Gemeente Schouwen-Duiveland

Raadsbesluit

Besluit Raad: Conform

Onderwerp	Gewijzigd vaststellen TAM-omgevingsplan 'H22d Kloosterweg 8 Noordgouwe en Dillingsweg 20 en 24 Sirjansland'
Zaaknummer	1678907
Afdeling	Ruimte en Milieu (RenM)

De gemeenteraad van de gemeente Schouwen-Duiveland;

Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 7 juli 2026;

Gelet op:
- artikel 2.4, artikel 16.29 en artikel 16.30 van de Omgevingswet;
- artikel 10.2 van het Omgevingsbesluit.

Overwegende dat:
- het wenselijk is om het omgevingsplan voor de betreffende locatie te wijzigen om de planologische rechten van de Dillingsweg in te zetten om het glastuinbouwbedrijf aan de locatie aan de Kloosterweg 8 in Noordgouwe uit te breiden;
- de wijziging past binnen de gemeentelijke beleidsdoelen en de instructieregels van het Rijk en de provincie;
- met de wijziging een evenwichtige toedeling van functies aan locaties wordt bereikt in de zin van artikel 2.1 van de Omgevingswet;
- de milieueffecten van de beoogde ontwikkeling zijn onderzocht en geen belemmering vormen voor uitvoering van het plan, waarbij is gebleken dat geen milieueffectrapportage hoeft te worden opgesteld;
- de belangen van omwonenden en andere belanghebbenden zijn afgewogen en zorgvuldig zijn betrokken bij de voorbereiding van dit besluit (artikel 3:2 Awb);
- overeenkomstig artikel 16.30 van de Omgevingswet het ontwerp-TAM-omgevingsplan in de periode van 22 december 2025 tot en met 2 februari 2026 voor een ieder langs elektronische weg beschikbaar en raadpleegbaar is gesteld via het Omgevingsloket;
- er gedurende deze termijn vijf zienswijzen zijn ingediend op het ontwerpbesluit, die zijn samengevat en beantwoord in de bijgevoegde nota van zienswijzen (zie bijlage 1a);
- ambtelijke aanpassingen, zoals opgenomen in de nota van zienswijze, aanleiding geven tot gewijzigde vaststelling ten opzichte van het ontwerp TAM-omgevingsplan.

Besluit:
1. Het 'TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22d Kloosterweg 8 Noordgouwe en Dillingsweg 20 en 24 Sirjansland’ met identificatienummer NL.IMRO.1676.00407TAMopNG-VA01, bestaande uit de verbeelding (bijlagen 6a en 6b), motivering (bijlage 7) en planregels (bijlage 8), gewijzigd vast te stellen overeenkomstig de wijzigingen zoals opgenomen in bijlage 1a;
2. De ingediende zienswijzen te beantwoorden via de nota van zienswijzen (zie bijlage 1a t/m 1f).

Besloten door de gemeenteraad van Schouwen-Duiveland in zijn openbare vergadering van 24 september 2026,	
Akkoord	Akkoord
J.Chr. van der Hoek MBA	P.M.W. Goossens
Voorzitter	Griffier