



Bijlage I: Parkeernormen gemeente Guijk

1. Woningen

Wonen	eenheid	centrum			overloopegebied			rest bebouwde kom		
		totaal	privé	bezoekers	totaal	privé	bezoekers	totaal	privé	bezoekers
Woningen duur	pp/woning	1,5	1,2	0,3	1,8	1,5	0,3	2,0	1,7	0,3
Woningen midden	pp/woning	1,3	1,0	0,3	1,7	1,4	0,3	1,8	1,5	0,3
Woningen goedkoop	pp/woning	1,2	0,9	0,3	1,4	1,1	0,3	1,5	1,2	0,3
Aanleunwoning	pp/woning	0,6	0,3	0,3	0,6	0,3	0,3	0,6	0,3	0,3
Verzorgingshuis	pp/100 m ² bvo	0,5	0,2	0,3	0,5	0,2	0,3	0,5	0,2	0,3

Tabel BI.1: Parkeernormen voor woningen

Toelichting

De parkeernorm per woningtype en per parkeergebied is uitgesplitst in:

- de totale (minimale) parkeernorm, deze dient aangelegd te worden.
- een richtlijn voor het gedeelte van de parkeernorm dat op eigen terrein moet worden aangelegd¹³;
- het gedeelte van de parkeernorm dat als openbaar moet worden aangelegd, zodat bezoekers van bewoners hiervan gebruik kunnen maken.

2. Winkels

Winkelen	eenheid	centrum			overloopegebied			rest bebouwde kom		
		totaal	bezoekers	85%	totaal	bezoekers	85%	totaal	bezoekers	85%
Dorps- of wijkcentra	pp/100 m ² bvo	1,8	85%	85%	2,4	85%	85%	3,0	85%	85%
Showroom	pp/100 m ² bvo	1,0	35%	35%	1,2	35%	35%	1,6	35%	35%
Bouwmarkt	pp/100 m ² bvo	3,0	85%	85%	3,0	85%	85%	3,0	85%	85%
Tuincentra	pp/100 m ² bvo	4,0	85%	85%	4,0	85%	85%	4,0	85%	85%
Grootschalige detailhandel ¹⁴	pp/100 m ² bvo	-	-	-	6,5	85%	85%	6,5	85%	85%

Tabel BI.2: Parkeernormen voor winkels

¹³ Bij tussenwoningen kan hiervan worden afgeweken, aangezien dit niet altijd goed inpasbaar is.

¹⁴ Winkelformules die vanwege de omvang en de aard van het assortiment een groot oppervlak nodig hebben en welke gelegen zijn op perifere locaties. Een voorbeeld hiervan is IKEA.



Toelichting

De parkeernorm per winkeltype en per parkeergebied is uitgesplitst in:

- de totale (minimale) parkeernorm; aan deze parkeernorm dient voldaan te worden.
- het aandeel bezoekers behorende bij de winkelvoorziening.

3. Werkgelegenheid

Werkgelegenheid	eenheid	centrum	overloopgebied	rest bebouwde kom
Kantoren met baliefunctie	pp/100 m ² bvo	2,0	2,5	2,7
Kantoren zonder baliefunctie	pp/100 m ² bvo	1,6	1,8	2,1
Arbeidsintensieve bedrijven ¹⁵	pp/100 m ² bvo	0,5	0,6	0,7
Arbeidsintensieve bedrijven ¹⁶	pp/100 m ² bvo	1,5	2,0	2,5

Tabel Bl.3: Parkeernormen voor winkels

4. Onderwijsvoorzieningen

Onderwijsvoorzieningen	eenheid	centrum	overloopgebied	rest bebouwde kom
Beroepsonderwijs dag (MBO, ROC, WO, HBO) ¹⁷	pp/collegezaal	20,0	20,0	20,0
Beroepsonderwijs dag (MBO, ROC, WO, HBO) ¹⁸	pp/leslokaal	5,0	5,0	5,0
Voortgezet onderwijs	pp/leslokaal	0,5	0,5	0,5
Avondonderwijs	pp/student	0,5	0,5	0,5
Basisonderwijs	pp/leslokaal	0,5	0,5	0,5
kinderdagverblijf	pp/arbeitsplaats	0,6	0,6	0,6

Tabel Bl.4: Parkeernormen voor onderwijsvoorzieningen

¹⁵ Bestaat uit loods, opslag, groothandel, transportbedrijf en dergelijke

¹⁶ Bestaat uit industrie, garagebedrijf, laboratorium, werkplaats en dergelijke

¹⁷ totale parkeervraag = collegezalen + leslokalen, collegezaal = circa 150 zitplaatsen

¹⁸ totale parkeervraag = collegezalen + leslokalen, leslokaal = circa 30 zitplaatsen



5. Zorgvoorzieningen

Zorgvoorzieningen	eenheid	centrum	overloopegebied	rest bebouwde kom
Ziekenhuis	pp/bed	1,6	1,6	1,6
Medische en maatschappelijke diensten	pp/100 m ² bvo	1,5	1,5	1,5

Tabel BI.5: Parkeernormen voor zorgvoorzieningen

6. Horecagelegenheden

Horeca	eenheid	centrum	overloopegebied	rest bebouwde kom
Café, bar, discotheek	pp/100 m ² bvo	2,0	2,0	2,0
Restaurant / eetgelegenheid	pp/100 m ² bvo	4,0	4,0	4,0
Hotel	pp/kamer	1,0	1,0	1,0

Tabel BI.6: Parkeernormen voor horecagelegenheden

7. Sociaal culturele voorzieningen

Sociaal-culturele voorzieningen	eenheid	centrum	overloopegebied	rest bebouwde kom
Bibliotheek	pp/100 m ² bvo	0,7	0,7	0,7
Museum	pp/100 m ² bvo	0,5	0,5	0,5
Sociaal-cultureel centrum, wijkgebouw, verenigingsgebouw	pp/100 m ² bvo	2,3	2,3	2,3
Bioscoop	pp/zitplaats	0,15	0,20	0,25
Theater, schouwburg	pp/zitplaats	0,15	0,20	0,25
Religiegebouw	pp/zitplaats	0,15	0,15	0,15

Tabel BI.7: Parkeernormen voor sociaal culturele voorzieningen



8. Sportvoorzieningen

sportvoorzieningen	eenheid	centrum	overlooptgebied	rest bebouwde kom
Sportveld (buiten)	pp/hectare netto terrein	20,0	20,0	20,0
Sportthal (binnen)	pp/100 m ² bvo	2,0	2,3	2,8
Zwembad	pp/100 m ² oppervlakte bassin	8,0	9,0	10,0
Squashbanen	pp/baan	1,0	1,0	1,0
Tennisbanen	pp/baan	2,0	2,0	2,0
Bowlingbaan, biljartzaal	pp/baan	1,5	1,5	1,5
Manege	pp/box	0,4	0,4	0,4
Sportschool, dansstudio	pp/100 m ² bvo	3,0	3,0	3,0

Tabel BI.8: Parkeernormen voor sportvoorzieningen



Bijlage II: Fietsstallingsnormen gemeente Cuijk

In tabel BII.1 worden de fietsstallingsnormen gegeven voor het aantal fietsparkeerplaatsen, deze hebben alleen betrekking op:

- Bezoekers (geen werknemers; daarvoor volstaan de normen uit het bouwbesluit (verwezen wordt naar tabel BII.2)
- Nieuwbouw
- Voorzieningen (geen woningen)

type voorziening	eenheid	fietsstallingnorm
<i>Winkelcentra</i>		
<i>Kantoren</i>	Dorps- of wijkcentra	per 100 m ² bvo 7
<i>Onderwijsinstellingen</i>	Zonder baliefunctie	per 100 m ² bvo 1
	Met baliefunctie	per balie 3
	Kinderdagverblijf	per 10 kinderen 2
	Basisschool	per 100 leerlingen 40
	Voortgezet onderwijs	per 100 leerlingen 70
<i>Uitgaansgelegenheden</i>	Beroepsonderwijs	per 100 leerlingen 60
	Theater	per 100 bezoekerscapaciteit 25
	Concertzaal	per 100 bezoekerscapaciteit 35
	Bioscoop	per 100 bezoekerscapaciteit 30
	Stedelijke discotheek	per 100 bezoekerscapaciteit 35
<i>Sportcomplexen</i>	Niet-stedelijke discotheek	per 100 bezoekerscapaciteit 15
	Sporthal	per 100 bezoekerscapaciteit 45
	Sportveld met tribune	per 100 bezoekerscapaciteit 30
	Sportveld zonder tribune	per wedstrijdvlak 30
	Zwembad	per 100 m ² wateroppervlak 20
<i>Recreatieve bestemmingen</i>	Recreatiegebied	per 100 bezoekers 40
<i>Sociaal/culturele instellingen</i>	Kerk, moskee	per 100 bezoekers 15
	Museum	per 10 bezoekers 3
<i>Zorginstellingen</i>	Verpleeghuis	per 100 bedden 15
<i>Overstappunten</i>	Treinstations	locatieafhankelijk
	Regulier streekvervoer	per halte 3
	Kansrijk streekvervoer	per halte 20

Tabel BII.1: Fietsstallingsnormen voor sportvoorzieningen



Bij nieuwbouw is voor het fietsparkeren voor werknemers het Bouwbesluit het uitgangspunt. Sinds 2003 bevat het Bouwbesluit ("Afdeling 4.11, Stallingsruimte voor fietsen, nieuwbouw", artikel 4.62) de normen in tabel BII.2.

	Normwaarde (% van gebruiksoppervlakte van gebouw)	Gebruiksoppervlakte van een gebouw	Vloeroppervlakte aan verblijfsgebied	Maar voor bepaalde gebouwfuncties in ieder geval als minimum
B1	12,5%	< 2 m ² p.p.	< 1,3 m ² p.p.	
B2	5,0%	2 – 5 m ² p.p.	1,3 – 3,3 m ² p.p.	
B3	2,0%	5 – 12 m ² p.p.	3,3 – 8 m ² p.p.	onderwijsgebouw
B4	0,8%	12 – 30 m ² p.p.	8 – 20 m ² p.p.	bijeenkomstgebouw cellengebouw gezondheidszorggebouw kantoorgebouw logiegebouw
B5	0,3%	> 30 m ² p.p.	> 20 m ² p.p.	

Tabel BII.2: Fietsstallingsnormen conform tabel 4.62, Bouwbesluit.

Opmerking:

Voldoende ruimte voor het stallen van fietsen in privé-bergingen van nieuwbouwwoningenn was tot circa 2003 juridisch gewaarborgd. In het bouwbesluit (artikel 2.50, lid 2) werd bepaald dat elke woning moet beschikken over een afsluitbare bergruimte waarvan de vloeroppervlakte ten minste 6,5% van de gebruiksoppervlakte van de woning bedraagt, met een minimum van 3,5 m². Sinds 2003 bevat het Bouwbesluit echter geen bepalingen meer over privé-bergingen bij woningen. Het Bouwbesluit kan echter niet door de gemeentelijke (bouw)verordening herroepen worden.

De gemeente kan nu alleen nog eisen stellen aan bergingen wanneer zij direct betrokken is bij de ontwikkeling van nieuwbouwlocaties en daarover privaatrechtelijke overeenkomsten sluit met marktpartijen. In andere gevallen bestaan er geen dwingende mogelijkheden en zal de ontwikkelaar door argumenten overtuigd moeten worden van het belang van goede stallingsmogelijkheden bij de woning.

In privaatrechtelijke overeenkomsten zal de gemeenten Cuijk als norm stellen dat elke woning moet beschikken over een afsluitbare berging. Gezien het feit dat er vaak meer dan 1 fiets aanwezig is wordt een oppervlakte van 10% van de vloeroppervlakte van de woning aanbevolen. In alle overige gevallen zal dit een richtlijn zijn.



Bijlage III: aanwezigheidspercentages CROW

In tabel BIIL.1 zijn de aanwezigheidspercentages van het CROW opgenomen.

functie	werkdag overdag	werkdagmiddag	avond	koopavond	zaterdagmiddag	zaterdagavond	zondagmiddag
woningen duur	50%	60%	100%	90%	60%	85%	70%
woningen midden	50%	60%	100%	90%	60%	85%	70%
woningen goedkoop	50%	60%	100%	90%	60%	85%	70%
verzorgingshuis	100%	100%	30%	30%	15%	15%	35%
dorpscentra	30%	70%	20%	100%	100%	0%	0%
commerciële dienstverlening	100%	100%	5%	10%	5%	0%	0%
kantoren	100%	100%	5%	10%	5%	0%	0%
restaurant / eetgelegenheid	30%	40%	90%	95%	70%	100%	40%
café/bar/discotheek	30%	40%	90%	85%	75%	100%	45%
dansstudio / sportschool	30%	50%	100%	90%	100%	90%	85%
sociaal medische voorzieningen	100%	100%	30%	15%	15%	5%	0%
bibliotheek	30%	70%	100%	70%	75%	0%	0%
museum	20%	45%	0%	0%	100%	0%	90%
bioscoop	15%	30%	90%	90%	60%	100%	60%
schouwburg/theater	15%	30%	90%	90%	60%	100%	60%
religiegebouw	5%	5%	5%	5%	5%	5%	100%

Tabel BIIL.1: Aanwezigheidspercentages CROW

