

Nr. XIII / 6

De raad van de gemeente DE WOLDEN;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 26 augustus 2011;

overwegende:

Dat met ingang van 28 april t/m 8 juni 2011 voor een ieder het ontwerp bestemmingsplan "Turflaan 1a te Zuidwolde" en de beeldkwaliteitsparagraaf (opgenomen in de toelichting van het bestemmingsplan) ter inzage hebben gelegen;

Dat van deze tervisielegging op grond van artikel 3.8. lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening voorgeschreven wijze openbare kennisgeving is gedaan;

Dat iedereen in de gelegenheid is gesteld om gedurende de genoemde termijn schriftelijk en/of mondeling zienswijzen in te dienen;

Dat van de mogelijkheid om een zienswijze in te dienen op het ontwerp bestemmingsplan gebruik is gemaakt, er zijn namelijk twee zienswijzen ingediend;

Dat de zienswijzen niet tot aanpassingen hebben geleid;

Dat op grond van artikel 3.8 lid 1 sub e van de Wet ruimtelijke ordening binnen 12 weken na afloop van de voormelde termijn van terinzagelegging een beslissing omtrent de vaststelling van dit ontwerpplan genomen dient te worden;

Gelet op de bepaling van de Wet ruimtelijke ordening;

Besluit:

- 1) Het bestemmingsplan "Turflaan 1a te Zuidwolde", zoals dit is vervat in de plantoelichting, verbeelding en regels vast te stellen;
- 2) De beeldkwaliteitsparagraaf (opgenomen in de toelichting van het bestemmingsplan "Turflaan 1a te Zuidwolde") vast te stellen als aanvulling op de welstandsnota;
- 3) Geen exploitatieplan vast te stellen.

Zuidwolde, 8 september 2011

De raad voornoemd,



griffier,
drs. I.J. Gehrke



voorzitter,
P.H. Snijders