

25/6/12 ontvangen
Evd

Aan:
Gemeente Aa en Hunze
Postbus 93
9460 AB GIETEN
9460 AB93

Gemeente Aa en Hunze	
Nummer:	2012003505
Ingek.:	07 JUN 2012
Afdeling:	VROM/BO L.A.d. CS-JZ
Behandelaar:	E. van Dam

Assen, 5 juni 2012

Ons kenmerk 201200900-00325789

Behandeld door mevrouw B. Hendriks (0592) 365460

Onderwerp: Voorontwerpbestemmingsplan Papenvoort 3 (Ruimte voor Ruimte)

Geacht college,

U hebt ons gevraagd advies uit te brengen over het voorontwerp-Bestemmingsplan Papenvoort 3 (Ruimte voor Ruimte).

Provinciaal belang

Op basis van de Omgevingsvisie Drenthe (vastgesteld door Provinciale Staten op 2 juni 2010) is in het bovengenoemde voorontwerpbestemmingsplan het volgende aspect van provinciaal belang:

- Ruimte voor Ruimte regeling

Advies

Het plan is passend binnen de Ruimte voor Ruimte regeling zoals opgenomen in de provinciale omgevingsverordening. Er wordt voldaan aan de slooornorm van 750 m2 en er wordt één compensatiewoning gerealiseerd. Het plangebied bevindt zich op de grens van een beekdal maar gezien de landschapskenmerken ter plaatse kan geconcludeerd worden dat het plangebied hier niet binnen valt.

Indien het plan overeenkomstig dit voorontwerp in procedure wordt gebracht, mag u er vanuit gaan dat Gedeputeerde Staten geen reden zullen zien om vanuit provinciaal belang in te grijpen in de verdere procedure.

Hiermee is, voor wat betreft de provinciale diensten, voldaan aan het vooroverleg als bedoeld in het Besluit ruimtelijke ordening.

Voor vragen of overleg inzake dit advies kunt u contact opnemen met mevrouw B. Hendriks, telefoon 5460 of b.hendriks@drenthe.nl.



Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Drenthe,
namens dezen,

i.o.



P.J. van Eijk,
manager Ruimtelijke Ontwikkeling, Milieu en Natuur



Gemeente Aa en Hunze

Nummer:

Ingek.: 04 MEI 2012

Afdeling:

Behandelaar:



WATERSCHAP
Hunze en Aa's

Gemeente Aa en Hunze
De heer E.A.A. van Dam
Postbus 93
9460 AB GIETEN

Aquapark 5, Veendam
Postbus 195
9640 AD Veendam
Tel 0598-693800
Fax 0598-693893
www.hunzeenaas.nl

VERZONDEN 03 MEI 2012

Uw brief e-mail van 28 maart 2012
Ons kenmerk IN12-1291/12-1312
Onderwerp Bestemmingsplan - voorontwerp -
Papenvoort 3 (Ruimte-voor-Ruimte);
advies

Datum 26 april 2012
Behandeld door Erik ten Veen
Doorkiesnummer 0598-693408

Geachte heer Van Dam,

Onlangs ontvingen wij van u per e-mail de kennisgeving van de terinzagelegging van bovenstaand voorontwerp bestemmingsplan. Zoals u in de toelichting heeft aangegeven is het waterschap in het vooroverleg op de hoogte gesteld van dit plan via www.dewatertoets.nl. De informatie die u van deze website heeft gekregen is voldoende verwerkt in het voorliggende voorontwerp bestemmingsplan. Wij hebben dan ook geen verder op- of aanmerkingen hierbij.

Met vriendelijke groet,

namens/het dagelijks bestuur,

Jelle Kooistra
Afdelingshoofd Beleid, Projecten en Geo-informatie

