

DATUM 20 juni 2023
VAN Faya Jansen

PROJECT 20220411
OPDRACHTGEVER Camping de Brem

GROENBEHEERPLAN EN LANDSCHAPPELIJKE INPASSING CAMPING DE BREM

1.1 Aanleiding en doel

Camping de Brem is voornemens een loods voor de huishoudelijke en technische dienst te realiseren op het huidige terrein van de camping. Ten behoeve van de loods zullen enkele stacaravans verplaatst worden naar een plek elders op de camping, in ieder geval krijgen de eigenaren die mogelijkheid aangeboden. In de regels van het geldende bestemmingsplan is een wijzigingsbevoegdheid opgenomen waarmee de beoogde bestemmingswijziging mogelijk gemaakt kan worden. Een van de wijzigingsvoorwaarden uit artikel 15.7.2 uit het bestemmingsplan 'Kop van Schouwen' is dat wijziging slechts plaatsvindt als voor de landschappelijke inpassing een beheersplan is opgesteld en goedgekeurd door het bevoegd gezag en als realisatie, beheer en onderhoud van de landschappelijke inpassing en ruimtelijke kwaliteitswinst zijn verzekerd. Dit document betreft het groenbeheersplan.

1.2 Landschappelijke inpassing

De ontwikkeling vindt plaats op het eigen terrein van camping de Brem, binnen de kaders van de bestaande landschappelijke inpassing. De ontwikkeling heeft geen invloed op de landschappelijke inpassing. De camping is rondom omgeven door beplantingsstroken met opgaand, inheems groen. Die stroken zijn grotendeels ook voorzien van de bestemming 'Groen-Landschappelijk' en gedeeltelijk van de bestemming Groen. Een brede beplantingsstrook aan de noordzijde van de camping, ter hoogte van het voormalige GAK-park is niet voorzien van een dergelijke bestemming. Zie voor de bestemming van de beplantingsstroken figuur 1. Met de aanwezige beplanting is sprake van een goede landschappelijke inpassing in de omgeving, die voldoet aan het gemeentelijk beleid.



Figuur 1. Bestemmingsplan Kop van Schouwen op Camping de Brem – Gemeente Schouwen-Duiveland, met blauw omkaderd de locatie van de beoogde loods

1.3 Beheerplan

1.3.1 Voorkomende (inheemse) beplanting:

De landschappelijke inpassing van Camping De Brem bestaat uit opgaande beplanting met gebiedseigen soorten. Op Camping De Brem bestaan de groenstroken en afscheidingen voornamelijk uit de volgende inheemse heesters en bomen:

Heesters:

- *Corylus avellana*
- *Hippophae rhamnoides*
- *Prunus spinosa*
- *Cornus sanguinea*
- *Cornus mas*
- *Viburnum opulus*
- *Sambucus nigra*
- *Sambucus racemosa*
- *Acer campestre*
- *Ligustrum vulgare*

Bomen:

- *Ulmus*
- *Betula pubescens*
- *Betula pendula*
- *Quercus robur*
- *Alnus glutinosa*
- *Fraxinus excelsior*
- *Crataegus levigata*
- *Crataegus monogyna*
- *Sorbus aucuparia*
- *Tilia*

Aanvullend komen ook niet inheemse houtige gewassen met deels een sier en/of een ecologische waarde voor:

- *Lonicera tatarica*
- *Philadelphus virginal*
- *Symphoricarpos alba*

De instandhouding van deze soorten wordt gewaarborgd door het jaarlijks uitvoeren van een opgesteld snoeiplan. Het snoeiplan geeft weer welk deel van de camping in welke maand gesnoeid wordt en de wijze van snoeien. Dit plan bevat gaat uit van een ecologische manier van werken. De uitvoering van de snoeiwerkzaamheden met betrekking tot de houtachtige gewassen en bomen vinden veelal plaats in de winterperiode. De snoeiwijze bestaat uit het uitdunnen of afzetten van houtachtige begroeiingen. Het snoeien van heesters wordt dusdanig gedaan dat de betreffende struik verjongd wordt en 'gezond' blijft. Het snoeien zorgt er

verder voor dat de duurzame en inheemse soorten overblijven of meer ruimte krijgen door de storende begroeiingen weg te zaaien. Zaailingen, schot, zieke, dode en schurende takken van bomen en heesters worden weggenomen.

Schuilplaatsen

Het afvoeren van het snoeiafval wordt grotendeels beperkt door de gesnoeide takken ter plaatse te versnipperen en door het vormen van een lage niet massieve houtril.

Deze houtril zorgt voor broedplaatsen van verschillende vogels en biedt beschutting voor zoogdieren. Deze werkwijze minimaliseert het onnodig afvoeren van het snoeiafval en komt zodoende het terugdringen van co2 uitstoot, geluidsoverlast en verkeers hinder tegemoet. Ook zal er op camping de Brem wanneer mogelijk met elektrisch gereedschap gesnoeid worden.

Het snoeien van kruidachtige begroeiingen

Deze voorkomende gewassen zoals brandnetel en braam zijn “waardplanten” en hebben een belangrijke ecologische waarde en zullen weggeknipt worden wanneer deze de groei van de inheemse houtachtige gewassen belemmeren, wanneer er sprake is van ‘woekeren’ of wanneer deze voor overlast zorgen voor de recreanten.

Zaailingen en opschot van bijvoorbeeld populieren, essen en iepen zullen ook zoveel mogelijk weggezaagd worden om de habitat van de inheemse flora en fauna meer ruimte te bieden.

De snoeiwerkzaamheden vinden onder toezicht van een groenbeheerder plaats. De werkwijze is dusdanig dat er zoveel mogelijk rekening gehouden wordt met de lokale inheemse flora en fauna en met inachtneming van de huidige regelgeving omtrent de flora en fauna wet.

1.4 Natuurcompensatie

Camping de Brem maakt gebruik van ‘natuurcompensatie’. Een voorbeeld hiervan is dat wanneer er een sanitaire unit geplaatst wordt en hierdoor bestaande randbeplanting, moet wijken, deze 1 op 1 wordt gecompenseerd in inheemse beplanting. Dit geschiedt nabij het te bouwen of te plaatsen object of elders op de camping, en vindt dusdanig plaats dat de minimaal geweken oppervlakte aan beplanting terug geplant wordt.

1.5 Foto's beplanting



Ongewenst opschot van populus en fraxinus wordtn weggezaagd



Voorbeeld inheemse beplanting: Sorbus Aucuparia (lijsterbes)



Natuurlijke beplanting parkeer-
vakken; mix van Alnus Glutinosa
en Betula Pubescens



Terugplaatsen van afscherming in
combinatie met beplanting. Grote
waarde voor inheemse fauna.
Voorbeeld: Hedera Helix (Arborescens)



Crataegus Monogyna
(grote ecologische waarde)



Cornus alba Siberica; mooie sier
waarde in de winter en sierlijke randbeplanting



Veel voorkomende bomensoort
op Camping de Brem: Betula
Pubescens



Storende zaailingen worden weg-
gezaagd (hekwerk met populieren
zaailingen/schot)



Camping de Brem bestaat uit
natuurlijk ogende gedeelten:



Minder inheems, toch natuurlijk
ogend en met ecologische waarde,
(entree naar toiletgebouw)
beplanting bestaande uit verschillende Cornus soorten



Hondsdrif, lamium, speenkruid,
zevenblad zijn voorbeelden van
natuurlijke bodembedekkers.
Deze soorten groeien hier van
nature en dit kan gezien worden
als een ecologische manier om
andere ongewenste kruiden
tegen te gaan.



Mooie inheemse kruidachtige
beplanting met een bepaalde
sierwaarde; laten we staan!
(Teunisbloem)