



GEMEENTERAAD

Onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan 'Hoofdstraat 29 / hoek B. Beinsstraat' te Borger

Registratienummer: 14.19648

De raad van de gemeente Borger-Odoorn;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders nr. 14.19647;

gezien het bestemmingsplan 'Hoofdstraat 29 / hoek B. Beinsstraat' te Borger;

gelet op:

- het feit dat het ontwerp van het bestemmingsplan 'Hoofdstraat 29 / hoek B. Beinsstraat' te Borger conform het bepaalde in artikel 3.8 lid 1 Wet ruimtelijke ordening (Wro), juncto de algemene voorbereidingsprocedure ex artikel 3.4 Algemene wet bestuursrecht (Awb) met ingang van donderdag 20 december 2012 voor de duur van zes weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen;
- het feit dat gedurende de bovengenoemde termijn een ieder in de gelegenheid is gesteld om een zienswijze in te dienen bij de gemeenteraad;
- het feit dat naar aanleiding van de tervisielegging van het ontwerp bestemmingsplan twee zienswijzen naar voren zijn gebracht bij de gemeenteraad van Borger-Odoorn;
- het feit dat gemotiveerd is ingegaan op de ingediende zienswijze in de gemeentelijke reactienota zienswijzen met nummer 14.19311;
- het feit dat de ingediende zienswijzen leiden tot aanpassingen van het bestemmingsplan;
- het bepaalde in de Wro;
- het feit dat er geen exploitatieplan op grond van artikel 6.12 Wro opgesteld hoeft te worden omdat het kostenverhaal anderszins geregeld is.



BESLUIT:

1. De ingediende zienswijzen op het bestemmingsplan 'Hoofdstraat 29 / hoek B. Beinsstraat' te Borger ontvankelijk te verklaren;
2. In te stemmen met de gemeentelijke reactienota zienswijzen met nummer 14.19311;
3. De ingediende zienswijzen gedeeltelijk gegrond te verklaren;
4. Het bestemmingsplan 'Hoofdstraat 29 / hoek B. Beinsstraat' te Borger met planidentificatie NL.IMRO.1681.01BP0009-VG01 (met ondergrond o_NL.IMRO.1681.01BP0009-VG01.dxf) gewijzigd vast te stellen;
5. Geen exploitatieplan ex artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

Vastgesteld in de openbare vergadering d.d. 29-01-2015

De gemeenteraad van Borger-Odoorn,

de loco-griffier,

E. Gringhuis

de voorzitter,

P. Adema