

De raad der gemeente Aa en Hunze;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van de gemeente Aa en Hunze;

overwegende dat het paraplu bestemmingsplan voorziet in een correcte verankering van de geluidzone voor het fabriekscampus van Avebe op het perceel Noordzijde 2 te Gasselternijveen. Er is géén sprake van een wijziging van de zone, maar van een planologische bestendiging van de bestaande zone, waarmee een eenduidige regeling tot stand wordt gebracht. De huidige zone was versnipperd over meerdere bestemmingsplannen en sloot niet goed op elkaar aan. Zo was de zone in het bestemmingsplan 'Gasselternijveen Dorp' kleiner dan in de aangrenzende bestemmingsplannen 'Buitengebied' van gemeenten Aa en Hunze en Borger-Odoorn. Daarnaast zaten in deze buitengebiedplannen 'witte vlekken' vanwege het rijksinpassingsplan 'Windpark De Drentsche Monden – Oostermoer'. Hier gold deels nog een oud 'papieren' bestemmingsplan voor de zone en voor kleine delen was de zone abusievelijk wegbestemd door het inpassingsplan.

Op de verbeelding van het paraplubestemmingsplan is de gehele geluidzone, voor zover liggend op het grondgebied van de gemeente Aa en Hunze, opgenomen. Zo is een sluitende geluidzone ontstaan. Overigens is ook het gedeelte van de zone die op grondgebied van de gemeente Borger-Odoorn ligt gelijktijdig door die gemeente planologisch verankerd.

dat overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro), het ontwerp van bestemmingsplan "Parapluplan geluidzone Avebe" als vervat in de bestandenset met planidentificatie NL.IMRO.1680.BUIGELUIDAVEBE met ingang van 8 april 2021 gedurende zes weken voor een ieder langs elektronische weg beschikbaar is gesteld en raadpleegbaar gemaakt en tevens een volledige verbeelding op papier ter inzage heeft gelegen;

dat ieder in de gelegenheid is gesteld om gedurende genoemde termijn mondeling of schriftelijk zienswijzen in te dienen;

dat van de mogelijkheid om een zienswijze op het ontwerp te geven geen gebruik is gemaakt;

dat op grond van artikel 3.8, lid 1 sub e van de Wet ruimtelijke ordening binnen 12 weken na afloop van de voormelde termijn van terinzagelegging een beslissing omtrent de vaststelling van dit ontwerpplan genomen dient te worden;

dat het niet noodzakelijk is een exploitatieplan vast te stellen omdat er geen ontwikkelingen mogelijk gemaakt worden, die kunnen worden aangemerkt als bouwplan in de zin van het Besluit ruimtelijke ordening;

dat bij de vaststelling gebruik is gemaakt van de ondergrond met de bestandsnaam: 'basisregistratie grootschalige topografie (BGT) (2020-12-21)';

gelet op de bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

met overneming van de daaraan door burgemeester en wethouders in hun voorstel van 1 juni 2021 aangevoerde argumenten;

- I. Het bestemmingsplan "Parapluplan geluidzone Avebe", zoals deze is vervat in toelichting, regels en verbeelding, ongewijzigd vast te stellen;
- II. Voor onderhavig bestemmingsplan geen exploitatieplan vast te stellen.

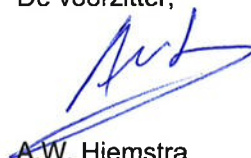
Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad der gemeente Aa en Hunze, gehouden op 17 juni 2021.

De griffier,



Mr. E.P. van Corbach

De voorzitter,



A.W. Hiemstra