van een nieuw deel van de Koekangerweg en gebruik bestaande weg als fietspad en voor bestemmingsverkeer te verlenen;
1. dat de aanvraag en de in dit besluit genoemde documenten deel uitmaken van deze vergunning;

Zuidwolde, 27 november 2018.

Namens burgemeester en wethouders,



Arjan ter Horst
Casemanager Leefomgeving

BEROEP

U kunt binnen zes weken, gerekend vanaf de dag na de publicatie, beroep instellen bij de rechtbank. Niet alleen u, maar ook andere belanghebbenden kunnen beroep instellen. Het beroepschrift moet bevatten:

- uw naam en adres;
- de datum;
- een omschrijving van het besluit waar u het niet mee eens bent (zaaknummer) of een kopie van het besluit;
- de redenen waarom u het niet eens bent met het besluit;
- uw handtekening (handtekening indiener beroepschrift).

Het indienen van het beroepschrift betekent niet dat het besluit waartegen beroep is ingesteld, niet uitgevoerd mag worden. Als u dat wilt bereiken moet u, naast het indienen van een beroepschrift, een voorlopige voorziening vragen. U kunt dit, alsmede het instellen van beroep doen bij de Rechtbank Noord-Nederland, Afdeling bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen. Het verzoek wordt toegekend wanneer er een spoedeisend belang is.

U kunt bij de rechtbank ook digitaal een voorlopige voorziening en beroepschrift indienen.

Dit besluit treedt de dag na bekendmaking van deze vergunning in werking. Dit houdt in dat u kunt beginnen met bouwen de dag na verzending van deze vergunning.

Klic melding

We willen u erop attent maken dat er voor uw activiteit een klic-melding moet worden gedaan in verband met de ligging van kabels en leidingen.

Deze moet minimaal 3 werkdagen van tevoren worden gedaan via het telefoonnummer 0800-0080

Besluit bodemkwaliteit

We willen u erop attent maken dat er voor het verzetten van grond een melding op basis van het Besluit bodemkwaliteit moet worden gedaan.

Deze moet minimaal 5 werkdagen van tevoren worden gedaan via de website www.meldgrond.nl.