

Aan:

Gemeente Aa en Hunze

Postbus 93

9460 AB GIETEN



Assen, 12 december 2016

Ons kenmerk 201602643-00669131

Behandeld door mevrouw B.K. Hendriks (0592) 365460

Onderwerp: Voorontwerpbestemmingsplan Gasselternijveen, Vaart 151, wonen

Geacht college,

U hebt ons gevraagd advies uit te brengen over het voorontwerpbestemmingsplan Gasselternijveen Vaart 151, wonen.

Provinciaal belang

Op basis van de Omgevingsvisie Drenthe (vastgesteld door Provinciale Staten op 2 juli 2014) zijn in het bovengenoemde voorontwerpbestemmingsplan de volgende aspecten van provinciaal belang:

- Bodem
- Archeologie

Advies

Het voorontwerpbestemmingsplan heeft betrekking op een wijziging van industrie naar wonen. De bodemverontreiniging op de locatie is gesaneerd volgens de afspraken die met uw gemeente zijn gemaakt. Over de geluidbeperkingen is goed overleg geweest. Het bestemmingsplan zoals nu voorligt is conform de gemaakte afspraken.

Daarnaast adviseren wij om in de toelichting te verwijzen naar de in het plangebied uitgevoerde archeologische onderzoeken, de bevindingen van dit onderzoek te verwerken en de betreffende onderzoeksrapporten als bijlagen op te nemen.

Indien het plan overeenkomstig dit voorontwerp in procedure wordt gebracht, mag u er vanuit gaan dat Gedeputeerde Staten geen reden zullen zien om vanuit provinciaal belang in te grijpen in de verdere procedure.



Gemeente Aa en Hunze
Nummer
Ingezonden 09 JAN 2017
Afdeling
Behandelbaar



Gemeente Aa en Hunze
Mevrouw J. Cate
Postbus 93
9460 AB GIETEN

Aquapark 5, Veendam
Postbus 195
9640 AD Veendam
Tel 0598-693800
www.hunzeenaas.nl

Uw brief
Ons kenmerk IN16-2415/17-0017
Onderwerp Bestemmingsplan - voorontwerp -
Gasselternijveen, Vaart 151, wonen

Datum 6 januari 2017
Behandeld door Emiel Galetzka
Doorkiesnummer 0598-693248

Geachte mevrouw Cate,

In reactie op het voorontwerp bestemmingsplan "Gasselternijveen, Vaart 151, wonen", deel ik u mee geen opmerkingen te hebben en in te stemmen met het plan.

Met vriendelijke groet,

namens het dagelijks bestuur,

Emiel Galetzka
Beleidsmedewerker Planvorming
Afdeling Beleid, Projecten en Laboratorium

