

Compensatieplan groepsaccommodaties Reek.

Inleiding

Groepsaccommodaties Reek hebben de wens om uit te breiden met hun activiteiten. Om deze uitbreiding te kunnen bestemmen is het noodzakelijk om het verlies van oppervlak NNB te compenseren middels nieuw te ontwikkelen natuur.

Gekozen is om de ecologische verbindingszone, die zuidelijk van het perceel waarop de accommodaties liggen, te versterken om daarmee aan de eisen van compensatie te voldoen.

Achtergrond.

Vastgesteld is dat er 1348 m² NNB wordt herbestemd naar recreatie. Door een ecologisch rapport is ook vastgesteld dat de normering van de provincie inzake de geëiste compensatie leidt tot een toeslag voor deze compensatie van 1,33. Hiermee is het kwalitatief/kwantitatief verlies gesteld op 1792 m².

Visie van de ondernemers

Het verlies van fauna in het plangebied betreft voor het grootste deel Amerikaanse eiken. Een minder gewenste exoot vanwege de snelle verjonging die inheemse soorten verdringt en de lage rang die deze exoot inneemt in het herbergen van insecten en daarmee de ontwikkeling van flora en fauna. Naast de eiken die gaan verdwijnen t.b.v. de uitbreiding is er een afspraak met de gemeente Landerd om nog eens ca. 4000 m² Amerikaanse eiken te rooien in het plangebied en die te vervangen door insecten minnende planten om de bestaande flora en fauna te verrijken. Ook in het kader van vergroting van de vogelpopulatie worden bes dragende struiken geplant. In dat licht wordt het verschil in waarde van hetgeen onttrokken wordt aan de NNB t.o.v. hetgeen wordt toegevoegd door de ondernemers dan ook anders gezien.

Wijze van compenseren.

De ondernemers hebben een compensatie bedacht en zijn ook bereid om die als zodanig uit te voeren, die voor wat betreft de kwaliteit van het gebied een meer dan gemiddelde positieve uitwerking heeft. Niet alleen wordt er aansluitende natuur ontwikkeld, maar wordt er gebruik gemaakt van de nabije peelrandbreuk om natte natuur te ontwikkelen (N12.02 Kruiden en faunarijk grasland) van ca. 800 m² waarbinnen een waterpartij komt te liggen van ca 400 m². De ondernemers zijn eigenaar van de landbouwgrond die tussen de breuk en het nieuw te ontwikkelen natuurperceel. De aanwezige drainage in deze strook brengt de hoge waterstand aan de wijkkant deels naar het te ontwikkelen stuk natuur waardoor de natte natuur kan ontstaan. De diepte van de poel zal naar schatting 1 meter zijn met flauw verlopende oevers met daarbij in het water verhogingen om zoveel mogelijk strekkende meters oever te laten ontstaan. De flora ontwikkeling in en rondom de plas zal een natuurlijke ontwikkeling zijn met hooguit een rand van hakhout om de waterpartij enige bescherming te geven. De dichte rand eiken die nu de rand vormen tussen het bos en de landbouwgrond worden voor het grootste deel gekapt om de verbinding van het nieuwe stuk bos (ca 550 m² N16.03 Droog bos met productie) en het bestaande stuk natuurlijker te laten verlopen.

Bijgevoegde schetsen geven weer welke techniek gebruikt gaat worden en waar de natte natuur gaat ontstaan

Deze ontwikkeling, de nieuw aan te leggen natuur 1348 m², heeft een hogere waarde dan het rooien van Amerikaanse eiken in het NNB. Hierdoor wordt de factor 1 gehanteerd en 1348 m² feitelijke natuur ontwikkeld.