

Advies

Onderwerp:	Integraal advies - Zonnepark Buinerhorn, tussen tweederdeweg Noord en N374 te Nieuw-Buinen
Opsteller:	██████████
Datum:	26-11-2018
zaaknummer:	Z2018-00031026
bevoegd gezag:	Gemeente Borger-Odoorn
zaaknr BG:	Bp. zonnepark Wollerich Nieuw-Buinen

De gemeente Borger-Odoorn heeft verzocht het concept bestemmingsplan 'Bestemmingsplan Buitengebied, Zonnepark Wollerich Nieuw-Buinen' te toetsen op milieu aspecten. Het gaat om gronden in het gebied ten westen van het Buinerhornse bos met 'Wijken voor water' tussen Tweederdeweg Noord en de N374 (kadastraal bekend gemeente Borger, Sectie R nummers 1062 en 1063). Initiatiefnemer is de Maatschap Wollerich.

De volgende aspecten zijn getoetst

Bodem – Externe veiligheid – Lucht/energie – Geluid – Milieu algemeen

Bodem

Geen opmerkingen over bodemparagraaf in bestemmingsplan. Historisch bodemgebruik (verdachte activiteiten) zijn geen bijzonderheden te melden.

Externe veiligheid

De inventarisatie is uitgevoerd aan de hand van de risicokaart. Binnen het plangebied liggen geen hoge druk aardgasleidingen.

Externe veiligheid levert geen beperkingen op voor deze ruimtelijke ontwikkeling.

Geluid

De afstand van het zonnepark tot woningen is bijna 400 meter. Op die afstand kan ruimschoots aan de geluidsvoorschriften van het AB worden voldaan en ook aan de richtwaarde zoals genoemd in de VNG-brochure van 45 dB(A).

Geluid is geen beperking voor het plan.

Lucht

In § 4.8 van het voorontwerpbestemmingsplan (versie 01 november 2018) wordt ten aanzien van luchtkwaliteit op de juiste gronden terecht geconcludeerd dat er uit oogpunt van luchtkwaliteit geen belemmering voor het realiseren van het plan.

Milieu algemeen

Het is afhankelijk van de uitvoering van de zonneakkers of er sprake is van een inrichting in het kader van de Wet milieubeheer. Er is sprake van een bedrijfsmatige activiteit, die binnen een zeker begrenzing wordt verricht. De activiteit 'omzetting van fotovoltaïsche energie' wordt niet genoemd in bijlage 1 van het Bor. Op andere gronden kan de zonneakker wel een inrichting in het kader van de Wet milieubeheer zijn, bijvoorbeeld door het opgestelde motorisch vermogen (cat. 1.1. van het Bor) In dat geval zal de digitale module van het Activiteitenbesluit doorlopen moeten worden via www.aimonline.nl. Als blijkt dat het om een 'type A inrichting' gaat hoeft er niet gemeld te worden. Als het een 'type B inrichting' is dient de melding wel te worden ingediend bij de gemeente. In het laatste geval moet bij de melding een duidelijke plattegrondtekening worden gevoegd De tekening(en) kan (kunnen) tijdens de afhandeling van de melding worden geüpload.

In het bestemmingsplan dient hier nog aandacht aan besteed te worden.

Het milieuspoor leidt niet tot een m.e.r.-(beoordelings)plicht. Mogelijk geldt dit wel voor het ruimtelijke spoor. Dit aspect dient door de gemeente te worden beoordeeld. In paragraaf 4.9 wordt gesteld dat een vormvrije m.e.r. beoordeling moet worden opgesteld. Deze is niet bij de RUD aangeleverd.

Uit het bestemmingsplan blijkt niet of er energie-opslag plaatsvindt. Wanneer dit wel het geval is, moet de aanvraag omgevingsvergunning voorgelegd worden aan de VRD.

Verder kan mogelijk een toestemming nodig zijn op grond van de Wet natuurbescherming, De provincie Drenthe is hiervoor bevoegd gezag.