



Memo

Aan: [REDACTED], gemeente Borger-Odoorn
Van: [REDACTED]
Team: Advies – RUD Drenthe
Betreft: Beoordeling akoestisch onderzoek gedeelte facetbestemmingsplan Geluidzone
Bedrijvenpark Zuid Groningen 2014
Datum: 11 februari 2016

Inleiding

In verband met o.a. uitbreiding van de geluidszone (welke gelegen is over meerdere bestemmingsplannen) van het gezoneerde industrieterrein Bedrijvenpark Zuid Groningen is een facetbestemmingsplan opgesteld. Het betreft het concept facetbestemmingsplan “Facetbestemmingsplan Geluidzone Bedrijvenpark Zuid Groningen 2014” met projectnummer 250.00.01.26.00 van 27 januari 2016. Hierin wordt enkel een facet (in dit geval: industrielawaai) herzien. Het bedrijvenpark Zuid Groningen is geheel gelegen in de gemeente Vlagtwedde. De zone ligt ten dele in de gemeenten Vlagtwedde en Stadskanaal en ten dele in de gemeente Borger-Odoorn in de provincie Drenthe. Hiervoor is o.a. een akoestisch onderzoek uitgevoerd. Het betreft het akoestisch onderzoek “Akoestisch onderzoek bestemmingsplan bedrijvenpark Zuid-Groningen 2014 in Ter Apelkanaal”. Dit onderzoek is verricht door het NAA en is verwoord in het rapport, van 22 juni 2015 met kenmerk 3967/NAA/je/fw/3.

In opdracht van de gemeente Borger-Odoorn is het facetbestemmingsplan (onderdeel geluid) en akoestisch onderzoek beoordeeld aangezien een deel van de geluidszone is gelegen in de gemeente Borger-Odoorn.

Bevindingen en advies

Het bestemmingsplan Bedrijvenpark Zuid Groningen in Ter Apelkanaal biedt de mogelijkheid tot uitbreiding van de bedrijvigheid waarbij een gezoneerd bedrijventerrein is vastgesteld. Dit houdt in dat een akoestisch onderzoek noodzakelijk is. In het facetbestemmingsplan is een samenvatting van het akoestisch onderzoek opgenomen.

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat de geluidsbelasting vanwege het industrieterrein op twee woningen gelegen in de gemeente Borger-Odoorn ten hoogste 51 dB(A) bedraagt. Hiermee wordt de voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) overschreden. Het betreft Schaapsbergweg 54 en 62. Voor deze twee woningen moet een hogere waarde van 51 dB(A) worden vastgesteld.

De cumulatieve geluidsbelasting is ten hoogste 59 dB(A) en voldoet aan de maximale ontheffingswaarde van 60 dB(A) die voor alleen industrielawaai geldt. De cumulatieve geluidsbelasting is derhalve aanvaardbaar.

De geluidsbelasting op de omgeving is niet hoger dan strikt noodzakelijk is voor de ontwikkeling van het industrieterrein. De bestaande rechten van inrichtingen worden gerespecteerd en op nog niet ingevulde terreindelen nabij woningen is de gereserveerde geluidsruimte aanzienlijk beperkt. Het treffen van overdrachtsmaatregelen in de vorm van geluidswallen of -schermen is geen reële mogelijkheid. Gezien de hoogte van de geluidsbronnen en grote afstanden tussen geluidsbronnen en ontvangers en de

bronhoogten zijn afschermingen lager dan acht meter niet effectief. Afschermingen met dergelijke hoogten zijn qua ruimtebeslag, kosten en landschappelijk aanzicht onaanvaardbaar.

Voor de twee woningen waarvoor een nieuwe hogere waarde vanwege het industrieterrein wordt vastgesteld mag de geluidsbelasting binnen niet meer dan 35 dB(A) bedragen. Bij de beoordeling van de gevelwering moet rekening worden gehouden met de gecumuleerde geluidsbelasting per gevel. *Of dit gehaald wordt moet nog blijken uit een aanvullend onderzoek.*

Conclusie

In onderliggende memo zijn het facetbestemmingsplan en akoestische onderzoek in verband met de uitbreiding van de geluidszone van het gezoneerde industrieterrein Bedrijvenpark Zuid Groningen beoordeeld.

Het bedrijvenpark Zuid Groningen is geheel gelegen in de gemeente Vlagtwedde. De zone ligt ten dele in de gemeenten Vlagtwedde en Stadskanaal en ten dele in de gemeente Borger-Odoorn in de provincie Drenthe.

Voor twee woningen, gelegen binnen de gemeente Borger-Odoorn, wordt de voor industrielawaai geldende voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) wordt met ten hoogste 1 dB overschreden. De cumulatieve geluidsbelasting voldoet in alle gevallen aan de maximale ontheffingswaarde voor de bepalende lawaaisoort en is derhalve in alle gevallen aanvaardbaar.

Het treffen van overdrachtsmaatregelen in de vorm van geluidswallen of -schermen is geen reële mogelijkheid. Gezien de hoogte van de geluidsbronnen en grote afstanden tussen geluidsbronnen en ontvangers en de bronhoogten zijn afschermingen lager dan acht meter niet effectief. Afschermingen met dergelijke hoogten zijn qua ruimtebeslag, kosten en landschappelijk aanzicht onaanvaardbaar.

Het college van B&W van de gemeente Borger-Odoorn wordt verzocht voor de twee woningen, Schaapsbergweg 54 en 62, een hogere waarden vast te stellen ten gevolge van het industrieterrein van 51 dB(A).

Voor de twee woningen waarvoor een nieuwe hogere waarde vanwege het industrieterrein wordt vastgesteld mag de geluidsbelasting binnen niet meer dan 35 dB(A) bedragen. Bij de beoordeling van de gevelwering moet rekening worden gehouden met de gecumuleerde geluidsbelasting per gevel. *Of dit gehaald wordt moet nog blijken uit een aanvullend onderzoek.*