



GEMEENTERAAD

Onderwerp: Vaststellen Ontwerp-bestemmingsplan Odoornerveen.

Registratienummer: 13.11038

De raad van de gemeente Borger-Odoorn;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders nr.13.11013;

gelezen het Ontwerp-bestemmingsplan Odoornerveen;

gelet op het feit dat dit ontwerp conform het bepaalde in artikel 3.8 lid 1 Wro, juncto de algemene voorbereidingsprocedure ex. artikel 3.4 Awb, met ingang van donderdag 28 maart 2013 gedurende zes werkweken voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

gelet op het feit dat gedurende bovengenoemde termijn een ieder in de gelegenheid is gesteld om een zienswijze in te dienen bij de gemeenteraad;

gelet op het feit dat van deze mogelijkheid gebruik is gemaakt door:

1)De eigenaren van het perceel Zuidzijde 34 te Odoornerveen bij brief van 22-4-2013 (corsanummer 13.09813);

2)SUR namens de eigenaren van het perceel Zuidzijde 8 te Odoornerveen bij brief van 11-4-2013 (corsanummer 13.08733);

Gelet op het feit dat gemotiveerd is ingegaan op de ingediende zienswijzen in bijgevoegd raadsvoorstel (corsanummer 13.10867);

Gelet op het feit dat nadien de zienswijze onder 1 genoemd is ingetrokken;

Gelet op het feit dat de zienswijze onder 2 genoemd tot gevolg heeft dat de verbeelding perceel Zuidzijde 10 te Odoornerveen moet worden gewijzigd (corsanummer 13.10996);

Gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening (Wro);

Gelet op het feit dat er geen exploitatieplan in het kader van de Grondexploitatiewet opgesteld hoeft te worden omdat kostenverhaal anderszins geregeld is.

BESLUIT:

1)De door de SUR namens de eigenaren van het perceel Zuidzijde 8 te Odoornerveen bij brief van 11-4-2013 (corsanummer 13.08733) ingediende zienswijze ontvankelijk en gegrond te verklaren.



- 2) Het Ontwerp-bestemmingsplan Odoornerveen gewijzigd vast te stellen voor wat betreft het leggen van een erf/tuin bestemming direct rondom het hoofdgebouw op het perceel aan de Zuidzijde 10 te Odoornerveen.
- 3) De verbeelding aanpassen conform bijlage bij het raadsvoorstel (corsanummer 13.10996)
- 4) Geen exploitatieplan in het kader van de Grondexploitatiewet opstellen omdat het kostenverhaal anderszins geregeld is.

Vastgesteld in de openbare vergadering d.d. ~~13-06-2013~~ 13-06-2013.

Hoogachtend,
De gemeenteraad van Borger-Odoorn,

de griffier,

H.J. van Olst

de voorzitter,

M.L.J. Out