

LANDSCHAPPELIJKE INPASSING
KLOOSTERWEG 8, NOORDGOUWE

18 november 2025

ruimte & groen
landschapsarchitectuur
ingenieursdiensten

+25 jaar knowhow

colofon

project	Landschappelijke inpassing Kloosterweg 8, Noordgouwe
opdrachtgever	Erik van den Bos Architect B.V.
locatie	Kloosterweg 8, Noordgouwe
datum	18-11-2025
projectnummer	23079

ruimte & groen
landschapsarchitectuur
ingenieursdiensten

inhoud

1. inleiding ---- 4
2. situatie ---- 5
3. het plan ---- 6
4. beplantingsplan ---- 8
5. beheerplan ---- 10

BIJLAGE 1 ontwerptekening +beplantingsplan

1 l inleiding

1.1 Aanleiding

Aan de Kloosterweg 8 te Noordgouwe staat Bloemkwekerij van der Wekken BV. De kwekerij maakt voor de teelt gebruik van kassen. Het bedrijf heeft de wens om de kassen uit te breiden. Ook heeft het bedrijf de wens om huisvesting te realiseren voor werknemers en extra waterbassins te realiseren.

Voor de uitbreiding vraagt de gemeente een plan voor de landschappelijke inpassing. Deze inpassing dient te bestaan uit een groensingel met een heester– en boomlaag van voornamelijk streekeigen soorten. Voor het nieuwe plan wordt het bestemmingsplan aangepast. De nieuwe en bestaande waterbassins moeten ook van een groensingel worden voorzien. Voorliggend plan voorziet in deze landschappelijke inpassing.

1.2 Het plan

De uitbreiding van de kassen vindt plaats aan de noordzijde van de bestaande kassen met een grootte van circa 1 hectare en wordt direct tegen de bestaande kassen aangebouwd. De nieuwe kassen bestaan aan de voorzijde, net als de bestaande kassen uit dicht plaatmateriaal en niet uit glas. De waterbassins komen aan de noordzijde van de bestaande waterbassins, aan de westzijde van de kassen. De huisvesting voor werknemers wordt gesitueerd tussen de kassen en de Kloosterweg, aan de oostzijde van de kassen.

2 I situatie

2.1 Het plangebied

Het plangebied ligt aan de noordzijde van Schuddebeurs, op de hoek van de Haneweg en Kloosterweg. Het plangebied wordt aan de west en noordzijde begrensd door open agrarisch gebied. Aan de oostzijde ligt de Kloosterweg. Aan de zuidzijde ligt de Haneweg, met daarachter Schuddebeurs.

In de huidige vorm is het erf circa 4 hectare, waarvan circa 2 hectare aan kassen. De bedrijfswoning staat op de hoek van Kloosterweg en Haneweg, aan de oostzijde van de kassen. Aan de westzijde van de kassen liggen de waterbassins, die reeds zijn ingepast met een onbeplante grondwal van circa 2 meter hoog. Rondom het kassencomplex is reeds een groensingel aangeplant, in het kader van een eerdere uitbreiding een aantal jaar terug.

Aan de oostzijde van de kassen ligt het erf en de toegang vanaf de Kloosterweg. Dit is grotendeels verhard voor parkeren en andere vervoersbewegingen zoals laden en lossen.

2.2 Landschap en historie

De locatie ligt in de Noordgouwepolder, op een getijoeverwal waar Schuddebeurs en Noordgouwe op liggen. De Noordgouwepolder is een vroege nieuwlandpolder die rond 1375 is bedijkt en daarmee een van de oudste polders van Duiveland. Na de watersnoodramp van 1953 is de structuur van het landschap flink veranderd. Met name de kleinschalige verkaveling met landschapselementen is verdwenen en verruild voor een relatief open, grootschalige polder. Schuddebeurs is een bosrijk gebied, met veel buitenplaatsen en vormt een groot contrast met het open landschap.

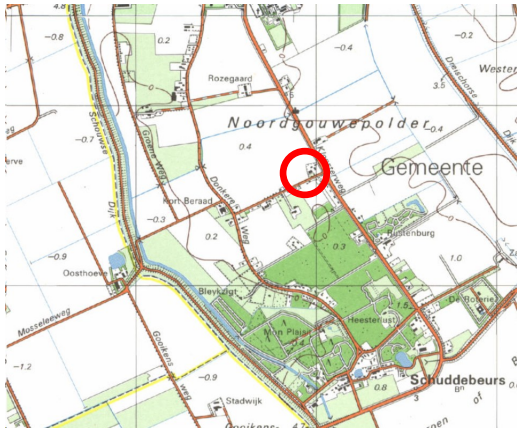




Boven: zicht vanaf de Kloosterweg—onder: zicht vanaf de Haneweg



1925



1985

3 I het plan

De landschappelijke inpassing bestaat een dichte groensingel voor de inpassing van de kassen en waterbassins en een halfopen inpassing aan de voorzijde met een boomweide.

3.1 inpassing kassen en waterbassins

De inpassing van de kassen en de waterbassins bestaat aan de noordzijde uit een dichte groensingel, ingeplant met streekeigen plantmateriaal zoals onder andere meidoorn, veldesdoorn en kornoelje en boomvormers. Aan de westzijde van de waterbassins wordt het bestaande grondtalud doorgetrokken tot voorbij de nieuwe waterbassins. Om te voorkomen dat er blad in de waterbassins valt, is er voor gekozen aan deze zijde geen heesters en bomen in te planten. De wal is 2 meter hoog waardoor de bassins volledig achter de grondwal liggen niet daardoor niet zichtbaar zijn.

Tussen de waterbassins en het kassencomplex is al een (jonge) groensingel aanwezig, deze wordt ook doorgetrokken langs de uitbreiding van de kassen. Hierdoor worden de kassen ingepast in een singel. De opbouw is hetzelfde als de bestaande groensingel. In het sortiment zit zwarte els en acer campestre, beiden boomvormers. De zwarte els wordt aangeplant als vulhout en een deel zal uitgroeien tot boom. Wanneer ze groot worden en schaduw een belemmering wordt, kan de els worden afgetopt.

Aan de noordzijde is de groensingel circa 15 m breed. Het gebied grenst hier aan het open landschap en ligt aan deze zijde in het zicht vanaf de Kloosterweg. Een bredere groensingel is daarom gewenst.

3.2 voorzijde

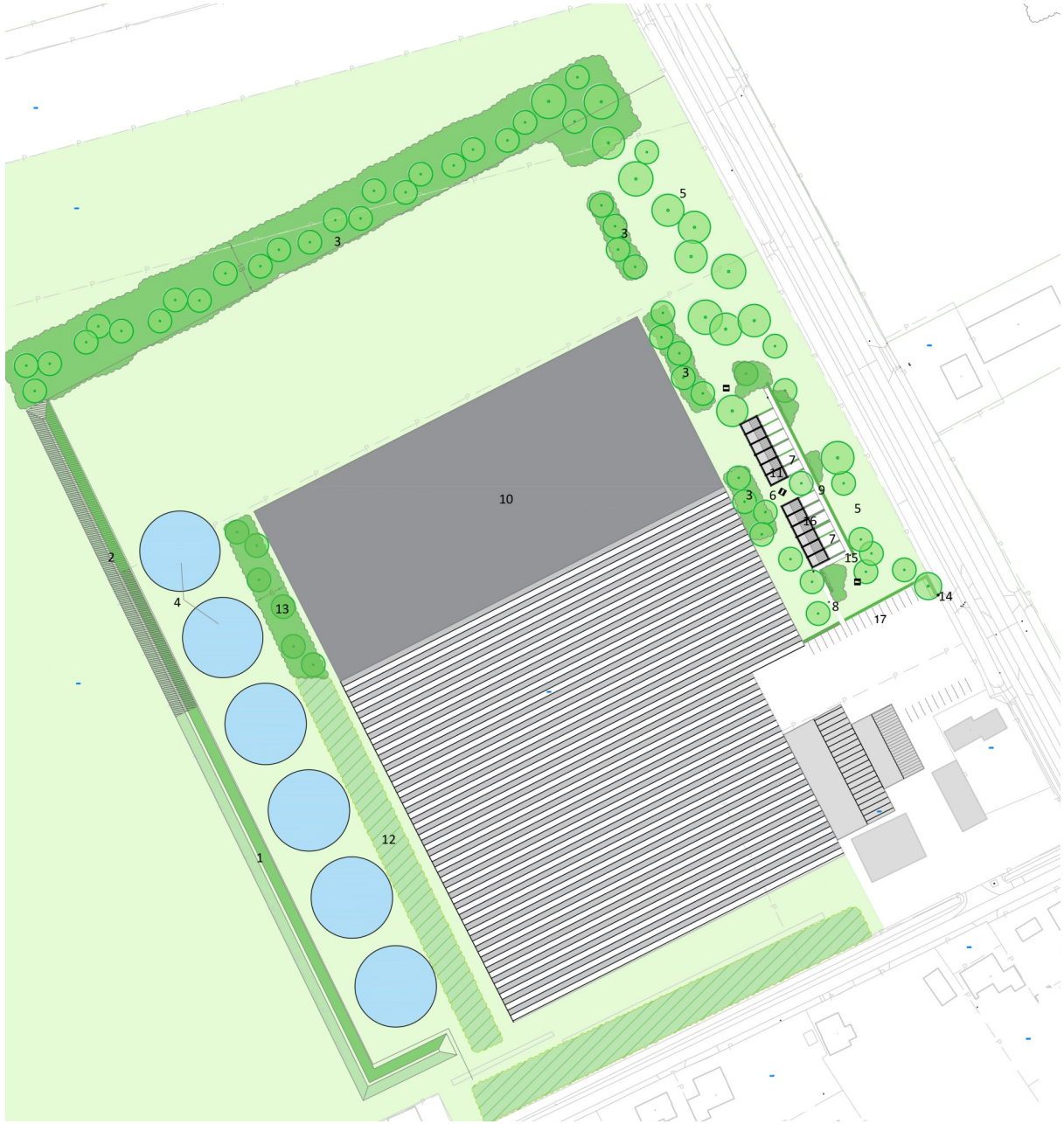
Aan de voorzijde is het beeld halfopen met een boomweide met solitaire bomen, heestergroepen en fruitbomen en enkele plekken langs de kas met bosplantsoen. Omdat hier de woningen voor de kassen komen te staan, wordt het zicht op de kassen deels al weggenomen. De bomenweide zorgt voor een gefilterd zicht op de kassen en de woningen. Daarnaast zorgt een geschoren haag ervoor dat de woningen worden verbonden met elkaar en de plint wordt ingepast. Tussen de woningen komt een centrale ontmoetingsplek. Iedere woning heeft een eigen terras, afgeschermd met een liguster haag.



Concept van de inpassing



Doorsnede grondwal bij de bassins



LEGENDA

1. Bestaand talud
2. Aanvullen talud.
3. Groensingel, streekeigen soorten met gestrooid boomvormers
4. Nieuwe waterbassins
5. Boomweide met hoogstam fruit en landschappelijke bomen en enkele heestergroepen
6. Gemeenschappelijke plek met picknickbanken
7. Tuin met haag als afscheiding
8. Voetpad richting woningen
9. Geschoren haag, circa 1.20 m hoog
10. Uitbreiding kassen
11. Woningen tijdelijke werknemers
12. Bestaande groensingel
13. Aanvulling bestaande groensingel
14. Bestaande lichtmast
15. Padverlichting, naar beneden gerichte verlichting op paaltjes
16. Wandarmaturen aan woningen, naar beneden gerichte verlichting
17. Parkeren werknemers

4 I beplantingsplan

Code	Opp.	Aantal	Soort	Ned. Naam	Levermaat	Bijzonderheden
BOSPLANTSOEN						
SINGEL NOORD EN OOSTZIJDE						
	Totaal:	4264	m2	Plantafstand 1.5 m tussen de rijen; 1.5m in de rij; verschoven verband		
	singel	*2843*		randafstand 1.25m		
	15%	426	Acer campestre	veldesdoorn	80-100	Groepsgrootte 3-5 stuks
	10%	284	Cornus sanguinea	kornoelje	80-100	Groepsgrootte 3-5 stuks
	20%	569	Crataegus monogyna	meidoorn	80-100	Groepsgrootte 5-7 stuks
	20%	569	Ligustrum vulgare	liguster	80-100	Groepsgrootte 5-7 stuks
	5%	142	Corylus avellana	hazelaar	80-100	Groepsgrootte 3-5 stuks
	5%	142	Rosa canina	hondsroos	80-100	Groepsgrootte 2-3 stuks
	25%	711	Viburnum opulus	Gelderse roos	80-100	Groepsgrootte 5-7 stuks
	100%	**2843**				
AANVULLING BESTAANDE SINGEL WESTZIJDE				Plantafstand 1.5 m tussen de rijen; 1.5m in de rij; verschoven verband		
	Totaal:	628	m2	randafstand 1.25m		
	singel	*419*				
	15%	63	Acer campestre	veldesdoorn	80-100	Groepsgrootte 3-5 stuks
	15%	63	Alnus glutinosa	zwarte els	80-100	Groepsgrootte 2-3 stuks
	10%	42	Cornus sanguinea	kornoelje	80-100	Groepsgrootte 3-5 stuks
	20%	84	Crataegus monogyna	meidoorn	80-100	Groepsgrootte 5-7 stuks
	15%	63	Ligustrum vulgare	liguster	80-100	Groepsgrootte 5-7 stuks
	5%	21	Corylus avellana	hazelaar	80-100	Groepsgrootte 3-5 stuks
	5%	21	Rosa canina	hondsroos	80-100	Groepsgrootte 2-3 stuks
	15%	63	Viburnum opulus	Gelderse roos	80-100	Groepsgrootte 5-7 stuks
	100%	**419**				
BOOMVORMERS IN SINGEL NOORD- EN OOSTZIJDE						
AC		11	Acer campestre	veldesdoorn	16-18	incl. 2x boompaal + band
AG		4	Alnus glutinosa	zwarte els	16-18	incl. 2x boompaal + band
PA		3	Prunus avium	zoete kers	16-18	incl. 2x boompaal + band
PL		2	Prunus avium 'Landscape Bloom'	sierkers	20-25	incl. 2x boompaal + band
QR		5	Quercus robur	zomereik	16-18	incl. 2x boompaal + band
SA		11	Sorbus aucuparia	lijsterbes	16-18	incl. 2x boompaal + band
TC		3	Tilia cordata	winterlinde	16-18	incl. 2x boompaal + band
TE		1	Tilia x europaea 'Pallida'	koningslinde	20-25	incl. 2x boompaal + band
BOOMVORMERS BOOMWEIDE						
QR		2	Quercus robur	zomereik	20-25	incl. 2x boompaal + band
PL		5	Prunus avium 'Landscape Bloom'	sierkers	20-25	incl. 2x boompaal + band
SA		1	Sorbus aucuparia	lijsterbes	20-25	incl. 2x boompaal + band
JR		2	Juglans regia	okkernoot	20-25	incl. 2x boompaal + band
TE		4	Tilia x europaea 'Pallida'	koningslinde	20-25	incl. 2x boompaal + band
TC		2	Tilia cordata	winterlinde	20-25	incl. 2x boompaal + band
TP		1	Tilia tomentosa 'Pallida'	zilverlinde	20-25	incl. 2x boompaal + band
ME		3	Malus domestica 'Elstar'	appel	16-18 hoogstam	incl. 2x boompaal + band
MJ		1	Malus domestica 'James Grieve'	appel	16-18 hoogstam	incl. 2x boompaal + band
PC		2	Pyrus communis 'Conference'	peer	16-18 hoogstam	incl. 2x boompaal + band
PG		1	Pyrus communis 'Gieser Wildeman'	peer	16-18 hoogstam	incl. 2x boompaal + band
HEESTERGROEPEN BOOMWEIDE						
	Totaal:	273	m2			
	aantal	182				
	25%	46	Cornus sanguinea	kornoelje	80-100	Groepsgrootte 3-5 stuks
	20%	36	Crataegus monogyna	meidoorn	80-100	Groepsgrootte 5-7 stuks
	25%	46	Ligustrum vulgare	liguster	80-100	Groepsgrootte 5-7 stuks
	10%	18	Corylus avellana	hazelaar	80-100	Groepsgrootte 3-5 stuks
	20%	36	Viburnum opulus	Gelderse roos	80-100	Groepsgrootte 5-7 stuks
HAGEN						
			Hagen tussen tuinen woningen			
lo		672	Ligustrum ovalifolium	haagliguster	80-100	dubbele rij, 2x4st/m1
			Hagen langs voetpad en parkeren			
ac		1008	Acer campestre	veldesdoorn	80-100	dubbele rij, 2x4st/m1
MENGSELS						
		2450 gr	03 Onderbegroeiing -bosplantsoen van Cruydt Hoeck of gelijkwaardig			0.5-1 g/m2 totaal 4900m2


PL
QR
TE
TC
PL
TC
SA
AG
AC
QR
PA
SA
QR
AC
AG
SA
QR
QR
PA
PA
AG
AC
SA
AG
PL
QR
SA
AC
SA
AC
TE
TE
TC
QR
AC
AC
SA
AC
SA
TE
TE
TC
PL
PL
JR
PL
JR
SA
SA
AC
SA
AC
PL
ME
PC
ME
PC
ME
PG
TP
MJ

5 I beheerplan

Voor het gewenste eindbeeld van de landschappelijke inpassing is goed beheer noodzakelijk. Per element is het eindbeeld opgenomen en de bijhorende beheermaatregelen.

4.1 Groensingel

Eindbeeld
Het eindbeeld van de groensingel is een dicht struweel met boomvormers met een hoogte van circa 3-5 meter. De soorten zijn streekeigen soorten.

Aanleg
De groensingel wordt aangeplant volgens onderstaande verdeling met een vari±rende groepsgrootte. De plantafstand bedraagt circa 1,5 m in de rij en 1,5 m tussen de rijen.

VERDELING	SOORT	GROEPSGROOTTE
15%	Acer campestre	Groepsgrootte 3-5 stuks
10%	Cornus sanguinea	Groepsgrootte 3-5 stuks
20%	Crataegus monogyna	Groepsgrootte 5-7 stuks
20%	Ligustrum vulgare	Groepsgrootte 5-7 stuks
5%	Corylus avellana	Groepsgrootte 3-5 stuks
5%	Rosa canina	Groepsgrootte 2-3 stuks
25%	Viburnum opulus	Groepsgrootte 5-7 stuks

Beheer
1. In de eerste jaren bestaat het onderhoud vooral uit watergeven om de beplanting te laten overleven. Wanneer er meer dan 10% uitval is of er hele aangeplante groepen uitvallen, dienen deze te worden ingeboet. Het gezaaide mengsel tussen het bosplantsoen kan 2 x per jaar gemaaid worden.
2. De jaren daarna bestaat het onderhoud uit dunnen (wijkers afzetten) en dood hout verwijderen. Dunnen vindt plaats na 5-7 jaar waarbij 25% van het bosplantsoen wordt afgezet. Na 8-10 jaar wordt nog eens 25 % afgezet. Na 8-10 jaar is de singel een volwaardige dichte singel. Grotere bomen in de singel ten westen van het kassencomplex, zoals zwarte els, kunnen indien schaduwval tot hinder zorgt afgetopt worden.

4.2 Hagen voorzijde

Eindbeeld
De hagen aan de voorzijde, in de boomweide, zijn geschoren hagen met een hoogte van circa 1.2 meter hoog en circa 80 cm breed.

Aanleg
De aanleg vindt plaats op de locatie zoals aangegeven op de ontwerptekening. Het betreft een dubbele rij met 4 stuks/m1.

Beheer
De haag dient 2 x per jaar geknipt te worden. Er dient zo geknipt te worden dat de gewenste eindhoogte wordt behaald.

4.3 Bomen

Eindbeeld
Volgroeide gezonde bomen.

Aanplant
Bij aanplant bodemverbetering toepassen in plant gat. Bij aanplant boompalen toepassen, twee stuks per boom.

Beheer
1. Na vijf jaar zijn de bomen sterk genoeg en kunnen de boompalen verwijderd worden.
2. De eerste 2 jaar moet water worden gegeven aan de jonge bomen. Bij drogere zomers verdiend dit extra aandacht.
3. Regulier bestaat uit begeleidingssnoei en het verwijderen van dood hout. Onderhoud vindt 1 x in de 5-7 jaar plaats.
4. Het gazon aan de voorzijde 2x per jaar maaien en afvoeren, intensievere plekken, zoals de ontmoetingsplaats kunnen vaker gemaaid worden.

ruimte & groen
landschapsarchitectuur
ingenieursdiensten