



documentnr.: INT/C/15/17487 – zaaknr.: Z/C/14/09824



gemeente Cuijk

Beslissing van de raad van de gemeente Cuijk tot gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan “Cuijk, De Valuwe, Merletcollege” (bestuurlijke lus)

De raad van de gemeente Cuijk

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 25 augustus 2015;

gelezen het advies van de commissie Ruimte van 14 september 2015;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening, het Besluit ruimtelijke ordening, de Regeling standaarden ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

gelet op de uitspraak van de Raad van State (tussenuitspraak) 201404099/1/R3, d.d. 8 juli 2014;

overwegende dat de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State de raad met de tussenuitspraak van 8 juli 2015 heeft opgedragen om binnen 26 weken na verzending van de tussenuitspraak, de onvoldoende gewaarborgde landschappelijke inpassing van de beoogde ontwikkeling in het besluit van 24 februari 2014 te herstellen en het bestemmingplan daartoe gewijzigd vast te stellen;

overwegende dat de landschappelijke inpassing voldoende is geborgd door:

1. uitwerking van de groenvoorziening in het “Inrichtingsplan buitenruimte Merletcollege” d.d. 6 augustus 2015;
2. toevoeging van het “Inrichtingsplan buitenruimte Merletcollege, 6 augustus 2015” als bijlage aan de regels van het bestemmingsplanen “Cuijk, De Valuwe, Merletcollege”;
3. aanpassing van de voorwaardelijke verplichting in artikel 4, Maatschappelijk, lid 4.4 van de regels, waarin verwezen wordt naar het “Inrichtingsplan buitenruimte Merletcollege”;
4. het opnemen van een het “Inrichtingsplan buitenruimte Merletcollege” in de bestemmingsomschrijving van artikel 3, Groen, van de regels.

Besluit:

Het bestemmingsplan "Cuijk, De Valuwe, Merletcollege" met IMRO- nummer "NL.IMRO.1684.09BPmerlet-VA02" en ondergrond "o_ NL.IMRO.1684.09BPmerlet-VA02.dwg" gewijzigd ten opzichte van het op 24 februari 2014 vastgestelde bestemmingsplan "Cuijk, De Valuwe, Merletcollege" met IMRO-nummer "NL.IMRO.1684.09BPmerlet-VA01" vast te stellen.

De wijzigingen betreffen:

- a) Aan de toelichting is paragraaf 7.4 Hernieuwde vaststelling (bestuurlijke lus) toegevoegd. Hierin zijn de tussenuitspraak en de verwerking daarvan benoemd.
- b) Aan de regels is bijlage 1, "Inrichtingsplan, buitenruimte Merletcollege" toegevoegd.
- c) Artikel 4, Maatschappelijk lid 4.4 specifieke gebruiksregels komt te luiden:
De gronden met de bestemming Maatschappelijk mogen uitsluitend worden gebruikt ten behoeve van de doeleinden als genoemd in artikel 4.1, indien aan de zijde van de Katwijkseweg beplanting is opgericht zoals opgenomen in het "Inrichtingsplan buitenruimte Merletcollege" (bijlage 1 bij de regels) en deze beplanting in stand wordt gehouden;
- d) Aan artikel 3, Groen, lid 3.1 bestemmingsomschrijving wordt toegevoegd: afschermende beplanting conform het 'Inrichtingsplan buitenruimte Merletcollege' (bijlage 1 bij de regels).

Aldus besloten door de raad van de gemeente Cuijk in zijn openbare vergadering van 28 september 2015.

De raad voornoemd,



R.M. van der Weegen
griffier


mr. W.A.G. Hillenaar
voorzitter