

Nr. XIII / 7

De raad van de gemeente DE WOLDEN;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 26 augustus 2011;

overwegende:

dat met ingang van 9 juni 2011 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen het ontwerp van het bestemmingsplan Hoofdstraat 118 te Zuidwolde en het bijbehorende beeldkwaliteitplan 'Hoofdstraat 118 te Zuidwolde';

dat van deze tervisielegging op grond van de in artikel 3.8, lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening en de gemeentelijke inspraakverordening voorgeschreven wijze openbare kennisgeving is gedaan;

dat ieder in de gelegenheid is gesteld om gedurende genoemde termijn schriftelijk en/of mondeling zienswijzen in te dienen;

dat van de mogelijkheid om een zienswijze op het ontwerp bestemmingsplan en/of het ontwerp beeldkwaliteitplan te geven geen gebruik is gemaakt.

dat op grond van artikel 3.8 lid 1 sub e van de Wet ruimtelijke ordening binnen 12 weken na afloop van de voormelde termijn van terinzagelegging een beslissing omtrent de vaststelling van het ontwerp bestemmingsplan genomen dient te worden;

gelet op de bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening en de Woningwet;

Besluit:

- 1) Het bestemmingsplan Hoofdstraat 118 te Zuidwolde, zoals dit vervat is in de plantoelichting, verbeelding en regels vast te stellen;
- 2) Geen exploitatieplan vast te stellen;
- 3) Het beeldkwaliteitplan Hoofdstraat 118 te Zuidwolde vast te stellen.

Zuidwolde, 8 september 2011

De raad voornoemd,


griffier,
drs. I.J. Gehrke
voorzitter,
P.H. Snijders