



Notitie

Quickscan Flora en faunawet twee schuren Rolde

Datum: 14 mei 2012
Tekst: Dhr R. Zwerver, Buro Bakker
Opdracht: Dhr. E. Siegers.

Aanleiding

In het kader van de regeling "Ruimte voor ruimte" worden op twee locaties gebouwen gesloopt met een agrarische bestemming zodat op één van beide locaties een woonhuis met woonbestemming kan worden herbouwd. Een schuur bevindt zich aan de Papenvoort 3a te Rolde. Het betreft een voormalige varkensstal met een voedersilo. Op het erf is opgaande begroeiing aanwezig in de vorm van bomen en struiken. Op delen van het perceel is een grazige vegetatie aanwezig. De grote bomen aan de wegzijde van het perceel zullen alle behouden blijven.

De tweede schuur bevindt zich aan de Holtenweg. Dit gebouw heeft geen huisnummer en is in het verleden gebruikt als stal en als stalling. Ten tijde van het onderzoek was de schuur leeg.

Beide gebouwen liggen in relatief kleinschalig agrarisch gebied ten zuiden van Rolde. De locatie Papenvoort 3a is gelegen op 170 meter afstand van Natura 2000 gebied de Drentsche Aa. De schuur aan de Holtenweg is gelegen op 570 meter afstand van een ander onderdeel van Natura 2000-gebied de Drentsche Aa (zie figuur 1).

Effecten op beschermde flora en fauna als gevolg van de sloop, kunnen niet op voorhand worden uitgesloten. Buro Bakker is gevraagd om middels een verkennende toetsing (quickscan) eventueel aanwezige beschermde flora en fauna in beeld te brengen en de effecten van de gewenste ontwikkeling op deze soorten te beoordelen.

Met de quickscan wordt eenduidig in beeld gebracht of en welke beschermde soorten in het plangebied aanwezig zijn of kunnen zijn. Indien de gewenste ontwikkeling kan leiden tot negatieve effecten op deze soorten, leidt de quickscan tot aanbevelingen voor vervolgstappen. Het uiteindelijke doel is het afstemmen van de ontwikkeling op de aanwezigheid van beschermde soorten, zodat gewerkt wordt binnen de kaders van de Flora- en faunawet.



Figuur 1: De ligging van de onderzoekslocaties.



Figuur 2: Impressie van het plangebied. Aan de linkerkant de locatie Papenvoort 3a, aan de rechterkant de schuur aan de Holtenweg.

Methode en resultaten

Tijdens het veldbezoek op 11 mei 2012 zijn beide locaties onderzocht. Daarbij is speciale aandacht uitgegaan naar gebouw-bewonende beschermde soorten zoals vleermuizen, Steenmarter en Kerkuil. Er is gezocht naar sporen en aanwijzingen van deze dieren en er is gelet op potentiële verblijfplaatsen. Rondom de gebouwen is gezocht naar groeiplaatsen en leefgebied van strikt beschermde planten, amfibieën, zoogdieren en insecten.

Papenvoort 3a

In de bomen op het perceel aan de Papenvoort 3a broeden vogels. Er werden Grote bonte spechten waargenomen en Tjiftjaf en Koolmees werden gehoord. Andere broedvogels die kunnen worden verwacht zijn o.a. Roodborst, Winterkoning, Merel, Zanglijster. Broedvogels zijn beschermd en nestplaatsen mogen niet worden verstoord tijdens het broedseizoen dat globaal loopt van 15 maart t/m 15 juli. Concreet houdt dat in dat er in deze periode geen opgaande begroeiing mag worden gekapt en gesnoeid.

Voor het overige werden in en rondom de voormalige varkensstal werden geen beschermde soorten aangetroffen. De varkensstal is ongeschikt voor vleermuizen, er zijn geen spouwmuuren of gevelbetimmering aanwezig waarin vleermuizen kunnen verblijven. Voor Steenmarter en Kerkuil is de varkensstal ongeschikt omdat er geen zolder aanwezig is en het gebouw erg laag is. De aanwezigheid van bijzonder veel spinnenwebben toont aan dat er lange tijd geen vliegende dieren in de stallen zijn geweest. Op een terrein is een aantal dode bomen aanwezig, deze bevatten geen holtes die door vleermuizen kunnen worden gebruikt.

In de stal werd kortstondig een muis gezien, dit betrof vermoedelijk de niet beschermde Huismuis of anders een licht beschermde soort zoals bijvoorbeeld Bosmuis. Voor strikt beschermde muizen is geen biotoop aanwezig. Er werd een uitgedroogde dode Bruine rat aangetroffen, eveneens een onbeschermde soort. Overige licht beschermde soorten die worden verwacht, in en rondom de stal zijn Egel, Bosmuis, Huisspitsmuis, Rosse woelmuis, Gewone pad en Bruine kikker.

De locatie ligt erg dicht (170 meter) bij Natura 2000 gebied de Drentsche Aa. Door de sloop van een varkensstal zal een stikstofbron die op zeer korte afstand is gelegen verdwijnen, wat gunstig is voor het Natura 2000 gebied. De bouw van een woning op dezelfde locatie zal naar verwachting geen significante negatieve gevolgen hebben. De Provincie Drenthe is het bevoegd gezag ten aanzien van Natura 2000 wetgeving en zal hieromtrent uitsluitsel moeten geven.

Holtenweg

In de schuur aan de Holtenweg is een nestkast voor Kerkuilen aanwezig. Ten tijde van het onderzoek broedde hier geen paartje Kerkuil in. Uit een gesprek met de eigenaar bleek dat de kast enkele jaren geleden is verplaatst binnen de schuur. Na deze verplaatsing zijn er geen broedgevallen meer geweest. Op de grond werden wel redelijk grote aantallen braakballen gevonden, deze waren vooral aanwezig onder de hanebalken van de schuur. Sommige braakballen waren oud en vergaan, andere waren (zeer) vers. Hieruit valt af te leiden dat de schuur wel met enige regelmaat door Kerkuilen wordt gebruikt als roestplaats, om te rusten tijdens nachtelijk jachtvluchten. Mogelijk wordt de schuur ook als rustplaats gebruikt overdag. De schuur is zeker niet de enige verblijfplaats van deze Kerkuilen maar maakt onderdeel uit van een netwerk. Kerkuilen en hun verblijfplaatsen zijn jaarrond beschermd.

Als mitigerende maatregel kan mogelijk de nestkast worden verplaatst naar een geschikte schuur in de omgeving waar Kerkuilen wel tot broeden komen. Hiervoor zou contact kunnen worden gezocht met de Kerkuilen werkgroep die de betreffende kast beheert.

Verblijfplaatsen van vleermuizen zijn niet aanwezig. Het gebouw heeft geen spouwmuren of gevelbetimmering waar vleermuizen verblijfplaatsen kunnen vinden. Het dak bestaat uit golfplaten, is enkellaags en als verblijfplaats ongeschikt. Voor Steenmarters is het gebouw te licht en er bevindt zich geen zolder, er werden bovendien geen sporen van Steenmarters aangetroffen.

Licht beschermde soorten die in het gebouw voor kunnen komen zijn Huisspitsmuis en Bosmuis.

In de directe omgeving van de schuur kunnen Veldmuis, Huisspitsmuis en Bosmuis worden verwacht. Strikt beschermde soorten komen hier niet voor.

De locatie ligt op 500 meter afstand van Natura 2000 gebied de Drentsche Aa. Door de sloop van een schuur zullen naar verwachting geen significante negatieve gevolgen optreden. De Provincie Drenthe is het bevoegd gezag ten aanzien van Natura 2000 wetgeving en zal hieromtrent uitsluitsel moeten geven.

Conclusies

- Op de locatie Papenvoort 3a dient rekening te worden gehouden met broedvogels, opgaande beplanting kan in de periode van 15 maart t/m 15 juli niet worden verwijderd.
- De schuur langs de Holtenweg wordt gebruikt als roestplaats van jaarrond beschermde Kerkuilen. Indien deze strikt beschermde verblijfplaats kan worden gemikt, is het aanvragen van een ontheffing van de Flora- en faunawet niet nodig.
- Overige strikt beschermde soorten zijn in geen van beide schuren aanwezig.