



GEMEENTERAAD

Onderwerp: Gewijzigde vaststelling bestemmingsplannen Zonneparken in verband met de LOFAR-radiotelescoop.

Registratienummer: 19.01252

De raad van de gemeente Borger-Odoorn;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders nr. 19.01266;

gelezen de bestemmingsplannen:

- 'Buitengebied, Zonnepark Exloo';
- 'Buitengebied, Zonnepark Hooghweg Energy Buinen';
- 'Buitengebied, Zonnepark Paardetangendijk Buinerveen';
- 'Buitengebied, Zonnepark Valthermond M3006';
- 'Buitengebied, Zonnepark Valthermond M2883';
- 'Buitengebied, Zonnepark Westdorp';
- 'Borger, Zonnepark Daalkampen';

gelet op:

- Het feit dat met inachtneming van alle stukken de gemeenteraad in de besluitvormende vergadering van 11 oktober 2018 heeft besloten de bestemmingsplannen vast te stellen;
- Het feit dat na de besluitvorming door de gemeenteraad het college van burgemeester en wethouders de aanvragen omgevingsvergunningen hebben verleend voor de zonneparken en de daarbij behorende (nuts)voorzieningen;
- Het feit dat de kennisgeving van de vaststellingsbesluiten, de bestemmingsplannen en de verleende omgevingsvergunningen zijn gepubliceerd in het huis-aan-huisblad 'Week in week uit', het Gemeenteblad en in de Staatscourant gepubliceerd;
- Het feit dat de vaststellingsbesluiten, de bestemmingsplannen en de verleende omgevingsvergunningen gezamenlijk gedurende zes weken ter inzage hebben gelegen;
- Het feit dat bij brief van 17 december 2018, door [REDACTED] van Six Advocaten namens Astron, en tevens bij brief van 18 december 2018 door Raedthuys namens de initiatiefnemers van Windpark De Drentse Monden en Oostermoer, beroep is ingesteld;
- Het feit dat door Astron en Raedthuys en de gemeente veelvuldig overleg en afstemming heeft plaatsgevonden over inhoudelijke aanpassingen voor alle bestemmingsplannen en omgevingsvergunningen, met betrekking tot de definities van LOFAR-kerngebied, LOFAR-radiotelescoop en de formulering van de voorwaardelijke verplichtingen;



- Het feit dat dit overleg tot concrete tekstvoorstellen heeft geleid voor inhoudelijke aanpassing van de bestemmingplannen en omgevingsvergunningen waarover door alle betrokkenen en initiatiefnemers van de zonneparken overeenstemming bestaat, dit met het oog op de convenanten die tussen Astron en elk van de initiatiefnemers, en in enkele gevallen het Windpark, zijn aangegaan;
- Het feit dat ter zitting bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State op 12 juni 2019 door alle partijen aan de Afdeling is verzocht zelf in de zaak te voorzien en de gevraagde aanpassingen van de bestemmingsplannen en omgevingsvergunningen vast te stellen, waarna Astron en Raedthuys bereid zouden zijn hun beroepen in te trekken;
- Het feit dat ter zitting van de zijde van de Afdeling te kennen is gegeven dat het zelf in de zaak voorzien – ondanks het door partijen gedane verzoek daartoe – niet de voorkeur van de Afdeling heeft, reden waarom van de zijde van de Afdeling aan de raad en het college van de gemeente is verzocht om de gevraagde aanpassing van de bestemmingsplannen en de omgevingsvergunningen vast te stellen, en wel voor 11 juli 2019, met het gelijktijdige het verzoek aan Astron en Raedthuys om de Afdeling eveneens voor die datum, te informeren dat deze partijen hun beroepen intrekken;
- Het feit dat de Afdeling hierna uitspraak zal doen naar aanleiding van de overige beroepen;
- Het feit dat, indien raad en college niet voor 11 juli 2019 de gevraagde aanpassing van de bestemmingsplannen en de omgevingsvergunningen vaststellen, de Afdeling uitspraak zal doen naar aanleiding van de ingestelde beroepen door Astron en Raedthuys, waarbij waarschijnlijk door middel van een bestuurlijke lus aan de raad en het college zal worden opdragen de besluitvorming te herstellen;
- Het feit dat dit een aanzienlijke vertraging van de besluitvorming zal meebrengen met nadelige gevolgen voor de initiatiefnemers van de zonneparken;
- Het feit dat op basis van vorenstaande afwegingen de gemeenteraad kan besluiten de (gewijzigd) vastgestelde bestemmingsplannen als volgt te wijzigen;

BESLUIT:

1. De definities en de voorwaardelijke verplichting in de volgende bestemmingsplannen:

- 'Buitengebied, Zonnepark Exloo', bestaande uit geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in de GML-bestand NL.IMRO.1681.00BP0053.VG01 met bijbehorende stukken, gewijzigd vast te stellen ten opzichte van het raadsbesluit van 11 oktober 2018, geregistreerd onder nummer 18.01102, betrekking hebbende op artikel 1.27 en 1.28 en 3.3.2 onder c.



- 'Buitengebied, Zonnepark Hoogweg Energy Buinen', bestaande uit geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in de GML-bestand NL.IMRO.1681.00BP0056.VG01 met bijbehorende stukken, gewijzigd vast te stellen ten opzichte van het raadsbesluit van 11 oktober 2018, geregistreerd onder nummer 18.01125, betrekking hebbende op artikel 1.28 en 1.29 en 3.3.2 onder c.
- 'Buitengebied, Zonnepark Paardetangendijk Buinerveen', bestaande uit geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in de GML-bestand NL.IMRO.1681.00BP0054.VG01 met bijbehorende stukken, gewijzigd vast te stellen ten opzichte van het raadsbesluit van 11 oktober 2018, geregistreerd onder nummer 18.01157, betrekking hebbende op artikel 1.28 en 1.29 en 3.3.2 onder c.
- 'Buitengebied, Zonnepark Valthermond M2883', bestaande uit geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in de GML-bestand NL.IMRO.1681.00BP0057.VG01 met bijbehorende stukken, gewijzigd vast te stellen ten opzichte van het raadsbesluit van 18 oktober 2018, geregistreerd onder nummer 18.01132, betrekking hebbende op artikel 1.27 en 1.28 en 3.3.2 onder b.

ten aanzien van het LOFAR-kerngebied te wijzigen in en aan te vullen met:

[Definities]

- *Definitie LOFAR-kerngebied*
LOFAR kerngebied: het gebied dat als "Zonering radioastronomie zone I" is aangeduid in de Provinciale omgevingsverordening Drenthe".
- *Definitie LOFAR-radiotelescoop*
LOFAR-radiotelescoop: een ontvangstinrichting bestaande uit diverse antenne- en sensorgroepen verspreid over Nederland en Europa, waarvan de kern zich bevindt in de "Zonering radioastronomie I en II" als bedoeld in de Provinciale omgevingsverordening Drenthe, die door middel van glasvezelkabels zijn verbonden met een centrale computer, hoofdzakelijk gericht op de ontvangst van signalen uit de ruimte en daarnaast te gebruiken voor ander wetenschappelijk onderzoek.
- *Definitie buitenstation*
Een antenne- en sensorgroep die onderdeel vormt van de LOFAR-radiotelescoop maar zich niet bevindt in "Zonering radioastronomie I en II" als bedoeld in de Provinciale omgevingsverordening Drenthe, die door middel van glasvezelkabels is verbonden met een centrale computer, hoofdzakelijk gericht op de ontvangst van signalen uit de ruimte en daarnaast te gebruiken voor ander wetenschappelijk onderzoek.



[voorwaardelijke verplichting LOFAR kerngebied]

- a. Het is uitsluitend toegestaan ter plaatse van de aanduiding "specifieke vorm van bedrijf-zonnepark" in afwijking van artikel 3.1 ten behoeve van een zonnepark te bouwen en/of deze gronden in gebruik te nemen en te houden indien (mede) door of vanwege dit zonnepark het maximaal toelaatbare stoorniveau van - 157dBµV/(m.Hz) in het LOFAR-kerngebied niet wordt overschreden en/of geen storing wordt veroorzaakt op het buitenstation RS205.
- b. Bij de berekening van het stoorniveau wordt rekening gehouden met de cumulatieve effecten en reflectie van stoorstraling door ten tijde van de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan bestaande of toekomstige energieparken en andere functies zowel in het zone II-gebied zoals bedoeld in de Provinciale omgevingsverordening Drenthe als daarbuiten voor zover deze invloed hebben op het stoorniveau in zone I.
- c. Het stoorniveau van het zonnepark wordt vastgesteld met een specifiek voor een zonnepark en door een onafhankelijke deskundige ontwikkeld EMC meetinstrument en meetprotocol. Het convenant 'Co-existentie zonnepark **[hier invullen de naam van het op het betreffende zonnepark betrekking hebbende convenant]**, Windpark De Drentse Monden en Oostermoer en de LOFAR- radiotelescoop van Astron' (bijlage ...) wordt hierbij als uitgangspunt gehanteerd. Van de onderzoeksresultaten wordt een rapport opgemaakt en beschikbaar gesteld.
- d. Indien uit het onder c. bedoelde rapport blijkt dat aanvullende maatregelen nodig zijn om aan het maximaal toelaatbare stoorniveau te voldoen, dan mogen de onder a genoemde activiteiten uitsluitend worden ondernomen indien deze aanvullende maatregelen worden getroffen voorafgaand aan of gelijktijdig met de realisatie van het zonnepark.
- e. In gebruik nemen en houden, zoals genoemd onder a, mag uitsluitend worden ondernomen nadat het Agentschap Telecom de onder c. bedoelde meetinstrumenten, meetprotocollen, het daaruit voortvloeiende rapport en, indien nodig, de voorgestelde maatregelen bedoeld onder d. heeft goedgekeurd.

2. De definities en de voorwaardelijke verplichting in de volgende bestemmingsplannen:

- 'Buitengebied, Zonnepark Westdorp', bestaande uit geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in de GML-bestand NL.IMRO.1681.00BP0059.VG01 met bijbehorende stukken, gewijzigd vast te stellen ten opzichte van het raadsbesluit van 11 oktober 2018, geregistreerd onder nummer 18.01167 betrekking hebbende op artikel 1 en artikel 3.3.2 onder a.
- 'Borger, Zonnepark Daalkampen', bestaande uit geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in de GML-bestand NL.IMRO.1681.01BP0016.VG01 met bijbehorende stukken, gewijzigd vast te stellen ten opzichte van het raadsbesluit van 11 oktober 2018, geregistreerd onder nummer 18.01025, betrekking hebbende op artikel 1.28 en 3.3.2 onder c.
- 'Buitengebied, Zonnepark Valthermond M3006', bestaande uit geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in de GML-bestand NL.IMRO.1681.00BP0058.VG01 met bijbehorende stukken, gewijzigd vast te stellen ten opzichte van het raadsbesluit van 18 oktober 2018, geregistreerd onder nummer 18.02363, betrekking hebbende op artikel 1.27 en 1.28 en 3.3.2 onder b.



ten aanzien van de LOFAR buitenstations te wijzigen in en aan te vullen met:

[Definities]

- *Definitie LOFAR-kerngebied*
LOFAR kerngebied: het gebied dat als "Zonering radioastronomie zone I" is aangeduid in de Provinciale omgevingsverordening Drenthe".
- *Definitie LOFAR-radiotelescoop*
LOFAR-radiotelescoop: een ontvangstinrichting bestaande uit diverse antenne- en sensorgroepen verspreid over Nederland en Europa, waarvan de kern zich bevindt in de "Zonering radioastronomie I en II" als bedoeld in de Provinciale omgevingsverordening Drenthe, die door middel van glasvezelkabels zijn verbonden met een centrale computer, hoofdzakelijk gericht op de ontvangst van signalen uit de ruimte en daarnaast te gebruiken voor ander wetenschappelijk onderzoek.
- *Definitie buitenstation*
Een antenne- en sensorgroep die onderdeel vormt van de LOFAR-radiotelescoop maar zich niet bevindt in "Zonering radioastronomie I en II" als bedoeld in de Provinciale omgevingsverordening Drenthe, die door middel van glasvezelkabels zijn verbonden met een centrale computer, hoofdzakelijk gericht op de ontvangst van signalen uit de ruimte en daarnaast te gebruiken voor ander wetenschappelijk onderzoek.

[voorwaardelijke verplichting buitenstations]

- a. Het is uitsluitend toegestaan ter plaatse van de aanduiding "specifieke vorm van bedrijf-zonnepark" in afwijking van artikel 3.1 ten behoeve van een zonnepark te bouwen en/of deze gronden in gebruik te nemen en te houden indien (mede) door of vanwege dit zonnepark het maximaal toelaatbare stoorniveau niet wordt overschreden.
- b. Bij de berekening van het stoorniveau wordt rekening gehouden met de cumulatieve effecten en reflectie van stoorstraling door ten tijde van de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan bestaande of toekomstige energieparken en andere functies zowel in het zone II-gebied zoals bedoeld in de Provinciale omgevingsverordening Drenthe als daarbuiten voor zover deze invloed hebben op het stoorniveau in zone I.
- c. Het stoorniveau van het zonnepark wordt vastgesteld met een specifiek voor een zonnepark en door een onafhankelijke deskundige ontwikkeld EMC meetinstrument en meetprotocol. Het convenant 'Co-existentie zonnepark **[hier invullen de naam van het op het betreffende zonnepark betrekking hebbende convenant]** en de LOFAR- radiotelescoop van Astron' (bijlage ...) wordt hierbij in acht genomen. Van de onderzoeksresultaten wordt een rapport opgemaakt en beschikbaar gesteld.
- d. Indien uit het onder c. bedoelde rapport blijkt dat aanvullende maatregelen nodig zijn om aan het maximaal toelaatbare stoorniveau te voldoen, dan mogen de onder a genoemde activiteiten uitsluitend worden ondernomen indien deze aanvullende maatregelen worden getroffen voorafgaand aan of tegelijkertijd met de realisatie van het zonnepark.



- e. In gebruik nemen en houden, zoals genoemd onder a, mag uitsluitend worden ondernomen nadat het Agentschap Telecom de onder c. bedoelde meetinstrumenten, meetprotocollen, het daaruit voortvloeiende rapport en, indien nodig, de voorgestelde maatregelen bedoeld onder d. heeft goedgekeurd.

Vastgesteld in de openbare vergadering d.d. 04-07-2019.

De gemeenteraad van Borger-Odoorn,
de griffier

H.J. van Olst

de voorzitter

mr. J. Seton



GEMEENTERAAD

Onderwerp: Bestemmingsplan 'Buitengebied, zonnepark Westdorp'

Registratienummer: 18.01167

De raad van de gemeente Borger-Odoorn;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders nr. 18.02045;

gelezen het bestemmingsplan 'Buitengebied, zonnepark Westdorp';

gelet op:

- het feit dat conform het raadsbesluit van 24 mei 2018, geregistreerd onder nummer 18.00804, toepassing is gegeven aan de coördinatieregeling als genoemd in artikel 3.30 Wet ruimtelijke ordening;
- het feit dat het ontwerp van het bestemmingsplan 'Buitengebied, zonnepark Westdorp' op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening juncto de algemene voorbereidingsprocedure ex. artikel 3.4 Algemene wet bestuursrecht met ingang van donderdag 21 juni 2018 voor de duur van zes werkweken voor een ieder ter inzage heeft gelegen;
- het feit dat gedurende de bovengenoemde termijn een ieder in de gelegenheid is gesteld om een zienswijze in te dienen bij de gemeenteraad;
- het feit dat naar aanleiding van de tervisielegging van het ontwerpbestemmingsplan een inhoudelijke schriftelijke zienswijze is ingediend door Astron (LOFAR), datum 16 juli 2018 met het kenmerk 20180605/RO/HJ en door ons geregistreerd onder nummer 13575-2018:076654;
- het feit dat in het raadsvoorstel (18.01168) en zoals beschreven in hoofdstuk 6.1 van de toelichting van het bestemmingsplan 'Buitengebied, zonnepark Westdorp' gemotiveerd is ingegaan op de ingediende zienswijze en dat de ingediende zienswijze leidt tot een toevoeging van een regel. Ook is in de regels een wijzigingsbevoegdheid opgenomen en is de verbeelding aangepast naar aanleiding van het archeologisch (voor)onderzoek:
 - artikel 3.3.2 onder a sub 2: Het gebruik van de gronden ten behoeve van een zonnepark is uitsluitend toegestaan indien:
 2. conform de intentieverklaring in Bijlage 2 is gebleken dat de EM-straling van het zonnepark meetbaar het maximaal toelaatbare storingsniveau in de LOFAR buitenstations RS305 en RS306 niet wordt overschreden. Dit dient zo nodig te worden vastgesteld met een in overleg met Agentschap Telecom nader te bepalen meetinstrument en vervolgens een nader vast te stellen meetprotocol.



- Artikel 3.4 Wijzigingsbevoegdheid: Burgemeester en wethouders kunnen het plan wijzigen door de aanduiding 'specifieke vorm van bedrijf – zonnepark' en de bijbehorende bouw- en gebruiksregels te verwijderen, met dien verstande dat:
 - a. Een termijn van tenminste drie jaar is verstreken na het moment dat dit plan onherroepelijk is geworden;
 - b. Gedurende die periode geen zonnepark is opgericht, dan wel op dat moment in oprichting is;
 - c. Een verleende omgevingsvergunning voor het bouwen van een zonnepark is ingetrokken.
- Verbeelding: op basis van het uitgevoerde archeologische onderzoek is de verbeelding aangepast. Een deel van de dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie – 4' is verwijderd van het zuidelijke deel van het plangebied. Voor het restant van het plangebied blijft de dubbelbestemming en daaruit voortkomende verplichtingen gehandhaafd.
- het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening;
- het feit dat er geen exploitatieplan in het kader van de Grondexploitatiewet opgesteld hoeft te worden omdat het kostenverhaal anderszins geregeld is.

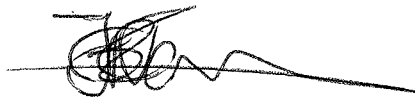
BESLUIT:

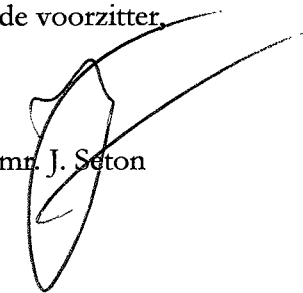
1. De ingediende zienswijze op het bestemmingsplan 'Buitengebied, zonnepark Westdorp' ontvankelijk te verklaren.
2. Instemmen met de gemeentelijke reactie op de zienswijze, zoals opgenomen in hoofdstuk 6.1 van de toelichting van het bestemmingsplan 'Buitengebied, zonnepark Westdorp'.
3. De ingediende zienswijze gerond te verklaren.
4. Het bestemmingsplan 'Buitengebied, zonnepark Westdorp', bestaande uit geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in de GML-bestand NL.IMRO.1681.00BP0059.VG01 met bijbehorende stukken, gewijzigd vast te stellen.
5. Geen exploitatieplan op te stellen in het kader van de Grondexploitatiewet.

Vastgesteld in de openbare vergadering d.d. 11-10- 2018.

De gemeenteraad van Borger-Odoorn,
de locogriffier,

de voorzitter,


R. Reis


mr. J. Seton