

BESTEMMINGEN

A	AGRARIÏCH
B	BEDRIJF
C	CENTRUM
DH	DETAILHANDEL
GD	GEMENGD
G	GROEN
H	HORECA
K	KANTOOR
M	MAATSCHAPPELIJK
N	NATUUR
R-DR	RECREATIE - DAGRECREATIE
R-JH	RECREATIE - JACHTHAVEN
R-VR	RECREATIE - VERBLIJFSRECREATIE
S	SPORT
V	VERKEER
WA	WATER
W	WONEN

DUBBELBESTEMMINGEN

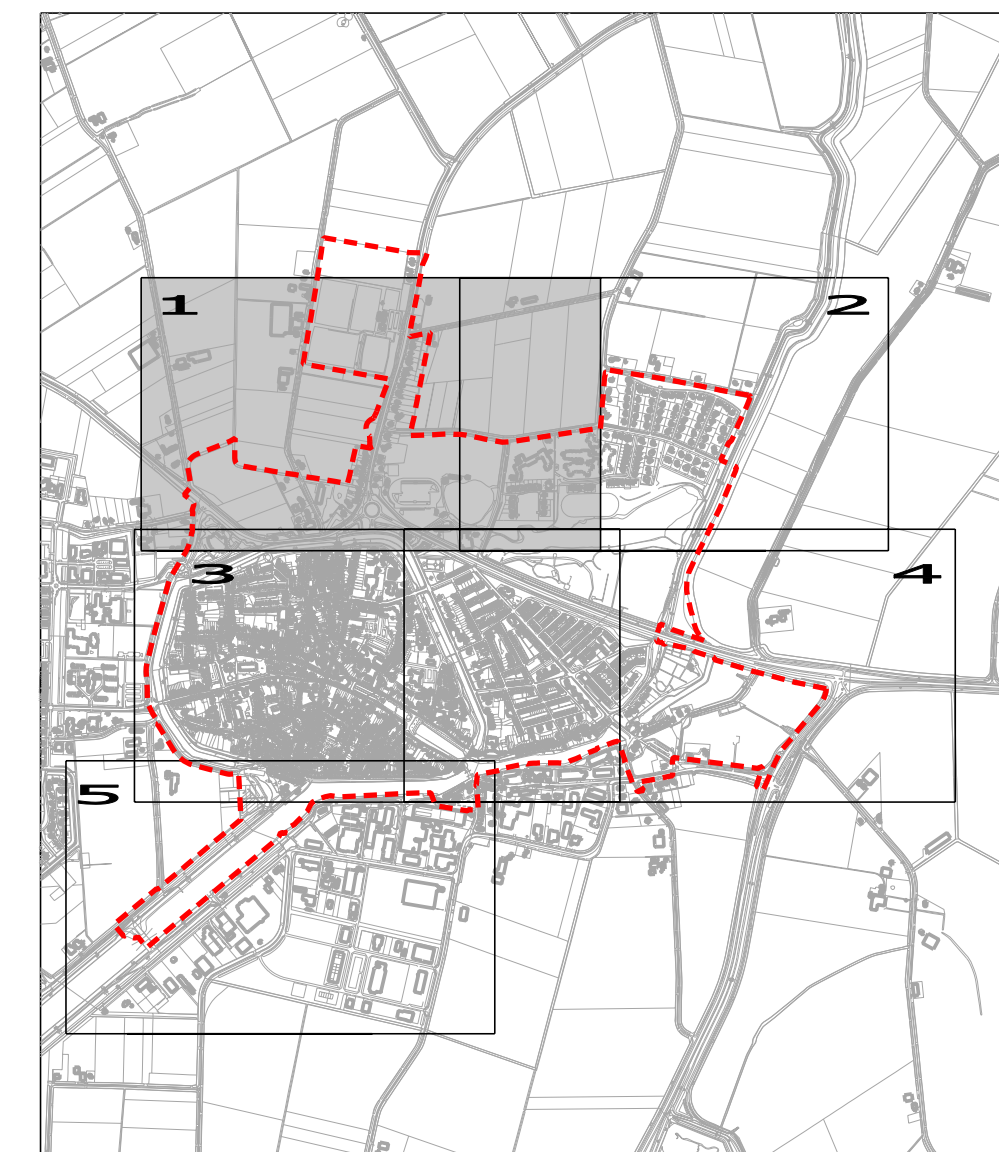
	ARCHEOLOGISCH ONDERZOEKSGEBIED A EN B
	ARCHEOLOGISCH WAARDEVOL GEBIED A EN B
	BESCHERMD STADSGEZICHT
	MOLENBUITOEP
	WAARBORGZONE
	WATERSTAATSDOELEINDEN

AANDUIDINGEN

	BESTAANDE BOUWNING EN KADASTRALE GEGEVENS
	GRENS VAN HET PLAN
	BEBOUWINGSGRENS
	BEBOUWINGSVLAK
	CIJFER BIJ LETTER AANDUIDING
	TOTALE HOOGTE
	MAXIMUM GOETHOOGTE
	MAXIMALE HOOGTE IS BESTAANDE HOOGTE
	MATEN IN METERS
	AFBREEKLIJN
	BRUG
	OVERBOUW
	RISICO-CONTOUREN LIG-STATION
	ZONENGRENS INDUSTRIEWAL

(anb)	aannemersbedrijf
(bg)	begraafplaats
(br)	brandveergerang
(brv)	brandstofferuimtepunt met lig
(dh)	detailhandel
(dk)	drakenrij
(g)	garagegebied
(gb)	garageboven
(gm)	gemeentelijk
(gr)	gezondheidszorg
(h)	lichte horeca
(h1a)	zie staat horeca-activiteiten (voorschriften)
(h1b)	zie staat horeca-activiteiten (voorschriften)
(h1c)	zie staat horeca-activiteiten (voorschriften)
(h2)	middelzware horeca
(h3)	zware horeca
(ib)	installatiebedrijf
(ka)	kampeerterrein
(kw)	landhuiswoning
(mo)	molen
(nu)	natuuroordelingen
(nw)	natuursamen
(od)	opslag / distributie
(om)	openluchtmuseum
(or)	openlucht
(re)	religie
(s)	speelvoorziening
(sb)	schiedstedenbedrijf
(sp)	sport
(sv)	sportveld
(t)	technische ruimte toegestaan
(v)	vissteiger
(v)	volkstuin
(w)	wonen niet toegestaan
(wa)	aanengestoten
(wv)	wonen in dienstwoning
(wv)	gestapeld
(wv)	geschakeld
(wv)	natuurgestapeld
(wv)	recreatievoorzieningen
(wv)	vrijstaand
(z)	zonder bebouwing
(z)	maximum bebouwd oppervlak
(1)	verwijzing voorschriften
(2)	verwijzing voorschriften

BLAD 1



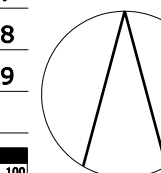
Resolutie van Doorn 't Hoofd
Gemeente Schouwen-Duiveland
Postbus 200, 4440 AA
Schouwen-Duiveland
T 0111 244444
W 0111 244444
E-mail: info@schouwen-duiveland.nl

Architecten
Stedenbouwkundigen
GEMEENTE
SCHOUWEN-DUIVELAND

Project:	BESTEMMINGSPLAN BEBOUWDE KOM "ZIERKZEE"	Jaar:	1 van 5
Proef:	SD 4045	Voorwerp:	24-10-2007
Maat:	1 : 1000	Overname:	23-09-2008
Formaat:	90 X 150	Versie:	29-01-2009
Gedrukt:	E.V.	Gedrukt:	

Ges. Hildeberg Brink-Tenissen

Ges. Hildeberg Brink-Tenissen



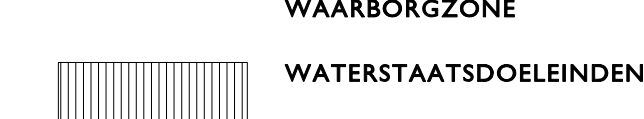


VASTGESTELD BIJ RAADSBESLUIT VAN DE GEMEENTE SCHOUWEN-DUIVELAN
29 JANUARI 2009

DE VOORZITTER,

DE GRIFFIER,

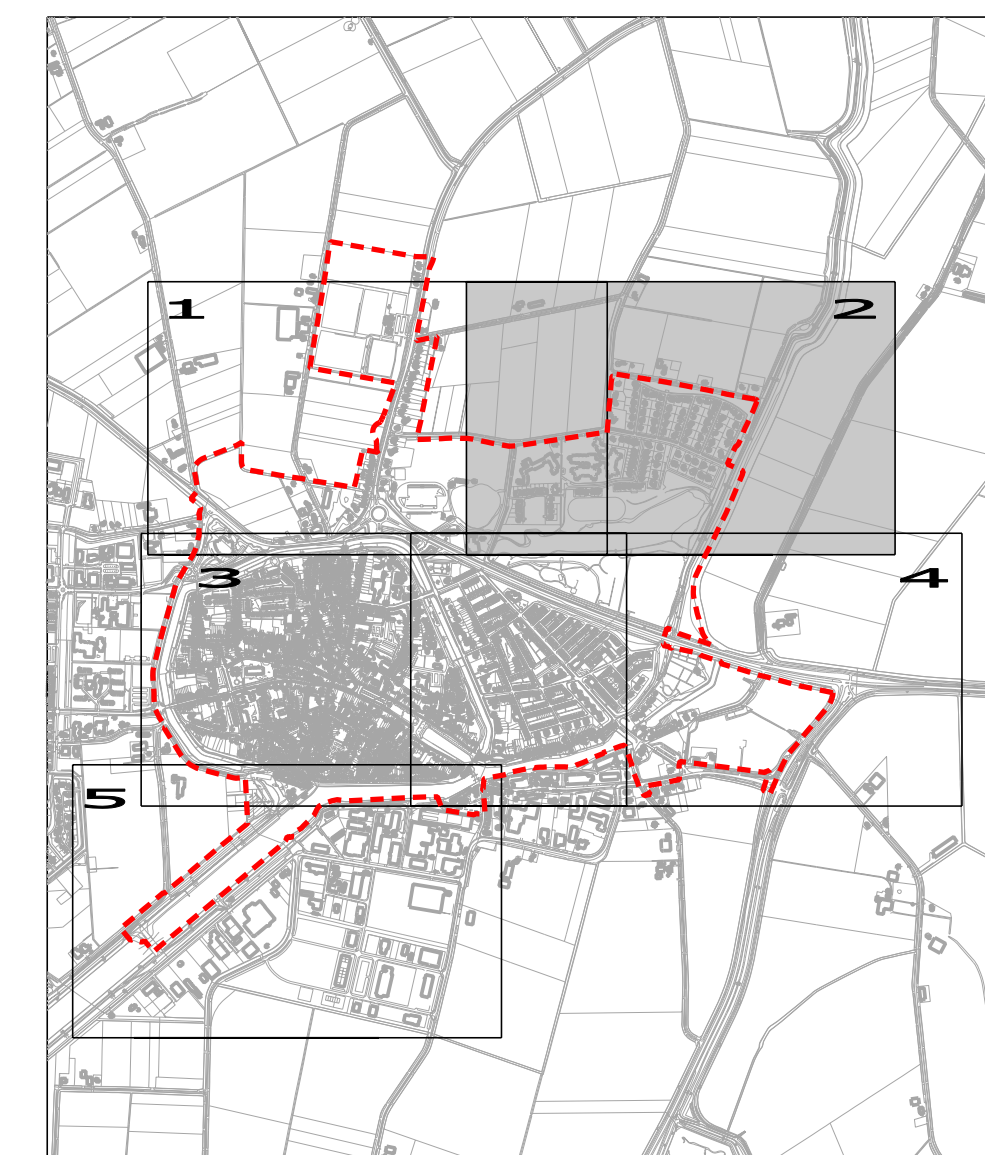
2 VAN 5
SD 4045



AANDUIDINGEN



BLAD 2

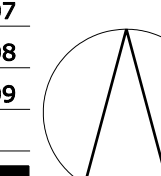


Rothuizen van Doorn 't Hooft
Goos Frans den Hollanderlaan 1
Postbus 233 4460 A
telefoon (0113) 27886
fax (0113) 21442
e-mail: rvd@rdh.

**Architecten
Stedenbouwkundigen**

**GEMEENTE
SCHOUWEN-DUIVELAND**

Project	BESTEMMINGSPLAN BEBOUWDE KOM * ZIERIKZEE *		
Projectnr:	SD 4045	Blad:	2 van 5
Schaal:	1 : 1000	Voorontwerp	24-10-200
Formaat:	90 X 140	Ontwerp	23-09-200
Geslacht:	E.V.	Vergeekend	29-01-200
		Goedgekeurd	



BESTEMMINGEN

A	AGRIARISCH
B	BEDRIJF
C	CENTRUM
CH	DETAILHANDEL
GD	GEMENGD
G	GROEN
H	HORECA
K	KANTOOR
M	MAATSCHAPPELIJK
N	NATUUR
R-DR	RECREATIE - DAGRECREATIE
R-DH	RECREATIE - JACHTHAVEN
R-VL	RECREATIE - VERBLIJFSRECREATIE
S	SPORT
V	VERKEER
WA	WATER
W	WONEN

DUBBELBESTEMMINGEN

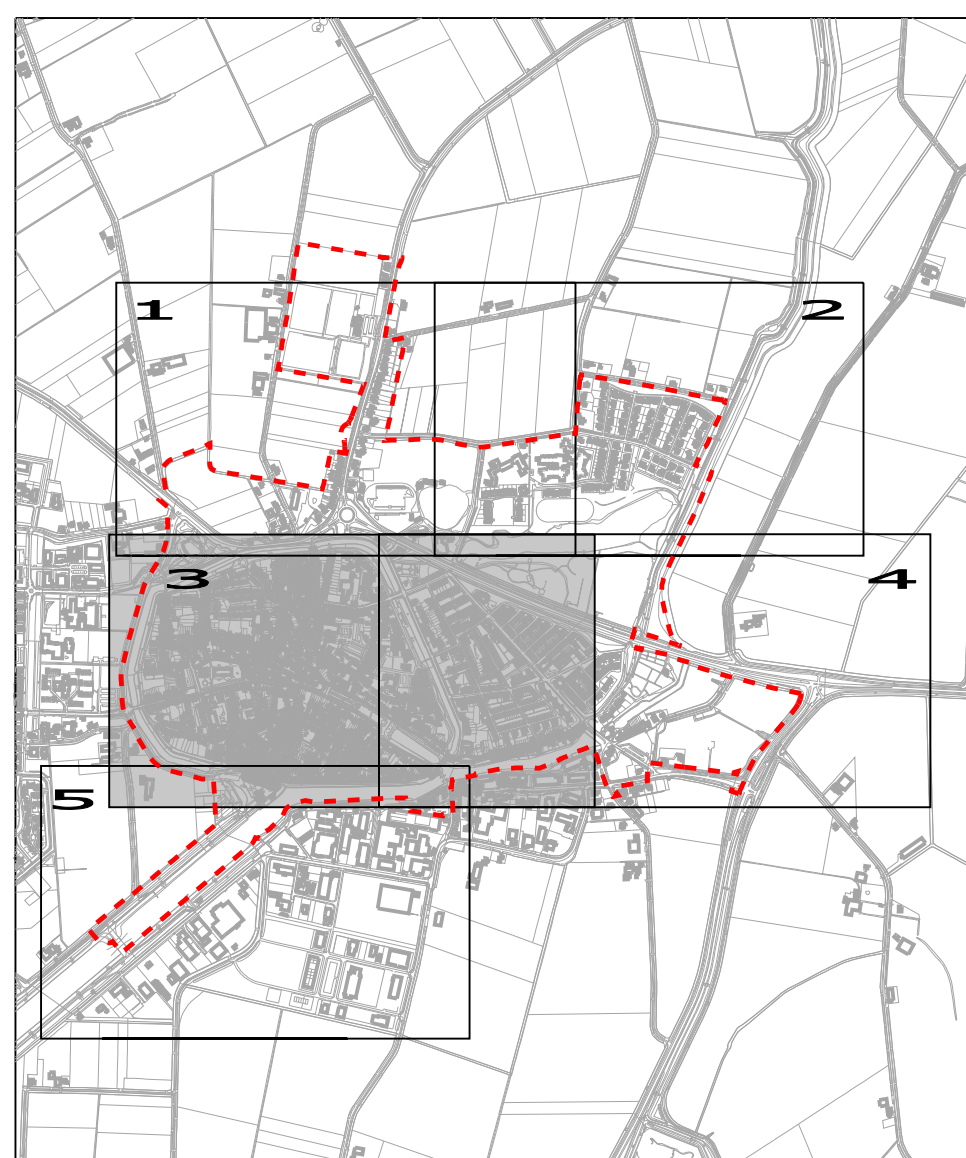
	ARCHEOLOGISCH ONDERZOEKSGEBIED A EN B
	ARCHEOLOGISCH WAARDEVOL GEBIED A EN B
	BESCHERMD STADSGEZICHT
	MOELNIEFTOEP
	WAARBORGZONE
	WATERSTAATSDOELEINDEN

AANDUIDINGEN

	BESTAANDE BEBOUWING EN KADASTRALE GEGEVENS
	GRENS VAN HET PLAN
	BEBOUWINGSGRENS
	BEBOUWINGSVLAK
	CIJFER BIJ LETTER AANDUIDING
	totale hoogte
	maximum goedgebouwde hoogte
	MAXIMALE HOOGTE IS BESTAANDE HOOGTE
	MATEN IN METERS
	AFBREEKLIJN
	brug
	overbouw
	ritico-contouren lig-station
	zonagrens industrieelwaal

(anb)	aanbesteding
(br)	brandweer
(bv)	brandstoffenverkoop met lig
(dr)	detailhandel
(dk)	draken
(ga)	garagebedrijf
(gp)	garageplaats
(gm)	gemeentelijk
(gr)	gezondheidszorg
(h)	horeca
(h1a)	zie staat horeca-activiteiten (voorschriften)
(h1b)	zie staat horeca-activiteiten (voorschriften)
(h1c)	zie staat horeca-activiteiten (voorschriften)
(h2)	middelzware horeca
(h3)	zware horeca
(i)	installatiebedrijf
(ka)	kampeerterrein
(kw)	landhuiswinkel
(m)	molen
(nu)	natuurvoorzieningen
(nw)	natuurwadien
(op)	openbare / dienstgebouwen
(om)	openluchtmuseum
(p)	park
(re)	recreatie
(s)	speelvoorziening
(sh)	schiedmuseum
(sp)	sport
(v)	voetbalveld
(vt)	technische ruimte toegestaan
(v)	visiteer
(v)	volkstuin
(w)	wonen met toegestaan
(w)	aansluitend
(wv)	wonen in dienstwoning
(wv)	gestuurd
(wv)	geschied
(wv)	halfvrijstaand
(wv)	watersportvoorzieningen
(wv)	vrjstaand
(z)	zonder bebouwing
%	maximum bebouwd oppervlakte
(1)	verwijzing voorschriften
(2)	verwijzing voorschriften

BLAD 3



Batistiaan van Duuren 't Hart
Gemeente Schouwen-Duiveland

Architect
Schoonhoven

GEMEENTE
SCHOUWEN-DUIVELAND

BESTEMMINGSPAN BEBOUWDE KOM "ZIERKREE" *

Project	SD 4045	Wet	3 van 5
Maat	1 : 1000	Voorbereiding	24-10-2007
Maat	50 X 160	Ontwerp	23-09-2008
Maat	1 : 1000	Goedgekeurd	29-01-2009

BESTEMMINGEN

A	AGRIKASCH
B	BEDRIJF
C	CENTRUM
CH	DETAILHANDEL
GD	GEMENGD
G	GRON
H	HORECA
K	KANTOOR
M	MAATSCHAPPELIK
N	NATUUR
R	RECREATIE - DAGRECREATIE
R-CH	RECREATIE - JACHTHAVEN
R-VS	RECREATIE - VERBLIJFSRECREATIE
S	SPORT
V	VERKEER
WA	WATER
W	WONEN

DUBBELBESTEMMINGEN

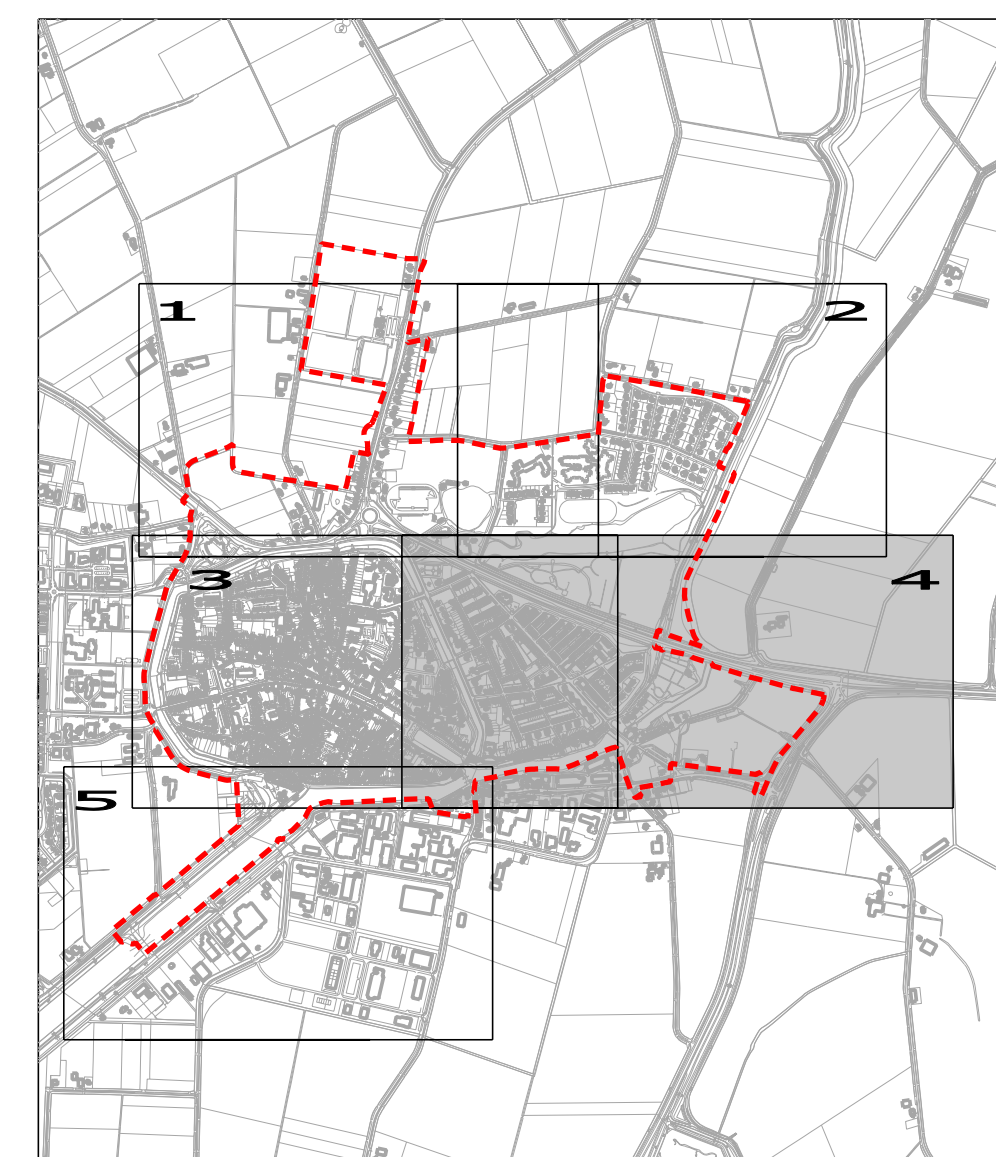
	ARCHEOLOGISCH ONDERZOEKSGEBIED A EN B
	ARCHEOLOGISCH WAARDEVOL GEBIED A EN B
	BESCHERMEND STADSGEZICHT
	MOLENBIOTOOP
	WAARBORGEZONE
	WATERSTAATSDOELLENDEIN

AANDUIDINGEN

	BESTAANDE BEBOUWING EN KADASTRALE GEVEGENS
	GRENS VAN HET PLAN
	BEBOUWINGSGRENS
	BEBOUWINGSVLAK
	CLIFUR BIJ LETTER AANDUIDING
	TOEGESTANE HOOGTE
	MAXIMUM GOOTHOOGTE
	MAXIMALE HOOGTE IS BESTAANDE HOOGTE
	MATEN IN METERS
	AFBREUKLIJN
	BRUG
	OVERBOUW
	RISICO-CONTUREN LIG-STATION
	ZONEGRENS INDUSTRIELEVAL

(anb)	aannemersbedrijf
(bg)	begraafplaats
(br)	brandweerpost
(bv)	brandstoftoffenverkoop met lig
(ch)	detailhandel
(ch)	crack
(g)	garagebedrijf
(g)	garagebox
(g)	gemeent
(g)	gezondheidszorg
(h)	horeca
(h1a)	zie staat horeca-activiteiten (voorschriften)
(h1b)	zie staat horeca-activiteiten (voorschriften)
(h1c)	zie staat horeca-activiteiten (voorschriften)
(h2)	middelbare horeca
(h3)	zware horeca
(h)	installatiebedrijf
(k)	kampertrein
(k)	landbouwland
(m)	molen
(n)	natuurreservaten
(n)	natuurwaarden
(o)	opslag / distributie
(o)	openluchtstadion
(p)	persoon
(p)	plafond
(p)	speelvoorziening
(h)	schiedstedenbedrijf
(s)	sport
(s)	sportveld
(t)	technische ruimte toegestaan
(v)	viaduct
(v)	volkshuis
(v)	wonen met toegestaan
(w)	aangelegd
(w)	wonen in dienstvervoering
(w)	getuud
(w)	geschied
(w)	halfvrijstaand
(w)	watersportvoorzieningen
(w)	vrijstaand
(z)	zonder bebouwing
%	maximum bebouwd oppervlak
(1)	verwijzing voorschriften
(2)	verwijzing voorschriften

BLAD 4



BESTEMMINGEN

A	AGRARISCH
B	BEDRIJF
C	CENTRUM
DH	DETAILHANDEL
GD	GEMENGD
G	GROEN
H	HORECA
K	KANTOOR
M	MAATSCHAPPELIJK
N	NATUUR
R-DR	RECREATIE - DAGRECREATIE
R-JH	RECREATIE - JACHTHAVEN
R-VR	RECREATIE - VERBLIJFSRECREATIE
S	SPORT
V	VERKEER
WA	WATER
W	WONEN

DUBBELBESTEMMINGEN

	ARCHEOLOGISCH ONDERZOEKSGEBIED A EN B
	ARCHEOLOGISCH WAARDEVOL GEBIED A EN B
	BESCHERM D STADSGEZICHT
	MOLENBIOTOOP
	WAARBORGZONE
	WATERSTAATSDOELEINDEN

AANDUIDINGEN

	BESTAANDE BEBOUWING EN KADASTRALE GEGEVENS
	GRENS VAN HET PLAN
	BEBOUWINGSSGRENS
	BEBOUWINGSSVLAK
	CIJFER BIJ LETTER AANDUIDING
	totale hoogte
	maximum goothoogte
	maximum goothoogte
	MAXIMALE HOOGTE IS BESTAANDE HOOGTE
	MATEN IN METERS
	AFBREKELIJN
	brug
	overbouw
	risico-contouren Ipg-station
	zonengrens industrieelwaal

(nb)	aannemersbedrijf
(bp)	begraafplaats
(br)	brandweergarage
(bv)	brandstoffenverkoopspunt met Ipg
(dh)	detailhandel
(dk)	drakenrij
(g)	garagebedrijf
(gb)	garageboxen
(gm)	gemeal
(gz)	gezondheidszorg
(h)	lichte horeca
(h1a)	zie staat horeca-activiteiten (voorschriften)
(h1b)	zie staat horeca-activiteiten (voorschriften)
(h1c)	zie staat horeca-activiteiten (voorschriften)
(h2)	middelzware horeca
(h3)	zware horeca
(ib)	installatiebedrijf
(ka)	kampeerterrein
(lw)	landhuiswinkel
(mo)	molen
(nu)	natuurvoorzieningen
(nv)	natuurwaarden
(od)	opslag / distributie
(om)	openlucht museum
(pe)	persoon
(re)	religie
(s)	speelvoorziening
(sh)	schiedersbedrijf
(sp)	sport
(sv)	sportveld
(t)	technische ruimte toegestaan
(vs)	vissteiger
(vt)	volkstuin
(w)	wonen met toegestaan
(we)	aaneengesloten
(wdw)	wonen in dienstwoning
(wg)	gestapeld
(wg1)	gescheiden
(wh1)	halfvrijstaand
(ws)	watersportvoorzieningen
(wv)	vrijstaand
(z)	zonder bebouwing
%	maximum bebouwd oppervlak
(1)	verwijzing voorschriften
(2)	verwijzing voorschriften

BLAD 5

