

PROJECTGEGEVENS	
Project:	Plan Ruinerwold Zuid
Projectnr:	RI14053
Versiedatum:	donderdag 23 april 2015
Betreft:	Parkeerbalans - 22 woningen
Door:	Bart Visser

UITGANGSPUNTEN

Wat betreft het aspect parkeren kunnen onderstaande normen worden gehanteerd conform "Kencijfers parkeren en verkeersgeneratie" van het CROW, in de laatste kolom is de parkeernorm

Het plangebied valt binnen de stedelijke zone 'Rest bebouwde kom' in niet stedelijk gebied. Voor woningen gelden daarmee de volgende parkeernormen:

Type woning	Minimale parkeernorm	Maximale parkeernorm	Parkeernorm gemeente
Koop, tussen/hoek	1.6	2.4	2.0
Koop, twee-onder-een-kap	1.8	2.6	2.2
Koop, vrijstaand	1.9	2.7	2.3

Parkeervoorziening	Theoretisch aantal	Berekenings-aantal	Opmerking
enkele oprit zonder garage	1	0.8	oprit min. 5,0 meter diep
lange oprit zonder garage of carport	2	1.0	
dubbele oprit zonder garage	2	1.7	oprit min. 4,5 meter breed
garage zonder oprit (bij woning)	1	0.4	
garagebox (niet bij woning)	1	0.5	
garage met enkele oprit	2	1.0	oprit min. 5,0 meter diep
garage met lange oprit	3	1.3	
garage met dubbele oprit	3	1.8	oprit min. 4,5 meter breed

BEREKENING

Aantal	Type woning	Extra omschrijving	Parkeernorm						Parkeer- vakken openbaar	Parkeervakken particulier terrein			Balans mini- maal	Balans maxi- maal	Balans ge- meente
			Minimale parkeernorm		Maximale parkeernorm		Parkeernorm gemeente			Theoretisch aantal per woning	Berekenings- aantal per woning	Berekenings- aantal			
			Norm	Aantal	Norm	Aantal	Norm	Aantal							
7	Koop, vrijstaand	garage met lange oprit	1.9	13.3	2.7	18.9	2.3	16.1	7.0	3.0	1.3	9.1	2.8	-2.8	0.0
4	Koop, twee-onder-een-kap	garage met lange oprit	1.8	7.2	2.6	10.4	2.2	8.8	6.0	3.0	1.3	5.2	4.0	0.8	2.4
6	Koop, hoek	garage met lange oprit	1.6	9.6	2.4	14.4	2.0	12.0	6.0	3.0	1.3	7.8	4.2	-0.6	1.8
5	Koop, tussen/hoek	geen oprit of garage	1.6	8.0	2.4	12.0	2.0	10.0	10.0	0.0	0.0	0.0	2.0	-2.0	0.0
Totaal				38.1		55.7		46.9	29.0			22.1	13.0	-4.6	4.2

Conclusie: Er wordt voldaan aan de gemeentelijke parkeernorm. Er is een overschot van 4.2 parkeerplaatsen op het gehele plan.