

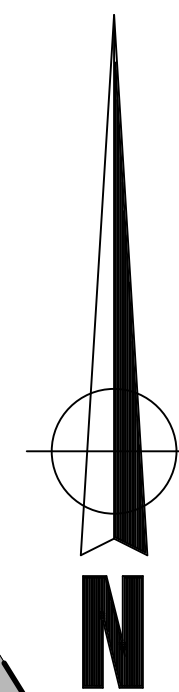
TERREININDELING BEPLANTING
VOLGENS TEKENING GOED GEPLANT



 kampeerterrein vergund 2014

B&B bed en breakfast

SP semi permanente ruimte tussen 15/3 tm 31/9



SITUATIE

Kad gemeente RUINERWOLD
Sectie M
Perceel 664/1237/1238/1240

verdieping boerderij

MPL00N 00573G0000

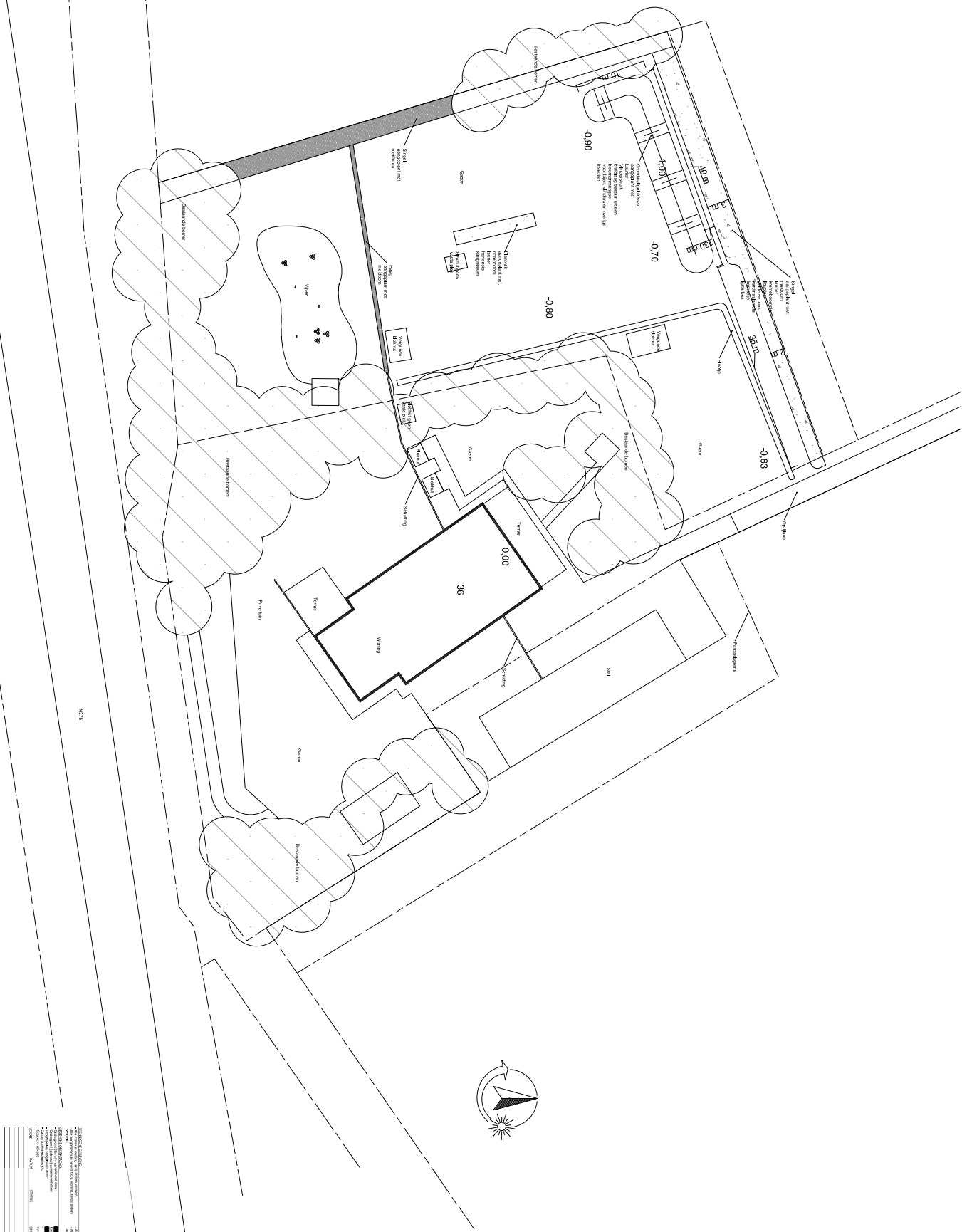


Burgemeester Buitenweg 9
7961 CP Ruinerwold
Tel. 06-51629674
E-mail info@jab-bouwkundigadvies.nl
www.jab-bouwkundigadvies.nl

werknr	20.224	opdrachtgever	motorcamping de Big Oaks De Weidenweg 36 7961 LP Ruinerwold
get	J.A. Benak	Terreinindeling camping	
schaal	1:250		
datum	6-7-2020	gew	13-7-2020/13-1-2022/19-5-2022

ad A

maten dienen ten alle tijde in het werk gecontroleerd te worden en aan bemating kunnen geen rechten worden ontleend



OPERATING PLAN

Project: **OPERATING PLAN**

Client: **OPERATING PLAN**

Address: **OPERATING PLAN**

Scale: **OPERATING PLAN**

Sheet: **OPERATING PLAN**

Drawn by: **OPERATING PLAN**

Checked by: **OPERATING PLAN**

Approved by: **OPERATING PLAN**

Date: **OPERATING PLAN**

Version: **OPERATING PLAN**

Project: **OPERATING PLAN**

Client: **OPERATING PLAN**

Address: **OPERATING PLAN**

Scale: **OPERATING PLAN**

Sheet: **OPERATING PLAN**

Drawn by: **OPERATING PLAN**

Checked by: **OPERATING PLAN**

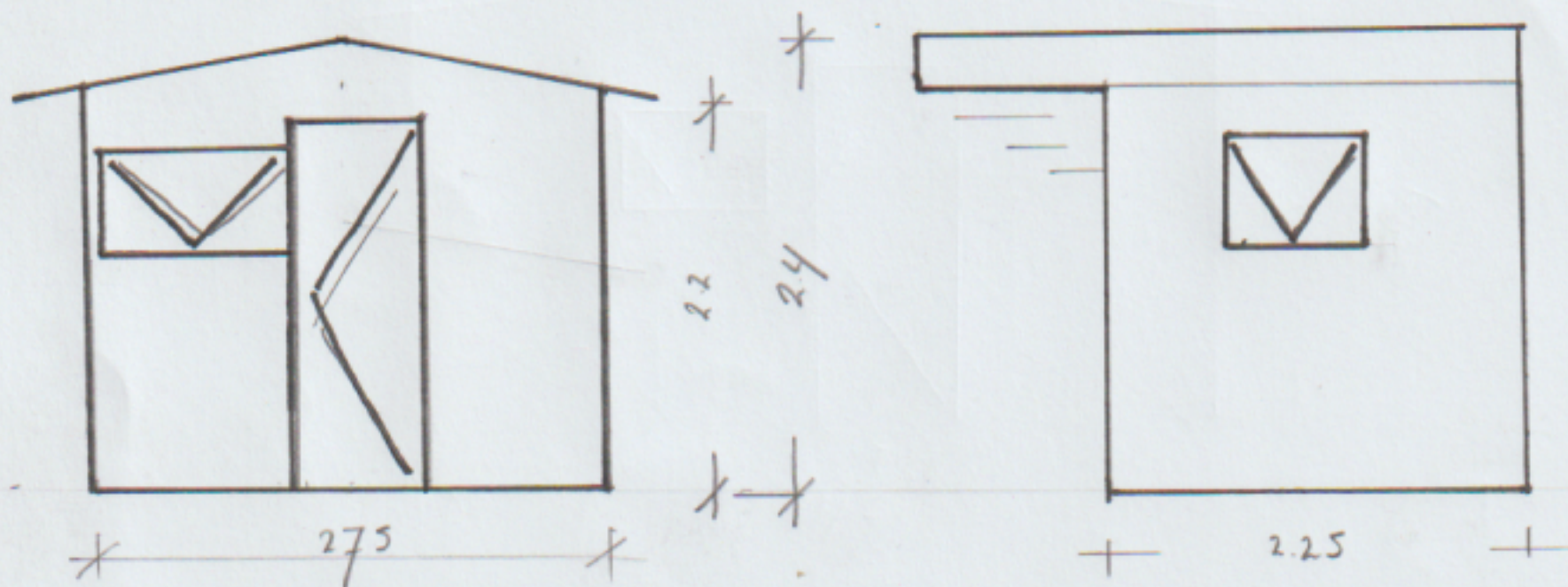
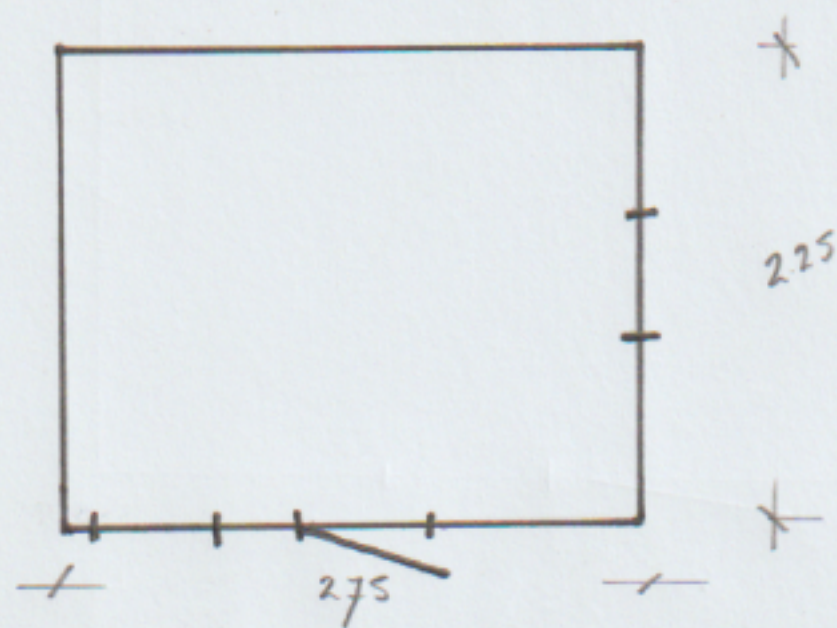
Approved by: **OPERATING PLAN**

Date: **OPERATING PLAN**

Version: **OPERATING PLAN**

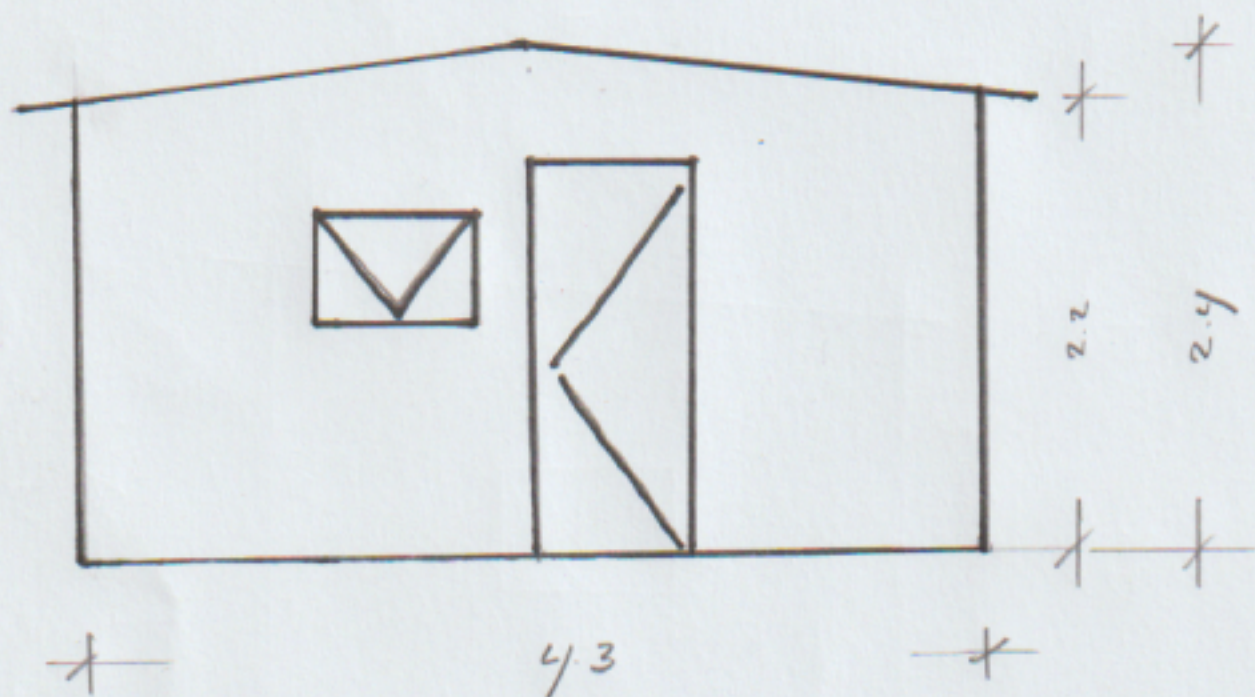
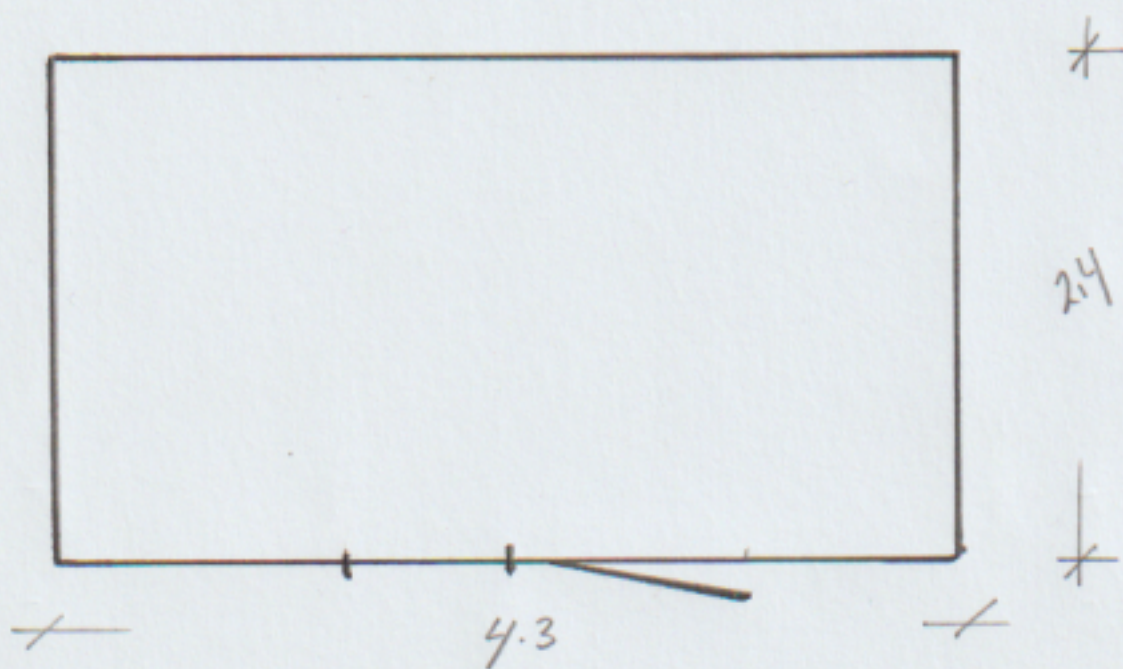


Huidige semi permanente no2 afm 2,75 x 2,25 x 2,4 mtr





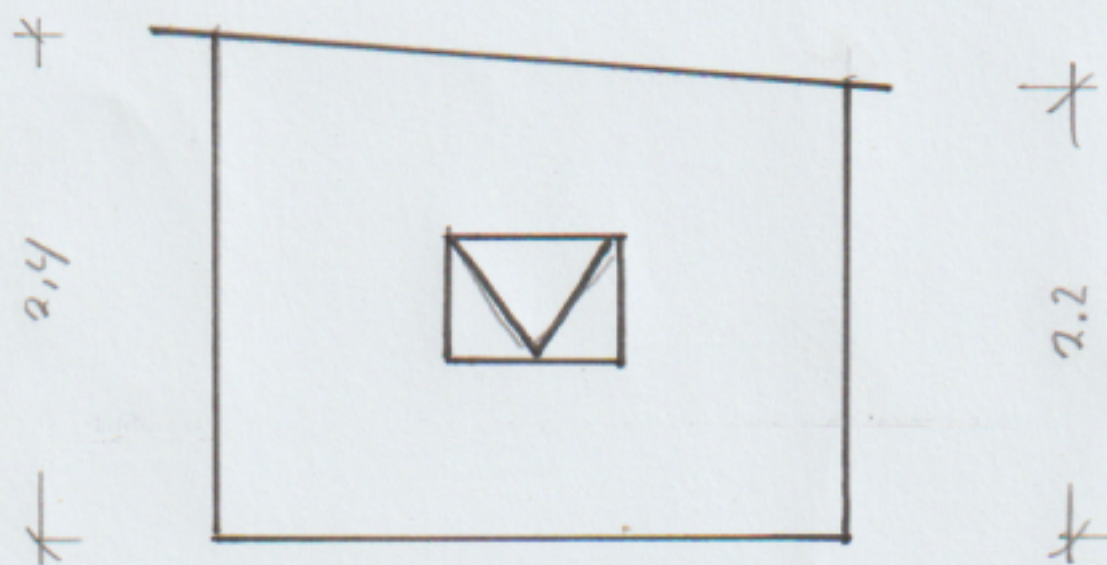
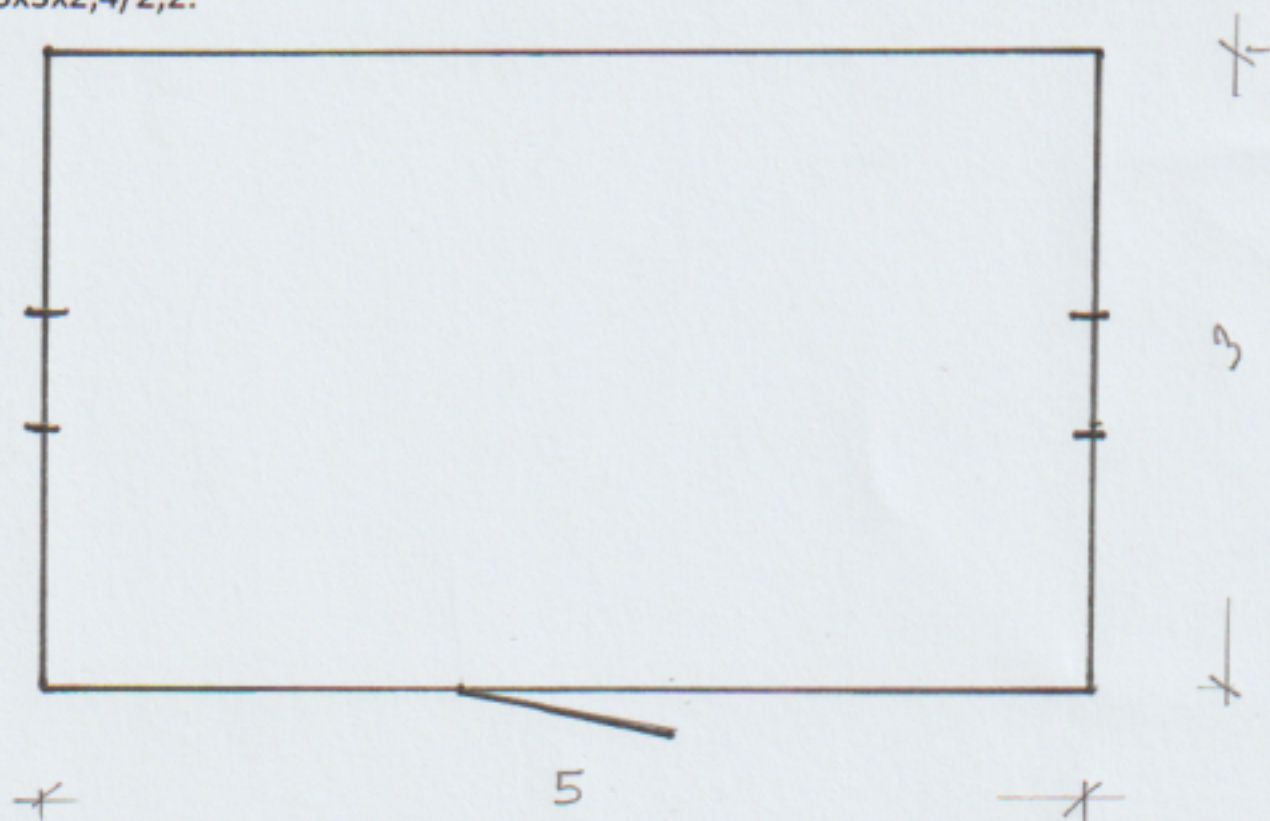
Huidige semi permanent no 1, afm 4,3 x 2,4 x 2,4 mtr





Dit is 1 van de vergunde permanente onderkomens uit de vergunning van 2014, de 2 de is tot op heden niet geplaatst, staat nu wel vermeld op de tekening om te plaatsen.

Afmeting is 5x3x2,4/2,2.





DE GELUIDPRAKTIJK
SPECIALISTEN IN GELUID

Motorcamping The Big Oaks

De Weidenweg 36
7961 LP Ruinerwold

Oosterwolde, 10 juni 2022

Offertenummer : 1285-1214
Uw kenmerk :
Behandeld door :
Onderwerp : onderbouwing geluid motorcamping The Big Oaks

Geachte

In antwoord op uw vraag de geluidssituatie van uw motorcamping The Big Oaks (hierna: inrichting) te beoordelen ten opzichte van het omgevingsgeluid het volgende.

Zowel de gemeente De Wolden als de Regionale Uitvoeringsdienst Drenthe hebben aangegeven dat voor de beoordeling van het aspect geluid in het kader van een uitgebreide procedure omgevingsvergunning geen akoestisch onderzoek nodig is en dat een onderbouwing van dit aspect toereikend is.

De inrichting betreft een minicamping met circa 25 standplaatsen, een B&B en twee semi-permanente kampeermiddelen. Voor de kantine met het terras is de onderbouwing nodig van het aspect geluid nodig.

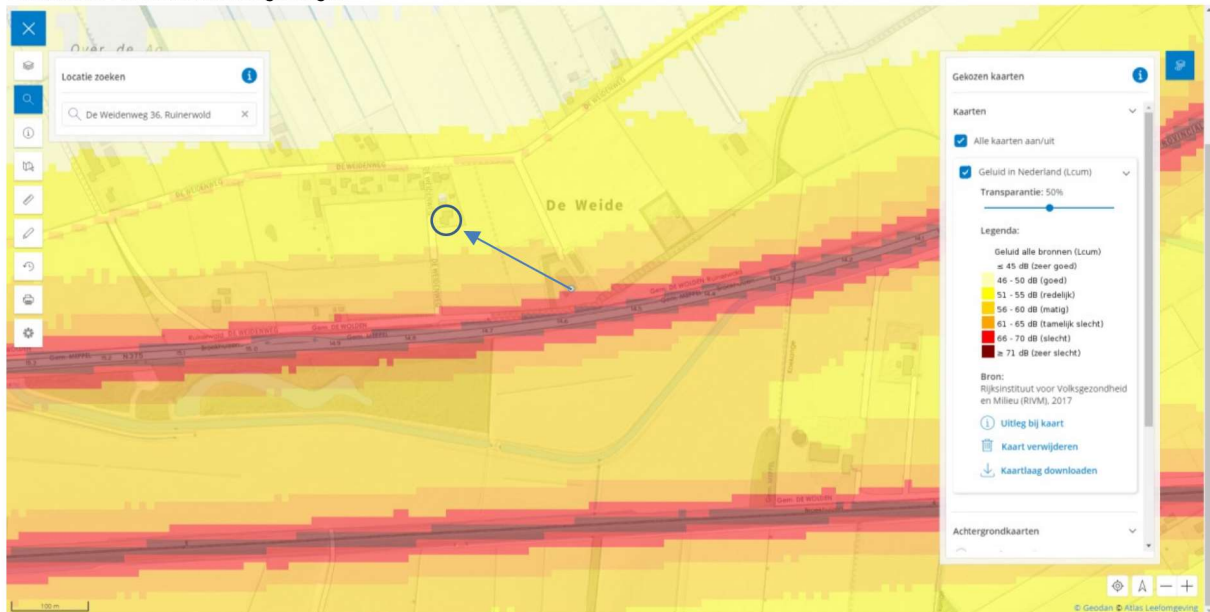
Het geluid van de inrichting wordt bepaald door de bewegingen van motoren en personenwagens op het terrein naar de verblijfplaatsen. Deze rijden stapvoets over het terrein. Als regel geldt de motoren uitgeschakeld worden bij de verblijfplaatsen. In de kantine wordt bij een representatieve bedrijfssituatie uitsluitend achtergrondmuziek ten gehore gebracht. Het niveau is lager dan 80 dB(A). Incidenteel, circa vijf keer per jaar, is sprake van live-muziek. De gemeente De Wolden kent een 12 dagen regeling waarbij 12 keer per jaar live-muziek mag worden afgespeeld. Conform het evenementenbeleid van de gemeente De Wolden wordt 20 dagen voorafgaand aan een evenement de gemeente hiervan in kennis te gesteld. Deze activiteit wordt niet tot de representatieve bedrijfssituatie van deze inrichting gerekend.

Voor het aspect geluid is milieuzonering een belangrijk instrument in de ruimtelijke ordening. Milieuzonering is het aanbrengen van een ruimtelijke scheiding tussen milieubelastende en milieugevoelige functies. Dit ter bescherming of vergroting van de leefkwaliteit.

Bij een inrichting als deze is het bij de ruimtelijke ordening gebruikelijk ook uit te gaan van milieuzonering. Hiervoor kan gebruik worden gemaakt van de VNG (Vereniging Nederlandse Gemeenten) publicatie Bedrijven en Milieuzonering (Publicatie). Door het bewaren van afstand tussen bedrijvigheid en de gevoelige bestemming is een hoge akoestische kwaliteit haalbaar. Niet altijd is een hoge akoestische kwaliteit mogelijk of gewenst. In een woonomgeving is er een andere akoestische kwaliteit nodig dan op een bedrijventerrein. Daarnaast is de bestaande planologische situatie sterk bepalend voor de omgevingskwaliteit. In een gemengde omgeving kan soms meer geluid geaccepteerd worden dan in een rustige omgeving.

Vanwege de ligging van de inrichting en de omliggende woningen ten opzichte van de Provinciale weg 375 wordt het omgevingsgeluid bij de dichtstbijzijnde omliggende woningen voornamelijk veroorzaakt door het wegverkeer over de provinciale weg N375. Uit de website: atlasleefleefomgeving.nl van het Rijksinstituut voor Volksgezondheid en Milieu (RIVM), 2017 blijkt dat het omgevingsgeluid bij de woning aan De Weidenweg 26 tussen de 51 en 55 dB bedraagt. Dit is dus het omgevingsgeluid voornamelijk veroorzaakt door het wegverkeer op de Provinciale weg 375 en zonder het geluid van de inrichting.

Geluidkaart atlasleefomgeving.nl



Volgens de genoemde publicatie geldt dat voor het aspect geluid voor 'Kampeerterrainen, vakantiecentra, e.d. (met keuken)' een richtafstand van 50 meter moet worden aangehouden en voor 'kantines' slechts een afstand van 10 meter tot een geluidgevoelige bestemming. Anders gezegd, op deze afstanden wordt volgens de publicatie voldaan doorgaans aan de grenswaarden van 50 dB(A) etmaalwaarde voldaan. De maatgevende woning aan De Weidenweg 26 ligt op veel grotere afstand dan de genoemde richtafstanden. De afstand bedraagt circa 150 meter tot het terras van de kantine.

Het omgevingsgeluid ligt significant hoger dan de geluidbijdrage van de inrichting. Het akoestisch woon- en leefklimaat bij deze woning wordt daarom uitsluitend bepaald door het omgevingsgeluid en zonder bijdrage van de inrichting. De geluidbelasting van de inrichting is daarmee niet relevant voor het akoestisch woon- en leefklimaat in de omgeving.

Ik vertrouw erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

10 juni 2022
De Geluidpraktijk

