

Aan:
Gemeente Borger-Odoorn
Postbus 3
7875 ZG EXLOO



Assen, 13 februari 2020
Ons kenmerk 201904006-00867456
Behandeld door [redacted] (0592) [redacted]
Onderwerp: Bestemmingsplan uitbreiding Thalens PPS Noorderblokken 3a Drouwenerond

Geacht college,

U hebt ons gevraagd advies uit te brengen over het voorontwerpbestemmingsplan Bestemmingsplan uitbreiding Thalens PPS Noorderblokken 3a Drouwenermond. Het plan omvat de uitbreiding en aanpassing van de inrichting van het bestaande metaalbedrijf.

Provinciaal belang

Op basis van de Omgevingsvisie Drenthe (vastgesteld door Provinciale Staten op 3 oktober 2018) is in het bovengenoemde voorontwerpbestemmingsplan het aspect cultuurhistorie en landschap van provinciaal belang.

Advies

De uitbreiding van de bedrijfsgebouwen zullen met name achterop het perceel plaatsvinden. In het plan is geborgd dat het landschappelijk inpassingsplan wordt uitgevoerd. Omdat er nu geen sprake is van een landschappelijke inpassing zal dat vanuit het aspect landschap een verbetering geven ten opzichte van de huidige situatie.

Het inpassingsplan zou nog verbeterd kunnen worden door op enkele plekken, naast bomen, ook een struikenrij toe te voegen. Dit geeft een betere afscherming en tegelijkertijd een grotere biodiversiteit. Ambtelijk zal u hiervoor ter suggestie een kaartje worden toegezonden alsook nog een suggestie voor welke soorten bomen hier het beste kunnen worden toegepast.

Indien het plan overeenkomstig dit voorontwerp in procedure wordt gebracht, mag u er vanuit gaan dat Gedeputeerde Staten geen reden zullen zien om vanuit provinciaal belang in te grijpen in de verdere procedure. Wel pleiten wij ervoor onze suggesties voor de inpassing mee te nemen.

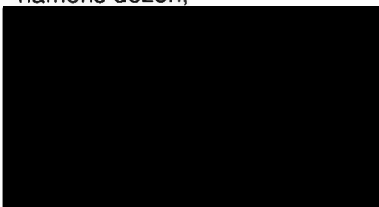
Hiermee is, wat ons betreft, voldaan aan het vooroverleg als bedoeld in het Besluit ruimtelijke ordening.



Voor vragen of overleg inzake dit advies kunt u contact opnemen met [REDACTED], telefoon 0592 [REDACTED] of [REDACTED]@drenthe.nl.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Drenthe,
namens dezen,



Teammanager Ruimtelijke Ontwikkeling