


Neil Harmsen

Van: Japenga, Marten <m.japenga@hunzeenaas.nl>
Verzonden: woensdag 15 mei 2019 14:03
Aan: Neil Harmsen
CC: Galetzka, Emiel
Onderwerp: RE: Watertoets "Beheersverordening Borger; Daalkampen Fase II"

Beste meneer Harmsen,

Bedankt voor de aanvullende informatie. Naar aanleiding hiervan hebben we geen aanvullende opmerkingen (er vinden geen fysieke aanpassingen plaats, dus onze belangen worden niet geraakt).

Met vriendelijke groet,
Marten

Marten Japenga Trainee Planologie	Aquapark 5 Veendam	www.hunzeenaas.nl instagram.com/hunze.en.aas twitter.com/hunzeenaas facebook.com/waterschap	
Telefoon: [0598] 69 3755 Algemeen: (0598) 69 3800	Postbus 195 9640 AD Veendam		

Van: Neil Harmsen <N.Harmsen@bugelhajema.nl>
Verzonden: woensdag 15 mei 2019 10:32
Aan: Japenga, Marten <m.japenga@hunzeenaas.nl>
Onderwerp: RE: Watertoets "Beheersverordening Borger; Daalkampen Fase II"

Beste meneer Japenga,

Voor de woonwijk Daalkampen fase II in Borger is in 2007 een bestemmingsplan vastgesteld. Omdat er ten opzichte van het bestemmingsplan uit 2007 geen nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen worden voorzien, is ervoor gekozen om voor het gehele gebied een beheersverordening op te stellen. Met deze beheersverordening wordt de bestaande juridisch-planologisch regeling, dan wel het bestaande gebruik, opnieuw vastgelegd.

Ten opzichte van het bestemmingsplan uit 2007 wordt er dus ook geen extra verhardingstoename mogelijk gemaakt. Ook zijn er geen wijzigingen in het oppervlaktewatersysteem nodig.

Mocht u nog meer informatie nodig hebben dan hoor ik het graag.

Met vriendelijke groet,
Neil Harmsen
Adviseur leefomgeving



Vaart NZ 50
9401 GN Assen

T: 0592-316206
M: 06-29292921

BügelHajema, adviseurs voor leefomgeving en omgevingsrecht BNSP

Van: Japenga, Marten [<mailto:m.japenga@hunzeenaas.nl>]
Verzonden: woensdag 15 mei 2019 08:27
Aan: Neil Harmsen
CC: Galetzka, Emiel
Onderwerp: Watertoets "Beheersverordening Borger; Daalkampen Fase II"

Beste meneer Harmsen,

Op 13 mei heeft u het plan "Beheersverordening Borger; Daalkampen Fase II" aangeboden aan het waterschap via de digitale watertoets. Hierbij is uw plan ingedeeld in de procedure "geen waterschapsbelang". Door deze indeling krijgen we helaas geen aanvullende informatie over het plan, zodat niet beoordeeld kan worden of het impact op waterschapsbelangen heeft. Zou u toe kunnen lichten wat het doel is van uw plan? Voor een goede beoordeling is het voor ons vooral van belang om te weten of verhardingstoename mogelijk wordt gemaakt en of er wijzigingen in het oppervlaktewatersysteem nodig zijn.

Alvast dank voor uw reactie en met vriendelijke groet,

Marten Japenga

Marten Japenga
Trainee Planologie

Aquapark 5
Veendam

www.hunzeenaas.nl

[instagram.com/hunze.en.aas](https://www.instagram.com/hunze.en.aas)

Telefoon: [0598] 69 3755

Postbus 195

twitter.com/hunzeenaas

Algemeen: (0598) 69 3800

9640 AD Veendam

facebook.com/waterschap



datum 13-5-2019
dossiercode 20190513-33-20554

Paragraaf geen waterschapsbelang

Algemene projectgegevens:

Projectnaam: Beheersverordening Borger - Daalkampen fase II
Oppervlakte plangebied: 199884 m2

Omschrijving plangebied: { omsch_plangebied }

Aanvrager / initiatiefnemer:

Naam: Neil Harmsen
Organisatie: BugelHajema adviseurs
Postadres: Vaart NZ 50
Postcode/plaats: 9401GN Assen
Telefoon: 0592-316206
E-mail: n.harmsen@bugelhajema.nl

Borger-Odoorn

Contactpersoon: Jan Hermes
Telefoon: 14 0591
E-mail: j.hermes@borger-odoorn.nl

U heeft bij de eerste vraag aangeven dat uw plan een milieueffectrapportage, structuurvisie, bestemmingsplan buitengebied, een conserverend bestemmingsplan stedelijk gebied betreft of dat het gaat om een wijziging van de bestemming of functie, zonder fysieke aanpassing van het bestaande plan. Afhankelijk van het soort plan is de volgende werkwijze van toepassing.

Wateradvies Waterschap Hunze en Aa's ingeval van een wijziging van de bestemming of functie, zonder fysieke aanpassing van het bestaande plan.

Het door Neil Harmsen ingediende plan binnen de gemeente Borger-Odoorn, raakt geen belangen van het waterschap, heeft geen nieuwe invloeden op het watersysteem en geeft daarmee geen aanleiding tot aanvullende wateradviezen.

Betrokkenheid waterschap

Bij het niet wijzigen van het plangebied en de oorspronkelijke uitgangspunten voor de inrichting van het plan, kan het waterschap instemmen met het voorgenomen plan.

Voor de verdere procedurele afhandeling van de watertoets is het voor dit plan niet verder noodzakelijk het waterschap te betrekken. Bij eventuele vragen kunt u contact opnemen met het waterschap (0598-693800).

Wijzigingen in het plan

Mochten er wijzigingen optreden dan raden wij u aan het plan nogmaals via de Digitale Watertoets door te lopen. Blijft het plan op "geen belang" dan kunt u, zonder de Digitale Watertoets formeel af te ronden, verder gaan met uw plan.

Is er wel een wijziging opgetreden en komt u hierdoor in de korte of normale procedure, dan de Digitale Watertoets opnieuw afronden.

Wateradvies Waterschap Hunze en Aa's ingeval van een milieueffectrapportage, structuurvisie, bestemmingsplan buitengebied of een conserverend bestemmingsplan stedelijk gebied.

De Watertoets moet ook worden uitgevoerd bij m.e.r. studies, structuurvisies, bestemmingsplannen buitengebied en conserverende bestemmingsplannen stedelijk gebied. Deze online watertoets is echter niet afgestemd op dergelijke studies, visies en plannen. Dit is reden in deze gevallen deze digitale watertoets niet verder te doorlopen maar het plan direct voor te leggen aan de desbetreffende beleidsmedewerker planvorming.

Bij milieueffectrapportages, structuurvisies, bestemmingsplannen buitengebied en conserverende bestemmingsplannen stedelijk gebied verzoeken wij u contact op te nemen met de beleidsmedewerker planvorming en dit plan daar rechtstreeks voor te leggen.

Emiel Galetzka
Beleidsmedewerker Planvorming

T (0598) 69 3248 e.galetzka@hunzeenaas.nl

www.dewatertoets.nl