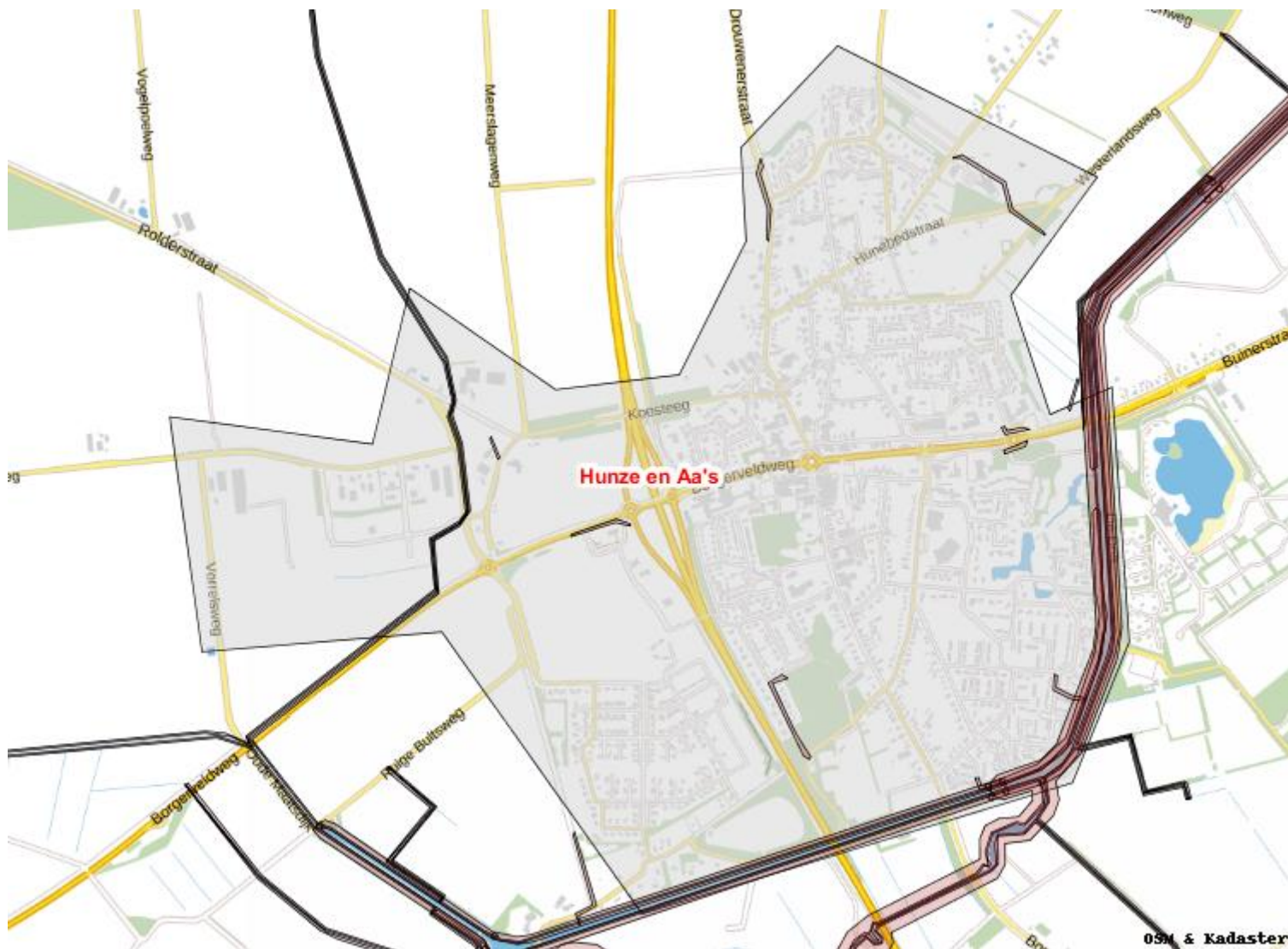


datum 4-12-2020
dossiercode 20201204-33-24957

Bestemmingsplan 'Borger'



Projectnaam: Bestemmingsplan 'Borger'

Omschrijving plan: De gemeente Borger-Odoorn heeft in het verleden voor de kern Borger verschillende beheersverordeningen en bestemmingsplannen vastgesteld. De regelingen in deze verordeningen en plannen zijn afwijkend van elkaar, wat de rechtsgelijkheid voor de burger niet ten goede komt. Er is daarom besloten voor het dorp een eenduidig en actueel juridisch-planologisch kader op te stellen. Dit bestemmingsplan is een conserverend plan dat op zichzelf geen nieuwe ontwikkelingen mogelijk maakt.

Aanvrager / initiatiefnemer:

Naam: [REDACTED]
Organisatie: BugelHajema Adviseurs B.V.
Telefoon: 0592 316 206
E-mail: [REDACTED]@bugelhajema.nl

Gemeente Borger-Odoorn

Contactpersoon: Mevrouw [REDACTED]
Telefoon: 14 0591
E-mail: [REDACTED]@borger-odoorn.nl

Paragraaf: geen belangen waterschan

Procedure geen belang

U heeft aangeven dat het plan uitsluitend een administratieve wijziging van de bestemming of functie betreft, zonder dat de fysieke situatie van de huidige situatie verandert. Om deze reden raakt het plan geen belangen van het waterschap, heeft het geen nieuwe invloeden op het watersysteem en geeft het daarmee geen aanleiding tot aanvullende wateradviezen.

Betrokkenheid waterschap

Bij het niet wijzigen van het plangebied en de oorspronkelijke uitgangspunten voor de inrichting van het plan, kan het waterschap instemmen met het voorgenomen plan.

Voor de verdere procedurele afhandeling van de watertoets is het voor dit plan niet verder noodzakelijk het waterschap te betrekken. Bij eventuele vragen kunt u contact opnemen met het waterschap (0598-693800).

Wijzigingen in het plan

Mochten er toch wijzigingen optreden dan raden wij u aan de Digitale Watertoets nogmaals te doorlopen. Blijft het plan daarbij op "geen belang" dan kunt u, zonder de Digitale Watertoets formeel af te ronden, verdergaan met uw planprocedure. Wordt uw plan ten gevolge van de wijzigingen in een andere procedure ingedeeld, dat dient u de Digitale Watertoets wel formeel af te ronden.

Met vriendelijke groet,


Beleidsmedewerker Planvorming
T (0598) 69   [@hunzeenaas.nl](mailto: @hunzeenaas.nl)

www.dewatertoets.nl

datum 4-12-2020
dossiercode 20201204-33-24957

Samenvatting ingevulde vragen

Aanvrager / initiatiefnemer:

Naam [REDACTED]
Organisatie: BugelHajema Adviseurs B.V.
Postadres: Vaart nz 48-50
Postcode/plaats: 9401 GN Assen
Telefoon: 0592 316 206
Fax:
E-mail [REDACTED]@bugelhajema.nl

Borger-Odoorn

Contactpersoon: Mevrouw [REDACTED]
Telefoon: 14 0591
E-mail [REDACTED]@borger-odoorn.nl

Ingevoerde plan gegevens:

Planbeschrijving:

De gemeente Borger-Odoorn heeft in het verleden voor de kern Borger verschillende beheersverordeningen en bestemmingsplannen vastgesteld. De regelingen in deze verordeningen en plannen zijn afwijkend van elkaar, wat de rechtsgelijkheid voor de burger niet ten goede komt. Er is daarom besloten voor het dorp een eenduidig en actueel juridisch-planologisch kader op te stellen. Dit bestemmingsplan is een conserverend plan dat op zichzelf geen nieuwe ontwikkelingen mogelijk maakt.

Welke gemeente omvat het grootste deel van het door u getekende plangebied?

Borger-Odoorn

Vragen:

1) Betreft het plan een m.e.r., structuurvisie, bestemmingsplan buitengebied, een conserverend bestemmingsplan stedelijk gebied of gaat het om een wijziging van de bestemming of functie, zonder fysieke aanpassing van het bestaande plan?

Antwoord: ja

2) Kies de planvorm die voor uw plan van toepassing is (selecteer één planvorm):

Een bestemmings-, en/of functiewijziging zonder fysieke aanpassingen: **Ja**

Een Bestemmingsplan Buitengebied, in zijn geheel of voor een groot gedeelte:

Een M.E.R. procedure:

Een Structuurvisie:

www.dewatertoets.nl