

R.O. Advies

[REDACTED]
Hunzedal 43
9531 GB BORGER

Aquapark 5, Veendam
Postbus 195
9640 AD Veendam
Tel 0598-693800
www.hunzeenaas.nl

Uw brief

Ons kenmerk

IN17-0017/17-0202

Onderwerp

Watertoets - uitgangspuntennotitie -
normale procedure - plan
Akkerbouwbedrijf Pott - gemeente
Borger-Odoorn

Datum

2 februari 2017

Behandeld door

Doorkiesnummer

[REDACTED]

Geachte [REDACTED]

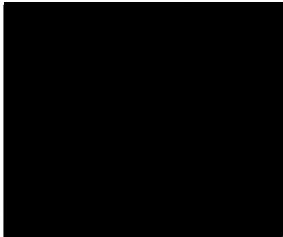
Onlangs heeft u een watertoetsaanvraag ingediend voor de verplaatsing van het akkerbouwbedrijf van [REDACTED] vanuit de kern Borger. De nieuwe locatie bevindt zich aan de Strengenweg. Het bestemmingsplan moet hiervoor worden gewijzigd. Het plan is eerder ingediend met dossiercode 20160113-33-12252, kenmerk N16-0066, waarop u een wateradvies hebt gekregen op 2 februari 2016. Toen werd uitgegaan van een verharding van 3.400 m². In de nieuwe, onderhavige, situatie wordt uitgegaan van een verharding van 6.000 m². Daarom heeft u een nieuwe digitale aanvraag ingediend. Voor deze nieuwe aanvraag zijn de uitgangspunten en adviezen van het watertoetsdocument van 2 februari 2016 van toepassing.

Daarin is het volgende aangegeven: *"In de beantwoording wordt aangegeven dat de toename verhard oppervlak (3.400 m²) wordt gecompenseerd door: "het hemelwater wordt afgevoerd op het bestaande slotenstelsel" Omdat het bestaande slotenstelsel een beperkte capaciteit heeft en er voor deze nieuw verharde oppervlakte een compensatieverplichting geldt zal in het plan moeten worden aangegeven op welke wijze deze compensatie wordt gerealiseerd. In en rond het plangebied liggen nagenoeg geen sloten (zie luchtfoto 2015). Aanleg van een sloot ter weerszijde of verbreding van een bestaande sloot zal toestemming nodig hebben van de mede-eigenaar van deze sloot. Voorlangs de weg (Strengenweg) ligt een sloot. Op de vraag of er wijzigingen worden aangebracht in het watersysteem, is graven of verleggen van watergangen aangevinkt. Het graven en/of verbreden van een watergang valt hieronder. Het advies van het waterschap de compensatie van de toename verhard oppervlak te realiseren in een nieuw te graven sloot aan de zuidzijde van het plangebied en deze aan te sluiten op de hoofdwatgang van het waterschap. De capaciteit van de aan te leggen sloot zal ca. 235 m³ moeten bedragen."*

Omdat in de huidige situatie wordt uitgegaan van een toename van het verharde oppervlak met 6.000 m², dient de te compenseren capaciteit naar rato te worden vergroot. Bij deze 6.000 m² adviseer ik een sloot aan te leggen met een inhoud van ca. 415 m³.

Met vriendelijke groet,

namens het dagelijks bestuur,



Beleidsmedewerker Planvorming
Afdeling Beleid, Projecten en Laboratorium