

Gemeente Borger-Odoorn
t.a.v. de heer Harmsen
EXLOO

Veiligheidsregio Drenthe
Postbus 402
9400 AK ASSEN
brandweeradvies@vrd.nl
www.vrd.nl

ons kenmerk
U220404

uw kenmerk

datum
12 maart 2022

inlichten bij
Gijs van den Hengel

telefoonnummer

email

onderwerp

Vooroverleg wijzigingsplan Valthermond, Noorderdiep 514a

Geachte heer Harmsen,

Op 10 februari stuurde u het verzoek om een advies uit te brengen op bovengenoemd bestemmingsplan. In deze brief vindt u mijn advies.

De toetsing

Het plangebied is getoetst op de volgende onderdelen. In de bijlage vindt u een toelichting op de onderdelen die van toepassing zijn.

Externe veiligheid		
1.	Bevi-inrichtingen binnen het plangebied	geen Bevi bedrijven
2.	Bevi-inrichtingen buiten het plangebied	geen Bevi bedrijven
3.	Bevt en route gevaarlijke stoffen	Niet van toepassing
4.	Buisleidingen	Wel aanwezig
5.	Plaatsgebonden risico	Wel van toepassing
6.	Groepsrisico	Wel van toepassing
Overig		
7.	Hoogspanningslijnen	Niet aanwezig
Inrichting en ontwikkeling		
8.	Bluswatervoorziening	voldoende
9.	Waarschuwings- en alarmeringssysteem	Buiten de dekking van het WAS-stelsel
10.	Bereikbaarheid	Voldoet
11.	Opkomsttijd	Aandacht brandveiligheidsmaatregelen
Verantwoording Groepsrisico		
12.	Advies	Wel van toepassing

Wij adviseren de volgende maatregelen

- Risico-communicatie naar de bewoners
- Optie toepassen brandwerend glasconstructie voorzijde woning

Tot slot

Heeft u nog vragen over deze brief, dan kunt u contact met mij opnemen. De contactgegevens vindt u bovenaan deze brief.

Met vriendelijke groet,
namens het algemeen bestuur van de Veiligheidsregio Drenthe,

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

Team Risicobeheersing

Bijlage:

- Toelichting op onderdelen die van toepassing zijn
- Algemene tekst t.b.v. het bestemmingsplan

Bijlage 1 – Toelichting op onderdelen die van toepassing zijn

Externe veiligheid

1. Bevi-inrichtingen binnen het plangebied

Niet aanwezig.

2. Bevi-inrichtingen buiten het plangebied

Op ca. 175 meter ten zuidoosten van de locatie is een bovengrondse propaantank bij een inrichting aanwezig aan het Zuiderdiep 489. Deze inrichting heeft verder geen beperkende invloed op het initiatief aan de Noorderdiep 514a vanwege de afstand daartoe.

3. Bevt en route gevaarlijke stoffen

Niet van toepassing.

4. Buisleidingen

Roobeek geeft in haar plantoelichting reeds aan dat er buisleidingen aanwezig zijn die tevens invloed op het plangebied uitoefenen. Het invloedsgebied (1% letaliteit) strekt tot over het perceel en de 100% letaliteit ligt net op of over de voorgevel van de woning. Zie bijlage EV-signaleringskaart bij Verantwoording Groepsrisico.

5. Plaatsgebonden risico

De propaantank op de locatie Zuiderdiep 489 heeft PR contouren die echter op grote afstand van de Noorderdiep 514a liggen. Deze zijn derhalve niet verder uitgewerkt.

De PR contouren van de aanwezige buisleidingen liggen echter over het plangebied. Hierbij wordt onderscheid gemaakt in de $PR10^{-6}$, welke op de buisleiding en binnen de belemmeringsstrook ligt, en het invloedsgebied $PR10^{-8}$ (de 1% letaliteit) welke tot over het perceel ligt. Daarnaast wordt nog met de 100% letaliteit contour rekening gehouden.

6. Groepsrisico

Het groepsrisico zal door de toename van 1 woning nauwelijks toenemen, zoniet zeer nihil. Derhalve zal er rekening worden gehouden met een beperkte verantwoording van het groepsrisico.

Overig

7. Hoogspanningslijnen

Binnen en in de directe nabijheid van het plangebied zijn geen hoogspanningslijnen gesitueerd die nadelig op het plangebied kunnen werken.

Inrichting en ontwikkeling

8. Bluswatervoorzieningen

Nabij het Noorderdiep 514 is een bluswatervoorziening aanwezig. Daarmee is voorzien in een goede bluswatervoorziening.

9. Waarschuwings- en alarmeringssysteem

Het is conform de handleiding voor het WAS systeem (HAVOS) dat de locatie buiten de dekking valt. De afstand tot de dichtstbijzijnde WAS paal is ca. 980 meter. Dit valt "theoretisch" buiten het bereik van een WAS-paal.

10. Bereikbaarheid

Het Noorderdiep 514a is goed bereikbaar bij een incident op dit adres. Dit moet niet verward worden met een slechte bereikbaarheid bij een incident aan de buisleiding.

11. Opkomsttijd

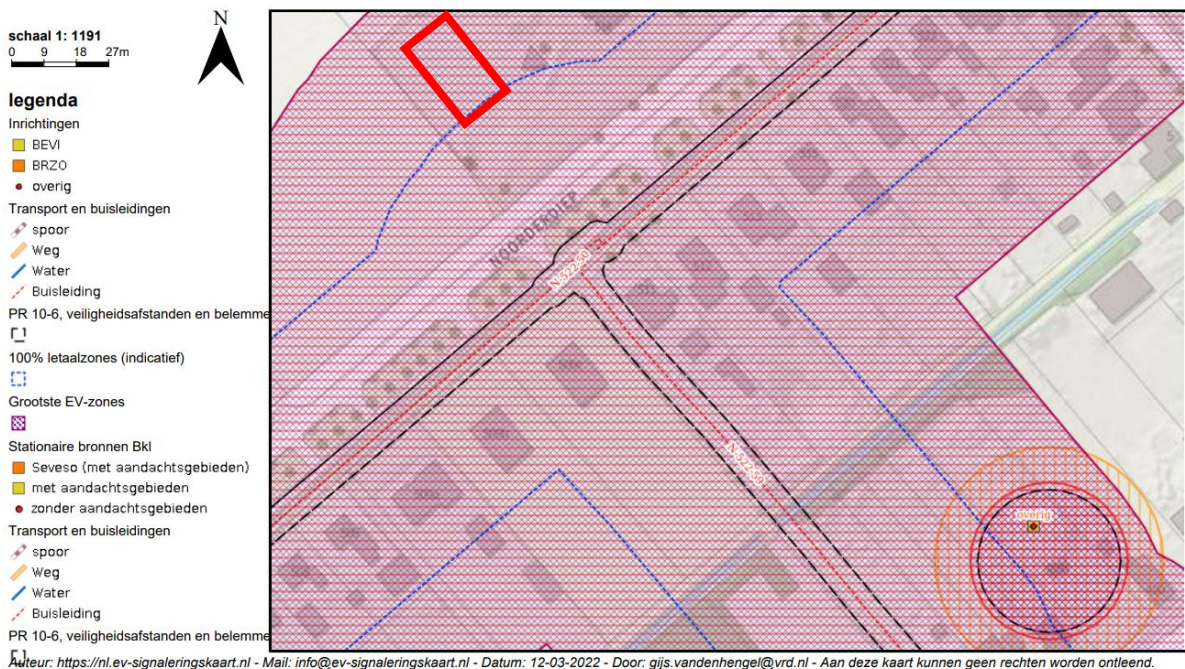
Wij adviseren u de initiatiefnemer te informeren over brandveiligheidsmaatregelen. Denk hierbij aan de BIObiz factoren:

- bouwkundige voorzieningen, bijv. toepassen brandwerende glasconstructie voorgevel woning (naar de buisleiding)
- installatietechnische voorzieningen, bijv. woningrookmelders
- organisatorische voorzieningen, bijv. risico-communicatie mbt de buisleiding, vluchtplan voor de bewoners
- brandweeropkomsttijd, vrij houden van wegen / zo min mogelijk verkeersbelemmerende maatregelen
- inventaris, toepassen van moeilijk brandbaar materiaal
- zelfredzaamheid van de aanwezigen, toepassen veilige vluchtroutes

12. Verantwoording Groepsrisico

Het Besluit externe veiligheid buisleidingen verplicht het bevoegd gezag om in het kader van externe veiligheid de aanwezige risicovolle buisleidingen mee te nemen in het bestemmingsplan en daar tevens haar overwegingen in mee te nemen ten aanzien van een plan dat binnen de risico-contouren gerealiseerd gaat worden.

Aangezien de locatie, zoals onderstaand in figuur is aangegeven, binnen de risico afstanden van de aanwezige buisleidingen ligt, zal hiermee rekening gehouden dienen te worden. Hierbij tevens rekening houdend dat de toename van het groepsrisico zeer beperkt is en de kans op een incident aan de buisleidingen gering is. In beginsel zal er mede hierom ten minste ingegaan dienen te worden op een beperkte verantwoording van het groepsrisico en dient het bevoegd gezag het advies van de veiligheidsregio in haar besluit mee te nemen, te verantwoorden.



Scenario's

De woning, rood omkaderd, is gelegen binnen de 1% letaliteit en net op de grens van de 100% letaliteit. De 1% is vergelijkbaar met een warmtestraling van 10 KW/m^2 en de 100% met 35 KW/m^2 . Verbranding door zonnewarmte staat ongeveer gelijk met een warmtestraling van ca. 1 KW/m^2 . Binnen in de woning is men enigszins beschermd tegen een fakkelbrand aan de buisleiding. Waarbij brandoverslag naar een bouwwerk plaats vindt bij een grotere en langdurigere warmtestraling van 15 KW/m^2 . De woning loopt in dat opzicht naar alle redelijkheid grote kans op op brandschade. Aangezien een fakkelbrand langdurig in tijd kan duren, omdat de buisleiding ingeblokt dient te worden en daarna "leeg zal branden".

De kans op een dergelijk scenario is erg klein.

Zelfredzaamheid

De personen in de woning zijn zelfredzaam, wordt in de plantoelichting door RooBeek aangegeven. Hierdoor is men in staat, wanneer men bij een dergelijk scenario snel wordt gewaarschuwd, te vluchten. Gezien de landschappelijke structuur is het zeker mogelijk om van het incident af te vluchten.

Risico-communicatie naar de bewoners is een middel om personen te informeren over de kenmerken van een gaslekage die kan uitmonden in een fakkelbrand. Een hoge fluittoon geeft bij zo'n lekkage aan, maar ook geur en opspattend zand of borrelend water.

Bestrijdbaarheid /beheersbaarheid

Bestrijding van een buisleiding zal lange tijd in beslag, omdat de hulpdiensten vanwege de grote warmtestraling niet bij de bron kan komen. Men zal dus ook voor het mogelijk nog kunnen redden van personen binnen het invloedsgebied afhankelijk zijn van de tijdsduur van de fakkelbrand.

Maatregelen

Kijkend naar de zelfredzaamheid zijn er nog maatregelen denkbaar om mensen binnenshuis voor een langere duur te beschermen tegen brandoverslag door glas dat in de voorgevel van de woning toegepast wordt brandwerend uit te voeren, inclusief de ophangconstructie.

Verder kunnen wij, kijkend naar het scenario, geen extra aanvullende maatregelen bedenken die of de zelfredzaamheid of de bestrijdbaarheid zouden kunnen verbeteren.

Gelet op het scenario is het cruciaal hulpdiensten snel te alarmeren.

Samenvatting

Kijkend naar het aspect Externe Veiligheid kunnen we constateren dat er scenario's denkbaar zijn waar gevaarlijke stoffen bij betrokken zijn en welke invloed hebben op de nieuwe ontwikkeling.

Met beschreven maatregelen kunnen we of de kans op voorkomen van slachtoffers beperken of de zelfredzaamheid van de personen vergroten.

We hopen hiermee de gemeente tools in handen te hebben gegeven om een afweging te maken bij deze nieuwe ontwikkeling.