

Raadsbesluit

Besluit Raad: Conform

Onderwerp Vaststellen bestemmingsplan 'Weststraat 7/7a, Burgh-Haamstede'
Zaaknummer 1106769
Afdeling Ruimte en Milieu (RenM)

De gemeenteraad van de gemeente Schouwen-Duiveland;

Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 2 juli 2024;

Overwegende dat

- overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening het ontwerp van het bestemmingsplan van 18 december 2023 tot en met 29 januari 2024 voor eenieder langs de elektronische weg beschikbaar en raadpleegbaar is gesteld;
- gedurende deze termijn van tervisielegging twee zienswijzen zijn ingediend;
- in de bij dit besluit opgenomen toelichting een antwoordnotitie is bijgevoegd waarin de beantwoording is opgenomen;
- de zienswijze tot een aanpassing in de regels leidt;
- Het bestemmingsplan daarom ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan gewijzigd wordt vastgesteld;
- er geen exploitatieplan, als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening, nodig is omdat het kostenverhaal anderszins is verzekerd door een anterieure overeenkomst/exploitatieovereenkomst;
- dat bij de vaststelling gebruik is gemaakt van de ondergrond met de bestandsnaam o_
NL.IMRO.1676.BHweststraat7en7a-VA01.dxf

Besluit:

1. In te stemmen met de bijgaande antwoordnotitie zienswijzen ontwerpbestemmingsplan 'Weststraat 7/7a, Burgh-Haamstede';
2. Het bestemmingsplan 'Weststraat 7/7a, Burgh-Haamstede', met identificatienummer NL.IMRO.1676.BHweststraat7en7a-VA01, gewijzigd vast te stellen;
3. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Besloten door de gemeenteraad van Schouwen-Duiveland in zijn openbare vergadering van 26 september 2024,

Akkoord

Akkoord

J.Chr. van der Hoek MBA

P.M.W. Goossens

Voorzitter

Griffier