

Onderwerp **Z28570 - woning Boermastreek ten zuiden nr.20
Exloërveen**

Afzender [REDACTED]@hunzeenaas.nl>

Ontvanger [REDACTED]@roobeek-advies.nl>

Kopie [REDACTED] [REDACTED]@borger-odoorn.nl>, Secretariaat
<secretariaat-fz@hunzeenaas.nl>

Datum 2020-12-17 14:17



Geachte [REDACTED],

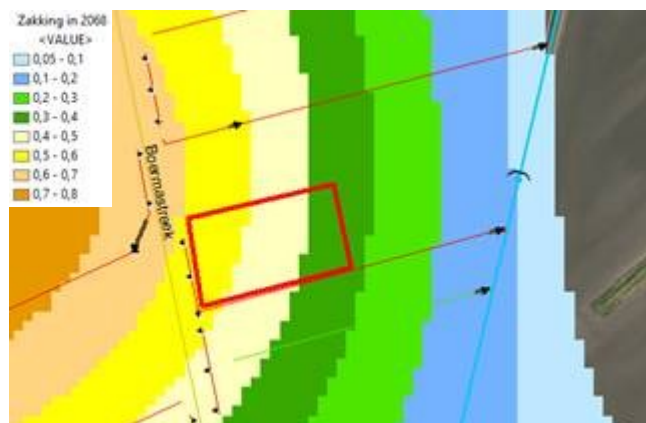
Met betrekking tot de watertoets blijft het advies zoals dit is opgenomen in het ontvangen document (standaard waterparagraaf).

Bij deze wil ik een aanvulling maken op de lokale situatie waar rekening mee gehouden dient te worden en nog niet is benoemd.

In de lokale ondergrond is nog sprake van dikkere veenpakketten die in de loop der jaren nog zal gaan oxideren en tot bodemdaling zal leiden.

Voor ons als waterschap betreft het hier de aandachtsgebieden met veenoxidatie, die voor ruimtelijke ontwikkeling op termijn tot wateroverlast kan leiden.

Bij de toelichting en inrichting van het bouwperceel (gebouwen, erfverharding en tuinen) dient met de bodemdaling rekening te worden gehouden.



Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

[REDACTED] Aquapark 5 www.hunzeenaas.nl
Beleidsmedewerker Planvorming Veendam

Telefoon: (0598) [REDACTED] Postbus 195 [instagram.com/hunze.en.aas](https://www.instagram.com/hunze.en.aas)
Algemeen: (0598) 69 3800 9640 AD Veendam twitter.com/hunzeenaas
facebook.com/waterschap

