

Participatieverslag

Datum: 23-03-2023

Locatie: 't Brughuus Vrijheidslaan 11 Valthermond

Bekendmaking en uitnodiging voor de presentatie van het nieuwe plan:

- Kiek op de mo(a)nd editie maart 2023
- Gemeente Borger-Odoorn via mail aan [redacted] d.d. 10-3-2023

Onderwerp: participatie ten behoeve van het ontwikkelen van 11 appartementen op de locatie Vrijheidslaan 8-10

Aanwezig vanuit de ontwikkelaar:

Verslag inloopavond:

- Op 23-03-2023 is er een inloopavond geweest om het voornemen te presenteren voor het realiseren van 11 appartementen op de locatie Vrijheidslaan 8 en 10 te Valthermond
- De architect heeft een presentatie gegeven van het ontwerp. Dit werd getoond middels een drietal borden, zie hieronder.
- Jan Brands heeft hier een aanvullende toelichting op gegeven.
- Er waren ongeveer 15 man aanwezig waarvan de helft bewoners waren van het naastgelegen appartementencomplex De Meenthoek, dat door Brands Parkwoning wordt verhuurd verhuurcomplex. Tevens waren er een aantal aanwonenden.
- De bewoners van de Meenthoek verzochten rekening te houden met de ontsluiting van hun bergingen. Hier zal de architect nog nader naar kijken. In het plan is momenteel wel aangegeven waar de bergingen komen maar een indeling met gangen is nog niet gemaakt.
- De bewoners van [redacted] gaven aan dat zij wellicht iets minder uitzicht/zon zouden ondervinden van de extra laag.
- Dat de achterzijde geen galerij op de tweede verdieping had en minder uitzicht daar hier zich de slaapkamers bevinden, wordt gewaardeerd.
- De naaste burens [redacted] waren niet gekomen, hier was [redacted] al op een avond bij langs geweest. Zij konden zich in het plan vinden.
- Nadat de uitleg was geweest was er tijd voor individuele uitleg. Hier zijn geen bijzonderheden uit naar voren gekomen.
- Er zijn naar aanleiding van de inloopavond geen aanvullende opmerkingen binnen gekomen.

Gepresenteerd plan:



**11 APPARTEMENTEN
VRIJHEIDSLAAN VALTHERMOND**



HJK architecten



afzijde voor



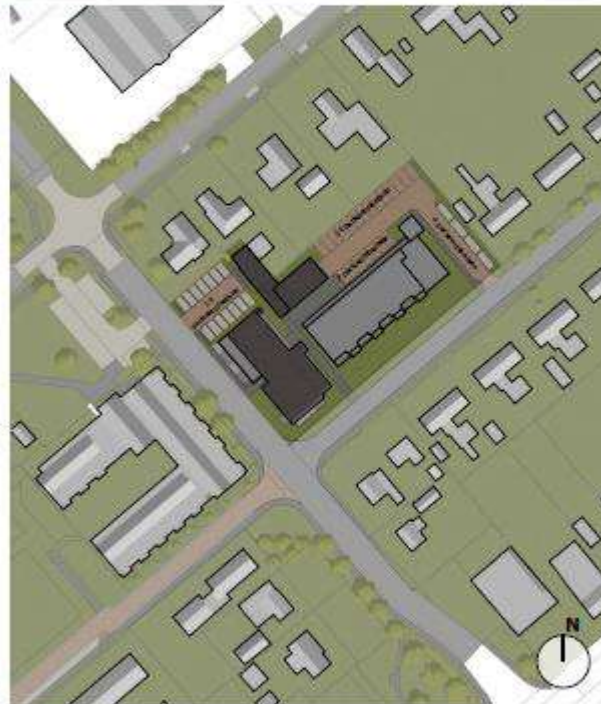
afzijde rechts



afzijde links



afzijde links



plattegrond





Opgemaakt, 14-7-2023