



INRICHTINGSPLAN DROGTERWEG 22 ZUIDWOLDE

COLOFON

Erf Brouwer

Landschapsontwerp

Reuvers Buro voor Groene Ruimtes
Wilfried Reuvers
Aelderstraat 70
7854 RS Aalden

Aalden, 17 okt 2023

INHOUD

- 1 DOEL INTENTIES
- 2 HUIDIGE SITUATIE
- 3 MAAT EN SCHAAL HUIDIGE ERF IN HET LANDSCHAP
- 4 NIEUWE SITUATIE EN INPASSING
- 5 INRICHTINGSPLAN
- 6 NIEUWE KANSEN FAUNA EN FLORA
- 7 REFERENTIE BEELDEN

BRONNEN:

- Staalkaart Houtsingels en struwelen
- Omgevingsvisie Drenthe
- LOK de Wolden

BIJLAGE :

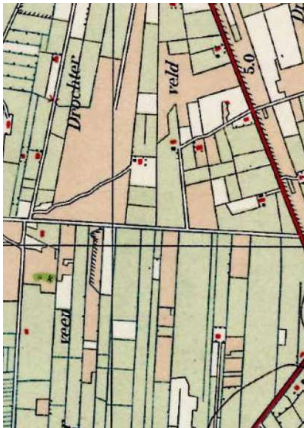
- Brouwer landschappelijke inpassings voorstel 11-102023

DOEL EN INTENTIES

De Fam. Brouwer is bezig met een erf transitie, dmv het bouwen van een nieuwe loods en een nieuw opslag terrein.

In dit document een beknopte omschrijving en uitwerking tot inrichtingsplan

Locatie ligt in voormalig Drogterveen wat nu het Drogterveld is nabij Fort
Gebied is in de jaren 20 ontgonnen.
Het erf lag vroeger aan een doorgaand pad wat rond de jaren 50 is afgesloten met de komst van de de Kleef egge (rechte weg westelijk van het erf)



1930



2018

HUDIGE SITUATIE

Huidige situatie

Een ontginnings- landschap met over het algemeen lintbebouwing vaak in landschappelijke structuur. Typisch in het Drogterveld zijn ook zeker de verspreide erven die ongeordend in het landschap staan. Dit kwam door vroegere paden en structuren waaraan de erven lagen en die met de latere verkaveling zijn verdwenen.

Het huidige erf is vooral aan de voorzijde ingepast met fors groen (grote bomen) en ligt verankerd aan een gezamenlijke inrit/toent.
De west en noordzijde (vanaf de Kleef egge gezien) liggen vrij in het landschap, maar zeker niet storen gezien de maat en schaal van de omgeving



Beelden vanaf de kleef egge



Beelden vanaf de kleef egge



Beeld voorzicht Erf



Beelden vanaf de kleef egge



Beelden vanaf Drogterpweg



Beelden vanaf de kleef egge



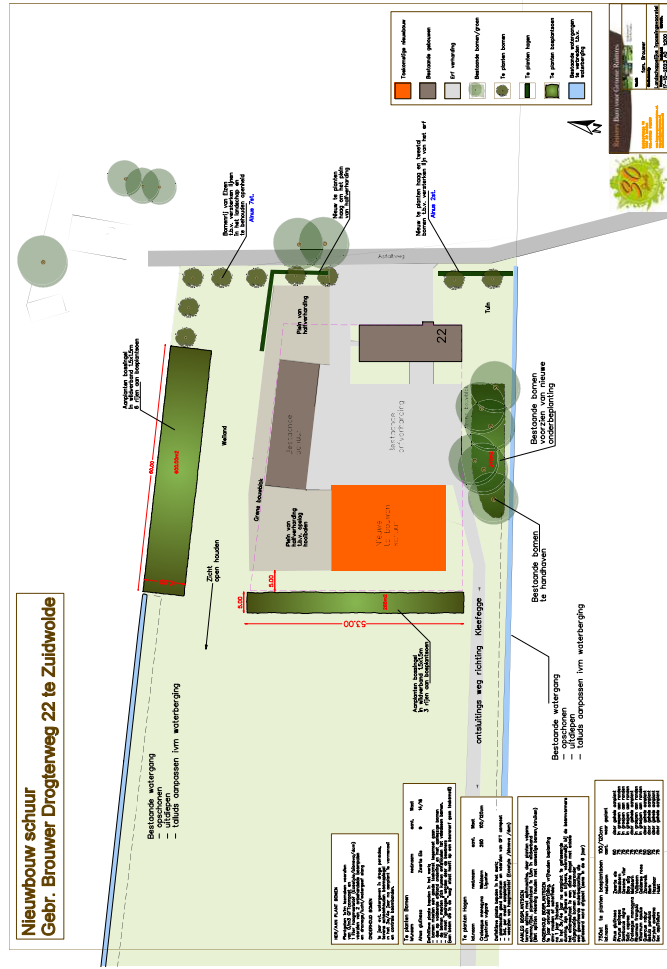
Beelden vanaf Drogterpweg

MAAT EN SCHAAL HUIDIGE ERF IN HET LANDSCHAP



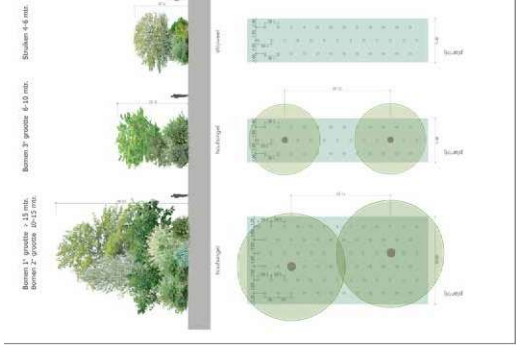
INRICHTINGSPLAN

Dit alles zal er voor zorgen dat het erf niet beeld bepalend wordt in het huidige landschap maar juist een onderdeel in vorm van een groene niet te forse pluk in het landschap.





Nieuwe kansen voor flora en fauna (voedselweb)



Nieuwe kansen voor flora en fauna ,
Erf grenzen bestaan uit bossages en hagen (meidoorn/liquuster) met enkele bomen aangeplant.
Hier en daar waar het kan (overhoekjes) wat zgn. vo-gebosjes, inheems plantsoen die zorgen voor de groene uitstraling en inpassing en tevens de plaatselijke biodi-versiteit versterken.

REFERENTIE BEELDEN ERF-LANDSCHAP (BEPLANTING/MATERIALEN)



Streekse beplanting van vogelbosjes / overhoekjes