



GEMEENTERAAD

Onderwerp: Bestemmingsplan "Buitengebied Borger, Locatie Openluchttheater"

Registratienummer: 12.09342

De raad van de gemeente Borger-Odoorn;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d. 15 mei 2012;

gelezen het bestemmingsplan "Buitengebied Borger, Locatie Openluchttheater";

gelet op het feit dat het ontwerp van het bestemmingsplan "Buitengebied Borger, Locatie Openluchttheater" het bepaalde in artikel 3.8 lid 1 Wro, juncto de algemene voorbereidingsprocedure ex. Artikel 3.4 Awb met ingang van donderdag 15 december 2011 voor de duur van zes werkweken voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

gelet op het feit dat gedurende de bovengenoemde termijn een ieder in de gelegenheid is gesteld om een zienswijze in te dienen bij de gemeenteraad;

gelet op het feit dat van deze mogelijkheid gebruik is gemaakt door

gelet op het feit dat gemotiveerd is ingegaan op de ingediende zienswijze in de gemeentelijke reactienota zienswijzen met nummer: 12.09341;

gelet op het feit dat de ingediende zienswijze tot gevolg heeft dat de verbeelding en de planregels van het bestemmingsplan "Buitengebied Borger, Locatie Openluchttheater" gewijzigd moeten worden vastgesteld. E.e.a op basis van het gestelde onder ad5 en ad7 in de reactienota zienswijzen met nummer: 12.09341;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening (Wro);

gelet op het feit dat er geen exploitatieplan in het kader van de Grondexploitatiewet opgesteld hoeft te worden, omdat er geen gemeentelijke kosten met de exploitatie gemoeid zijn.

BESLUIT:

1. De ingediende zienswijze ontvankelijk te verklaren;
2. De ingediende zienswijze gegrond te verklaren voor wat betreft een aanpassing van de verbeelding en de planregels. E.e.a op basis van het gestelde onder ad5 en ad7 in de reactienota zienswijzen met nummer: 12.09341;
3. De overige punten ongegrond te verklaren;
4. In te stemmen met de gemeentelijke reactienota zienswijzen met nummer 12.09341;



5. Het bestemmingsplan "Buitengebied Borger, Locatie Openluchttheater" gewijzigd vast te stellen voor wat betreft een aanpassing en wijziging van de verbeelding en planregels. E.e.a op basis van het gestelde onder ad5 en ad7 in de reactienota zienswijzen met nummer: 12.09341
6. Geen exploitatieplan in het kader van de Grondexploitatiewet op te stellen omdat er geen gemeentelijke kosten met de exploitatie gemoeid zijn.

Vastgesteld in de openbare vergadering d.d. 21-06-2012.

De gemeenteraad van Borger-Odoorn,

de griffier,

H.J. van Olst

de voorzitter,

R. Heeringa