



Ecologische Quickscan
Flora- en Faunawet
voor de locatie Elstweg 5 te Beers
(Gemeente Cuijk)

**Ecologische Quickscan Flora- en Faunawet voor de locatie Elstweg 5 te Beers
(Gemeente Cuijk)**

Opdrachtgever Ariëns Groep
Postbus 497
6600 AL WIJCHEN

Steller Dr. A.J. Klarenberg
Öko-Care B.V.
Adviesbureau voor milieumanagement
Veldweg 11
5447 BH RIJKEVOORT
Telefoon 0485 – 371747
E-mail albert@milieumanagement.nl
Website www.milieumanagement.nl

Rapportnummer RF012238A.DOCX

Paraaf projectleider:
Dr. A.J. Klarenberg (ecoloog; lid. KNNV)

Paraaf controle en vrijgave:
Dr. J.H.H.M. van Daal

Datum vrijgave rapport 1-10-2015

© Öko-Care B.V. Veldweg 11, 5447 BH Rijkevoort 2015. Internet: www.milieumanagement.nl

Auteursrecht voorbehouden. Behoudens uitzonderingen door de Wet gesteld mag zonder schriftelijke toestemming van de rechthebbende(n) op het auteursrecht niets uit deze uitgave worden verveelvoudigd en/of openbaar gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of anderszins, hetgeen ook van toepassing is op de gehele of gedeeltelijke bewerking. De uitgever is met uitsluiting van ieder ander gerechtigd de door derden verschuldigde vergoedingen van kopiëren, als bedoeld in artikel 17 lid 2, Auteurswet 1912 en in het K.B. van 20 juni 1974 (STB. 351) ex artikel 16-b Auteurswet 1912, te innen en/of daartoe in en buiten recht op te treden.

Copyright reserved. Subject to the exceptions provided for by law, no part of this publication may be reproduced and/or published in print, by photocopying, on microfilm or in any other way without the written consent of the copyright-holder(s): the same applies to whole or partial adaptations. The publisher retains the sole right to collect from third parties fees payable in respect of copying and/or take legal or other action for this purpose.

Inhoudsopgave

1.	INLEIDING EN DOELSTELLING	4
1.1.	INLEIDING	4
1.2.	DOELSTELLING	4
2.	VOORONDERZOEK	4
2.1.	ALGEMENE INFORMATIE	4
2.2.	WETGEVING FLORA EN FAUNA	5
3.	ONDERZOEK	5
3.1.	VELDWERK EN BESCHERMDE SOORTEN	5
3.2.	INFORMATIE UIT ANDERE BRONNEN	7
4.	CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN	8
5.	LITERATUURLIJST	9

BIJLAGEN uit document ZF012238A:

1. Geografische ligging locatie en kadastrale situatie
2. Bestaande situatie en geplande situatie
3. Foto reportage
4. Uitsnede kaart Ecologische Hoofdstructuur en Natura 2000 gebieden

1. INLEIDING EN DOELSTELLING

1.1. INLEIDING

Aanleiding tot het uitvoeren van het onderhavig onderzoek wordt gevormd door de voorgenomen sloop van de bestaande bebouwing, wijziging bestemming en de geplande nieuwbouw op de locatie Elstweg 5 te Beers (Gemeente Cuijk). In opdracht van Ariëns Groep heeft Öko-Care B.V. uit Rijkevoort een ecologische quickscan uitgevoerd. Het veldonderzoek vond plaats op 3 september 2015.

1.2. DOELSTELLING

Doel van het onderzoek is om door middel van bronnenonderzoek en een aanvullend veldonderzoek vast te stellen of er wettelijk beschermde soorten in het onderzoeksgebied voorkomen. Vervolgens wordt nagegaan wat de gevolgen van het bouwproject. Het betreft de sloop van de bestaande bedrijfswoning en bedrijfsgebouwen. Voor de geplande nieuwbouw gaat het om een vrijstaande woning, een aangrenzende garage/berging, een hooischelf en een schuilstal en wat de consequenties zijn in relatie tot de Flora- en Faunawet. Ten aanzien van beschermde soorten in het onderzoeksgebied wordt advies gegeven op welke wijze er bij de uitvoering van de bouwplannen beschermende maatregelen noodzakelijk zijn en op welke wijze deze kunnen worden gerealiseerd

2. VOORONDERZOEK

2.1. ALGEMENE INFORMATIE

De onderzoekslocatie beslaat een oppervlakte van circa 9000 m² en is gelegen aan de Elstweg 5 te Beers.

De planlocatie Elstweg 5 te Beers bevindt zich aan zuidzijde van de bebouwde kom in het dorp Beers dat is gelegen aan de N321 tussen Cuijk en Grave. Hierop bevinden zich een woonhuis met aangebouwde stal (bouwjaar 1965 [informatie BAG/Kadaster]) en een schuur (bouwjaar 1945). Van de schuur aan de zuidzijde van de woning met aangebouwde stal resten alleen nog wat fundering en puin. Dit geldt ook voor een kleiner schuurtje aan de westzijde van de stal.

Rondom de bebouwing is terrein deels verhard of half verhard. De rest van het onbebouwde perceel bestaat uit deels verruigd (o.a. brandnetels) grasland. Aan de Elstweg aan de westzijde van het perceel staan twee oude fruitbomen die in slechte staat verkeren. Er zijn geen vijvers of sloten/greppels op het perceel. Aan de zuidzijde van het perceel loopt een watervoerende sloot.

Het gebied buiten de bebouwde kom van het dorp Beers bestaat uit agrarisch gebied met verspreid staande boerderijen en vrijstaande woningen. Tussen de Elstweg en de Graafsedijk loopt het natuurspad "de Hulsdonk" door het agrarisch cultuurlandschap (zie Folder IVN Hulsdonk; uitgave IVN De Groene Overlaat en de gemeente Cuijk) en maakt onderdeel uit van het dassenleefgebied in de gemeente Cuijk zoals vermeld in de dassenparagraaf van de gemeente Cuijk.

In de Bijlagen 1 en 2 is een overzicht van de onderzoekslocatie opgenomen en bevat een kadastrale kaart. In de Bijlage 3 is een fotoreportage opgenomen. Bijlage 4 bevat een overzichtskaart voor de regio van de EHS (Ecologische Hoofdstructuur; in de provincie Noord-Brabant aangeduid als NNB – Natuur Netwerk Brabant voorheen ecologische hoofdstructuur) en Natura 2000 gebieden.

Op de noordoostelijke hoek van het perceel aan de Elstweg ligt een voormalig bosje dat met een recente storm zwaar is gehavend en samen met een grote omgewaaide populier aan de Elstweg is gerooid. Op de kaart in Bijlage 4 is dit deel van het perceel aangeduid als ecologische hoofdstructuur EHS (zie ook kopie uitsnede kaart in Bijlage 4). De status van dit stukje EHS (ca. 600 m²) is niet duidelijk. De ecologische hoofdstructuur wordt het niet vermeld in de ruimtelijke plannen en het bestemmingsplan NL.IMRO.1684.01BPbeersnb-VA01 (vastgesteld 2010-06-21), waar het als agrarisch gebied wordt ingedeeld.

Er bevinden zich géén direct aan de onderzoekslocatie grenzende gebieden die kunnen worden aangemerkt als Natura 2000 gebied of onder de Vogel- en Habitatrichtlijn vallen (zie [Gebiedendatabase](#) Ministerie van Economische Zaken, Landbouw en Innovatie in samenwerking met Alterra; zie kopie uitsnede kaart in Bijlage 5 – stand juli 2015).

2.2. WETGEVING FLORA EN FAUNA

Natuurbeschermingswet 1998

De Natuurbeschermingswet van 1998 is gericht op gebiedsbescherming. Er worden twee soorten natuurbeschermingsgebieden onderscheiden. In de eerste plaats zijn dit de Natura 2000 gebieden, ook wel bekend als de Vogelrichtlijn- en Habitatrichtlijngebieden. Hiernaast zijn de staatsnatuurmonumenten die buiten het kader van Natura 2000 vallen in de wet opgenomen. Indien door de voorgenomen bouwplannen negatieve effecten voor een beschermd natuurterrein dreigen op te treden, dient door middel van de Habitattoets van het Ministerie van Economische Zaken, Landbouw en Innovatie (EL&I) vastgesteld te worden welke deze effecten zijn en hoe ver hun invloed reikt (zie ook de '[Checklist gewijzigde Natuurbeschermingswet 1998](#)').

Flora- en Faunawet

De Flora- en Faunawet (FFW) van 2002 richt zich specifiek op soortbescherming. Deze wet omvat naast de nationale wetten voor de bescherming van plant- en diersoorten tevens de soortbeschermingscomponent uit de Europese Habitat- en Vogelrichtlijn. Handelingen die nadelig kunnen uitwerken op beschermde plant- en diersoorten worden hierin verboden. Vanaf begin 2005 is een vereenvoudigde regelgeving doorgevoerd in de Algemene Maatregel van Bestuur (AMvB) 75. Bij reguliere werkzaamheden maakt de Flora- en Faunawet op basis van de zeldzaamheid van de soort en de ingrijpendheid van de ingreep onderscheid tussen een lichte en een uitgebreide toets. Voor beschermde soorten uit tabel 1 en 2 van het Ministerie van Economische Zaken, Landbouw en Innovatie (EL&I) geldt de lichte toets. Voor soorten uit tabel 1 wordt een algemene vrijstelling verleend mits de algemene zorgplicht in acht genomen wordt. Voor beschermde soorten uit tabel 2 geldt alleen een vrijstelling indien de uitvoerder een specifieke gedragscode hanteert en het toepassen hiervan kan bewijzen. Soorten uit bijlage IV van de Habitatrichtlijn en bijlage 1 van de AMvB zijn opgenomen in tabel 3. Voor deze soorten geldt een uitgebreide toets en moet een ontheffing worden aangevraagd. Vogels vormen een aparte groep: alle werkzaamheden waarbij vogels verontrust, verstoord of gedood worden, zijn verboden. Alleen indien bij de werkzaamheden bovengenoemde gedragscode wordt gehanteerd geldt een vrijstelling. Wanneer de werkzaamheden buiten het broedseizoen plaatsvinden zijn echter over het algemeen geen specifieke beschermende maatregelen nodig (informatie ontleend aan de brochure '[Buiten aan het werk? Houd tijdig rekening met beschermde dieren en planten!](#)' van het Ministerie van Economische Zaken, Landbouw en Innovatie (EL&I)).

Rode Lijsten

Door het Ministerie van Economische Zaken, Landbouw en Innovatie (EL&I) zijn tevens voor diverse soortgroepen Rode Lijsten samengesteld, die regelmatig worden bijgewerkt. Deze Rode Lijsten vermelden van welke soorten het voortbestaan in Nederland bedreigd wordt. En welke maatregelen kunnen worden getroffen om deze soorten weer te doen toenemen. Als een soort op de Rode Lijst geplaatst wordt, impliceert dit nog niet dat hij wettelijk beschermd is. Hiervoor dient de desbetreffende soort in één van de tabellen van de Flora- en Faunawet te worden gerangschikt.

3. ONDERZOEK

3.1. VELDWERK EN BESCHERMDE SOORTEN

De ecologische quickscan bestaat uit bronnenonderzoek, aangevuld met een inventariserend veldonderzoek. Door middel van het raadplegen van diverse bronnen wordt informatie verkregen met betrekking tot het voorkomen van beschermde soorten in de directe omgeving van de onderzoekslocatie. Voor een representatief beeld van de natuurwaarde van de onderzoekslocatie en de nabije omgeving is echter in veel gevallen een inventariserend veldbezoek nodig. De resultaten van de quickscan zijn afhankelijk van een aantal factoren. Dit geldt in eerste instantie voor de tijd van het jaar (seizoen), maar tevens voor het tijdstip op de dag waarop de inventarisatie is uitgevoerd. Een tweede factor die een grote rol speelt is de expertise van de uitvoerder, zowel voor wat betreft soortenkennis als ecologisch inzicht.

Uit een interview met de eigenaar van de locatie blijkt dat hij met betrekking tot de flora- en fauna op de planlocatie geen bijzonderheden kon melden zoals verblijfplaatsen van uilen (o.a. Steenuil of Kerkuil) of vleermuizen.

Het veldonderzoek uitgevoerd door A.J. Klarenberg op de onderzoekslocatie Elstweg 5 te Beers vond plaats op 3 september 2015 tussen 19:30 en 21:00. Het tijdstip en de

weersomstandigheden waren voor het waarnemen van vogels en vleermuizen gunstig (onbewolkt, droog; luchttemperatuur +12,5° C, weinig wind). Het woonhuis met aangebouwde stal en de schuur (alleen fundering en puin) zijn geïnspecteerd op sporen van uilen (poepsporen en braakballen) en vleermuizen (keutels, krabsporen e.d.). Hierbij is voor en na zonsondergang gebruik tevens gemaakt van een BAT-detector die geschikt is voor het opsporen van vleermuizen.

Op basis van ecologisch inzicht en de verzamelde informatie kan een inschatting worden gemaakt van het ecologisch potentieel van de onderzoekslocatie die als relatief soortenarm moet beschouwd.

Planten

De flora op de onderzoekslocatie bestaat uit algemeen in Nederland voorkomende plantensoorten. Er zijn geen beschermde plantensoorten aangetroffen en er zijn op basis van het soort terrein ook geen indicaties dat er binnen de planlocatie (zwaar) beschermde plantensoorten zouden kunnen voorkomen. Aanvullend of nader onderzoek met betrekking tot de flora is niet noodzakelijk. In het kader van de Flora- en Faunawet is geen aanvraag voor een ontheffing voor (zwaar) beschermde plantensoorten noodzakelijk. Er worden geen bomen gekapt, zodoende is er ook geen omgevingsvergunning vereist. Op de locatie bevinden zich geen monumentale bomen die vanuit historisch, landschappelijke oogpunt een beschermde status binnen de gemeente bezitten

Dagvlinders, Libellen en Andere Ongewervelde Dieren

Van dagvlinders, libellen en andere ongewervelde dieren konden geen gegevens worden verzameld. Gelet het type terrein worden geen soorten met een beschermde status verwacht. Aanvullend of nader onderzoek met betrekking tot de deze soortgroepen wordt niet noodzakelijk geacht. In het kader van de Flora- en Faunawet is geen aanvraag voor een ontheffing voor (zwaar) beschermde soorten uit deze diergroepen noodzakelijk.

Vissen, Amfibieën en Reptielen

Op de planlocatie bevinden zich geen vijvers, poelen, greppels, beken of sloten zodat het terrein in principe ongeschikt is als habitat voor de voortplanting van de pad en enkele andere soorten amfibieën, zoals kikkers en salamanders of vissen. De watervoerende sloot aan de zuidzijde van het perceel blijft gehandhaafd en wordt door de voorgenomen bouwplannen aan de Elstweg 5 niet aangetast. Aanvullend of nader onderzoek met betrekking tot de deze soortgroepen wordt niet noodzakelijk geacht. In het kader van de Flora- en Faunawet is geen aanvraag voor een ontheffing voor (zwaar) beschermde soorten uit deze diergroepen noodzakelijk.

Vogels

Er werden er in totaal 3 soorten vogels (Tabel 1) waargenomen op de onderzoekslocatie, waarvan 2 soorten (Huis- en Boerenzwaluw) overvliegend. Aan de zuidgevel van de woning werd een nest van de Kauw aangetroffen. Er werden verder geen nesten of verblijfplaatsen van jaarrond beschermde vogelsoorten bij de bebouwing of op het onbebouwde deel van het perceel aangetroffen. In de stal die niet meer wordt gebruikt voor vee, bevonden zich geen (oude/verse) nesten van Boerenzwaluwen. De waargenomen vogelsoorten kunnen als algemeen in Nederland worden beschouwd. De Steenuil die in deze regio als broedvogel vrij algemeen voorkomt, is op of nabij de planlocatie niet waargenomen. Er zijn geen sporen van (Kerk)uilen (uitvliegopeningen; poepsporen; braakballen e.d.) aangetroffen.

Aanvullend of nader onderzoek met betrekking tot de deze soortgroep wordt niet noodzakelijk geacht. In het kader van de Flora- en Faunawet is geen aanvraag voor een ontheffing voor (zwaar) beschermde soorten uit deze diergroepen noodzakelijk.

Zoogdieren

Van de zoogdieren (Tabel 2) werden in het weiland sporen van de Mol (verse molshopen) waargenomen. Op het terrein zijn geen sporen van Dassen (looppaden, burchten, pootafdrukken, haren) of andere kleine grondgebonden zoogdieren (zoals de Bunzing, Egel, Konijn en Steenmarter) gevonden.

In of direct bij het woonhuis met aangebouwde stal werden geen vleermuizen visueel waargenomen of sporen (keutels, veegsporen e.d.) hiervan gevonden. Met de BAT-detector werden geen signalen van vleermuizen opgevangen.

Voor de woning langs de Elstweg werden op 3 september 2015 om tussen 20:25 en 21:00 twee exemplaren van de Gewone Dwergvleermuis regelmatig in foerageervlucht waargenomen (zichtwaarneming en batdetector). Zoals eerder vermeld werd deze vleermuissoort niet in of

direct bij de onderzochte gebouwen aangetroffen (ook geen sporen). De route van de foeragerende vleermuizen bevindt zich buiten de bebouwing en langs Elstweg (zie Bijlage 2). Omdat de nieuw geplande bebouwing op dezelfde plaats zal worden gerealiseerd als de bestaande bebouwing wordt de foerageroute van de Gewone Dwergvleermuis niet aangetast.

Aanvullend of nader onderzoek met betrekking tot de deze soortgroep en voorstellen voor compenserende en mitigerende (verzachtende) maatregelen worden niet noodzakelijk geacht. In het kader van de Flora- en Faunawet is geen aanvraag voor een ontheffing voor (zwaar) beschermde soorten uit deze diergroepen noodzakelijk.

Overzicht Beschermde Soorten

In de onderstaande tabellen 1 en 2 zijn van de waargenomen soorten van de diverse soortgroepen die tijdens het veldwerk zijn geregistreerd opgenomen. Tevens de status (kleurmarkering) aangegeven zoals die in de Flora- en Faunawet wordt onderscheiden nl. algemeen beschermd (geel), overig beschermd (oranje) en streng beschermd (rood), waarmee inzichtelijk is in welke mate deze soorten zijn beschermd. Soorten die conform deze wetgeving geen status bezitten zijn groen gemarkeerd. Alle vogelsoorten (geel) zijn beschermd. De bescherming van vogels wordt conform de aangepaste lijst van jaarrond beschermde vogelnesten zoals door de Dienst Regelingen opgesteld.

Tabel 1: Inventarisatie Vogels. Soorten zijn alfabetisch gerangschikt; uitleg zie tekst.

Naam	Wetenschappelijke naam	Informatie
Boerenwaluw	<i>Hirundo rustica</i>	2 exemplaren overvliegend; geen nesten in stal (niet meer in gebruik)
Huiszwaluw	<i>Delichon urbicum</i>	15 exemplaren overvliegend
Kauw	<i>Corvus monedula</i>	1 nestlocatie achtergevel woning

Tabel 2: Inventarisatie Zoogdieren. Soorten zijn alfabetisch gerangschikt; uitleg zie tekst

Naam	Wetenschappelijke naam	Informatie
Gewone Dwergvleermuis	<i>Pipistrellus pipistrellus</i>	1 ex visueel en met BAT-detector vliegroute voorzijde woonhuis en stal en langs/over Elstweg tussen 20:25 en 21:15; geen signaal BAT-detector of sporen in de woning en stal
Mol	<i>Talpa europaea</i>	sporen (molshopen)

3.2. INFORMATIE UIT ANDERE BRONNEN

Om meer te weten te komen over de lokale en regionale verspreiding van planten en dieren is van diverse andere bronnen gebruik gemaakt. Uit de database van www.waarneming.nl blijkt dat er in deze omgeving aangeduid als Beers - Hulsdonk in een periode van 15 jaar in totaal 98 soorten vogels en 9 soorten zoogdieren zijn waargenomen.

Omdat er op het onderzoeksterrein geen aanwijzingen waren voor de aanwezigheid van andere soorten dan zoals aangegeven in de onderstaande tabellen, is er voor de overige soortgroepen geen gedetailleerd (literatuur)onderzoek uitgevoerd.

4. CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

Op basis van de hiervoor beschreven quickscan van de Flora en Fauna voor de locatie Elstweg 5 te Beers (Gemeente Cuijk) wordt het volgende geconcludeerd en geadviseerd.

De aanwezige relatief schrale natuurwaarden op de planlocatie zijn in voldoende mate onderzocht en bieden voldoende inzicht om in dit kader de eventuele negatieve effecten in te schatten van de voorgenomen sloop van het bestaande woonhuis met aangebouwde stal en de schuur (alleen fundering en puin) en de geplande nieuwbouw van een vrijstaande woning, een aangrenzende garage/berging, een hooischelf en een schuilstal in te schatten.

Hieronder staan puntsgewijs de uitkomsten en adviezen van het onderzoek opgesomd:

1. **Flora- en Faunawet.** Alle vogel- en zoogdiersoorten in de Flora- en Faunawet worden als beschermde soort aangemerkt. De consequentie hiervan is dat bij de geplande bouw- en sloopactiviteiten rekening gehouden moet worden met het broedseizoen van de vogels die zich eventueel op de planlocatie bevinden. Om verstoring, vernietigen van nesten van broedende vogels te voorkomen wordt geadviseerd buiten het broedseizoen te werken. Dit geldt ook voor zoogdieren waarvan de vaste rust- en verblijfsplaatsen niet mogen worden vernietigd of verstoord.

Zorgplicht. Voor het uitvoeren van de geplande werkzaamheden dient u rekening te houden met de zorgplicht in de Flora- en Faunawet. Deze zorgplicht houdt in dat menselijk handelen geen nadelige gevolgen voor flora en fauna mag hebben. De zorgplicht geldt voor alle planten en dieren, beschermd of niet. In het geval van beschermde planten of dieren geldt de zorgplicht ook als er een ontheffing of vrijstelling is verleend. De zorgplicht voor dieren betekent niet dat er geen dieren mogen worden gedood, maar wel dat dit, indien noodzakelijk, met zo min mogelijk lijden gepaard gaat. Voor de onderzochte locatie wordt geadviseerd de bestaande vegetatie na de zomerperiode te verwijderen en vervolgens in de herfst of begin winter de sloop en het grondwerk voor de nieuwbouw uit te voeren. Hiermee wordt het terrein minder aantrekkelijk gemaakt voor grondgebonden zoogdieren en minder kans dat er zich vleermuizen in de gebouwen bevinden. Mochten hierbij individuen van andere algemene soorten (o.a. de Egel) worden aangetroffen dan dienen deze direct op aangrenzend terrein te worden losgelaten.

Indien u werkt met een goedgekeurde gedragscode dan biedt dit veelal meer mogelijkheden bij de uitvoering van de werkzaamheden en de omgang met beschermde dieren en planten. In een gedragscode staat hoe bij werkzaamheden schade aan beschermde dieren en planten voorkomen wordt of tot een minimum beperkt. De gedragscode geeft invulling aan "zorgvuldig handelen". In de brochure "Buiten aan het werk? Houdt tijdig rekening met beschermde dieren en planten!" kunt u hierover meer lezen.

Nesten van **jaarrond beschermde vogels** zijn op de planlocatie niet aangetroffen. Het voorkomen van deze categorie vogelsoorten wordt niet bedreigd door de voorgenomen bouwplannen en een ontheffing hiervoor is niet aan de orde. Dit geldt ook voor de Gewone Dwergvleermuis, waarvan de foerageroute niet wordt aangetast of bedreigd omdat de nieuw geplande bebouwing op dezelfde plaats zal worden gerealiseerd als de bestaande bebouwing.

2. **Natuurbeschermingswet.** Er bevinden zich geen direct aan de onderzoekslocatie grenzende gebieden die kunnen worden aangemerkt als Natura 2000 gebied of die onder de Vogel- en Habitatrichtlijn vallen. De voorgenomen plannen zullen geen effect op deze gebieden en de ecologische verbindingzone(s) in de omgeving. De status van een stukje EHS (ca. 600 m²) op de noordoostelijke hoek van het perceel aan de Elstweg is niet duidelijk. Op deze plek zijn bomen met de voorjaarsstorm van 2015 zwaar gehavend en samen met een grote omgewaaide populier aan de Elstweg geroid. In het bestemmingsplan NL.IMRO.1684.01BPbeersnb-VA01 (vastgesteld 2010-06-21), wordt dit als agrarisch gebied ingedeeld. Op deze plaats gaat geen nieuwbouw plaatsvinden.
3. Bij het ontwerp van de nieuwbouw van de vrijstaande woning, een aangrenzende garage/berging wordt geadviseerd gebruik te maken van de checklist natuurvriendelijke maatregelen aan gebouwen van de Vogelbescherming.
4. Verder wordt geadviseerd om het plangebied zo in te richten dat deze rekening houdend met de bewoners past in het omringende landschap. Indien een erfbeplanting is gepland wordt geadviseerd deze met inheemse soorten te realiseren.

Het onderzochte perceel is geen eigendom van Öko-Care B.V., noch heeft zij belangen in de aankoop of verkoop hiervan.

5. LITERATUURLIJST

- Aangepaste lijst jaarrond beschermde vogelnesten, DR-loket , 16 februari 2012
- Besluit Rode lijsten flora en fauna, *Staatscourant 11 november 2004, nr. 218*.
- Besluit geactualiseerde Rode lijsten flora en fauna, *Staatscourant 4 september 2009, nr. 13201*.
- Checklist natuurvriendelijke maatregelen aan gebouwen, Vogelbescherming Nederland, 2009.
- Natuurbeheerplan Noord-Brabant, 2016 concept
- Regels ter bescherming van in het wild levende planten- en diersoorten (Flora- en Faunawet), *Staatscourant 11 november 2004, nr. 218 / pag. 21*.
- Topografische kaart van Nederland, Topografische Dienst Nederland, 2000.

Geraadpleegde websites:

- www.waarneming.nl
- www.zoogdieratlas.nl

BIJLAGE 1

GEOGRAFISCHE LIGGING LOCATIE
EN
KADASTRALE SITUATIE



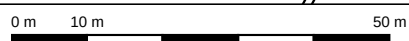
adviesbureau voor milieumanagement

Adviesbureau voor milieumanagement

Veldweg 11

5447 BH RIJKEVOORT

Geografische aanduiding locatie op de topografische kaart Schaal 1: 25.000 met de aanduiding plangebied aan de Elstweg 5 te Beers (Gemeente Cuijk)

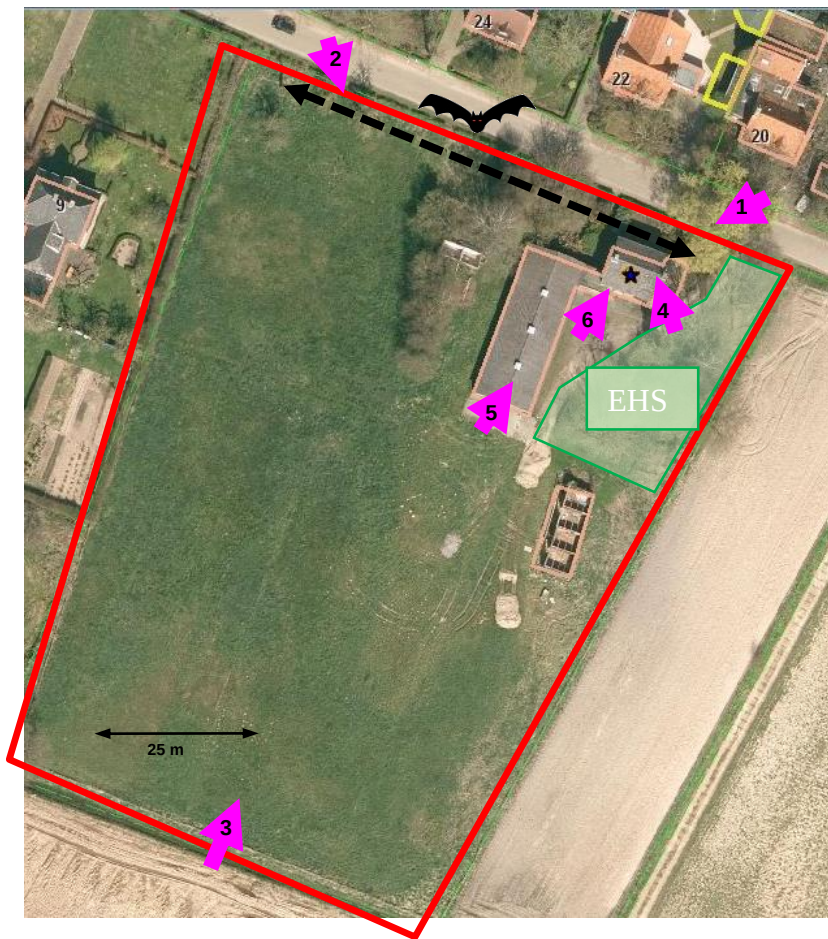


Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

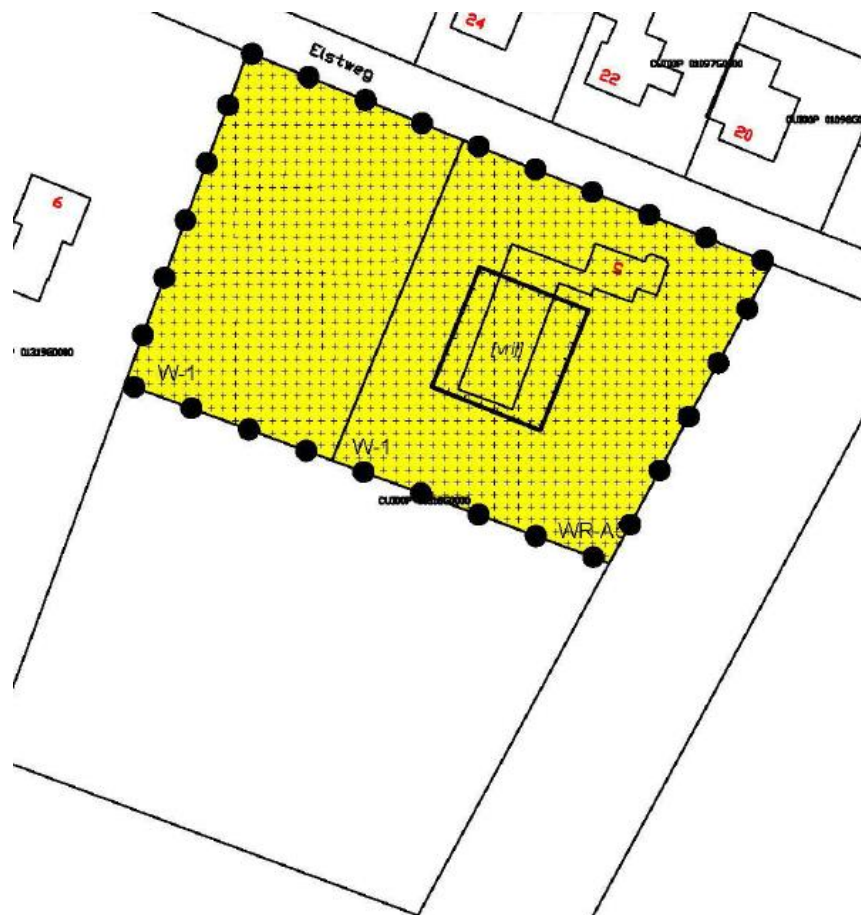
BIJLAGE 2

BESTAANDE EN GEPLANEDE SITUATIE

Bestaande Situatie



Geplande Situatie



Legenda Bestaande en Geplande Situatie

Rode lijn: Onderzoeksgebied

Paarse pijlen en nummers: Plaats en richting foto's (zie Bijlage 3)

Zwarte onderbroken pijlen: Vliegroute Gewone Dwergoorvleermuis

Na sloop voorgenomen nieuwbouw van een vrijstaand woonhuis

EHS = Ecologische Hoofdstructuur lichtgroen vak met donkergroene rand (voormalig bosje; gekapt)

Bron foto: GIS-kaart CGM-gemeenten Bron tekening: concept verbeelding HSRO Afferden GLD

BIJLAGE 3

FOTO REPORTAGE

Fotorapportage Elstweg 5 te Beers (Gemeente Cuijk)



Foto 1: Compositiefoto gezicht op woonhuis met stal vanaf Elstweg richting zuidwesten.



Foto 2: Compositiefoto gezicht op woonhuis met stal vanaf Elstweg richting zuidoosten.



Foto 3: Compositiefoto gezicht op achterzijde woonhuis met stal vanaf Elstweg richting noordoosten.



Foto 4: Zolder woonhuis



Foto 5: Interieur Stal



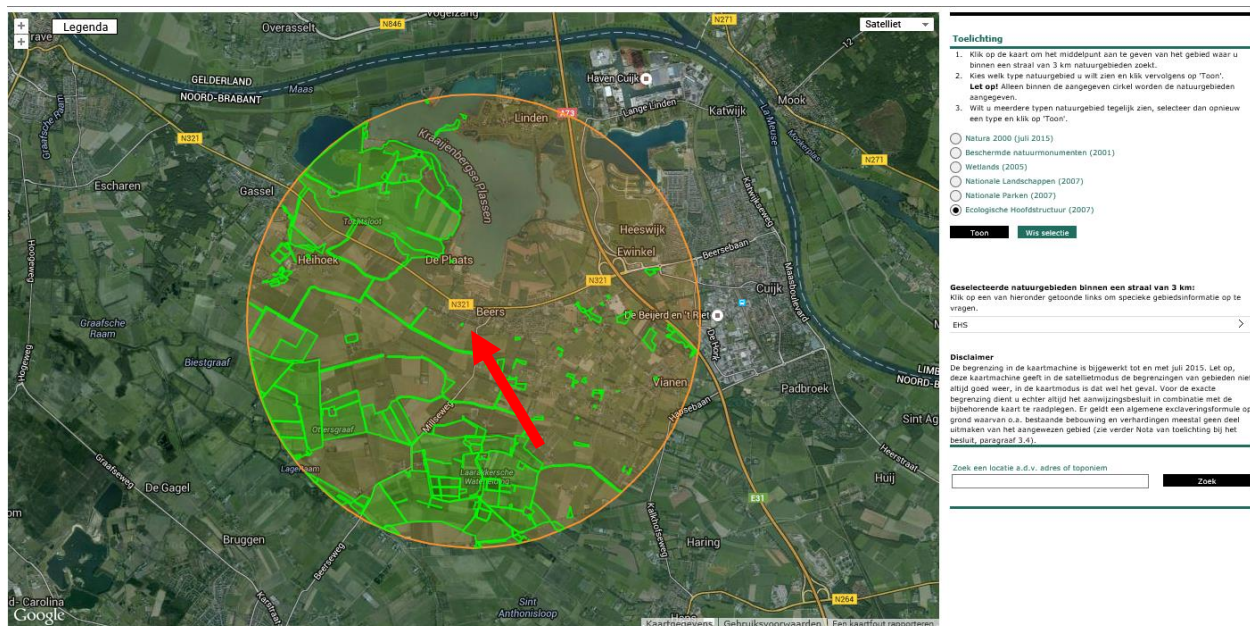
Foto 6: Nest Kauw boven cassette rolluik achtergevel woonhuis



BIJLAGE 4

Uitsnede Kaart Ecologische Hoofdstructuur En Natura 2000 Gebieden

Overzicht Natura 2000 Gebieden en EHS



Rode pijl geeft aanduiding plangebied (bron: <http://www.synbiosys.alterra.nl/natura2000/googlemapszoek.aspx>)