

**Ruimtelijke onderbouwing
Rampweg 13
Scharendijke**

Gemeente Schouwen- Duiveland

Mei 2022



Titel	Ruimtelijke onderbouwing
	Rampweg 13
	Scharendijke

Kenmerk : 2021.176. 02

Gemeente : Schouwen- Duiveland

Datum : 19 Mei 2022

Auteur : F.G.P. Savelkouds MSc.
Buro Kours: Adviesburo voor
ruimtelijke ontwikkeling

1.	INLEIDING.....	6
1.1	AANLEIDING EN DOEL	6
1.2	LIGGING EN KADASTRALE BEGRENZING.....	6
1.3	GEBIEDSOMSCHRIJVING	8
1.4	BESTAANDE SITUATIE	9
1.5	BEOOGDE SITUATIE.....	9
2.	BELEIDSKADER	11
2.1	RIJKSBELEID.....	11
2.2	PROVINCIAAL BELEID.....	14
2.3	GEMEENTELIJK BELEID.....	16
3.	RUIMTELIJKE EN MILIEUKUNDIGE ASPECTEN	22
3.1	BODEM.....	22
3.2	ARCHEOLOGIE	22
3.3	CULTUURHISTORIE	23
3.4	AKOESTIEK.....	25
3.5	FLORA EN FAUNA.....	25
3.6	MOBILITEIT EN PARKEREN	27
3.7	BEDRIJVEN EN MILIEUZONERING	28
3.8	LUCHTKWALITEIT	28
3.9	LICHT EN DUISTERNIS	29
3.10	EXTERNE VEILIGHEID	30
3.11	VORMVRIJE MER -BEOORDELING	32
3.12	WATER.....	32
4.	UITVOERBAARHEID	36
4.1	ECONOMISCHE UITVOERBAARHEID.....	36
4.2	MAATSCHAPPELIJKE UITVOERBAARHEID.....	36
4.3	PROCEDURE.....	36
BIJLAGEN.....		37
1.	RAPPORTAGE VERKENNEND BODEMONDERZOEK	
2.	RAPPORTAGE ECOLOGISCHE VOORTOETS	
3.	STIKSTOFDEPOSITIEBEREKENING	
4.	LICHTPLAN	
5.	WATERADVIES	

1. INLEIDING

1.1 Aanleiding en doel

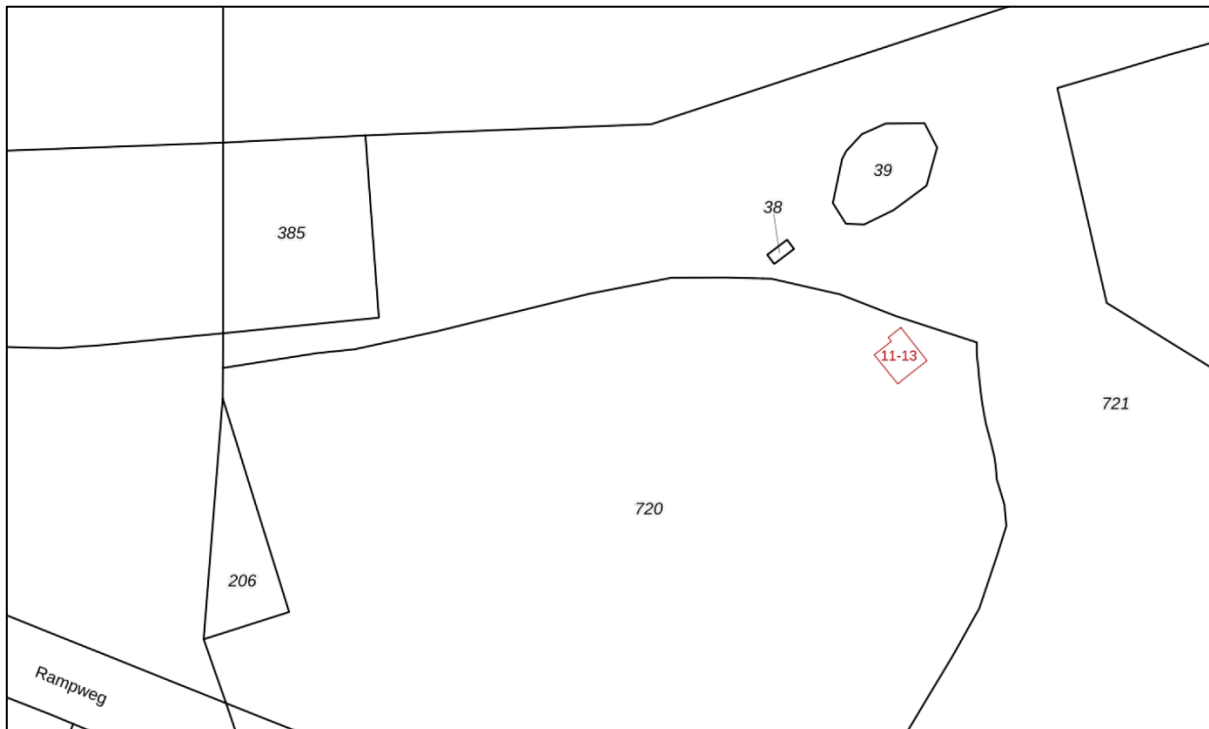
Aan de Rampweg 13, 4322 NN te Scharendijke is in de huidige situatie een cafetaria ('De Wijde Wereld') aanwezig. De projectlocatie bevindt zich aangrenzend aan de openbare parkeerplaats aan de Rampweg naast de strandopgang van Ellemeet. Aangrenzend aan de locatie bevinden zich het waterstaatswerk de Brouwersdam, een aantal vakantieparken en recreatiestrand Scharendijke. De bestaande bebouwing van het cafetaria is opgericht in de jaren '70 en verouderd. De initiatiefnemer is voornemens om het bestaande pand te slopen en opnieuw op te richten. De bebouwingsoppervlakte wordt hierbij niet uitgebreid.

Ter plaatse is het bestemmingsplan 'Buitengebied' (vastgesteld 26 maart 2009) van toepassing. De projectlocatie beschikt over de bestemming 'Waterstaatswerken', nader gespecificeerd met de aanduiding 'verkeer'. Binnen deze bestemming zijn waterstaatkundige voorzieningen toegestaan waaronder dijken, sluizen, bruggen en duikers alsmede bijbehorende voorzieningen zoals onder meer fietspaden, bruggen, picknickplaatsen, carpoolplaatsen en parkeervoorzieningen. Binnen de aanduiding 'verkeer' zijn tevens wegen met ten hoogste 2x1 doorgaande rijstroken toegestaan (opstelstroken en busstroken niet inbegrepen). Het bestaande cafetaria is niet 'positief' bestemd en valt onder overgangsrecht. In het geldende bestemmingsplan zijn derhalve geen mogelijkheden opgenomen om de huidige bebouwing te herbouwen.

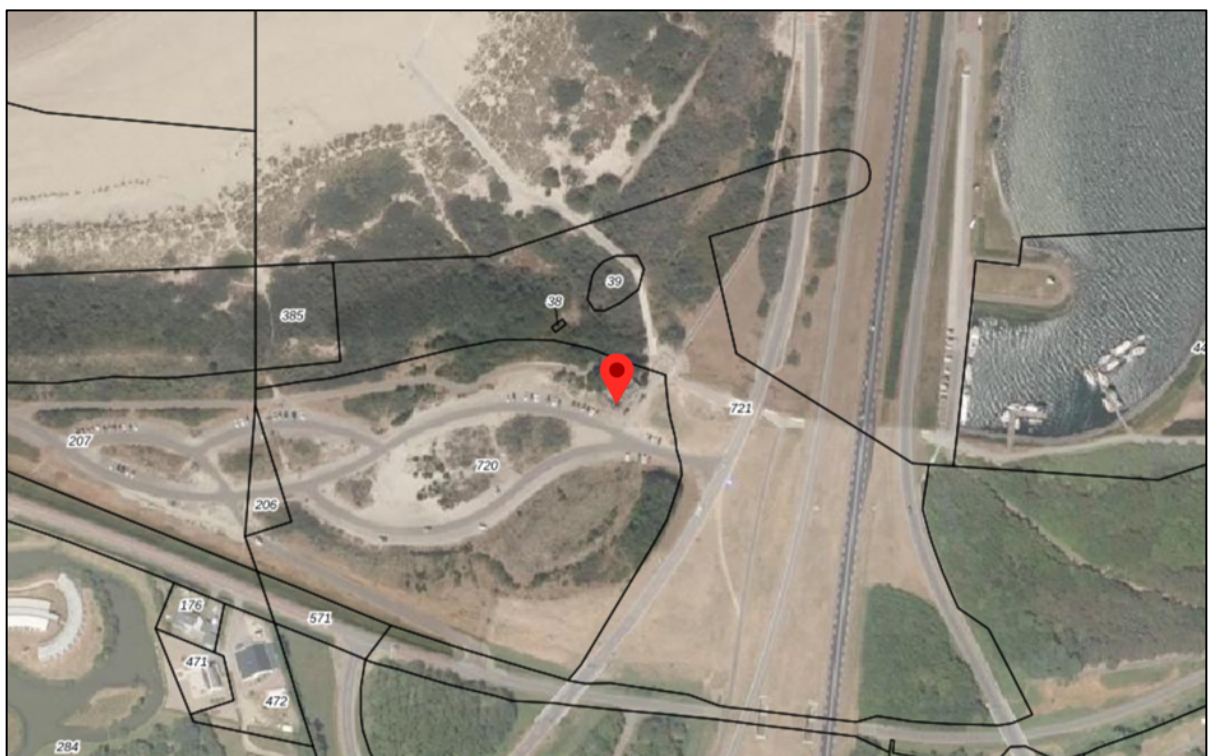
Om de beoogde bouwactiviteiten mogelijk te maken zal van het geldende bestemmingsplan moeten worden afgeweken. De beoogde ontwikkeling is mogelijk door middel van een omgevingsvergunningprocedure (artikel 2.12, lid 1, sub a onder 3° Wabo). Op 1 april 2021 is een omgevingsvergunningaanvraag ingediend. Per brief (registratienummer 5964557) heeft de gemeente om aanvullende gegevens verzocht waaronder een ruimtelijke onderbouwing met een beoordeling van het effect van de beoogde ontwikkeling op de ruimtelijke ordening.

1.2 Ligging en kadastrale begrenzing

De projectlocatie bevindt zich in het buitengebied van Scharendijke, binnen de gemeente Schouwen-Duiveland. Kadastraal is de locatie bekend als Middenschouwen, sectie F, nummer 720. Op onderstaande kaarten wordt de bestaande situatie van het besluitgebied en de kadastrale begrenzing weergegeven.



Figuur 1 Perceel besluitgebied 'Rampweg 11-13' Kadastraal aangeduid als: Middenschouwen, perceel F720 (deels)



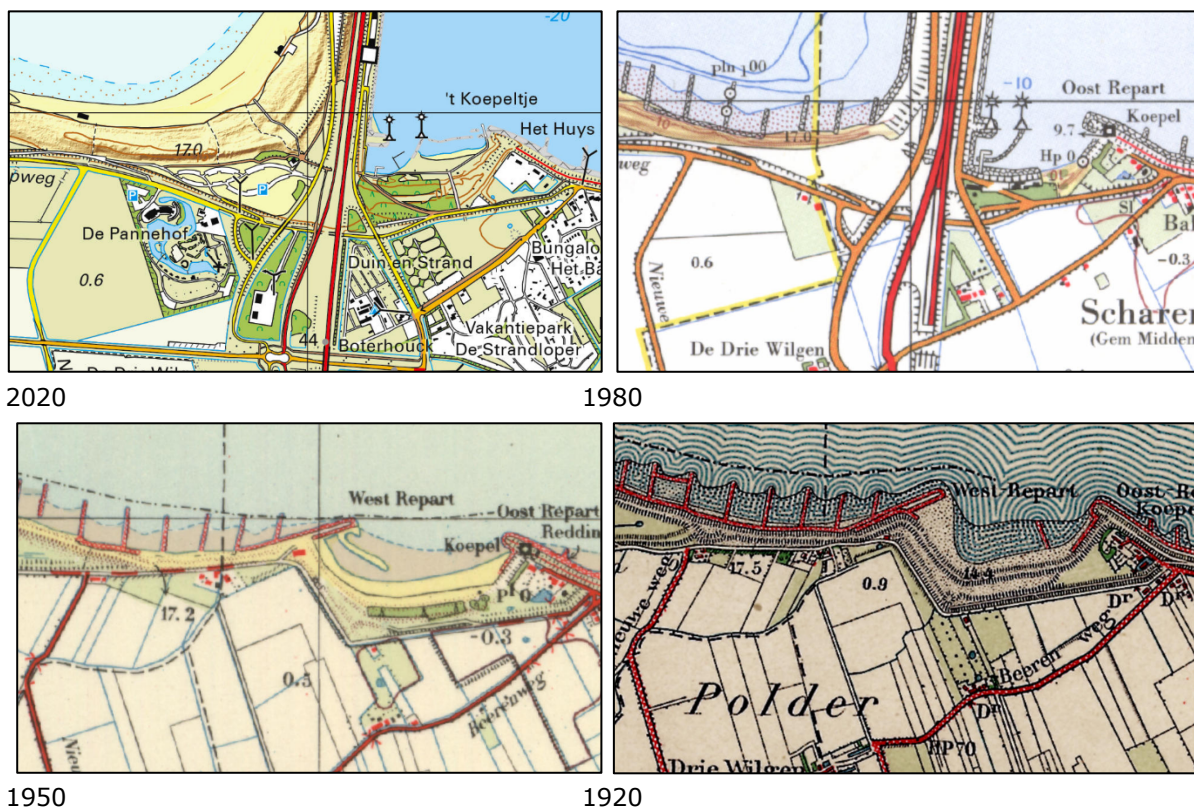
Figuur 2 Perceel besluitgebied Rampweg 13 (ruimtelijkeplannen.nl)

1.3 Gebiedsomschrijving

Het besluitgebied bevindt zich in het buitengebied van Scharendijke, in een gebied met veel (verblijfs)recreatieve voorzieningen. Ten zuiden van de projectlocatie en ten noorden van de kern Ellemeet bevinden zich diverse recreatieparken, waaronder het aangrenzende recreatiepark 'De Pannehof'. Ten noorden van de locatie bevinden zich belangrijke recreatieve trekpleisters waaronder het recreatiegebied 'Strand Scharendijke', de Brouwersdam met het aanliggende Grevelingenmeer en het natuur- en recreatiegebied 'Kop van Schouwen' (tevens Natura 2000- gebied). Sinds omstreeks de jaren '70 heeft in het gebied een sterke toename van de recreatievoorzieningen buiten de bebouwde kom plaatsgevonden. De 'Kop van Schouwen' trekt jaarlijks veel bezoekers en vormt daarmee een belangrijke economische drager van de regio.

In de directe omgeving zijn hoofdzakelijk campings, bungalowparken, hotels, vakantiewoningen en een aantal strandpaviljoens gevestigd. Direct ten oosten van de locatie ligt de damaanzet van de Brouwersdam met bijbehorende infrastructurele en recreatieve functie. Binnen het besluitgebied is omstreeks de jaren '70 een cafetaria (ca 150m²) opgericht met terras.

Het huidige cafetaria grenst aan het openbare parkeerterrein aan de Rampweg welke toegang biedt tot de aanliggende strandopgang bij Ellemeet. Mede als gevolg van de aanleg van de Brouwersdam is het historische verkavelingspatroon in het gebied verdwenen. Het historische hoofdwegenpatroon is nog deels herkenbaar aanwezig. De wegen verbinden de kernen en de recreatiegebieden. De verkeersintensiteit is vooral in het zomerseizoen hoog. De projectlocatie wordt ontsloten via een openbare parkeerplaats. De parkeerplaats takt in oostelijke en westelijke richting aan op de Rampweg (r101). De Rampweg sluit via de lokale en regionale wegen (onder meer N652, N57 en N59) aan op de nationale infrastructuur (onder meer A15, A58 en A4). De locatie bevindt zich op het kruispunt van verkeerswegen voor autoverkeer en voet- fietspaden voor recreatieve ontsluiting van het gebied. Via een voet- fietsverbinding onder de N57 is de locatie voor langzaam verkeer rechtstreeks bereikbaar vanuit Scharendijke.



Figuur 3 Historische ontwikkeling besluitgebied (topotijdreis.nl)

1.4 Bestaande situatie

- De projectlocatie bevindt zich in het buitengebied van Scharendijke;
- Binnen het kadastrale perceel zijn een cafetaria met terras en openbaar parkeerterrein aanwezig;
- Ter plaatse is een cafetaria 'De Wijde Wereld' aanwezig waar etenswaren worden verstrekt aan bezoekers van het strand;
- Het huidige kleinschalige cafetaria (ca 150m²) met terras is opgericht in de jaren '70;
- De bestaande bebouwing is sterk verouderd en sluit onder meer in materiaalgebruik, bouwtechniek en gebruiksmogelijkheden niet meer aan op de hedendaagse behoeften;
- De locatie bevindt zich in een toeristisch gebied tussen de damaanzet van de Brouwersdam, natuur- en recreatiegebied 'Kop van Schouwen', het strand van Scharendijke en aan parkeerterrein 'Rampweg', strandopgang 'Ellemeet';
- De kadastrale aanduiding betreft Middenschouwen, sectie F, nr. 720;
- Aan de locatie is de bestemming 'Waterstaatswerken' toegekend met de aanduiding 'verkeer'. Binnen deze bestemming zijn functies toegestaan die gerelateerd zijn aan de waterstaatkundige functie van de Brouwersdam. De bestaande bebouwing valt onder overgangsrecht;
- Het heroprichten van een horecagebouw ter plaatse is niet mogelijk op basis van de voorschriften uit het geldende bestemmingsplan;
- De locatie is goed bereikbaar via de aanliggende openbare parkeerplaats 'Rampweg', via de strandopgang bij Ellemeet en via de verbinding voor langzaam verkeer met de kern Scharendijke.



Figuur 4 Uitgangssituatie

1.5 Beoogde situatie

- In de nieuwe situatie wordt de bestaande horecagebouw heropgericht. De bestaande functie als kleinschalige horecagelegenheid waarbij gedurende de dag/ avondperiode etenswaren en maaltijden worden verstrekt aan bezoekers van het strand, blijft behouden;
- In de beoogde situatie is sprake van een horecagelegenheid welke in uitstraling, gebruik en bouwkundige kwaliteit beter aansluit bij de hedendaagse behoeften aan eet- en drinkgelegenheden;
- De heropgerichte bebouwing vormt in bouwstijl en materiaalgebruik een toegevoegde

waarde voor de ligging aan een recreatief knooppunt (o.a. strandopgang, openbare parkeerplaats, Brouwersdam, knooppunt van verkeersroutes);

- Door de toepassing van transparante materialen heeft de beoogde bebouwing een betere belevingswaarde met het omliggende open duinlandschap;
- In bouwvorm, oriëntatie, kleur- en materiaalgebruik wordt aangesloten op de ligging in open duingebied. Doordat de beoogde bebouwing gebruik maakt van het bestaande bebouwde oppervlak, worden bestaande zichtlijnen naar het open omliggende landschap en de Brouwersdam niet doorbroken. De bebouwing wordt aan de achterzijde begrensd met opgaande beplanting;
- terreinverlichting wordt uitsluitend doelmatig ingezet en lichtverstrooiing wordt zo veel mogelijk voorkomen. Voor de beoogde situatie is een lichtplan opgesteld;
- De beoogde bebouwing heeft een bouwhoogte van circa 6,6m en een goothoogte van circa 4m;
- In de nieuwe situatie vindt geen uitbreiding plaats van het bebouwd oppervlak (circa 150m²);
- Van een horecagelegenheid voor lichte horeca tot 250m² bedrijfsoppervlak gaat op basis van de Staat van Horeca- Activiteiten uit bijlage 8 van het geldende bestemmingsplan geen grote verkeersaantrekkende werking uit;
- Parkeren ten behoeve van de horecafunctie vindt reeds plaats op het aanliggende parkeerterrein.

Om de ontwikkeling mogelijk te maken is een afwijking nodig van het bestemmingsplan 'Buitengebied' uit 2009 op basis van artikel 2.12, lid 1, sub a onder 3° Wabo. In de volgende hoofdstukken wordt de ruimtelijke en de milieukundige inpasbaarheid nader onderzocht.



Figuur 5 Impressie nieuwe situatie (Erik van den Bos Architect B.V. d.d. 27 maart 2021)

2. BELEIDSKADER

2.1 Rijksbeleid

Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte

De Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte (SVIR) is vastgesteld op 13 maart 2012. De SVIR geeft een integraal kader voor de Rijksdoelen en de nationale belangen op het gebied van ruimte en mobiliteit en vervangt onder meer de Nota Ruimte. Het beleidskader schetst de doelen, belangen en opgaven van het Rijk tot 2028 en de ambities tot 2040. Uitgangspunt van de SVIR is om de ruimtelijke ordening te decentraliseren en regelgeving zo veel mogelijk te vereenvoudigen. De SVIR benoemt 13 nationale belangen die worden weergegeven in de Nationale ruimtelijke hoofdstructuur. De SVIR benoemt hierbij drie hoofddoelen:

- Het vergroten van de concurrentiekracht van Nederland door versterking van de ruimtelijk-economische structuur;
- Het verbeteren en behouden van de bereikbaarheid;
- Waarborgen van een leefbare en veilige woonomgeving.

De nationale belangen uit het SVIR-belangen worden juridisch beschermd via het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro).

Conclusie

Het besluitgebied maakt onderdeel uit van het kustfundament. Dit betreft één van de Rijksbelangen zoals opgenomen in de SVIR, namelijk het waarborgen van een leefbare en veilige woonomgeving door middel van het waarborgen van de waterveiligheid. Het kustfundament maakt onderdeel uit van de nationale ruimtelijke hoofdstructuur. De doorwerking van de belangen uit de nationale ruimtelijke hoofdstructuur in de plannen van lagere overheden vindt plaats via het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening.

Besluit Algemene Regels Ruimtelijke Ordening

Voor de bescherming van de nationale belangen met het oog op een goede ruimtelijke ordening stelde de minister regels aan de inhoud van bestemmingsplannen en andere ruimtelijke plannen. Dit is gedaan in het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro). Het kabinet heeft in de SVIR vastgesteld dat voor een aantal onderwerpen verdere regels gesteld moeten worden. In het Barro komen de nationale belangen als titels terug. Verdere uitwerking vindt plaats in de onderliggende ministeriële Regeling algemene regels ruimtelijke ordening. De regels in het besluit zijn concreet normstellend en moeten direct of indirect (door tussenkomst van de provincie) doorwerken tot het niveau van de lokale besluitvorming.

Besluitgebied

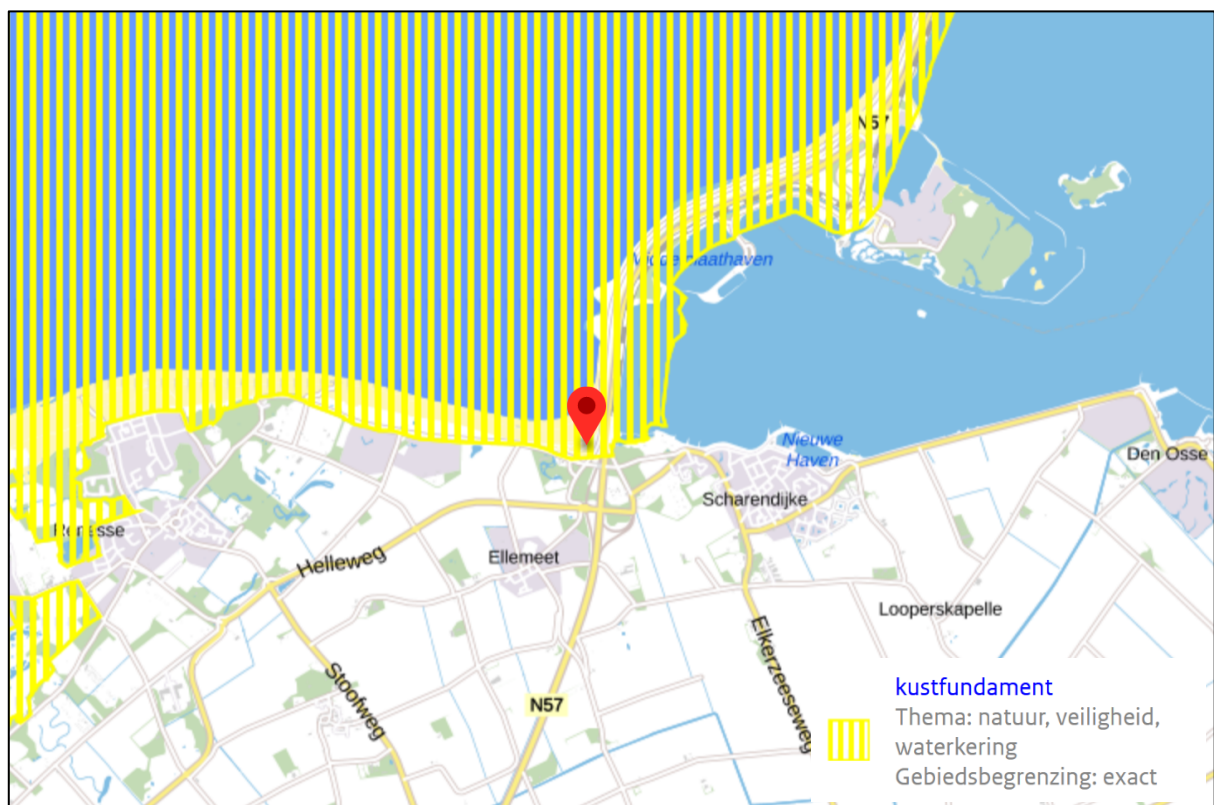
De projectlocatie bevindt zich aan de Brouwersdam, binnen het beschermde Nederlandse kustfundament. Op basis van artikel 2.3.5 van het Barro is het oprichten van nieuwe bebouwing binnen het kustfundament en buiten stedelijk gebied niet mogelijk. Uitgezonderd hierop is het herbouwen of verbouwen van een bestaand bouwwerk waarbij tevens een eenmalige uitbreiding van maximaal 10% van het grondoppervlak is toegestaan. Tevens dient het uitzicht op de vrije horizon vanaf de hoogwaterlijn naar zee gewaarborgd te blijven.

Op basis van een provinciale verordening wordt voor recreatieve bebouwing regels gesteld in het belang van de bescherming en instandhouding van de kernkwaliteiten en collectieve waarden van het kustfundament. Tot deze kernkwaliteiten en collectieve waarden behoren:

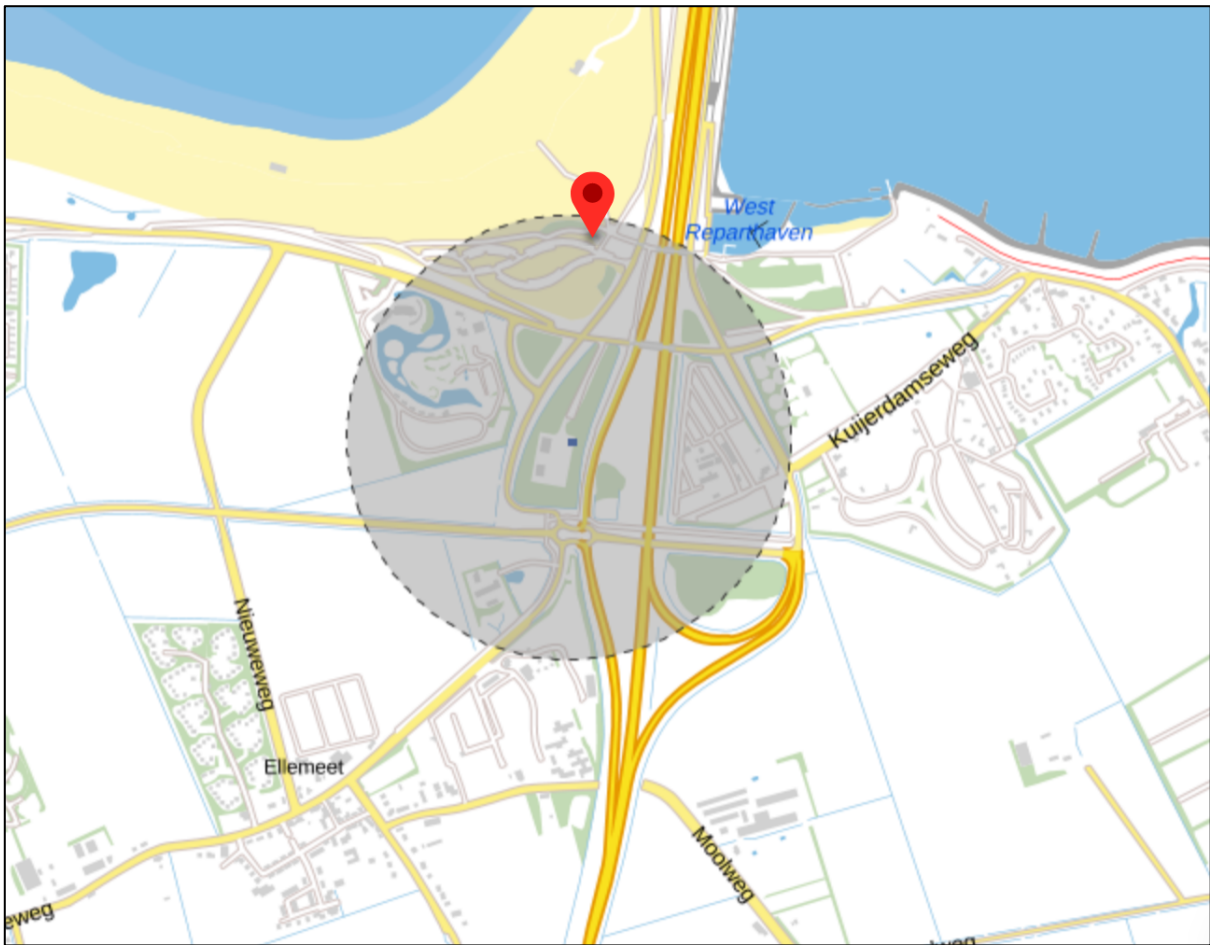
- vrij zicht en grootschaligheid;
- de natuurlijke dynamiek van het kuststelsel;
- robuuste waterstaat;

- het contrast tussen compacte bebouwingskernen en uitgestrekte onbebouwde gebieden;
- het contrast tussen kustfundament en achterland;
- kusterfgoed in duingebied en achterland;
- specifieke kenmerken kustplaats in relatie tot achterland, en
- specifieke gebruikskwaliteiten.

In de beoogde situatie wordt een bestaand verouderd horecapand gesloopt en vervangen door een nieuwe. De horecagelegenheid bevindt zich aan een openbaar parkeerterrein, naast een strandopgang in een recreatief ontsloten gebied. Het gebouw wordt aan de achterzijde reeds begrensd door duinen en bomen. In de nieuwe situatie is geen sprake van het doorbreken van zichtlijnen van of naar het open strand of naar de Brouwersdam. Met het heropgerichte horecagebouw met een lichte horecafunctie wordt aangesloten op bestaande karakteristiek van de omgeving.



Figuur 6 Barro Geconsolideerde versie 1 december 2020: Kustfundament



Figuur 7 Uitsnede Rarro: zend- en ontvangstinstallaties buiten militair luchtvaartterrein (Antennepark Scharendijke)

Ten zuiden van de projectlocatie bevindt zich Antennepark Scharendijke. Op basis van artikel 2.6.8 van het Barro is het niet mogelijk om binnen een bouwbeperkingengebied rondom een zend- en ontvangstinstallatie buiten militair gebied gebouwen mogelijk te maken met een bouwhoogte boven de 22 meter vanaf maaiveld of functies mogelijk te maken die een belemmering kunnen vormen voor het functioneren van de zendinstallatie. In de nieuwe situatie wordt bebouwing opgericht met een bouwhoogte van circa 6,6 meter. De nieuwe bebouwing vormt geen belemmering voor het functioneren van de bestaande zend- en ontvangstinstallatie.

Ladder voor duurzame verstedelijking

Sinds 1 oktober 2012 maakt de ladder voor duurzame verstedelijking onderdeel uit van de SVIR. Op basis van artikel 3.1 lid 6 Bro dient een nieuwe stedelijke ontwikkeling te motiveren op welke wijze er toepassing is gegeven aan de voorwaarde van duurzaam ruimtegebruik. Op deze manier wordt een zorgvuldige en transparante afweging bij ruimtelijke en infrastructurele besluiten nagestreefd en wordt de aanwezige ruimte in stedelijk gebied optimaal benut. Een stedelijke ontwikkeling is gemotiveerd als (artikel 1.1.1 lid 1, aanhef en onder i Bro): 'een ruimtelijke ontwikkeling van een bedrijventerrein of zeehaventerrein, of van kantoren, detailhandel, woningbouwlocaties of andere stedelijke voorzieningen'.

Met het heroprichten van bebouwing ten behoeve van een bestaande lichte horecavoorziening is geen sprake van een stedelijke ontwikkeling in de zin van het Besluit ruimtelijke ordening. De Ladder voor Duurzame verstedelijking is voor onderhavig project niet van toepassing.

Conclusie

Met het heroprichten van bebouwing ter plaatse zijn er geen nationale belangen in het geding. Een nadere afweging ten opzichte van de landschappelijke kernkwaliteiten vindt plaats in het provinciaal en gemeentelijk ruimtelijk beleid.

2.2 Provinciaal beleid

Omgevingsbeleid Provincie Zeeland 2018

De juridische vertaling van het ruimtelijke provinciale beleid vindt plaats in de Omgevingsverordening Provincie Zeeland 2018. De Omgevingsverordening is op 21 september 2018 vastgesteld door het college van Gedeputeerde Staten en is vervolgens een aantal maal op onderdelen gewijzigd. De laatste wijziging is vastgesteld op 29 juni 2021.

In het bijbehorende Omgevingsplan staan de vier belangrijkste strategische opgaven tot 2040 centraal. De doorwerking van de hoofddoelstellingen naar concrete en bindende beleidsopgaven vindt plaats in de Omgevingsverordening. De vier strategische opgaven van de provincie zijn geformuleerd als:

- Duurzame en concurrerende economie: kerndoelstellingen zijn hierbij onder meer de ontwikkeling van een circulaire economie, vraaggerichte programmering van bedrijventerreinen en specifieke bedrijfstakken, stimuleren van duurzame landbouw en het stellen van kaders voor nieuwe economische dragers in het landelijk gebied;
- Klimaatbestendige en -neutrale samenleving: de Provincie zet in op hernieuwbare vormen van energie, verbetering van de waterkwaliteit en waterveiligheid (klimaatadaptatie);
- Waardevolle leefomgeving: hierin staan de provinciale ambities met betrekking tot behoud en versterking van kenmerkende landschapselementen, biodiversiteit, cultuurhistorische waarden en duurzaam bodemgebruik centraal;
- Toekomstbestendige bereikbare woon-, werk- en verblijfsomgeving: centraal binnen deze opgave staat het streven naar een woningvoorraad die aansluit bij actuele woonbehoeften, het behoud van voorzieningenniveau en het vestigingsklimaat en herstructurering en inbreiding van bestaand stedelijk gebied. Met de Omgevingsverordening wordt tevens nader invulling gegeven aan de 'Ladder voor duurzame verstedelijking'.

Ontwikkelingen binnen kustlandschap

Het besluitgebied bevindt zich aan de kustzone op de grens met dynamisch beheerd recreatiestrand. De kustzone is van nationaal belang vanwege de waterveiligheid en de te beschermen natuurwaarden. Tevens heeft het gebied een belangrijke economische functie. In de Omgevingsverordening zijn de ruimtelijk relevante opgaven uit de Zeeuwse Kustvisie geborgd. Nieuwe verblijfsrecreatieve ontwikkelingen in de kustzone zijn mogelijk op basis van artikel 2.10 in samenhang met de voorwaarden zoals opgenomen Bijlage D van de Verordening. Nieuwe verblijfsrecreatieterreinen buiten de begrenzing van de in bijlage 5 opgenomen badplaatsen zijn in principe niet mogelijk. De aangemerkte topkwaliteitsgebieden kennen een strikt beschermingsniveau. Voor bestaande voorzieningen zijn mogelijkheden tot een kleinschalige uitbreiding, mits deze de gebiedseigen kenmerken en waarden niet significant aantasten. Tevens dient nieuwe bebouwing een onderscheidende kwaliteit in relatie tot de bestaande bebouwing te hebben.

Voor de ontwikkeling van de Kop van Schouwen is door 'Bosch Slabbers' een strategiekaart opgesteld waarin de gebiedseigen kenmerken en waarden zijn omschreven. De omgeving van het besluitgebied is aangewezen als een gebied met Zeeuwse topkwaliteit. Dit komt tot uiting in het natuurlijke karakter van het strand, de duinen en de binnenduintrand. Op de stranden komt weinig bebouwing voor, de duinen zijn divers en open en bieden ruimte voor natuurlijke duinvormingsprocessen. De

nieuwvestiging van verblijfsrecreatie is in deze gebieden niet gewenst. Het tegengaan van lichtvervuiling en het behoud van rust zijn belangrijke te beschermen strategische waarden.

Landschappelijke basiskwaliteit nieuwe ontwikkelingen

In bijlage D van de Omgevingsverordening zijn de landschappelijke basiskwaliteiten voor nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen opgenomen. Voor de uitbreiding van een bestaand recreatieterrein gelden de voorwaarden A tot en D. Een beperkte uitbreiding van een bestaand terrein is mogelijk indien het nieuw uit te breiden terrein:

- Integraal onderdeel uitmaakt van een (nieuw) landschap;
- De dichtheid en omvang van de bebouwing passend is in het betreffende landschap;
- Beheer en onderhoud van het landschap geborgd is;
- Er is sprake van een maximale uitbreiding van het oppervlak van 13%;
- Maximaal 20% van het totale terrein mag aan de openbaarheid worden onttrokken;
- De openbaar toegankelijke paden en routestructuren maken integraal onderdeel uit van het landschap.

Tevens dienen ontwikkelingen aantoonbaar economisch uitvoerbaar te zijn en te voorzien in een centrale bedrijfsmatige exploitatie. De verschijningsvorm en type accommodatie van de ontwikkeling dient innovatief en hoogwaardig te zijn. Het initiatief dient te worden bijgedragen aan differentiatie in het voorzieningenaanbod en circulair bouwen. Ontwikkelingen kunnen doorgang vinden mits ze een bijdrage aan de werkgelegenheid, behoud van voorzieningen en een toegevoegde waarde zijn voor de (leef)omgeving.

Besluitgebied

Het heroprichten van een bestaande horecagelegenheid draagt bij aan de strategische ruimtelijke opgaven van de Provincie op de volgende wijze.

Er is sprake van het heroprichten van verouderde bebouwing bij een bestaande functie. Het bestaande bouwwerk is sterk verouderd. Er is sprake van een centrale bedrijfsmatige exploitatie en het project is economisch uitvoerbaar. De water-gerelateerde verblijfsrecreatie is een belangrijke economische drager. Het vernieuwen van een gebouw voor bestaande kleinschalige lichte horeca ter plaatse past bij het Zeeuwse recreatiebeleid en de ontwikkelingsvisie voor de Brouwersdam-Zuid. Het initiatief past binnen de doelstellingen voor een duurzame en concurrerende economie.

Het hernieuwde bouwwerk zal buiten het profiel van de vrije ruimte worden gerealiseerd en heeft hiermee geen invloed op de waterkerende functie van de Brouwersdam. Voor de ontwikkeling zal tevens een watervergunning worden aangevraagd. De nieuwe bebouwing voldoet aan de isolatievoorschriften en andere duurzaamheidsvereisten uit het Bouwbesluit 2012. Hiermee past het project binnen de doelstellingen ten aanzien van een klimaatbestendige en neutrale samenleving.

De nieuwe bebouwing wordt heropgericht op basis van het bestaande bebouwingsoppervlak. Door de aanleg van een kelder is sprake van enige uitbreiding van de vloeroppervlakte. De locatie bevindt zich op het duin en aan een strandopgang. Door het materiaalgebruik (veel glas) en kleurgebruik draagt de vernieuwde bebouwing bij aan het vergroten van de belevingswaarde van het karakteristieke duinlandschap. De bestaande zichtlijnen van en naar de Brouwersdam blijven ook in de nieuwe situatie behouden. Ten behoeve van de beoogde situatie is tevens een lichtplan opgesteld. Terreinverlichting wordt uitsluitend doelmatig ingezet en lichtverstrooiing wordt zo veel mogelijk voorkomen. De beoogde ontwikkeling past binnen de doelstelling omtrent het behoud van de karakteristieke Zeeuwse topkwaliteit. Het beoogde gebouw voegt geen nieuwe recreatieve functie toe en maakt in vormgeving, locatie en materiaalgebruik integraal onderdeel uit van het open duinlandschap. Compensatie of mitigatie als gevolg van de nieuwe bebouwing ten behoeve van een

bestaande kleinschalige functie is niet aan de orde. Het initiatief past hierdoor binnen de doelstellingen voor een waardevolle leefomgeving.

De locatie ligt aan een knooppunt voor verblijfsrecreatie en aan een openbaar parkeerterrein. Het horecagebouw is reeds ontsloten voor autoverkeer en langzaam recreatief verkeer. De locatie bevindt zich op een knooppunt van (recreatieve) verkeersroutes en draagt bij aan het stimuleren van een diverse water-gerelateerde verblijfsrecreatie. De beoogde ontwikkeling draagt bij aan een toekomstbestendige en bereikbare woon- werk- en verblijfsomgeving.

Conclusie

De beoogde ontwikkeling past binnen de strategische opgaven uit de Omgevingsverordening en past binnen de doelstelling voor het behoud van de kwaliteit van het Zeeuwse kustlandschap.



Figuur 8 Uitsnede Omgevingsplan Provincie Zeeland 2018: kaart 5 Verblijfsrecreatie (Groene Zeeuwse topkwaliteit/ kustzone)

2.3 Gemeentelijk beleid

Strategische visie 'Tij van de toekomst 2011- 2040'

Op 3 oktober 2011 is de gemeentelijke ruimtelijke ontwikkelingsvisie tot 2040 vastgesteld. Voor het gebied Schouwen- Duiveland spelen een aantal maatschappelijke opgaven die de basis vormen voor het ruimtelijke beleid. Als gevolg van vergrijzing verandert de bevolkingssamenstelling. Dit brengt uitdagingen met zich mee voor de beschikbare beroepsbevolking en het voorzieningenaanbod. (Verblijfs)recreatie is van groot economisch belang voor de regio. Een deel van de aanwezige

verblijfsrecreatie sluit onvoldoende aan bij de actuele vraag. Daarnaast is er in de omgeving kwetsbare natuur gelegen.

In de strategische visie stelt de gemeente Schouwen- Duiveland de doelstelling centraal om als vakantie-eiland een toonaangevende watereconomie te ontwikkelen die een duurzame verbinding vormt tussen wonen, werken, zorgen en genieten. Het water wordt hierin gezien als bron en drijfveer voor economische ontwikkeling. Om het karakteristieke kustlandschap te kunnen behouden, worden nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen zo veel mogelijk in de bebouwde kom geconcentreerd. Met nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen buiten de bebouwde kom wordt terughoudend omgegaan.

Voor het eiland is een toeristische hoofdstructuur opgesteld (THS). Verblijfsrecreatieve voorzieningen bevinden zich voornamelijk in het noordwestelijke deel van het eiland. Nieuwe ontwikkelingen dienen te passen in het landschap en over voldoende draagvlak in de samenleving te beschikken. De Brouwersdam is behalve een hoofdverbinding ook een toeristische hotspot.

Het gebied rondom de Brouwersdam-Zuid staat beschreven als: *'actief en dynamisch, dag- en verblijfsrecreatie, natuur en landschap en (onder)watersport'*. De lange termijn doelstelling betreft het verder ontwikkelen van de bestaande diversiteit met zorg voor het landschap. Nieuwe ontwikkelingen leveren een bijdrage aan het verbeteren van de omgevingskwaliteit op basis van verevening (ontwikkelingsgerichte bijdrage).

Besluitgebied

Het besluitgebied is gelegen binnen de toeristische hoofdstructuur. De beoogde ontwikkeling betreft een heroprichting van bebouwing bij een bestaande functie en maakt geen nieuwe verblijfsrecreatie mogelijk. Met de heropgerichte bebouwing wordt beter aangesloten op het karakter van het duinlandschap in de omgeving. Het nieuwe gebouw draagt bij aan de gebiedsdoelstelling voor het ontwikkelen van een water- gerelateerde verblijfseconomie met behoud van het karakteristieke landschap. Met de nieuwe bebouwing wordt tevens een duurzaamheidsslag gemaakt.

Conclusie

De beoogde ontwikkeling past binnen de lange termijn strategische doelstellingen.

Structuurvisie Brouwersdam-Zuid

Op 16 april 2012 is de structuurvisie Brouwersdam-Zuid vastgesteld. De structuurvisie vormt een beleids- en beoordelingskader bij nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen voor een periode van 20 jaar. De structuurvisie geeft de randvoorwaarden weer ten aanzien van de ontwikkeling van het landschap. Tevens wordt invulling gegeven aan bovenplanse verevening. De Brouwersdam vormt zowel een verkeerskundige verbinding tussen twee eilanden, een waterstaatkundig element en heeft een toeristisch recreatieve functie.

Op basis van het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro) uit 2012 zijn binnen het kustfundament bouw en gebruiksbeperkingen opgenomen ter bescherming van de waterstaatkundige functie. Voorwaarde voor overige ruimtelijke ontwikkelingen binnen het kustfundament is dat op gebiedsniveau een afweging wordt gemaakt over de gewenste ontwikkelingsmogelijkheden. De structuurvisie en de bijbehorende Gebiedsvisie voor de Brouwersdam voorzien hierin.

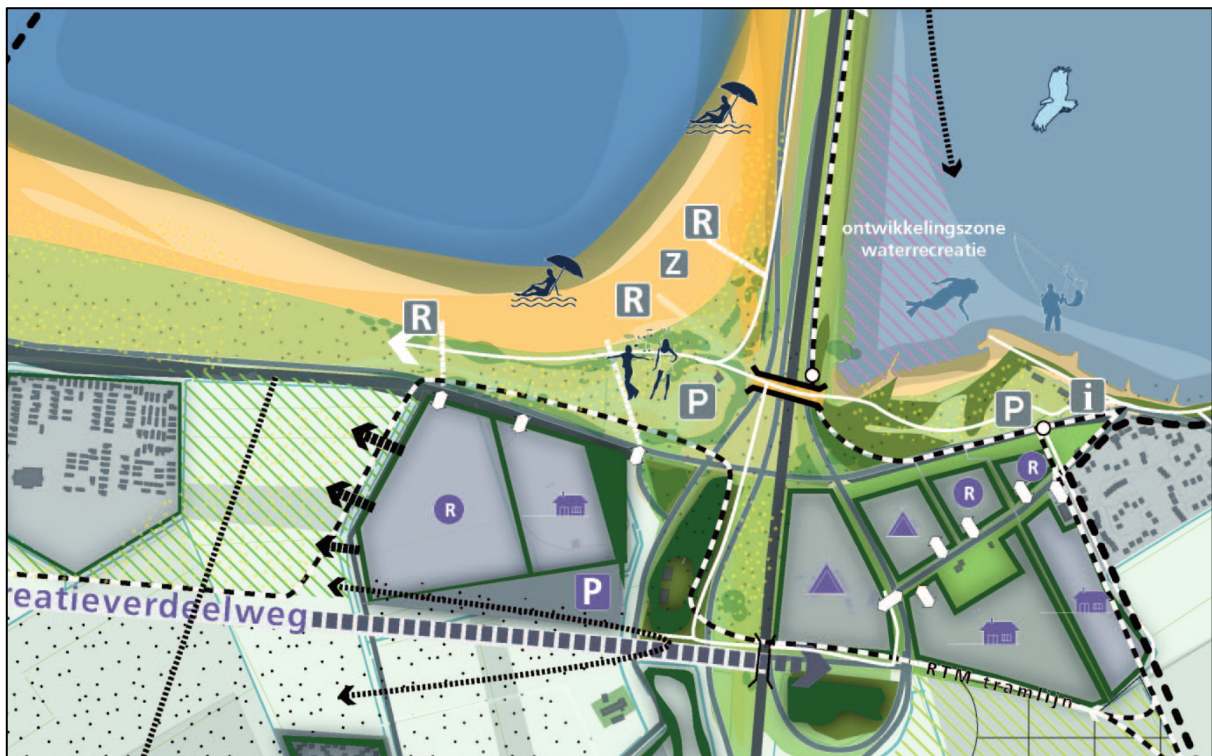
In de Gebiedsvisie Brouwersdam is opgenomen welke functies direct op en aan de dam zijn toegestaan. Een belangrijk uitgangspunt hierin is dat nieuwe bebouwing ondergeschikt dient te zijn aan de waterkerende functie van de dam. Tevens mag de verkeersdoorstroming niet worden belemmerd. De dam dient ook in landschappelijk opzicht als waterkering herkenbaar aanwezig te blijven. De bestaande zichtlijnen van en naar de dam dienen te worden gerespecteerd.

In de Structuurvisie Brouwersdam-Zuid is een Raamplan met uitgangspunten en randvoorwaarden voor ruimtelijke ontwikkelingen per deelgebied opgenomen. Voorwaarden voor nieuwe ontwikkelingen bestaan uit onderstaande vier leidende ambities:

- Spelen met de elementen:
 - o De (natuurlijke) elementen vormen de basis voor de toeristische activiteiten. Nieuwe ontwikkelingen dienen bij te dragen aan verduurzaming;
- Laat maar waaien:
 - o Gebiedsontwikkeling laat ruimte voor ondernemerschap en zelfregulering;
- Een compleet toeristisch-recreatief aanbod:
 - o Er wordt ingezet op een divers en volwaardig aanbod aan recreatieve voorzieningen;
- Dobberen en duiken;
 - o Er is ruimte voor private partijen om een divers en breed water-gerelateerd aanbod te ontwikkelen.

De herkenbare landschapsstructuren en ruimtelijke kwaliteit van het gebied rond de Brouwersdam-Zuid zijn grotendeels gebaseerd op de bestaande variëteit (historische geleding) van landschappelijke structuren en zichtlijnen tussen de verschillende structuren. De centrale ambitie uit de structuurvisie is om de historische en voor het gebied kenmerkende landschapsstructuren meer herkenbaar te maken zodat deze beleefbaar wordt vanuit de wegen en paden in het gebied. Nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen dienen tevens een bijdrage te leveren aan het versterken van de landschappelijke kwaliteit van de omgeving (verevening). Op basis van een landschappelijk inrichtingsplan dient te worden aangegeven hoe wordt omgegaan met beplantingstructuren, hoogte, oriëntatie, zichtlijnen, situering van bebouwing en parkeerruimte.

Ter hoogte van het aanlandingspunt van de Brouwersdam vanaf de N57 is de karakteristieke landschappelijke geleding van een overgangsgebied tussen water en duingebied een aandachtspunt. Het bestaande aanlandingspunt is een verkeersknooppunt tussen nationale, regionale en lokale verkeersroutes. Het benadrukken van het duinlandschap, de herkenbare aanwezigheid van strandopgangen en een herkenbare vormgeving, de uitstraling van de parkeerplaats 'Wijde Wereld' in het duingebied en de kwaliteit van duinopgangen met bijbehorende voorzieningen zijn belangrijke elementen die de ruimtelijke kwaliteit in het gebied bepalen. De parkeerplaats de 'Wijde Wereld' is omstreeks 2013 reeds heringericht. In de hernieuwde situatie volgen de parkeerplaatsen de structuur van het natuurlijke duinpatroon.



Figuur 9 Uitsnede Structuurvisie Brouwersdam: Raamplan: gebied met recreatieve ontwikkelingen zee kant (Arcadis, d.d. maart 2012)

Besluitgebied

In de structuurvisie is het strand ten westen van de Brouwersdam aangewezen als strand/recreatiegebied. Nieuwe ontwikkelingen dienen water-gerelateerde recreatie te ondersteunen. De beoogde ontwikkeling van een kleinschalig horecapand tussen duin en strand draagt bij aan het versterken van een compleet aanbod aan water-gerelateerde recreatieve voorzieningen.

De 'Wijde Wereld' betreft één van de in de structuurvisie opgenomen kwaliteitsdoelstellingen van de gemeente. In de uitgangssituatie is een verouderd horecapand aanwezig op een centrale locatie. De nieuwe bebouwing past in materiaalgebruik en vormgeving bij het robuuste duin- strandlandschap en draagt bij aan een vergroting van de herkenbaarheid van de bestaande strandopgang. Het nieuwe horecagebouw met terras biedt door de toegepaste vormgeving en het materiaalgebruik uitzicht naar het omliggende landschap en sluit in gebruiksmogelijkheden en bouwkundige kwaliteit beter aan op de hedendaagse wensen van bezoekers. De nieuwe bebouwing doorbreekt door de situering en oriëntatie van de bebouwing geen bestaande zichtlijnen van en naar de Brouwersdam.

Met het herbouwde gebouw aan parkeerplaats de 'Wijde Wereld' wordt bijgedragen aan het vergroten van de ruimtelijke kwaliteit van het aanlandingspunt aan de Brouwersdam en het entrepunt naar het strand. De locatie ligt op een recreatief knooppunt: aan de openbare parkeerplaats naar de strandopgang en op een knooppunt van verkeers- en vervoerslijnen. In de nieuwe situatie wordt bijgedragen aan verduurzaming door middel van het toepassen van een lichtplan, het gebruik van duurzame materialen, goede isolatie en gescheiden afvoer van hemelwater.

Conclusie

Met de beoogde sloop en herbouw van een verouderd horecagebouw past binnen de leidende ambities uit de structuurvisie en de gebiedsvisie voor de Brouwersdam.

Vigerend bestemmingsplan

Ter hoogte van de projectlocatie is het bestemmingsplan 'Buitengebied' van toepassing (vastgesteld op 26 maart 2009). Het perceel beschikt over de gebiedsbestemming 'Waterstaatswerken' (artikel 17) met de aanduiding 'Verkeer'. Ter plaatse is geen bouwvlak toegekend noch een functieaanduiding op basis waarvan het horecagebouw rechtstreeks is toegestaan. Het bestaande gebouw en het gebruik als horecagelegenheid voor lichte horeca (snackbar) valt onder overgangsrecht. In beginsel kan een bestaand legaal bouwwerk positief worden bestemd, mits de bestemming verenigbaar is met een goede ruimtelijke ordening.

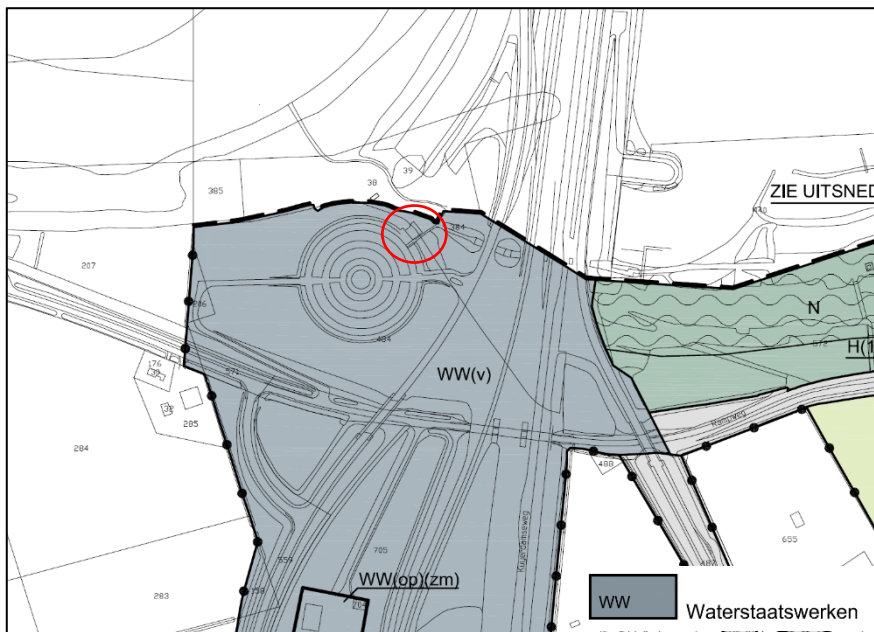
In het geldende bestemmingsplan is in bijlage 8 de Staat van Horeca-activiteiten opgenomen. Ten aanzien van horeca-activiteiten worden een drietal categorieën onderscheiden: 'lichte horeca', 'middelzware horeca' en 'zware horeca'. Bij een cafetaria/ horecagelegenheid welke geopend is in de dagperiode en gericht is op het verstrekken van etenswaren en maaltijden met een bedrijfsoppervlak tot ca 250m² is sprake van lichte horeca zonder grote verkeersaantrekkende werking.

Binnen de geldende bestemming zijn waterstaatkundige voorzieningen toegestaan waaronder dijken, sluizen, bruggen en duikers alsmede bijbehorende voorzieningen zoals onder meer fietspaden, bruggen, picknickplaatsen, carpoolplaatsen en parkeervoorzieningen. Binnen de aanduiding 'verkeer' zijn tevens wegen met ten hoogste 2x1 doorgaande rijstroken toegestaan (opstelstroken en busstroken niet inbegrepen). In het geldende bestemmingsplan zijn geen mogelijkheden opgenomen om bebouwing bij een horecafunctie te herbouwen. Om de beoogde bouwactiviteiten mogelijk te maken zal van het geldende bestemmingsplan moeten worden afgeweken. De beoogde ontwikkeling is mogelijk door middel van een omgevingsvergunningprocedure (artikel 2.12, lid 1, sub a onder 3° Wabo).

Ter hoogte van het besluitgebied is tevens de dubbelbestemming 'Waarde- Archeologisch Onderzoeksgebied A' en 'Waarde- Archeologisch Onderzoeksgebied B' van kracht ter bescherming van mogelijk in de ondergrond aanwezige waardevolle archeologische relictten. Indien zich als gevolg van een ruimtelijke ontwikkeling ter plaatse bodemverstorende activiteiten plaatsvinden vanaf een bewerkingsoppervlakte van 2500m² en een bewerkingsdiepte vanaf 0,5 m-mv, is het uitvoeren van een verkennend archeologisch onderzoek noodzakelijk (zie tevens paragraaf 3.2).

Met het bestemmingsplan Parapluplan parkeernormen Schouwen-Duiveland worden de parkeernormen uit het beleidsdocument Parkeerbeleid 2017-2020 planologisch verankerd. Zie tevens paragraaf 3.6.

Aan de beoogde ontwikkeling wordt medewerking verleend door het College onder voorwaarde dat er sprake is van een goede ruimtelijke ordening. Hiertoe vindt in hoofdstuk 3 een nadere afweging plaats.



Figuur 10 Uitsnede bestemmingsplan 'Buitengebied' 2009 (besluitgebied rood omcirkeld).

3. RUIMTELIJKE EN MILIEUKUNDIGE ASPECTEN

3.1 Bodem

Bij een nieuwe ruimtelijke ontwikkeling dient op basis van artikel 3.1.6 van het Bro (Besluit ruimtelijke ordening) rekening gehouden te worden met de bodemkwaliteit ter plaatse. Een bodemonderzoek dient te worden uitgevoerd om te kunnen beoordelen of de bodem geschikt is voor de beoogde functie en of er sprake is van een eventuele saneringsnoodzaak. De Woningwet staat niet toe dat er gebouwd wordt op verontreinigde grond. Een eventueel aanwezige bodemverontreiniging kan bovendien van belang zijn voor de toepassingsmogelijkheid van bepaalde bestemmingen en voor de uitvoerbaarheid van het project.

Door MCG Zuidwest is in mei 2021 een verkennend bodemonderzoek (NEN 5740) uitgevoerd. Het uitgangspunt voor het onderzoek is een onverdachte locatie. Uit het laboratoriumonderzoek is een lichte overschrijding van de achtergrondwaarde voor zink aangetroffen in de bovengrond. De overige analyses van de ondergrond en de bovengrond heeft geen overschrijdingen voor de onderzochte parameters aangetoond. Vanwege de ligging op een duin en de aanwezigheid van grondwater op een diepte van meer dan 5 meter, is geen peilbuis geplaatst. Aangenomen kan worden dat de kwaliteit van het grondwater ter plaatse geen belemmering vormt voor de beoogde ontwikkeling.

Conclusie

Er zijn op voorhand geen redenen om aan te nemen dat de milieuhygiënische gesteldheid van de ondergrond tot belemmeringen voor de beoogde functiewijziging zal leiden. Aanbevolen wordt om eventueel vrijgekomen grond binnen de perceelsgrenzen te hergebruiken. De onderzoeksrapportage is opgenomen in bijlage 1.

3.2 Archeologie

De bescherming van archeologisch erfgoed is sinds de Wet op de Archeologische Monumentenzorg (Wamz) in 2007 hoofdzakelijk de verantwoordelijkheid van de gemeente. Sinds het Verdrag van Malta (1992) zijn overheden verplicht om bij ruimtelijke ontwikkelingen archeologisch onderzoek uit te voeren. Deze verplichting is vastgelegd in de huidige Erfgoedwet (2016).

Besluitgebied

Ter hoogte van het besluitgebied geldt een archeologische dubbelbestemming ('Waarde – Archeologisch Onderzoeksgebied A' en 'Waarde – Archeologisch Onderzoeksgebied B'). Voor deze gebieden geldt een onderzoeksplicht naar archeologische waarden bij bodemingrepen vanaf 2500m² en een bewerkingsdiepte vanaf 50 cm-mv. Er vinden op het perceel geen grondwerkzaamheden plaats met een dergelijke bewerkingsoppervlakte en bewerkingsdiepte. In de voorbereiding van de planologische procedure is het uitvoeren van een verkennend archeologisch onderzoek niet noodzakelijk.



Figuur 11 Uitsnede bestemmingsplan 'Buitengebied' 2009: Dubbelbestemmingen

Conclusie

Er vinden door uitvoering van het project geen grootschalige groundbewerkingen plaats. De beoogde ontwikkeling leidt niet tot bodemingrepen boven de vrijstellingsgrens. Er is geen sprake van belemmering voor de ontwikkeling van het projectgebied op basis van de archeologische verwachtingswaarde. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.

3.3 Cultuurhistorie

Ten aanzien van de bescherming van cultuurhistorische waarden vindt er steeds meer een verschuiving plaats van verantwoordelijkheden van het Rijk naar gemeenten. Hiermee wordt de koers die met de Beleidsbrief Modernisering Monumentenzorg 2009 (MoMo) is ingegaan verder doorgezet. De moderne monumentenzorg heeft twee uitgangspunten: van objectgericht naar omgevingsgericht en van conserverend naar ontwikkelend. Dit vertaalt zich in een beleid met minder regels, het meewegen van cultuurhistorische belangen in de ruimtelijke ordening en meer mogelijkheden voor het herbestemmen van gebouwen.

Sinds de wijziging van het Besluit ruimtelijke ordening van 1 januari 2012, dienen cultuurhistorische en archeologische waarden te worden meegewogen bij het vaststellen van bestemmingsplannen.

Rijksbelang

Volgens het Besluit Algemene Regels Ruimtelijke Ordening (geconsolideerde versie 1 jan 2017) is het besluitgebied niet gelegen in een gebied waarvoor een bijzonder cultuurhistorisch Rijksbelang geldt.

Provinciale belangen

De cultuurhistorische belangen van de Provincie Zeeland zijn vastgelegd in de Provinciale Omgevingsverordening 2018. Ten noorden van het project bevinden zich de als waardevol

aangemerkt duin- en strandlandschappen van Ellemeet. De Brouwersdam en aanliggende wateren hebben als onderdeel van de grote ingenieurswerken een bijzondere cultuurhistorische status. Nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen dienen te voorkomen dat landschap en erfgoed significant worden aangetast of dat er een significante vermindering van oppervlakte of aantasting van de samenhang tussen gronden of elementen optreedt.

Gemeentelijk beleid

De gemeente heeft in 2012 de nota Integraal erfgoedbeleid 2012-2018 vastgesteld. In deze nota is het erfgoedbeleid op hoofdlijnen vastgelegd. De erfgoednota vormt een uitwerking van de strategische visie 'Tij van de Toekomst'. Bij nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen worden de cultuurhistorische waarden van het gebied beleidsmatig meegewogen. Het uitgangspunt van de erfgoednota is behouden, beleven en benutten.

Het gemeentelijk welstandsbeleid maakt onderscheid in gebiedsgerichte en objectgerichte criteria. Op basis van de gemeentelijke Welstandsnota 2012 (vastgesteld oktober 2012) grenst de projectlocatie aan de bijzondere welstandsgebieden: duingebied en aan de Brouwersdam. Voor beide gebieden geldt welstandsniveau 2: een bijzonder welstandsregime ter bescherming van de bijzondere ruimtelijke context en cultuurhistorische betekenis. Het welstandsbeleid is in deze gebieden gericht op het versterken van de bestaande of gewenste kwaliteit.

Het behoud van het zicht op en de herkenbaarheid van de Deltawerken in relatie tot de openheid van het landschap dient in deze gebieden geborgd te zijn. Nieuwe bebouwing in duingebied dient op te gaan in het landschap en onder meer uit te gaan van met de omgeving harmoniërende kleuren en materialen.

Voor strandpaviljoens zijn bijzondere welstandscriteria opgesteld. Centrale uitgangspunten voor dergelijke bebouwingseenheden zijn: een open bebouwingskarakter, compacte aaneengesloten bebouwing en het realiseren van een transparant geheel. Het ontwerp van de bebouwing dient een relatie te hebben met het omliggende gebied. In duingebieden worden innovatieve ontwerpen die in architecturale vormgeving en/of materiaalgebruik en uitstraling duidelijk onderscheidend zijn van het traditionele ontwerp voor een strandhuis nagestreefd.

Beoordeling

Het project betreft het heroprichten van een bestaand horecagebouw in duingebied, aangrenzend aan de strandopgang en de Brouwersdam. In de bestaande situatie is sprake van een verouderd pand met een beperkte uitstraling. Met het materiaal- en kleurgebruik, de oriëntatie evenwijdig aan de strandopgang en de transparante bouwstijl wordt in de beoogde situatie aangesloten op het karakter van het omliggende duinlandschap.

Het gebouw wordt aan de achterzijde reeds begrensd door opgaande beplanting. Vanuit het horecagebouw is veel zicht op het omliggende landschap. De bebouwing wordt heropgericht binnen de bestaande bebouwingscontour. De nieuwe bebouwing heeft door de ligging en oriëntatie langs de strandopgang geen effect op het zicht op de Brouwersdam. Het ontwerp heeft een enkelvoudige hoofdmassa en is in bouwstijl onderscheidend van traditionele ontwerpen. Met de architectonische vormgeving en de uitstraling van het beoogde heropgerichte horecagebouw wordt aangesloten op de landschappelijke karakteristiek van het grensgebied tussen duin en Deltawerken.

Conclusie

De beoogde bebouwing is een sterke verbetering ten opzichte van de uitgangssituatie. De beoogde situatie past binnen de gemeentelijke doelstellingen voor de omgang met cultuurhistorisch waardevolle gebieden: 'behouden, beleven, benutten'. De beoogde situatie zal worden beoordeeld door de welstandcommissie.

3.4 Akoestiek

Geluid is van belang vanwege mogelijke geluidsoverlast van wegverkeer. Akoestisch onderzoek naar verkeerslawaaï is noodzakelijk indien binnen de geluidzones van spoor- of verkeerswegen sprake is van projectie van geluidsgevoelige bebouwing. Uitgezonderd hierop zijn woonerven, 30 km zones en op basis van een geluidsniveaukaart gedezoneerde wegen. Op basis van artikel 74 van de Wet geluidhinder gelden de onderstaande normen voor geluidzones:

Tabel 1: Geluidszone wegverkeerslawaaï

Gebied	Aantal rijstroken	Breedte geluidzone in meters
Stedelijk	1 of 2	200
	3 of meer	350
Buitenstedelijk	1 of 2	250
	3 of 4	400
	5 of meer	600

De geluidsbelasting op gevels van voor geluidsgevoelige objecten mag in beginsel op grond van de Wet geluidhinder en het Besluit geluidhinder de voorkeursgrenswaarde van 48 dB niet overschrijden. De locatie wordt ontsloten via het openbare parkeerterrein aan de Rampweg. In de omgeving bevinden zich diverse wegen waarvoor een geluidszone is vastgesteld. Een horecagelegenheid is geen geluidsgevoelig object volgens de Wet Geluidhinder. In de uitgangssituatie is reeds een cafetaria aanwezig. In de beoogde situatie wordt de bebouwing heropgericht. Nader akoestisch onderzoek is op basis van de Wet geluidhinder niet nodig.

Conclusie

Er zijn geen belemmeringen voor de beoogde ontwikkeling ten aanzien van het milieuaspect geluid.

3.5 Flora en fauna

De bescherming van natuurgebieden en soorten is in Nederland sinds 1 januari 2017 geregeld in de Wet natuurbescherming (Wn). Deze regelt onder meer de bescherming van de in Europees verband vastgelegde Natura 2000- gebieden (Vogelrichtlijn- en Habitatrichtlijngebieden). Met de Wet natuurbescherming worden de Natuurbeschermingswet 1998, de Boswet en de Flora- en faunawet vervangen.

Bescherming natuurgebieden

Ruimtelijke ontwikkelingen dienen in het kader van de bescherming van de Europese vogelrichtlijn- en habitatrichtlijngebieden aan te tonen dat ze geen significant negatieve effecten veroorzaken. Deze plantoets geldt ook voor ruimtelijke ingrepen die plaatsvinden in de omgeving van een Natura 2000-gebied. In de directe omgeving van het project bevinden zich de Natura 2000- gebieden 'Kop van Schouwen' (ca. 50 meter afstand), 'Voordelta' (ca. 200 meter afstand), Oosterschelde (ca. 4 km afstand).

De bescherming van het Natuur Netwerk Nederland (voorheen Ecologische Hoofdstructuur) vindt plaats via lokaal en regionaal beleid. Het Natuurnetwerk Nederland is een samenhangend netwerk van bestaande en nieuwe natuurgebieden. Binnen het NNN zijn in principe geen ruimtelijke ontwikkelingen mogelijk die de kernkwaliteiten negatief kunnen beïnvloeden. Een uitzondering kan worden gemaakt voor ontwikkelingen waarvoor geen reëel alternatief bestaat en er sprake is van een groot openbaar belang. Voor dergelijke ontwikkelingen geldt de 'nee- tenzij' toets. Indien schade

ontstaat, moet deze worden gemitigeerd en/of gecompenseerd. Bij nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen dient tevens te worden onderzocht of er sprake is van een effect op het nationaal beschermde Natuur Netwerk Zeeland (voorheen Ecologische Hoofdstructuur). Het project bevindt zich niet binnen, of aangrenzend aan het Natuur Netwerk Zeeland. De meest nabij gelegen gebieden die onderdeel uitmaken van het Natuurnetwerk zijn de onderdelen die samenvallen met het Natura 2000- gebied 'Kop van Schouwen' en de ecologische verbindingzone ten oosten van het besluitgebied richten het Grevelingenmeer op een afstand van ca. 25 meter.

Bescherming soorten

Een ruimtelijke ontwikkeling dient inzichtelijk te maken of er door het project mogelijke negatieve effecten kunnen optreden op in en om het besluitgebied aanwezige beschermde soorten. Activiteiten die een schadelijk effect kunnen hebben op beschermde soorten zijn in principe verboden. Voor alle ruimtelijke ontwikkelingen geldt een algemene zorgplicht. Schade aan flora en fauna dient zoveel mogelijk voorkomen te worden. De uitvoering van werkzaamheden dient buiten het broedseizoen plaats te vinden (ca half maart tot ca half juli).

Besluitgebied

In de huidige situatie is het projectgebied in gebruik als cafetaria. De projectlocatie bevindt zich boven op het duin, aan de openbare parkeerplaats en naast de strandopgang. Ten noorden van het besluitgebied bevinden zich beschermde natuurgebieden. In de beoogde situatie wordt het bestaande cafetaria gesloopt en wordt binnen hetzelfde bebouwingsoppervlak nieuwe bebouwing voor de horecagelegenheid opgericht.

Stikstofdepositieberekening

Door Aelmans B.V. is in Mei 2022 een stikstofdepositieberekening uitgevoerd voor de realisatiefase met het rekenprogramma Aeries Calculator. Op basis van de wet 'Stikstofreductie en natuurverbetering' van 1 juli 2021, kunnen tijdelijke depositie-effecten als gevolg van bouwactiviteiten voor een periode van maximaal 1 jaar buiten beschouwing worden gelaten. De bouwactiviteiten binnen deze kader kunnen worden beschouwd als niet leidend tot een significante (structurele) extra belasting voor stikstofgevoelige habitattypen. In de bestaande situatie is sprake van een cafetaria naast een strandopgang. In de beoogde situatie wordt de verouderde bebouwing vervangen door nieuwbouw. De aard en intensiteit van het gebruik en de oppervlakte van de bebouwing blijven onveranderd.

Uit de stikstofdepositieberekening voor de gebruiksfase blijkt dat er geen sprake is van een toename van stikstofdepositie. Zie tevens bijlage 3.

Voortoets ecologie

De meeste habitattypen in duingebieden zijn (zeer) gevoelig voor depositie van stikstof. In februari 2021- aangevuld mei 2022 heeft door onderzoeksbureau Natuur- Wetenschappelijk Centrum een ecologische voortoets plaatsgevonden.

Vanwege de aard van het initiatief en de ligging van het project buiten het Natura 2000-gebied zijn een aantal effecten zoals oppervlakteverlies, versnippering en vernatting op voorhand uit te sluiten. Op circa 50 meter afstand van de locatie bevindt zich Natura 2000- gebied 'Kop van Schouwen'. Mogelijke effecten door verstoring zijn nader beschouwd op basis van de in de omgeving voorkomende soorten en de te verwachten uitstraling als gevolg van de bouw- en gebruiksfase.

Op basis van de beperkte schaal van het initiatief en de in de omgeving voorkomende gevoelige soorten is verstoring door geluid als gevolg van bouwactiviteiten uit te sluiten. De lichtuitstraling zal zowel in de bouwfase als de gebruiksfase beperkt zijn. De meeste activiteiten vinden plaats bij daglicht. Tevens wordt de toegepaste verlichting in de richting van het natuurgebied afgeschermd door bebouwing en landschapselementen. Voor het initiatief is een lichtplan opgesteld. De toegepaste terreinverlichting wordt doelmatig ingezet en strooilicht wordt zoveel mogelijk

voorkomen. Mogelijke effecten als gevolg van lichtuitstraling zijn uit te sluiten. Verstoringafstanden door trilling zijn relatief klein. De schaal van het initiatief is beperkt. In de directe omgeving komen geen voor trilling gevoelige soorten voor. Significante effecten op beschermde soorten als gevolg van verstoring (geluid, trilling, licht) zijn op voorhand uit te sluiten.

Als gevolg van de inzet van bouwmaterieel en verkeersbewegingen zal gedurende de bouwwerkzaamheden de uitstoot van stikstof tijdelijk toenemen. De toename aan depositie is relatief beperkt, vindt plaats over een klein oppervlak en is van korte duur. Op basis van de Wet stikstofreductie en natuurherstel, kunnen tijdelijke effecten als gevolg van bouwactiviteiten buiten beschouwing worden gelaten. Voor de gevoelige habitattypen geldt dat er geen sprake zal zijn van significante nadelige effecten als gevolg van de bouwwerkzaamheden. Zie tevens de rapportage in bijlage 2.

Soortenbescherming

In de omgeving van het besluitgebied komt het konijn voor. Binnen de Provincie Zeeland vallen konijnen onder de reikwijdte van de Wet natuurbescherming. De aanwezigheid van konijnen in de omgeving is reeds vastgesteld tijdens het veldbezoek. Binnen het besluitgebied is uitsluitend leefgebied aanwezig en geen vaste verblijfplaatsen of essentieel leefgebied. Voor het herbouwen van de horecagelegenheid is derhalve geen ontheffing van de Wet natuurbescherming noodzakelijk. Aanbevolen wordt om bij de uitvoering van de werkzaamheden het project af te rasteren om verstoring van konijnen en andere voorkomende soorten te voorkomen.

Conclusie

Het project heeft geen significant negatieve effecten op de instandhoudingsdoelstellingen van beschermde natuurgebieden in de omgeving.

3.6 Mobiliteit en parkeren

De gemeente Schouwen- Duiveland heeft in 2018 het Parapluplan parkeernormen Schouwen-Duiveland vastgesteld. Middels het parapluplan is bij het vestigen van een nieuwe functie de parkeernormering uit de nota 'Parkeerbeleid 2017-2020' van toepassing. De Nota biedt voornamelijk actuele handvaten om de verkeerssituatie in Zierikzee en de Westhoek te verbeteren. Voor alle overige ruimtelijke ontwikkelingen wordt in paragraaf 5.5 van de nota verwezen naar de landelijke CROW- richtlijnen (publicatie 317) op basis van een weinig stedelijk gebied.

Op basis van bovenstaande nota dient bij een nieuwe ruimtelijke ontwikkeling aangetoond te worden dat op eigen perceel kan worden voldaan aan de parkeernormering. Er is sprake van het herbouwen van bebouwing bij een bestaande horecafunctie. De locatie ligt aan een openbaar parkeerterrein. Het besluitgebied beschikt over een voldoende ruim perceel om invulling te kunnen geven aan de parkeervraag.

De horecagelegenheid wordt ontsloten via het parkeerterrein aan de Rampweg (r101). De Rampweg sluit via de lokale en regionale wegenstructuur aan op de rijkswegen A15, A58 en A4. Via een voet-fietsverbinding onder de N57 is de locatie voor langzaam verkeer rechtstreeks bereikbaar vanuit de kern Scharendijke. De locatie bevindt zich aansluitend aan de strandopgang van Ellemeet.

Door de beoogde herbouw van horecabebouwing aan een bestaand recreatief knooppunt zal de verkeersintensiteit ter plaatse niet significant toenemen. De verkeersintensiteit in het gebied is in het zomerseizoen hoog. De verkeersbewegingen als gevolg van de beoogde ontwikkeling zijn inpasbaar in het bestaande verkeersbeeld.

3.7 Bedrijven en milieuzonering

Voor een goede ruimtelijke ordening dient er voldoende afstand te bestaan tussen milieubelastende activiteiten en gevoelige functies. In de VNG- handreiking 'Bedrijven en milieuzonering' uit 2009 zijn richtafstanden voor functiescheiding opgenomen ten behoeve van het toetsen van ruimtelijke ontwikkelingen. De richtafstanden geven een algemene indicatie van de te verwachten milieubelasting per bedrijfscategorie. Van de algemene richtafstanden kan gemotiveerd worden afgeweken wanneer milieuonderzoek naar de specifieke situatie een andere mate van milieubelasting aantoonst. De richtafstanden uit de VNG- handreiking zijn gebaseerd op de omgevingskwaliteit die vergelijkbaar is met een rustige woonwijk. De indicatieve afstanden moeten worden aangehouden ten opzichte van de gevels van omliggende gevoelige objecten. Voor gevoelige functies in een gemengd gebied kan de richtafstand met één niveau worden verlaagd, zonder dat dit ten koste gaat van het woon- en leefklimaat.

Tabel 2 Richtafstandentabel VNG 2009

Milieucategorie	Richtafstand omgevingstype woonwijk in meters	tot rustige	Richtafstand omgevingstype gebied in meters	tot gemengd
1	10		0	
2	30		10	
3.1	50		30	
3.2	100		50	
4.1	200		100	

Besluitgebied

Een horecagelegenheid is geen milieugevoelige functie. Wel kunnen de activiteiten binnen het besluitgebied effecten hebben op het woon- en leefklimaat van omliggende gevoelige functies.

Op een afstand van circa 250 meter, aan de Rampweg 30, bevindt zich de meest nabij gelegen gevoelige bestemming in de vorm van een woning in het buitengebied. Het omgevingstype kan door de ligging in het duingebied worden vergeleken met een rustige woonwijk. Op basis van de richtafstandentabel voor functiescheiding van de VNG kan bij activiteiten als een restaurant, cafetaria, snackbar (SBI-2008 561) uit worden gegaan van een activiteit met een te verwachten milieubelasting conform milieucategorie 1. De richtafstand waarop milieuhinder te verwachten is ten aanzien van de milieuaspecten geur, geluid en gevaar bedraagt 10 meter in een gebied met weinig andere milieubelastende activiteiten (rustige woonwijk).

Conclusie

In de beoogde situatie vindt er uitsluitend een heropricting plaats van de bebouwing behorende bij een bestaande horecagelegenheid. Uit de richtafstandentabel voor functiescheiding blijkt dat tussen de horecagelegenheid en omliggende gevoelige functies voldoende afstand bestaat. Er is sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat voor de omgeving. Omliggende activiteiten worden in de nieuwe situatie niet belemmerd.

3.8 Luchtkwaliteit

Voorgenomen ruimtelijke ontwikkelingen moeten aan luchtkwaliteitsnormen voldoen (artikel 5.16 Wet milieubeheer). Via de wet worden mensen tegen negatieve gevolgen van luchtverontreiniging beschermd. Hiervoor zijn getalsmatige grenswaarden opgenomen (titel 5.2 Wm) voor een aantal luchtverontreinigende stoffen.

Voor bepaalde projecten is vastgesteld dat deze Niet In Betekenende Mate (NIBM) bijdragen aan de luchtverontreiniging. Wanneer een project minder dan 3% van de grenswaarde voor de jaargemiddelde concentratie van fijnstof (PM₁₀) of stikstofdioxide (NO₂) uitstoot, mag het zonder verdere toetsing aan de grenswaarden worden uitgevoerd. De 3% grens komt overeen met 1,2 µg /m³ voor zowel PM₁₀ als NO₂.

Uit de monitoringstool van het Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit zijn voor het jaar 2020 de concentraties van de luchtverontreinigende stoffen onderzocht. Uit de monitoringstool blijkt dat ter hoogte van het projectgebied de jaargemiddelde concentraties van NO₂ en PM₁₀ ruimschoots onder de grenswaarden (40 µg/ m³ lucht) liggen. Het aantal overschrijdingsdagen per jaar voor de etmaalgemiddelde concentratie van PM₁₀ ligt eveneens onder de grenswaarde van 35 dagen per jaar. De grenswaarde van 25 µg/ m³ lucht meter lucht als jaargemiddelde concentratie voor PM_{2,5} wordt niet overschreden. De concentratie aan elementair koolstof (EC) ter plaatse ligt ruim onder de norm van 1,5 µg/ m³ lucht.

Conclusie

De beoogde heroprichting van een gebouw ten behoeve van een bestaande horecafunctie leidt niet tot een significant verschil in verkeersbewegingen. Er is geen sprake van een overschrijding van de grenswaarden voor luchtverontreinigende stoffen (waaronder PM₁₀ en NO₂). Nader onderzoek naar luchtkwaliteit is niet noodzakelijk.

3.9 Licht en duisternis

De gemeente beoogt negatieve effecten van lichthinder door kunstmatige verlichting te voorkomen. Negatieve effecten van lichthinder worden bepaald door de aard, intensiteit, duur en plaats van de verlichting in relatie tot de blootstelling. Via de gemeentelijke Module Licht en Duisternis (2009) streeft de gemeente naar het zo goed mogelijk borgen van de duisternis. In de beleidsnota zijn uitgangspunten opgesteld voor het toepassen van buitenverlichting aan gevels en op percelen. In de uitgangspunten is tevens een prioriteitsvolgorde opgenomen:

- Verlichting alleen plaatsen wanneer dit noodzakelijk is;
- Alleen verlichten wanneer dit noodzakelijk is;
- Alleen de plaats verlichten waar licht nodig is;
- Geen onnodig fel licht toepassen;
- Alle buitenverlichting dynamisch op basis van bewegingssensoren en neerwaarts gericht zodat er buiten het terrein geen zicht is op de lichtbron;
- Paardenbakken worden niet verlicht.

Besluitgebied

Door de ligging van de horecagelegenheid aan het natuurgebied is het van belang dat de uitstraling van de verlichting wordt geminimaliseerd en de verlichting doelmatig wordt ingezet. Langs de strandtoegang is ter hoogte van de horecagelegenheid reeds openbare terreinverlichting aanwezig in de vorm van straatlantaarns. Hiermee is het pad naar de bebouwing reeds verlicht. Door het gebruik van transparante materialen vindt enige uitstraling plaats naar de omgeving. De binnenverlichting is buiten de openingstijden uitgeschakeld. Voor de horeca is het wenselijk dat de entree en het terras aanvullend worden verlicht.

Aan de achterzijde van de bebouwing, in de richting van het natuurgebied bevindt zich reeds afschermende opgaande beplanting. Het terras is deels overkapt en wordt afgeschermd met parasols waardoor de lichtuitstraling naar boven beperkt is. In de beoogde situatie wordt gebruik gemaakt van LED-verlichting en worden de armaturen naar beneden gericht. Er wordt gebruik gemaakt van entreeverlichting en terrasverlichting.

Entreeverlichting: (EYE: Timberlab) De lichtpunten aan de entree worden geplaatst op een hoogte van 90 cm, stralingshoek van 155x65 graden, lichtsterkte tot ca. 153 lm, LED module met vermogen van 2.4 Watt. Door de plaatsing aan de voorzijde van de bebouwing en de neerwaarts gerichte lichtbundel wordt de lichtverstrooiing beperkt;

Terrasverlichting: neerwaarts gerichte wandarmaturen in zwart aluminium, LED module, afmeting L81 B68 H92 mm, lichtbron van 2700 tot 3000K.

In bijlage 4 is een lichtplan opgenomen.

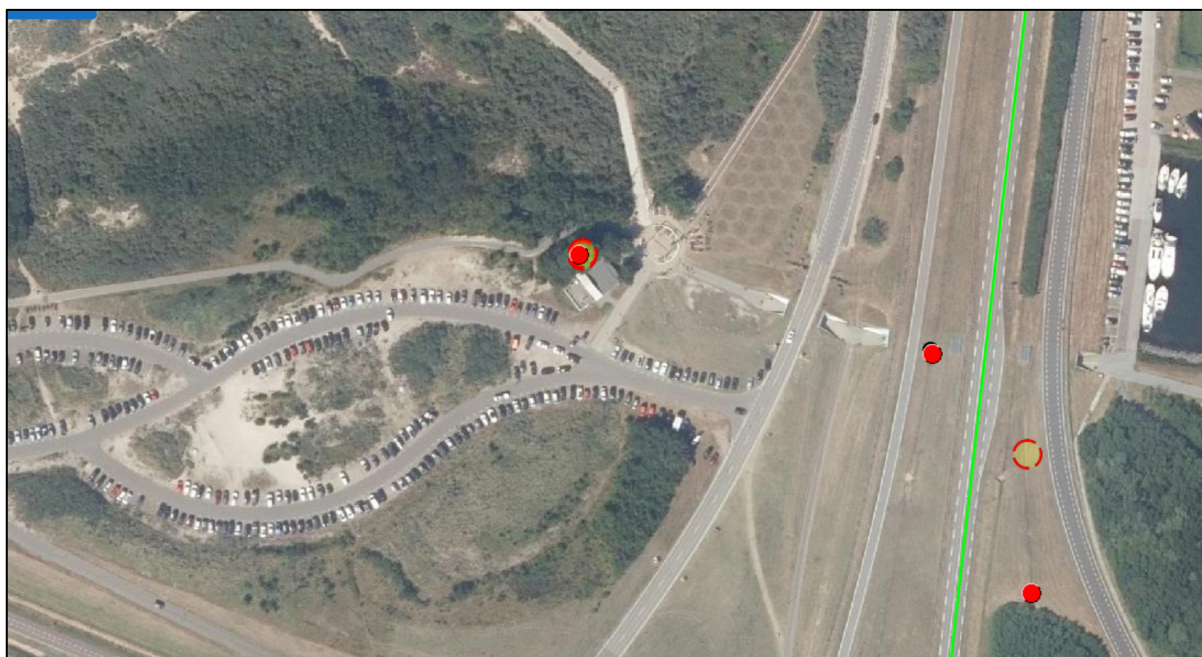
3.10 Externe veiligheid

Het uitgangspunt van het externe veiligheidsbeleid is het ruimtelijk scheiden van risicobronnen en kwetsbare objecten. Zonering vindt plaats door middel van veiligheidsafstanden op basis van berekende risico's of te verwachten effecten bij calamiteiten.

Het plaatsgebonden risico, afgekort met PR, geeft de kans aan dat iemand die zich een jaar lang onafgebroken en onbeschermd op een plek bevindt, overlijdt door een ongeval met gevaarlijke stoffen. Het PR heeft geen relatie met de omgeving. Het groepsrisico, afgekort met GR, is de cumulatieve kans per jaar dat een groep van 10 personen of meer overlijdt door een ongeval bij een risicovolle activiteit met een gevaarlijke stof. De hoogte van het groepsrisico wordt niet alleen bepaald door de kans dat zich een ongeval met gevaarlijke stoffen voordoet maar ook door het aantal potentiële slachtoffers in de omgeving van de risicobron.

Besluitgebied

Een kleinschalige horecagelegenheid is geen activiteit met een veiligheidsrisico voor de omgeving. De horecafunctie is binnen het externe veiligheidsbeleid aangemerkt als een beperkt kwetsbaar object.



Figuur 12 Uitsnede Nationale risicokaart (www.nederland.risicokaart.nl)

Op de locatie is een installatie aanwezig waarvoor een extern veiligheidsrisico geldt in de vorm van een tweetal bovengrondse propaantanks (3m³ en 5m³: RRGs 24041). Voor de propaantanks geldt

op basis van het Activiteitenbesluit een veiligheidsafstand (PR 10^{-6}) van 20m. Er is voldoende afstand tussen de bebouwing en de tank.

In de directe omgeving van het project zijn geen overige inrichtingen gevestigd die vallen onder de werkingssfeer van het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi). De propaantanks op verblijfsrecreatieve terreinen in de omgeving hebben een beperkte capaciteit en bevinden zich op ruime afstand van de locatie.

Er bevinden zich geen buisleidingen waarvoor een extern veiligheidsrisico geldt in de directe omgeving van het besluitgebied.

Op een afstand van circa 125 meter ten oosten van de locatie bevindt zich de Rijksweg N57. Deze weg is opgenomen in het Basisnet weg. Over de Rijksweg vindt vervoer plaats van gevaarlijke stoffen. Het vervoer van gevaarlijke stoffen over deze weg is echter beperkt. Voor het traject ter hoogte van het besluitgebied (afrit N215- N59) is in de Regeling Basisnet een extern plaatsgebonden risico PR 10^{-6} vastgesteld van 5 meter vanaf het midden van de weg. Het project bevindt zich buiten de veiligheidszone.

Ten aanzien van het groepsrisico geldt op basis van de Regeling basisnet dat voor de bepaling van het groepsrisico uitgegaan dient te worden van 1500 tankauto's in stofcategorie GF3 (brandbaar gas). Het groepsrisico wordt mede bepaald op basis van het aantal personen dat in de omgeving van een risicobron verblijft. In de omgeving van het project is sprake van een personendichtheid van maximaal 200 personen per hectare in het hoogseizoen (toelichting bestemmingsplan 'Kop van Schouwen' uit 2013). Met deze personendichtheid wordt de oriëntatiewaarde voor het groepsrisico niet overschreden. Voor de weg geldt geen plasbrandaandachtsgebied.

Beoordeling groepsrisico N57

De beoogde ontwikkeling bevindt zich binnen een afstand van 200 meter van een transportas. De beoogde ontwikkeling betreft een heroprichting van bestaande bebouwing. De ontwikkeling heeft geen invloed op de hoogte van het groepsrisico. Wat betreft de verantwoording van het groepsrisico kan worden volstaan met een beperkte verantwoording in de vorm van een beoordeling van de zelfredzaamheid en bestrijdbaarheid bij een calamiteit met brandbare stoffen of in geval van een toxisch scenario.

In geval van een calamiteit kunnen gebruikers van de horecagelegenheid via de aangegeven vluchtroutes het pand verlaten. De bouwtechnische veiligheidsmaatregelen voldoen aan de wettelijke regelingen van onder meer het Bouwbesluit 2012 en worden beoordeeld door de veiligheidsregio. In het geval van een toxisch scenario is het aan te bevelen om bouwwerken volledig afsluitbaar te realiseren door middel van de aanleg van een centraal afsluitbare mechanische ventilatie.

Door de ligging van de locatie aan een openbare parkeerplaats en evenwijdig aan de strandtoegang kunnen bezoekers van de risicobron af vluchten richting de parkeerplaats of het strand. De locatie is voor hulpdiensten bereikbaar via de aanliggende openbare parkeerplaats van Ellemeet. De bluswatercapaciteit en bereikbaarheid ter hoogte van het project en de dekking van het sirenestelsel ter hoogte van Ellemeet worden aanvullend beoordeeld door de veiligheidsregio.

Conclusie

De afstand van het project tot omliggende gevoelige functies is voldoende groot. In de horecagelegenheid worden bouwtechnische maatregelen getroffen in de vorm van rookmelders en blusmiddelen. Het aspect externe veiligheid vormt in principe geen belemmering voor de beoogde ontwikkeling. De veiligheidsparagraaf wordt beoordeeld door de veiligheidsregio.

3.11 Vormvrije MER -beoordeling

Het Besluit tot wijziging van het Besluit milieueffectrapportage en het Besluit omgevingsrecht (reparatie en modernisering milieueffectrapportage) (Staatsblad 102, jaargang 2011) zijn op 28 februari 2011 gepubliceerd. Deze reparatie van het Besluit milieueffectrapportage was nodig door het arrest van het van de EU van 15 oktober 2009 (Commissie tegen Nederland, zaak C-255/08). Het Besluit milieueffectrapportage kende een systeem van absolute drempelwaarden.

Het systeem van absolute drempelwaarden bood in de praktijk vanwege de duidelijkheid grote voordelen. Gebleken is echter, dat het in feite onmogelijk is om de drempelwaarden zo te formuleren dat rekening wordt gehouden met alle criteria van bijlage III van de richtlijn, zoals bijv. cumulatie, en daarbij te garanderen dat onder die drempelwaarde geen sprake kan zijn van aanzienlijke negatieve gevolgen voor het milieu. Om die reden is gekozen om de drempelwaarden indicatief te maken. Dit betekent dat de drempelwaarden in kolom 2 in de D-lijst van het Besluit-mer een indicatief karakter krijgen. Op grond van artikel 3:46 van de Algemene wet bestuursrecht dient het bevoegd gezag zijn keuze om géén mer-beoordeling te maken voor een activiteit die beneden de drempelwaarde valt, te motiveren in de toelichting van een bestemmingsplan. Voor deze toets wordt de term vormvrije m.e.r.-beoordeling gehanteerd. Voor de vormvrije m.e.r.-beoordeling bestaan geen vereisten voor de vorm, maar wel voor de inhoud. Met betrekking tot de inhoud moet aandacht worden besteed aan alle criteria die zijn opgenomen in Bijlage III bij de Europese richtlijn 'betreffende de milieubeoordeling van bepaalde openbare en particuliere projecten'.

Plangebied

Onderliggende ruimtelijke onderbouwing maakt de heropricting van een bestaand verouderd horecapand mogelijk. Tevens wordt bestaand gebruik onder overgangsrecht gelegaliseerd. De gebruiksintensiteit en de bebouwde oppervlakte blijven in de beoogde situatie ongewijzigd. Met de ontwikkeling is geen sprake van een activiteit zoals benoemd in categorie D11.2: 'de aanleg, wijziging of uitbreiding van een stedelijk ontwikkelingsproject, met inbegrip van de bouw van winkelcentra of parkeerterreinen' van het Besluit mer. De (indicatieve) drempelwaarde voor het opstellen van een m.e.r.-beoordeling bedraagt voor deze activiteit het oprichten van minimaal 2000 woningen of ontwikkelingen met een oppervlakte van 100ha of meer.

Er is geen sprake van een stedelijk ontwikkelingsproject of van een verandering van de milieubelasting ten opzichte van de bestaande situatie. De beoogde situatie is hiermee ruimtelijk en milieukundig inpasbaar. Alle relevante omgevingsaspecten zijn onderzocht in hoofdstuk 3.

Conclusie

Gelet op de kenmerken van de activiteit en de mate van de kwetsbaarheid van het milieu waarin het plangebied is gelegen, kan worden geconcludeerd dat er geen milieueffectrapportage (MER) behoeft te worden opgesteld.

3.12 Water

Het projectgebied bevindt zich binnen het beheergebied van het Waterschap Scheldestromen. Het Waterbeheerplan 2016-2021 vertaalt de wet- en regelgeving naar concrete beleidsdoelstellingen voor het beheer van waterkeringen, het oppervlaktewatersysteem en de afvalwaterketen. Hoofddoelstellingen voor het duurzaam omgaan met water in en nabij de kernen zijn:

- Voorkomen van wateroverlast;
- Waterpeil afstemmen op het grondgebruik en de functies landbouw, natuur en wonen;
- Gezond oppervlaktewater;
- Faciliteren van verantwoord gebruik van zoetwater;
- Duurzaam en efficiënte afvalwaterzuivering.

Veiligheid waterkeringen

Het besluitgebied bevindt zich volgens de Keur (vastgesteld 20 juni 2019) en de bijbehorende legger waterkeringen binnen de kernzone van een primaire waterkering. De waterkeringen langs de kust zijn in beheer bij het waterschap Scheldestromen. Binnen een beschermingszone van een waterstaatswerk gelden bouwrestricties in verband met de uitvoerbaarheid van toekomstige dijkversterkingen, de instandhouding van het kustfundament en de stabiliteit van de waterkering. Op basis van artikel 4.1 lid 5 onder a geldt op een waterstaatswerk een watervergunningplicht voor het verrichten van werkzaamheden en activiteiten te houden op andere dan daarvoor aangewezen plaatsen. Het bevoegd gezag kan voor een aantal handelingen op basis van algemene regels vrijstelling verlenen van de vergunningplicht. In de keur is een algemene regel opgenomen voor het wijzigen van bebouwing op of in een waterstaatswerk. Bij bouwwerkzaamheden is een uitbreiding van het vloeroppervlak of volume mogelijk van maximaal 20% ten opzichte van de Ausgangssituatie, mits de aanbouw niet op een kortere afstand van de dijkteen wordt aangebracht. Voor het aanleggen van de beoogde kelder, is een watervergunning noodzakelijk in het kader van de Waterwet.

Het kustfundament wordt tevens beschermd op basis van het Barro. Op basis van artikel 2.3.5 van het Barro is een eenmalige vergroting van het grondoppervlak voor bestaande bebouwing met maximaal 10% toegestaan.

Voorkomen van overlast door oppervlaktewater

In de huidige situatie is het besluitgebied deels verhard met bebouwing. Het bestaande areaal verhard oppervlak aan bebouwing bestaat uit ongeveer 150 m². In de nieuwe situatie neemt het verhard oppervlak niet toe. De heroprichting van de bebouwing vindt plaats binnen de bestaande bebouwingscontour. Er verdwijnt geen open water door de herbouw. Er is sprake van een hydrologisch neutrale ontwikkeling.

Voorkomen van overlast door hemel- en afvalwater

In de huidige situatie is de locatie aangesloten op het gescheiden DWA- stelsel van Ellemeet. Het overtollige schone hemelwater wordt afgekoppeld en ter plaatse geïnfiltreerd in de bodem. Het afvalwater wordt via de bestaande aansluiting afgevoerd via het gemeentelijke rioleringsstelsel. Hiervoor hoeft geen nieuwe aansluiting te worden aangevraagd.

Grondwaterkwaliteit en verdroging

Er is geen sprake van grondwateroverlast in de omgeving. Er is in de nieuwe situatie geen sprake van het onttrekken van grondwater. Er is sprake van een hydrologisch neutrale situatie. Het overtollige regenwater infiltreert ter plaatse zoals in de bestaande situatie het geval is. De locatie is niet aangemerkt als grondwaterbeschermingsgebied. De omgeving van het project is aangewezen als kwetsbaar gebied. De locatie bevindt zich binnen de bufferzone van een kwetsbaar voor verdroging gevoelig natuurgebied 'Kop van Schouwen'. Onderhavige ontwikkeling betreft geen grondwateronttrekking. De locatie is in de waterkansenkaart van de provincie Zeeland aangemerkt als gebied met ruime infiltratiemogelijkheden.

Oppervlaktewaterkwaliteit

Tijdens de bouwwerkzaamheden wordt gebruik gemaakt van duurzame, niet uitlogende materialen. In de directe omgeving van de locatie is geen oppervlaktewater aanwezig.

Volksgezondheid

De nieuwe bebouwing heeft geen negatieve effecten op de volksgezondheid.

Bodemdaling

Als gevolg van de ontwikkeling vindt er geen wijziging plaats van het waterpeil. Het project heeft geen bodemdaling tot gevolg.

Natte natuur

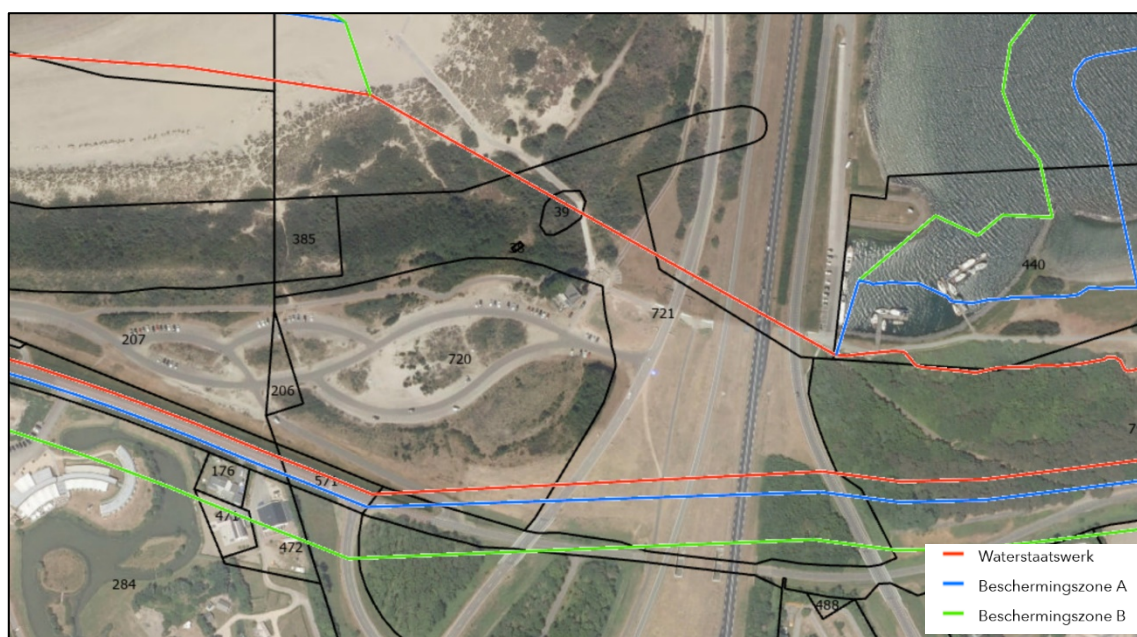
Er is geen natte natuur aanwezig in de omgeving. Er zijn geen effecten op natte natuur als gevolg van de beoogde nieuwe bebouwing bij een bestaande functie. Tevens zijn er geen mogelijkheden om natte natuur te ontwikkelen.

Onderhoud oppervlaktewater

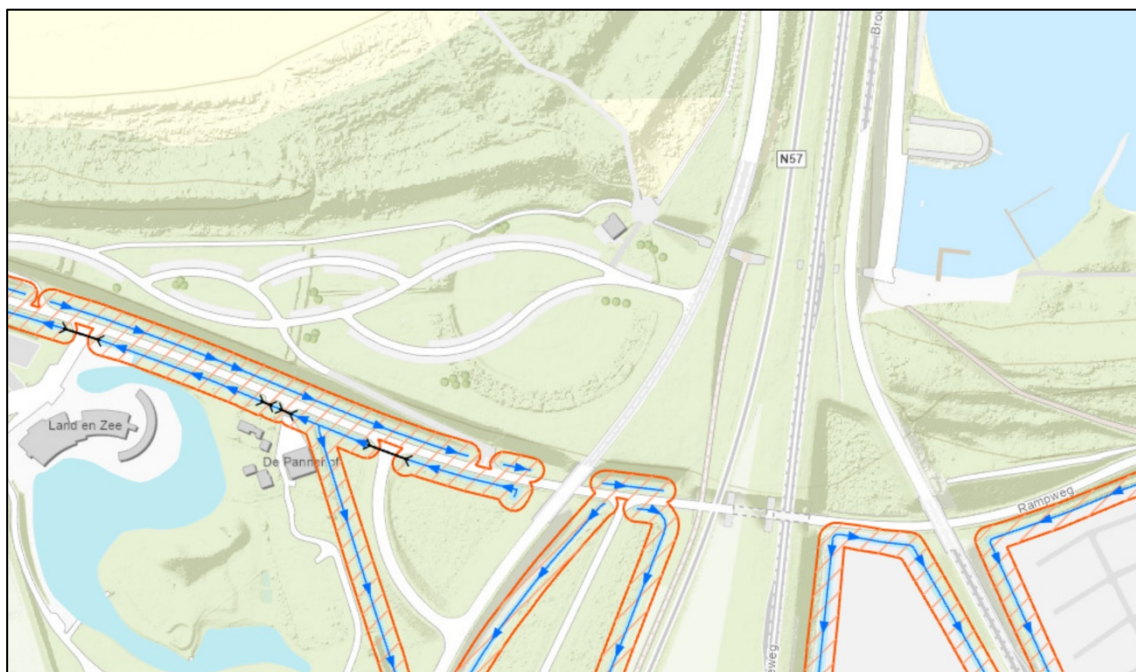
Ten zuiden van het besluitgebied bevindt zich een secundaire watergang die wordt beschermd op grond van de Keur en de bijbehorende legger oppervlaktewateren. Voor de watergang geldt een beschermingszone van 7 meter. De beoogde ontwikkeling heeft geen effect op beschermde watergangen.

Belangen waterbeheerder

De Rampweg ten zuiden van het project is in beheer bij het waterschap. De nieuwe bebouwing heeft geen invloed op de onderhoudsmogelijkheden aan de weg. De nieuwe horecabebouwing heeft geen effect op de werking van omliggende objecten, terreinen of (vaar) wegen die voor het waterbeheer van belang zijn.



Figuur 13 Uitsnede Legger Waterkeringen (2012)



Leggerwateren

- Primair
- Secundair
- Tertiair

Beschermingszone oppervlaktewaterlichamen

- Zone ligt tot 7 meter uit de insteek van leggerwateren

Figuur 14 Uitsnede Legger oppervlaktewaterlichamen (Legger 2012)

Conclusie

Het heroprichten van horecabeboewing van een bestaande horecafunctie heeft geen invloed op de omliggende watergangen. Het bebouwingsoppervlak blijft gelijk aan de uitgangssituatie. De locatie bevindt zich binnen de kernzone van een primaire waterkering. Ten aanzien van de aanleg van een kelder wordt een watervergunning aangevraagd. Er is sprake van een hydrologisch neutrale ontwikkeling. Het vuile water wordt afgevoerd via het gemeentelijke rioolstelsel (gescheiden stelsel). De beoogde ontwikkeling is inpasbaar binnen de waterdoelstellingen. In het kader van het wettelijk overleg ex artikel 3.1.1. Bro van de planologische procedure zal de waterparagraaf worden beoordeeld door Waterschap Scheldestromen. Het wateradvies wordt opgenomen in bijlage 5.

4. UITVOERBAARHEID

4.1 Economische uitvoerbaarheid

Indien een bestemmingsplan of projectafwijkingsbesluit de oprichting van woningen of andere hoofdgebouwen, of omvangrijke verbouwingen of functiewijzigingen mogelijk maakt, dan is op basis van de Wet ruimtelijke ordening tevens het vaststellen van een exploitatieplan noodzakelijk. De beoogde ontwikkeling maakt de heroprichting van bebouwing mogelijk. Tevens wordt een bestaande activiteit onder overgangsrecht gelegaliseerd.

Het project zal geheel door de initiatiefnemer gerealiseerd worden. De gronden zijn in eigendom van de initiatiefnemer. Het verhaal van kosten zal door de gemeente hoofdzakelijk plaatsvinden in de vorm van leges. Voor het verhalen van eventuele kosten voor tegemoetkoming in planschade wordt een overeenkomst ter verhaal van eventuele kosten aangegaan.

Hiermee is het verhaal van de gemeentelijke kosten voldoende verzekerd. Het project is hiermee economisch uitvoerbaar. Voor de gemeente zijn er geen financiële consequenties aan verbonden.

4.2 Maatschappelijke uitvoerbaarheid

Bij de voorbereiding van de omgevingsvergunning op basis van artikel 2.12, lid 1, sub a onder 3° Wabo wordt de procedure zoals vastgelegd in afdeling 3.4 Awb gevolgd. De ontwerp beschikking met bijbehorende stukken wordt gedurende 6 weken ter inzage gelegd.

Aan de hand van de voorbereiding van de vergunning wordt het wettelijk overleg ex artikel 3.1.1 Bro gevoerd. Reacties van de wettelijke overlegpartners (Waterschap Scheldestromen, Veiligheidsregio) worden weergegeven in paragraaf 4.3.

Het college is bij de voorbereiding van het besluit op de omgevingsvergunningaanvraag niets gebleken van planologische of maatschappelijke belemmeringen. Er is geen reden om aan te nemen dat de heroprichting van bebouwing ten behoeve van een bestaande horecagelegenheid geen maatschappelijk draagvlak heeft.

4.3 Procedure

De ontwerpbeschikking zal gedurende 6 weken ter inzage worden gelegd met bijbehorende stukken. Voorafgaand hieraan wordt hiervan mededeling gedaan in het plaatselijke blad en op de gemeentelijke website. Gedurende de termijn van de terinzagelegging kan eenieder een zienswijze indienen. De resultaten van de terinzagelegging zullen beoordeeld worden en aanvullend in de ruimtelijke onderbouwing worden opgenomen.

BIJLAGEN

1. Rapportage verkennend bodemonderzoek
MCG Zuidwest BV, mei 2021
2. Rapportage Ecologische voortoets
Natuurwetenschappelijk Centrum, februari 2021- mei 2022
3. Stikstofdepositieberekening
Aelmans BV, Mei 2022
4. Lichtplan
5. Wateradvies PM

Ecologische voortoets t.b.v. sloop- en nieuwbouw aan de Rampweg 13 te Scharendijke



Februari 2021 – aangepast mei 2022

P20-202/W1939

Auteur: C. Huibers

Natuur-Wetenschappelijk Centrum

078-6213921

info@nwcadvies.nl

www.nwcadvies.nl



**Ecologische voortoets
t.b.v. sloop- en nieuwbouw
aan de Rampweg 13 te Scharendijke**

Ecologische voortoets t.b.v. sloop- en nieuwbouw aan de Rampweg 13 te Scharendijke

Opdrachtgever: Erik van den Bos Architect B.V.

Uitvoering: Natuur-Wetenschappelijk Centrum

Samenstelling: Christine Huibers – van de Velde

Foto's: NWC Advies

Ecologische voortoets t.b.v. sloop- en nieuwbouw aan de Rampweg 13 te Scharendijke [Samenst.: Huibers, C.], [Foto's: NWC] Met lit. opg., Dordrecht: Strix/ NWC.

Trefw.: Wet natuurbescherming, Natura-2000, Voordelta, Grevelingen, Kop van Schouwen, Oosterschelde, sloop- en nieuwbouw, Rampweg, Scharendijke

W1939/P20-202



Niets uit deze uitgave mag openbaar worden gemaakt of verveelvoudigd, door middel van; druk, fotokopie, microfilm of op enige andere wijze, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de uitgever of de opdrachtgever.



Dordrecht, februari 2021 – aangepast mei 2022

Inhoud

1	Inleiding	5
2	Wettelijk kader	7
	2.1. Soortenbescherming	7
	2.2. Gebiedsbescherming	9
	2.3. Natuurnetwerk Nederland (NNN)	
3	Gebiedsbeschrijving	11
4	Methode	21
5	Toetsing Wet natuurbescherming soortbescherming	25
	5.1 Resultaten veldonderzoek	25
	5.2 Effecten, verplichtingen en aanbevelingen	26
6	Toetsing Wet natuurbescherming gebiedsbescherming	27
7	Conclusie	31

Referentie

1. Inleiding

Er bestaan plannen voor de sloop van een cafetaria aan de Rampweg 13 te Scharendijke. Op de plaats van de te slopen cafetaria zal een nieuwe horecagelegenheid gebouwd worden (figuur 1). De bestaande cafetaria is enigszins gedateerd en al enige tijd niet meer in bedrijf.

Omdat als gevolg van de voorgenomen plannen mogelijk beschermde natuurwaarden en habitattypen van naastgelegen Natura 2000-gebieden significant negatief beïnvloedt worden, dient in het kader van de natuurwetgeving (Wet natuurbescherming, Natura 2000) een beoordeling van de effecten op deze natuurwaarden gemaakt te. Ook maatregelen om eventuele schade en verstoring te verzachten en er zorg voor te dragen dat de functionaliteit van het gebied voor aanwezige beschermde soorten gewaarborgd blijft zullen worden onderzocht. Allereerst dient een ecologische voortoets te worden uitgevoerd in het kader van zowel soort- als gebiedsbescherming. Daarnaast zal beschouwd worden of er (mogelijk) effecten op het Natuurnetwerk Zeeland te verwachten zijn als gevolg van de planuitvoering.

Erik van den Bos Architecten B.V. heeft het NWC opdracht gegeven om de benodigde ecologische voortoets op te stellen in het kader van de soort- en gebiedsbescherming van de Wet natuurbescherming. Hieruit zal duidelijk worden of de sloop en herbouw in het kader van soortbescherming kan leiden tot aantoonbare negatieve effecten op Natura 2000-gebieden.



2. Wettelijk kader

In Nederland is de bescherming van belangrijke natuurwaarden vanaf 2017 wettelijk vastgelegd in de Wet natuurbescherming (Wnb). Het gaat hierbij zowel om de bescherming van soorten als de bescherming van gebieden.

2.1 Soortbescherming

Voor dier- en plantensoorten zijn in de Wnb een aantal verbodsbepalingen opgenomen, waarvan vooral de artikelen 3.1, 3.5 en 3.10 belangrijk zijn in het kader van flora- en faunaonderzoek bij onder andere ruimtelijke ontwikkelingen (tekstvak 1 op de volgende pagina).

De verbodsbepalingen uit de artikelen gelden overal in Nederland, ongeacht het type of de omvang van de werkzaamheden of activiteiten die uitgevoerd worden. De bepalingen uit de Wnb kunnen daarom van invloed zijn op ruimtelijke ingrepen, zoals het aanleggen van infrastructuur, het slopen en realiseren van bebouwing, het uitbreiden van industriegebieden en het kappen van bomen. Ook bij het opstellen of herzien van bestemmingsplannen zijn de bepalingen uit de Wnb van belang. In het kader van het zorgvuldigheidsbeginsel en het voorzorgsbeginsel (Algemene Wet Bestuursrecht) dient bij het opstellen en herzien van bestemmingsplannen en bij (ruimtelijke) activiteiten een toetsing aan de Wnb plaats te vinden. Deze toetsing moet de volgende onderdelen bevatten:

- Een inventarisatie van het voorkomen van wettelijk beschermde dier- en plantensoorten in het plangebied en binnen de invloedssfeer van de activiteit;
- een inventarisatie en beoordeling van (significant) nadelige effecten als gevolg van de activiteit op beschermde soorten die binnen het plangebied en/of binnen de invloedssfeer van de activiteit aanwezig zijn;
- indien nodig een opname van maatregelen die de negatieve effecten op aanwezige beschermde soorten en hun leefgebieden mitigeren en/of compenseren.

De Wnb kent drie categorieën van beschermde soorten die ook terug te vinden zijn in de artikelen met verbodsbepalingen: alle vogels uit de Europese Vogelrichtlijn (artikel 3.1), alle soorten die in de Europese Habitatrichtlijn vermeld worden (artikel 3.5) en “overige soorten” (artikel 3.10) die alleen op nationaal niveau beschermd worden. Provincies mogen afwijken van de lijst met “overige soorten” door vrijstelling te verlenen voor bepaalde soorten. Hierdoor kan deze lijst per provincie verschillen. Een overzicht van alle beschermde soorten is te vinden in bijlage 1.

Tekstvak 1: Verbodsbepalingen Wet natuurbescherming

Artikelen 3.1, 3.5 en 3.10 Wet natuurbescherming:

Artikel 3.1

1. Het is verboden opzettelijk van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn te doden of te vangen.
2. Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen.
3. Het is verboden eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te rapen en deze onder zich te hebben.
4. Het is verboden vogels als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te storen.

Artikel 3.5

1. Het is verboden in het wild levende dieren van soorten, genoemd in bijlage IV bij de Habitatrichtlijn, bijlage II bij het Verdrag van Bern of bijlage I bij het Verdrag van Bonn, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen.
2. Het is verboden dieren als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te verstoren.
3. Het is verboden eieren van de dieren als bedoeld in het eerste lid in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen.
4. Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in het eerste lid te beschadigen of te vernielen.
5. Het is verboden planten van soorten, genoemd in bijlage IV bij de Habitatrichtlijn of bijlage I bij het Verdrag van Bern, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen of af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.

Artikel 3.10

1. Het is verboden:
 - a) In het wild levende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen en kevers van de soorten genoemd in de bijlage, onderdeel A bij deze wet, opzettelijk te doden of te vangen;
 - b) De vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in onderdeel A opzettelijk te beschadigen of te vernielen;
 - c) Vaatplanten van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel B bij deze wet, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.

Soorten Europese Vogelrichtlijn en Europese Habitatrichtlijn

Wanneer één of meerdere verbodsbepalingen uit artikel 3.1 en/of artikel 3.5 Wnb overtreden worden door de voorgenomen activiteit, dient een ontheffing aangevraagd te worden bij de provincie waarin de activiteit plaatsvindt. Een ontheffing voor het overtreden van verbodsbepalingen wordt voor soorten uit de Vogelrichtlijn en Habitatrichtlijn alleen verleend wanneer voldaan wordt aan *elk* van de volgende voorwaarden:

- Er bestaat geen andere bevredigende oplossing;
- Zij is nodig:

- a) In het belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid; of
- b) In het belang van een dwingende reden van groot openbaar belang; of
- c) In het belang van de veiligheid van het luchtverkeer;
- Er wordt geen afbreuk gedaan aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

Voor vogels kan echter geen beroep gedaan worden op belang b “dwingende reden van groot openbaar belang”.

Wanneer overtreding van de verbodsbepalingen voorkomen kan worden door het treffen van mitigerende maatregelen, is het aanvragen van een ontheffing niet nodig. Wel kan in dergelijke gevallen toch ontheffing aangevraagd worden om de te treffen maatregelen goed te laten keuren. Indien het bevoegd gezag de maatregelen goedkeurt, wordt door hen een “positieve afwijzing” afgegeven.

Bij de aanvraag van een ontheffing in het kader van de Wnb zijn een activiteitenplan en, in sommige gevallen, een compensatieplan noodzakelijk. Hierin staan de bevindingen uit de flora- en faunatoets vermeld en worden maatregelen beschreven die uitgevoerd zullen worden om ervoor te zorgen dat de nadelige effecten op beschermde plant- en diersoorten in en binnen de invloedssfeer van de activiteit zoveel mogelijk te voorkomen, dan wel te beperken.

Overige soorten

Voor de soorten uit deze categorie geldt een vrijstelling van de verbodsbepalingen uit artikel 3.10 mits een door het ministerie van LNV goedgekeurde gedragscode van toepassing is op de activiteit. Indien aantoonbaar gewerkt kan worden volgens een dergelijke gedragscode, hoeft geen ontheffing aangevraagd te worden voor het overtreden van één of meerdere verbodsbepalingen uit artikel 3.10 van de Wnb. Indien er geen goedgekeurde gedragscode van toepassing is op de activiteit of het niet mogelijk is om volgens een dergelijke gedragscode te werken, dient bij overtreding van verbodsbepalingen wel een ontheffing aangevraagd te worden. De ontheffing kan voor deze soorten echter op grond van meer belangen verleend worden dan het geval is voor de Vogel- en Habitatrichtlijnsoorten.

Zorgplicht

Tenslotte geldt voor alle plant- en diersoorten (ook de onbeschermden) de zorgplicht uit artikel 1.11 van de Wet natuurbescherming. Deze houdt in dat mogelijke nadelige gevolgen voor planten en dieren, voor zover redelijk, zoveel mogelijk vermeden moeten worden.

2.2 Gebiedsbescherming

De bescherming van natuurgebieden en hun bijzondere natuurwaarden vindt onder de Wet natuurbescherming plaats via Europese Natura 2000-gebieden. De Wet natuurbescherming regelt de bescherming van specifieke natuurwaarden in gebieden die in het

kader van de Europese Vogel- en Europese Habitatrichtlijn aangewezen en/of aangemeld zijn als speciale beschermingszone (Natura 2000-gebieden). Voor deze beschermde gebieden zijn aanwijzingsbesluiten opgesteld waarin beschreven staat voor welke (natuurlijke) habitats en dier- en plantensoorten het gebied aangewezen is. Voor deze kwalificerende waarden zijn instandhoudingsdoelen opgesteld.

Projecten, plannen en andere handelingen die nadelige effecten hebben op één of meerdere instandhoudingsdoelstellingen van een Natura 2000-gebied, zijn vergunningplichtig of moeten de goedkeuring, een “bestuurlijk oordeel”, van het bevoegd gezag hebben (in veel gevallen zijn dit Gedeputeerde Staten en in andere gevallen is dit de minister van Economische Zaken). Zij oordelen dan dat een vergunning niet nodig is. Of deze goedkeuring wordt gegeven, is afhankelijk van de uitkomst van de zogenaamde habitattoets. Allereerst dient er een voortoets uitgevoerd te worden waarin bepaald wordt of de activiteit vergunningsplichtig is. In deze toets worden alle relevante aspecten van het project in kaart gebracht.

Uit de voortoets kunnen twee mogelijkheden volgen:

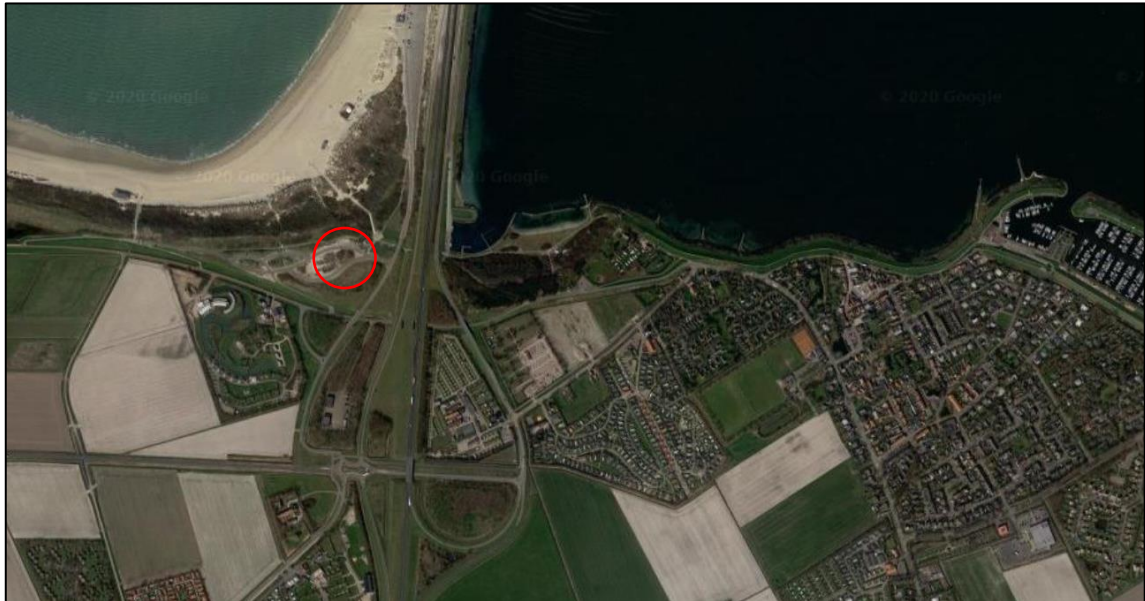
- Er is zeker geen nadelig effect. In dit geval is er geen vergunning of aanvullende toetsing nodig in het kader van de Wet natuurbescherming;
- er is sprake van een mogelijk significant nadelig effect in de vorm van verstoring en/of er is sprake van verslechtering van aangewezen habitats. In dit geval dient een passende beoordeling opgesteld te worden en kan alleen een vergunning verleend worden als uit de beoordeling blijft dat de natuurlijke kenmerken van het Natura 2000-gebied niet zullen worden aangetast.

2.3 Natuurnetwerk Nederland (NNN)

Het Natuurnetwerk Nederland (NNN) is een Nederlands netwerk van bestaande en nieuw aan te leggen natuurgebieden. De provincies zijn verantwoordelijk voor de begrenzing en de ontwikkeling van dit natuurnetwerk. Voor ruimtelijke ingrepen in het NNN heeft de overheid spelregels opgesteld. Natuurwaarden van het NNN worden afgemeten aan doelsoorten. Bij begeleid- en nagenoeg natuurlijke ecosystemen komt daar het aspect natuurlijkheid bij: bij begeleid natuurlijke ecosystemen vindt er extensief beheer plaats, bij natuurlijke ecosystemen vindt er geen beheer plaats. Het is belangrijk dat verlies van en winst aan belangrijke natuurwaarden hieraan worden afgemeten. Ruimtelijke ingrepen moeten vooraf worden getoetst op hun effect op het areaal, de samenhang en de kwaliteit van het NNN. Ingrepen die geen significant negatief effect op wezenlijke kenmerken en waarden van het NNN hebben, kunnen in principe doorgang vinden. Als echter het tegenovergestelde geldt, hangt doorgang van de plannen ondermeer af van het belang van de plannen en van de mogelijkheden voor mitigatie en compensatie. Hierbij geldt het 'Nee, tenzij-regime'. Per saldo dient de kwaliteit en/of kwantiteit van het NNN te verbeteren. De regels ten aanzien van compensatie staan vermeld in de Beleidsregel Natuurcompensatie. Waar Natura 2000-gebieden met het NNN overlappen, blijft ook het NNN-regime gelden.

3. Gebiedsbeschrijving

De toetsing heeft betrekking op het plangebied aan de Rampweg 13 te Scharendijke op het eiland Schouwen-Duiveland (provincie Zeeland) (figuur 2 en 3). Het plangebied bevindt zich ten westen van het centrum van Scharendijke. Aan de noordzijde bevindt zich de Brouwersdam en het perceel wordt verder omringd door duinen en parkeerterrein. De planlocatie bevat een horecagelegenheid.



Figuur 2: Ligging van het plangebied in de omgeving.

Beschermde gebieden – Natura 2000

Voor de precieze begrenzing van het Natura 2000-gebied is de omschrijving in het aanwijzingsbesluit van dit gebied leidend. De gebieden die onder de bescherming van de Wet natuurbescherming vallen en waar het plangebied dichtbij gelegen ligt is, zijn Natura 2000-gebieden ‘Kop van Schouwen’ (50 meter), ‘Voordelta’ (200 meter), Grevelingen’ (250 meter), en ‘Oosterschelde’ (4 kilometer) (figuur 4).

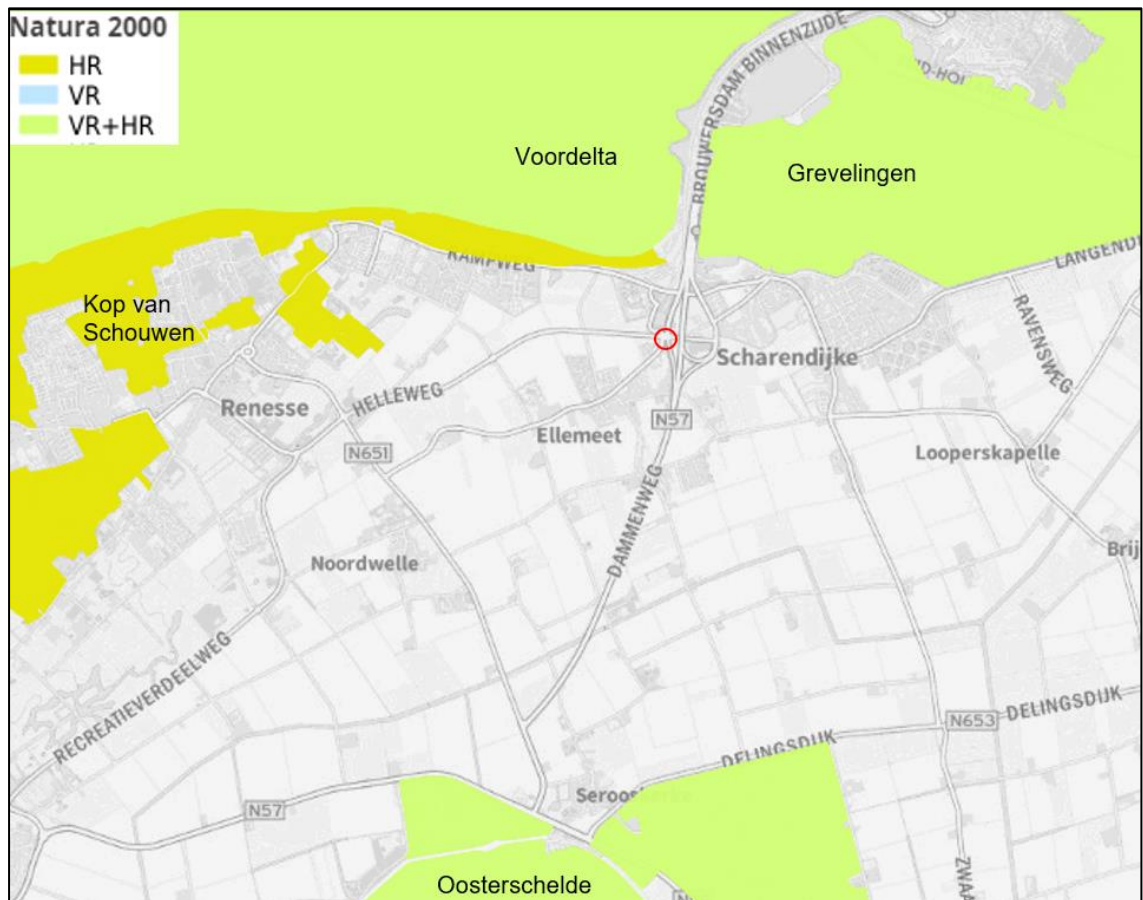
Vanwege deze ligging dient er een ecologische voortoets uitgevoerd te worden om te kijken of de geplande werkzaamheden effect hebben op de habitattypen en instandhoudingsdoelstellingen van het Natura 2000-gebied.

Voorgenomen plannen

Het voornemen is om binnen het plangebied de oude cafetaria te slopen en op deze locatie een nieuwe horecagelegenheid te bouwen.



Figuur 3: Ligging plangebied.



Figuur 4: Ligging van het plangebied (rood omkaderd) in verhouding met het Natura 2000-gebied de 'Voordelta', 'Grevelingen', 'Kop van Schouwen' en 'Oosterschelde'.

Kop van Schouwen

Het Natura 2000 gebied 'De Kop van Schouwen' is een duingebied gelegen op het westelijke uiteinde van Schouwen-Duiveland. Het betreft een afwisselend gebied waarin verschillende duinhabittypen aanwezig zijn waaronder kalkrijke jonge duinen, oudere kalkarme duinen, klifduinen en stuifduinen. De natte duningedeelten binnen Kop van Schouwen bieden leefgebied voor een endemische ondersoort van de Noordse woelmuis (*Alexandromys oeconomus arenicola*).

De duinen aan de zeezijde van het gebied bevatten veel hoogteverschillen en worden afgewisseld met natte duinvalleien. Op dit duin is natuurlijke begroeiing veelal aanwezig en daarnaast spelen verstuivingsprocessen hier een belangrijke rol. In het noordwesten van het gebied zijn jonge duinvalleien aanwezig en de iets zuidelijker gelegen duinen (Meeuwenduinen) vormen stuivend duin met weinig begroeiing. Verder is in het zuidwesten van het gebied jong duin met struweel en bos aanwezig. In de oostelijke binnenduinen liggen ontkalkte vroongronden met soortenrijke graslanden welke worden afgewisseld met zogenaamde elzenmeten, duinheide en landgoedbossen. Het Natura 2000-gebied 'Kop van Schouwen' heeft instandhoudingsdoelstellingen voor in totaal dertien habitat(sub)typen en drie Habitatrichtlijnsoorten (tabel 1 en 2).

Voordelta

Het Natura-2000 gebied 'De Voordelta' omhelst het ondiepe zeegedeelte van de Zeeuwse en Zuid-Hollandse Delta. Het betreft een gevarieerd en dynamisch gebied waarin kustwateren (zout), intergetijdengebied en stranden aanwezig zijn. De Voordelta vormt een relatief beschutte overgangszone tussen de voormalige estuaria (waaronder de Oosterschelde) en de volle zee. De Voordelta fungeert als kraamkamer voor diverse vissoorten. Daarnaast vervult het een rol als foerageergebied voor visetende trekvogels en schelpdiereters. Het Natura 2000-gebied 'Voordelta' heeft instandhoudingsdoelstellingen voor in totaal tien habitat(sub)typen, zeven Habitatrichtlijnsoorten en zevenentwintig niet-broedvogels (tabel 1, 2 en 4).

Grevelingen

De Grevelingen is een voormalige zeearm die zich bevindt tussen Goeree-Overflakkee en Schouwen-Duiveland. In 1971 is de Grevelingen afgesloten en daalden de zoutgehalten geleidelijk door de toevoer van zoet regen- en polderwater. In 1979 is de Brouwerssluis geopend waardoor er vers en zuurstofrijk Noordzeewater het gebied in kan stromen. Hierdoor is het gebied veranderd in een zoutwatermeer. Door het wegvallen van het getij zijn veel slik- en zandplaten permanent droog komen te staan. Het meer vormt een jong, instabiel onderwatersysteem, dat onderhevig is aan interne schommelingen en invloeden van buitenaf. Het gebied wordt beheerd door Rijkswaterstaat, het Zuid-Hollands Landschap, Staatsbosbeheer en particulieren (tabel 1 t/m 4).

Oosterschelde

De Oosterschelde is een voormalig estuarium, dat na aanleg van de Deltawerken is getransformeerd in een ondiepe zoutwaterbaai met een gedempt getij. Het gebied bevat belangrijke getijdennatuur in de vorm van droogvallende platen en schorren welke rust- en foerageergebied vormen voor wadvogels.

In de monding van de Oosterschelde bevinden zich diepe stroomgeulen die plaatselijk een diepte bereiken van 45 meter. Tussen deze stroomgeulen en in het gebied ten oosten van de Zeelandbrug bevinden zich uitgestrekte gebieden met ondiepe wateren met zandbanken. In het oosten en noorden van het gebied komen grote oppervlakten slikken voor. Het water, het intergetijdengebied en de binnendijks gelegen gebieden vormen tezamen het leefmilieu voor de rijke flora en fauna van het gebied. De grote variatie aan milieutypen in het gebied gaat gepaard met een grote diversiteit aan dier- en plantensoorten. Het Natura 2000-gebied 'Oosterschelde' heeft instandhoudingsdoelstellingen voor in totaal tien habitat(sub)typen, vijf Habitatrichtlijnsoorten, acht broedvogels en zevenendertig niet-broedvogels (tabel 1 t/m 4).

Gevoeligheid en instandhoudingsdoelstellingen Natura 2000-gebieden

De meeste habitattypen die gevonden worden in duingebieden zijn gevoelig tot zeer gevoelig voor de gevolgen van stikstofdepositie. Veel plantensoorten in duinhabitats zijn aangepast aan nutriëntarme omstandigheden, en kunnen alleen succesvol voortbestaan op bodems met lage stikstofconcentraties.

Landelijk gezien is de staat van instandhouding van een aantal voorkomende habitattypen (bijv. Embryonale duinen (H2110) en Duindoornstruwelen (H2160)) gunstig, maar van anderen is deze matig tot zeer ongunstig. Met name de Grijze duinen (H2130) kennen momenteel een zeer ongunstige staat van instandhouding (tabel 5). Dit komt voort uit meerdere bedreigingen waar het habitatype mee te maken heeft, zoals vergrassing, struweelvorming, en ernstige bedreiging van typische soorten van dit habitatype. Overmatige stikstofdepositie speelt bij veel van deze problemen een belangrijke rol.

De instandhoudingsdoelstellingen in de Natura 2000-gebieden het dichtst bij het plangebied zijn voornamelijk gericht op het behoud of de uitbreiding van oppervlakte en/of kwaliteit van deze habitattypen (tabel 6).

Tabel 1: Aangewezen habitattypen voor de Natura 2000-gebieden 'Kop van Schouwen'(1), 'Oosterschelde' (2), 'Voordelta' (3) en 'Grevelingen' (4).

Habitattypen	habitatsubtypen	Natura-2000 gebied
H1110A - Permanent overstroomde zandbanken	Getijdengebied	3
H1110B - Permanent overstroomde zandbanken	Noordzeekustzone	3
H1140A - Slik- en zandplaten	Getijdengebied	3
H1140B - Slik- en zandplaten	Noordzeekustzone	3
H1160 - Grote baaien		2
H1310A - Zilte pionierbegroeiingen	Zeekraal	2, 3, 4
H1310B - Zilte pionierbegroeiingen	Zeevetmuur	2, 3, 4
H1320 – Slijkgrasvelden		2, 3
H1330A - Schorren en zilte graslanden	Buitendijks	1, 2, 3

H1330B - Schorren en zilte graslanden	Binnendijks	2, 4
H2110 - Embryonale duinen		1, 3
H2120 - Witte duinen		1, 3
H2130A - Grijze duinen	Kalkrijk	1, 2, 4
H2130B - Grijze duinen	Kalkarm	1, 4
H2130C - Grijze duinen	heischraal	1
H2150 - Duinheiden met struikhei		1
H2160 - Duindoornstruwelen		1, 2, 4
H2170 - Kruipwilgstruwelen		1, 4
H2180A - Duinbossen	Droog	1
H2180B - Duinbossen	Vochtig	1
H2180C - Duinbossen	Binnenduinrand	1
H2190A - Vochtige duinvalleien	open water	1
H2190B - Vochtige duinvalleien	kalkrijk	1, 4
H2190C - Vochtige duinvalleien	ontkalkt	1
H2190D - Vochtige duinvalleien	hoge moerasplanten	1
H6410 - Blauwgraslanden		1
H6430B - Ruigten en zomen	Harig wilgenroosje	4
H7140B - Overgangs- en trilvenen	veenmosrietlanden	2
H7210 - Galigaanmoerassen		2

Tabel 2: Aangewezen Habitatrichtlijnsoorten, voor de Natura 2000-gebieden 'Kop van Schouwen'(1), 'Oosterschelde' (2), 'Voordelta' (3) en 'Grevelingen' (4).

Habitatrichtlijnsoorten	Natura-2000 gebied
H1095 - Zeeprik	3
H1099 - Rivierprik	3
H1102 - Elft	3
H1014 - Nauwe korfslak	1
H1103 - Fint	2, 3
H1340 - Noordse woelmuis	1, 2, 4
H1351 - Bruinvis	2, 3
H1364 - Grijze zeehond	2, 3, 4
H1365 - Gewone zeehond	2, 3, 4
H1903 - Groenknolorchis	1, 4

Tabel 3: Broedvogels aangewezen voor de Natura 2000-gebieden 'Kop van Schouwen'(1), 'Oosterschelde' (2) 'Voordelta' (3) en 'Grevelingen' (4).

Broedvogels	Natura-2000 gebied
A081 - Bruine kiekendief	2, 4
A132 - Kluut	2, 4
A137 - Bontbekplevier	2, 4
A138 - Strandplevier	2, 4
A191 - Grote stern	2, 4
A193 - Visdief	2, 4
A194 - Noordse stern	2
A195 - Dwergstern	2, 4

Tabel 4: Niet-broedvogels aangewezen voor de Natura 2000-gebieden 'Kop van Schouwen'(1), 'Oosterschelde' (2) 'Voordelta' (3) en 'Grevelingen' (4).

Niet-broedvogels	Natura 2000-gebied	Niet-broedvogels (vervolg)	Natura 2000-gebied
A001 - Roodkeelduiker	3	A067 - Brilduiker	2, 3, 4
A004 - Dodaars	2, 4	A069 - Middelste zaagbek	2, 3, 4
A005 - Fuut	2, 3, 4	A103 - Slechtvalk	2, 4
A007 - Kuifduiker	2, 3, 4	A125 - Meerkoet	2, 4
A008 - Geoorde fuut	4	A130 - Scholekster	2, 3, 4
A017 - Aalscholver	2, 3, 4	A132 - Kluut	2, 3, 4
A026 - Kleine zilverreiger	2, 4	A137 - Bontbekplevier	2, 3, 4
A034 - Lepelaar	2, 3, 4	A138 - Strandplevier	2, 4
A037 - Kleine zwaan	2, 4	A140 - Goudplevier	2, 4
A041 - Kolgans	4	A141 - Zilverplevier	2, 3, 4
A043 - Grauwe gans	2, 3, 4	A142 - Kievit	2
A045 - Brandgans	2, 4	A143 - Kanoetstrandloper	2
A046 - Rotgans	2, 4	A144 - Drieteenstrandloper	2, 3
A048 - Bergeend	2, 3, 4	A149 - Bonte strandloper	2, 3, 4
A050 - Smient	2, 3, 4	A157 - Rosse grutto	2, 3, 4
A051 - Krakeend	2, 3, 4	A160 - Wulp	2, 3, 4
A052 - Wintertaling	2, 3, 4	A161 - Zwarte ruiter	2
A053 - Wilde eend	2, 4	A162 - Tureluur	2, 3, 4
A054 - Pijlstaart	2, 3, 4	A164 - Groenpootruiter	2
A056 - Slobeend	2, 3, 4	A169 - Steenloper	2, 3, 4
A062 - Toppereend	3	A177 - Dwergmeeuw	3
A063 - Eider	3	A191 - Grote stern	3
A065 - Zwarte zee-eend	3	A193 - Visdief	3

Tabel 5: Aangewezen habitattypen en habitatrichtlijnsoorten van Natura 2000-gebieden 'Kop van Schouwen', 'Oosterschelde' en 'Voordelta', bijbehorende (landelijke) staat van instandhouding en gevoeligheid voor N-depositie van de habitattypen.

Soort/Habitatype	Gevoeligheid N-depositie	Verspreiding	Populatie	Leefgebied	Toekomstperspectief	Eindoordeel SVI
Habitattypen						
H1110A - Permanent overstroomde zandbanken (getijdengebied)	Minder/ongevoelig					
H1110B - Permanent overstroomde zandbanken (noordzeekustzone)	Minder/ongevoelig					
H1140A - Slik- en zandplaten (getijdengebied)	Minder/ongevoelig					
H1140B - Slik- en zandplaten (noordzeekustzone)	Minder/ongevoelig					
H1160 - Grote baaien	Minder/ongevoelig					

H1310A - Zilte pionierbegroeiingen (zeekraal)	Minder/ongevoelig					
H1310B - Zilte pionierbegroeiingen (zeevetmuur)	Ongevoelig					
H1320 - Slijkgrasvelden	Minder/ongevoelig					
H1330A - Schorren en zilte graslanden (buitendijks)	Minder/ongevoelig					
H1330B - Schorren en zilte graslanden (binnendijks)	Onbekend					
H2110 - Embryonale duinen	Gevoelig					
H2120 - Witte duinen	Gevoelig					
H2130A - Grijze duinen (kalkrijk)	Zeer gevoelig					
H2130B - Grijze duinen (kalkarm)	Zeer gevoelig					
H2130C - Grijze duinen (heischraal)	Zeer gevoelig					
H2150 - Duinheiden met struikhei	Zeer gevoelig					
H2160 - Duindoornstruwelen	Gevoelig					
H2170 - Kruipwilgstruwelen	Gevoelig					
H2180A Duinbossen (droog)	Zeer gevoelig					
H2180B - Duinbossen (vochtig)	Gevoelig					
H2180C - Duinbossen (binnenduinrand)	Gevoelig					
H2190A - Vochtige duinvalleien (open water)	Zeer gevoelig					
H2190B - Vochtige duinvalleien (kalkrijk)	Gevoelig					
H2190C - Vochtige duinvalleien (ontkalkt)	Zeer gevoelig					
H2190D - Vochtige duinvalleien (hoge moerasplanten)	Minder/ongevoelig					
H6410 - Blauwgraslanden	Zeer gevoelig					
H6430B - Ruigten en zomen	Ongevoelig					
H7140B - Overgangs- en trilvenen (veenmoosrietlanden)	Zeer gevoelig					
H7210 - Galigaanmoerassen	Zeer gevoelig					

Habitatrichtlijnsoorten						
H1095 - Zeeprik	N.v.t. / ongevoelig					
H1099 - Rivierprik	N.v.t. / ongevoelig					
H1102 - Elft	N.v.t. / ongevoelig					
H1014 - Nauwe korfslak	Gevoelig (Lg12)					
H1103 - Fint	N.v.t. / ongevoelig					
H1340 - Noordse woelmuis	N.v.t. / ongevoelig					
H1351 - Bruinvis	N.v.t. / ongevoelig					
H1364 - Grijze zeehond	N.v.t. / ongevoelig					
H1365 - Gewone zeehond	N.v.t. / ongevoelig					
H1903 - Groenknolorchis	Gevoelig (H2190B)					

Groen = Gunstig

Geel = Matig ongunstig

Rood = Zeer ongunstig

Grijs = Onbekend

Tabel 6: Instandhoudingsdoelstellingen voor de oppervlakte (opp.) en kwaliteit (kwal.) van aangewezen habitattypen en leefgebieden van habitatrichtlijnsoorten binnen de Natura 2000-gebieden 'Kop van Schouwen', 'Oosterschelde', 'Voordelta' en 'Grevelingen'.

Habitat(sub)type	Kop van Schouwen		Oosterschelde		Voordelta	
	Opp.	Kwal.	Opp.	Kwal.	Opp.	Kwal.
H1110A - Permanent overstroomde zandbanken (getijdengebied)	N.v.t.	N.v.t.	N.v.t.	N.v.t.	=	=
H1110B - Permanent overstroomde zandbanken (noordzeekustzone)	N.v.t.	N.v.t.	N.v.t.	N.v.t.	=	=
H1140A - Slik- en zandplaten (getijdengebied)	N.v.t.	N.v.t.	N.v.t.	N.v.t.	=	=
H1140B - Slik- en zandplaten (noordzeekustzone)	N.v.t.	N.v.t.	N.v.t.	N.v.t.	=	=
H1160 - Grote baaien	N.v.t.	N.v.t.	=	>		
H1310A - Zilte pionierbegroeiingen (zeekraal)	N.v.t.	N.v.t.	>	=	=	=
H1310B - Zilte pionierbegroeiingen (zeevermuur)	N.v.t.	N.v.t.	=	=	=	=
H1320 – Slijkgrasvelden			=	=	=	=
H1330A - Schorren en zilte graslanden (buitendijks)	=	=	=	=	=	=
H1330B - Schorren en zilte graslanden (binnendijks)	N.v.t.	N.v.t.	>	=	N.v.t.	N.v.t.
H2110 - Embryonale duinen	=	=	N.v.t.	N.v.t.	=	=
H2120 - Witte duinen	=	>	N.v.t.	N.v.t.	=	=
H2130A - Grijze duinen (kalkrijk)	>	>	=	=	N.v.t.	N.v.t.
H2130B - Grijze duinen (kalkarm)	>	>	N.v.t.	N.v.t.	N.v.t.	N.v.t.
H2130C - Grijze duinen (heischraal)	>	>	N.v.t.	N.v.t.	N.v.t.	N.v.t.
H2150 - Duinheiden met struikhei	=	=	N.v.t.	N.v.t.	N.v.t.	N.v.t.
H2160 - Duindoornstruwelen	= (<)	=	=	=	N.v.t.	N.v.t.
H2170 - Kruipwilgstruwelen	= (<)	=	N.v.t.	N.v.t.	N.v.t.	N.v.t.
H2180A Duinbossen (droog)	= (<)	=	N.v.t.	N.v.t.	N.v.t.	N.v.t.
H2180B - Duinbossen (vochtig)	= (<)	>	N.v.t.	N.v.t.	N.v.t.	N.v.t.
H2180C - Duinbossen (binnenduinrand)	= (<)	=	N.v.t.	N.v.t.	N.v.t.	N.v.t.
H2190A - Vochtige duinvalleien (open water)	>	>	N.v.t.	N.v.t.	N.v.t.	N.v.t.
H2190B - Vochtige duinvalleien (kalkrijk)	>	>	N.v.t.	N.v.t.	N.v.t.	N.v.t.
H2190C - Vochtige duinvalleien (ontkalkt)	>	>	N.v.t.	N.v.t.	N.v.t.	N.v.t.
H2190D - Vochtige duinvalleien (hoge moerasplanten)	=	=	N.v.t.	N.v.t.	N.v.t.	N.v.t.
H6410 - Blauwgraslanden	=	=	N.v.t.	N.v.t.	N.v.t.	N.v.t.
H7140B - Overgangs- en trilvenen (veenmoosrietlanden)	N.v.t.	N.v.t.	>	>	N.v.t.	N.v.t.
H7210 - Galigaanmoerassen	N.v.t.	N.v.t.	=	=	N.v.t.	N.v.t.
Habitatrichtlijnsoorten						
H1095 - Zeeprik	N.v.t.	N.v.t.	N.v.t.	N.v.t.	=	=
H1099 - Rivierprik	N.v.t.	N.v.t.	N.v.t.	N.v.t.	=	=
H1102 - Elft	N.v.t.	N.v.t.	N.v.t.	N.v.t.	=	=
H1014 - Nauwe korfslak	=	=	N.v.t.	N.v.t.	N.v.t.	N.v.t.
H1103 - Fint	N.v.t.	N.v.t.	=	=	=	=
H1340 - Noordse woelmuis	=	>	>	=	N.v.t.	N.v.t.
H1351 - Bruinvis	N.v.t.	N.v.t.	=	=	=	>

H1364 - Grijsze zeehond	N.v.t.	N.v.t.	=	=	=	=
H1365 - Gewone zeehond	N.v.t.	N.v.t.	=	>	=	>
H1903 – Groenknolorchis	>	>	N.v.t.	N.v.t.	N.v.t.	N.v.t.

*Betreft een ontwerp-aanwijzingsbesluit, nog niet opgenomen in definitief aanwijzingsbesluit

= behoud

> uitbreiding

= (<) behoud, maar mag achteruit gaan ten gunste van een andere in het besluit met name genoemde waarde.

Beschermde gebieden – Natuurnetwerk Nederland (NNN)

Het plangebied maakt geen onderdeel uit van, en grenst niet aan, het Natuurnetwerk Nederland (NNN). Omdat er, als gevolg van de voorgenomen plannen, geen oppervlakte aan NNN-gebied verloren gaat, is een verdere toetsing aan de wet- en regelgeving omtrent het NNN mogelijk niet nodig.



Figuur 5: Ligging van het plangebied (rood omkaderd) ten opzichte van het Natuurnetwerk Zeeland.

4. Methode

Literatuuronderzoek

Met behulp van literatuuronderzoek is informatie verzameld over de aangewezen habitattypen en doelsoorten die in de omgeving van het plangebied voor kunnen komen en welke functie het plangebied heeft voor deze beschermde habitats en soorten. Voor het literatuuronderzoek is gebruik gemaakt van de volgende gegevens:

- gegevens onder-meer van FLORON, de Zoogdiervereniging en vooral van data van vogelwaarnemingen van waarneming.nl;
- verspreidingsgegevens van amfibieën en reptielen van www.ravon.nl;
- de werkatlas verspreiding zoogdieren in Noord-Brabant;
- verspreidingsgegevens van www.telmee.nl;
- FLORON verspreidingsatlas planten;
- databank NWC;
- gegevens over de betreffende Natura 2000-gebieden van [Natura 2000.nl](http://Natura2000.nl).

Bij het bepalen van de soorten en habitats die (mogelijk) voorkomen binnen en in de omgeving van het plangebied, is rekening gehouden met de leeftijd van de data (oude data is alleen gebruikt ter indicatie) en met het waarnemerseffect; soorten die niet waargenomen zijn, zijn mogelijk wel aanwezig, maar niet onderzocht.

Het plangebied vormt geen geschikt leefgebied voor beschermde insecten zoals en dagvlinders omdat de bodem te voedselrijk is om als biotoop voor de waardplanten van deze vlindersoorten te kunnen dienen. Bovendien komen de meeste beschermde vlindersoorten op slechts een aantal locaties in Nederland voor (voornamelijk natuurgebieden). Om deze redenen is deze soortgroep buiten beschouwing van de quickscan gelaten. Aquatische fauna worden op basis van habitateisen, verspreidingsgegevens en/of kenmerken van het plangebied niet verwacht.

Veldbezoek

Op 9 december 2020 is door medewerkers van het NWC een veldbezoek uitgevoerd. De temperatuur op deze dag bedroeg ongeveer 3 °C, het was mistig en bewolkt en de wind had een kracht van 5 Bft. Deze gegevens zijn in het veld gemeten of ingeschat. Tijdens het veldbezoek is rekening gehouden met de mogelijke aanwezigheid van vleermuizen, vogels met een vaste verblijfplaats, beschermde grondgebonden zoogdieren en herpetofauna. Hieronder wordt per soortgroep besproken op welke manier onderzoek is uitgevoerd tijdens het veldbezoek van 9 december.

Vleermuizen

Alle vleermuissoorten worden beschermd door de Wet natuurbescherming. Het plangebied is daarom beoordeeld op de mogelijke waarde voor vleermuizen. Hierbij is beoordeeld in hoeverre de bomen en de bebouwing binnen het plangebied geschikt zijn als

verblijfplaats voor vleermuizen. Er is onder andere gelet op de aanwezigheid en kenmerken van holtes in de bomen en de spouwgang in de bebouwing. Ook is gelet op sporen van vleermuizen, zoals keuteltjes, afgebeten insectenvleugels en aanwezigheid van meststrepen bij eventuele invliegopeningen. Daarnaast is er tijdens het veldbezoek beoordeeld of er in en in de directe omgeving van het plangebied potentieel belangrijke vliegroutes en/of foerageergebied aanwezig zijn, zoals bomenrijen, andere groene, lijnvormige landschapselementen en (kleinschalige) weilanden en andere half open gebieden. Hierbij is tevens gelet op het aanbod van geschikt foerageergebied in en in de omgeving van het plangebied.

Vogels met een vaste verblijfplaats

Vogels met een vaste verblijfplaats worden jaarrond beschermd door de Wet natuurbescherming. Dit geldt ook voor hun functionele leefomgeving. Tijdens de quickscan is het plangebied onderzocht op de aanwezigheid van verblijfplaatsen van vogels met een vaste verblijfplaats en is bepaald welke gevolgen de voorgenomen plannen voor deze vogels met zich meebrengen (zoals verstoring door geluid). Er is ondermeer gelet op sporen (braakballen, veren, uitwerpselen, etc), nesten (o.a. oude kraaiennesten) en waarnemingen van de betreffende vogelsoorten (geluid/zicht/ territoriumindicerend gedrag). Tevens is bekeken of het plangebied een significant onderdeel zou kunnen zijn van de functionele leefomgeving van een vogelsoort met een vaste verblijfplaats.

Overige vogelsoorten

Nesten met eieren worden tijdens het broedseizoen beschermd onder de Wet natuurbescherming. Er is onder meer gelet op de geschiktheid van het gebied voor algemene broedvogels.

Grondgebonden zoogdieren

Tijdens het veldbezoek is er beoordeeld in hoeverre het plangebied geschikt leefgebied vormt voor strikt beschermde marterachtigen en andere beschermde grondgebonden zoogdieren. Hierbij is onder andere gelet op de aanwezigheid van sporen van deze soorten, holtes in de bomen, holen, burchten en de aanwezigheid van functionele leefomgeving voor deze soorten.

Herpetofauna

Tijdens het veldbezoek is beoordeeld in hoeverre het plangebied geschikt leefgebied vormt voor beschermde amfibieën- en reptielensoorten. Hierbij is onder andere gelet op de aanwezigheid van geschikt voortplantingswater, een zandige, goed vergraafbare bodem, vegetatie in het algemeen, een goed ontwikkelde onderwatervegetatie en/of schuilplaatsen in de vorm van stenen, stukken hout of holen.

Flora

Het plangebied is daarnaast ook beoordeeld op de aanwezigheid en habitateisen van flora die door de Wet natuurbescherming beschermd zijn.

Behalve dat onderzoek is gedaan naar soorten die beschermd worden door de Wet natuurbescherming, is op 9 december ook aandacht besteed aan de aan- of afwezigheid van habitattypen en doelsoorten die aangewezen zijn voor Natura 2000-gebieden de 'Voordelta', 'Grevelingen', 'Kop van Schouwen' en 'Oosterschelde'.

5 Toetsing Wet natuurbescherming soortbescherming

5.1 Resultaten veldonderzoek

Vleermuizen

Het pand van de het cafetaria is niet geschikt als verblijfplaats voor vleermuizen door het ontbreken van een spouwmuur, de aanwezigheid van een golfplaten en bitumen plat dak en de afwezigheid van geschikte holte en/of kieren in het pand. Mogelijk zullen vleermuizen binnen het plangebied foerageren maar het betreft, door de openheid van het plangebied, geen essentieel foerageergebied. Vanwege de afwezigheid van aaneengesloten groenelementen is er ook een essentiële vliegroute aanwezig in het plangebied.

Vogels met een vaste verblijfplaats

Tijdens het veldbezoek zijn er verschillende vogelsoorten waargenomen: Pimpelmees, Koolmees, Merel, Zilvermeeuw en langs de Noordzeekust zes jagende grote stern. Naast de waarnemingen van deze vogelsoorten is er een duivennest in een Gladde iep in het noorden van het gebied aangetroffen.

Grondgebonden zoogdieren

Het plangebied is niet geschikt voor strikt beschermde grondgebonden zoogdieren en/of marterachtigen. Het gebied is hier te open voor. Er zijn geen goede schuilplaatsen, geen foerageergelegenheid en geen geschikte verblijfplaatsen in het plangebied aanwezig. Wel zijn er tijdens het veldbezoek sporen gevonden van Konijn, Ree en Damhert (foto 3 en 4). De Ree en het Damhert zijn echter binnen de provincie Zeeland vrijgesteld. Het Konijn is binnen de provincie Zeeland sinds eind 2020 niet meer vrijgesteld. Vanwege de afwezigheid van hollen in het plangebied is een vaste verblijfplaats van het Konijn uitgesloten en betreft het hier enkel functionele leefomgeving.

Herpetofauna

In 2020 bevonden de Rugstreeppad en de Levendbarende hagedis zich, volgens de verspreidingsgegevens, op redelijk verre afstand van het plangebied. Inmiddels heeft de Levendbarende hagedis zich verder uitgebreid richting het plangebied.

Flora

Rondom het pand zijn Gladde iep, Spaanse aak, Duindoornstruweel en kruidenrijk grasland aanwezig. Op het terras bevindt zich Hedera. Verder zijn algemene kruidensoorten als Smalle weegbree, Duizendblad, Wilde peen, Herfsthoornweegbree en Knolboterbloem waargenomen. Er zijn geen beschermde flora aangetroffen binnen het plangebied. Daarnaast is het plangebied ook niet geschikt voor de Groenknolorchis vanwege het ontbreken van vochtige duinvalleien. De aanwezigheid van deze soort kan met zekerheid uitgesloten worden.



Foto 1 en 2: Impressie van het plangebied.



Foto 3 en 4 : Reeën, Damhert, Konijn sporen en keutels.

5.2 Effecten, verplichtingen en aanbevelingen

Op basis van het uitgevoerde literatuur- en veldonderzoek kan gesteld worden dat het Konijn, die binnen de provincie Zeeland onder de bescherming van de Wet natuurbescherming valt, zich in de nabije omgeving van het plangebied begeeft. Omdat al vastgesteld is dat deze soorten in de omgeving voorkomen is nader onderzoek voor deze soort niet nodig. Het betreft hier leefgebied en geen vaste verblijfplaats van het Konijn. Omdat het geen essentieel leefgebied betreft is een ontheffing voor de Wet natuurbescherming niet nodig. Om verstoring van het Konijn en andere voorkomende soorten tijdens de werkzaamheden te voorkomen wordt het aanbevolen om het plangebied af te rasteren waardoor de dieren tijdens de werkzaamheden buiten het plangebied worden gehouden. Om te voorkomen dat individuen van de Levendbarende hagedis in het plangebied komen tijdens de werkzaamheden dient het plangebied preventief afgeschermd te worden.

6 Toetsing Wet natuurbescherming gebiedsbescherming

Voor de effectbepaling is het van belang om de relevante storingsfactoren in beeld te brengen die de voorgenomen plannen met zich meebrengen. Effecten die kunnen optreden als gevolg van de voorgenomen plannen zijn:

- verstoring door geluid;
- verstoring door licht;
- verstoring door trilling;
- verzuring als gevolg van stikstofdepositie;
- vermesting als gevolg van stikstofdepositie.

Niet alle aangewezen habitattypen en doelsoorten zijn in eenzelfde mate gevoelig voor de mogelijke optredende vormen van verstoring. Het optreden van een groot aantal effecten kan op voorhand redelijkerwijs worden uitgesloten, deze effecten kunnen daarom verder buiten beschouwing gelaten worden. De volgende effecten zijn niet van toepassing: oppervlakteverlies, versnippering, verontreiniging, optische verstoring, mechanische verstoring, vernatting, verdroging, verzoeting, verzilting, verandering in stroomsnelheid, verandering in overstromingsfrequentie, verandering in de dynamiek van het substraat, veranderingen in populatiedynamiek en/of bewuste verandering in soortensamenstelling.

Aangezien het plangebied zich niet in een Natura 2000-gebied bevindt, zullen de voorgenomen plannen niet leiden tot oppervlakteverlies en versnippering. Ook verstoring door verontreiniging als gevolg van de voorgenomen plannen kan vanwege de ligging van het plangebied buiten de grenzen van Natura 2000-gebieden redelijkerwijs worden uitgesloten.

Optische verstoring en mechanische verstoring worden niet verwacht op basis van de afstand van het plangebied van Natura 2000-gebieden. Onder optische verstoring wordt verstaan; verstoring door de aanwezigheid en/of beweging van mensen of voorwerpen die niet thuishoren in het natuurlijke systeem. Onder mechanische verstoringen vallen effecten van verstoring door betreding, golfslag, luchtwervelingen en dergelijke die optreden ten gevolge van menselijke activiteit. De afstand tussen het plangebied en de Kop van Schouwen bedraagt hemelsbreed ongeveer 50 meter (zie figuur 4). Vluchtgedrag van bijvoorbeeld vogelsoorten bij dergelijke vormen van verstoring wordt over het algemeen geïnitieerd bij menselijke activiteiten binnen maximaal enkele honderden meters (zie tabel 4.4 in Krijgsveld et al., 2008). Het optreden van verstorende effecten als gevolg van optische verstoring en mechanische verstoring kan dus met voldoende zekerheid worden uitgesloten. De mogelijke effecten van verstoring door geluid, licht en/of trillingen kunnen mogelijk wel verder reiken dan deze afstand.

Vernatting en/of verdroging worden niet verwacht omdat de voorgenomen plannen geen invloed zullen hebben op de grondwaterstand of kwel. Als gevolg van vernatting en verdroging treden vaak respectievelijk verzoeting en verzilting op; deze storingsfactoren

worden daarom ook niet verwacht. Het mogelijk optreden van veranderingen in stroom-snelheid, overstromingsfrequentie, dynamiek van het substraat of populatiedynamiek is niet van toepassing. Ook een bewuste verandering van de soortensamenstelling als gevolg van de voorgenomen plannen wordt niet verwacht.

Verstoring door geluid

Het volgende wordt verstaan onder verstoring door geluid volgens het Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit (LNV):

Kenmerk: verstoring door onnatuurlijke geluidsbronnen; permanent zoals geluid weg-verkeer danwel tijdelijk zoals geluidsbelasting bij evenementen. Geluid is een hoorbare trilling, gekenmerkt door geluidsdruk en frequentie. Treedt vaak samen met visuele verstoring op door bijv. vlieg- en autoverkeer, manifestaties etc.

Gevolg: Logischerwijs zijn alleen diersoorten gevoelig voor direct effecten van geluid. Geluid is een belangrijke factor in de verstoring van fauna. De verstoring door geluid wordt beïnvloed door het achtergrondgeluid en de duur, frequentie en sterkte van de geluidsbron zelf. Geluidsbelasting kan leiden tot stress en/of vluchtgedrag van individuen. Dit kan vervolgens weer leiden tot het verlaten van het leefgebied of bijvoorbeeld een afname van het reproductieproces. In bepaalde gevallen kan ook gewenning optreden, in het bijzonder bij continu geluid. Voor zeezoogdieren en vogels is in bepaalde gevallen deze dosis-effect relatie goed gekwantificeerd.

Verschillende werkzaamheden kunnen per uur geluidsbelastingen veroorzaken tot 140 dB(A). Afhankelijk van de activiteit is het geluidsniveau op een afstand van 10 tot 1200 meter van het plangebied pas afgenomen tot de grenswaarde van 60 dB(A). De grenswaarde van 45 dB(A) wordt bij een afstand van 54 tot 4376 meter van het plangebied pas bereikt voor de in bijlage 2 opgesomde activiteiten.

Aangezien het plangebied zich op 50 meter afstand van de Kop van Schouwen, kunnen activiteiten met een hoger bouwlawaai mogelijk negatieve effecten veroorzaken op aangewezen habitatrictlijnsoorten die gevoelig zijn voor geluid. Voor de Kop van Schouwen is echter alleen de Noordse Woelmuis (*Alexandromys oeconomicus arenicola*) potentieel gevoelig voor geluidsverstoring. Deze soort komt voornamelijk voor binnen de natte rui-gere delen van de Vochtige duinvalleien welke niet aanwezig zijn in de nabije omgeving van het plangebied. Vanwege de grote afstand tot het leefgebied van de Noordse woel-muis, kunnen negatieve effecten op deze soorten als gevolg van verstoring door geluid met voldoende zekerheid worden uitgesloten.

Verstoring door licht

Het volgende wordt verstaan onder verstoring door licht volgens het Ministerie van LNV:

Kenmerk: verstoring door kunstmatige lichtbronnen, zoals licht uit woonwijken en bedrij-
venterreinen, glastuinbouw, sportparken etc.

Gevolg: Kunstmatige verlichting van de nachtelijke omgeving kan tot verstoring van het normale gedrag van soorten leiden. Naar mogelijke effecten is nog vrij weinig onderzoek gedaan. Veel kennis gaat daarom nog niet verder dan het kwalitatief signaleren van risico's. Met name schemer- en nachttactieve dieren kunnen last hebben van verstoring door licht, doordat zij aangetrokken of juist verdreven worden door de lichtbron. Hierdoor raakt bijvoorbeeld hun ritme ontregeld of verlichte delen van het leefgebied worden vermeden.

Kunstmatige verlichting van de nachtelijke omgeving door licht uit woonwijken, industrie-terreinen, glastuinbouw, agrarische bedrijven etc. kan tot verstoring van het normale gedrag van diersoorten leiden. Met name schemer- en nachttactieve dieren kunnen last hebben van verstoring door licht, doordat zij verdreven of juist aangetrokken worden door de lichtbron.

De lichtuitstraling vanuit het plangebied zal naar verwachting zowel in de bouwfase als in de toekomstige gebruiksfase beperkt zijn. Dit omdat de meeste activiteiten overdag en bij daglicht plaats zullen vinden en omdat landschapselementen in de directe omgeving van het plangebied zorgen voor een afscherming van het licht t.o.v. de Natura 2000-gebieden. Van verstoring door licht is in dit geval daarom geen sprake.

Verstoring door trilling

Het volgende wordt verstaan onder verstoring door trilling volgens het Ministerie van landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit:

Kenmerk: Er is sprake van trillingen in bodem en water als dergelijke trillingen door menselijke activiteiten veroorzaakt worden, zoals bij boren, heien, draaien van rotorbladen etc.. Kan vooral samen optreden met verstoring door geluid.

Gevolg: Trilling kan leiden tot verstoring van het natuurlijke gedrag van soorten. Individen kunnen tijdelijk of permanent verdreven worden uit hun leefgebied. Over het daadwerkelijke effect van trilling is nog zeer weinig bekend. Naar het effect op zeezoogdieren is wel onderzoek verricht.

Het plangebied is op korte afstand van Natura 2000-gebied 'Kop van Schouwen' gelegen. Overigens zijn voor dit Natura-2000 gebied geen beschermde (niet-)broedvogels aangewezen. Verstoringafstanden voor te verwachten soorten als kleine zangvogels, spechten en roofvogels zijn relatief klein (zie tabel 4.4 in Krijgsveld et al., 2008). Andere Natura 2000-gebieden liggen op een dergelijke afstand van het plangebied dat het optreden van verstoringseffecten als gevolg van trillingen kan worden uitgesloten.

Verzuring en vermesting door N-depositie uit de lucht

Het volgende wordt verstaan onder verzuring door N-depositie uit de lucht volgens het Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit:

Kenmerk: Verzuring van bodem of water is een gevolg van de uitstoot (emissie) van stikstof (stikstofdioxide (NO_x), ammoniak (NH₃)). Deze verzurende stoffen komen via lucht of water in de grond terecht en leiden aldus tot het zuurder worden van het biotische milieu. De belangrijkste bronnen van verzurende stoffen zijn de landbouw, het verkeer en de industrie. Verzuring kan ook optreden ten gevolgen van uitstoot van zwaveldioxide (SO₂) en vluchtige organische stoffen (VOS). De effecten van verzurende stoffen zijn niet altijd te scheiden van die van vermestende stoffen, omdat een deel van de verzurende stoffen ook vermestend kunnen werken (aanvoer van stikstof).

Gevolg: Verzuring leidt tot een directe of indirecte afname van de buffercapaciteit (het neutralisatievermogen) van bodem of water. Op termijn resulteert dit proces in een daling van de zuurgraad. Hierdoor zullen voor verzuring gevoelige soorten verdwijnen, wat kan resulteren in een verandering van het habitatype en daarmee mogelijk het verdwijnen van typische (dier)soorten, zoals bijvoorbeeld amfibieën en reptielen die voor hun voortplanting afhankelijk zijn van waterlichamen.

Het volgende wordt verstaan onder vermesting door N-depositie uit de lucht volgens het Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit:

Kenmerk: Vermesting is in dit geval de 'verrijking' van ecosystemen door stikstofdepositie. Het gaat daarbij om aanvoer door de lucht (droge en natte neerslag van ammoniak en stikstofdioxiden). De vermesting kan ook optreden door nitraat- en fosfaataanvoer via het oppervlaktewater. Stoffen die leiden tot vermesting kunnen ook leiden tot verzuring. Vermesting (en verzuring) kunnen op hun beurt leiden tot verontreiniging van het oppervlakte- en grondwater.

Gevolg: De groei in veel natuurlijke landecosystemen zoals bossen, vennen en heidevelden wordt gelimiteerd door de beschikbaarheid van stikstof. Het gevolg van stikstofdepositie is dat deze extra stikstof groei geeft. Daarbij is de beschikbaarheid van stikstof bepalend voor de concurrentieverhoudingen tussen de plantensoorten. Als de stikstofdepositie boven een bepaald kritisch niveau komt, neemt een beperkt aantal plantensoorten sterk toe ten kosten van andere plantensoorten. Dit heeft ook effect op de fauna, doordat hierdoor veranderingen van het leefgebied optreden, waardoor een gebied ongeschikt wordt als bijvoorbeeld broed- of foerageergebied.

Meerdere aangewezen habitattypen en leefgebiedtypen binnen de Kop van Schouwen zijn gevoelig tot zeer gevoelig voor verzuring dan wel vermesting als gevolg van stikstofdepositie. Er zal een verschilberekening gemaakt worden voor het verschil in stikstofdepositie tussen de oude en de nieuwe gebruiksfase. Omdat er is sprake van een kleinschalig cafetaria (150m² met terras) waar etenswaren worden verstrekt aan bezoekers van het strand en de bebouwde oppervlakte, de locatie en het aantal (openbare) parkeerplaatsen niet wijzigen zullen de oude en nieuwe gebruiksfase waarschijnlijk gelijk zijn. Er is uitsluitend sprake van een vernieuwing van bebouwing voor een bestaande functie. De bezoekerscapaciteit en de activiteiten wijzigen niet.

7. Conclusie

Wet natuurbescherming soortbescherming

Op basis van het uitgevoerde literatuur- en veldonderzoek kan gesteld worden dat het Konijn, die binnen de provincie Zeeland onder de bescherming van de Wet natuurbescherming valt, zich in de nabije omgeving van het plangebied begeeft. Omdat al vastgesteld is dat deze soorten in de omgeving voorkomen is nader onderzoek voor deze soort niet nodig. Het betreft hier functionele leefomgeving en geen vaste verblijfplaats van het Konijn. Omdat het geen essentieel leefgebied betreft is een ontheffing voor de Wet natuurbescherming niet nodig. Om verstoring van het Konijn en andere voorkomende soorten tijdens de werkzaamheden te voorkomen wordt aanbevolen om het plangebied af te rasteren waardoor de dieren tijdens de werkzaamheden buiten het werkgebied worden gehouden. Om te voorkomen dat individuen van de Levendbarende hagedis in het plangebied komen tijdens de werkzaamheden dient het plangebied preventief afgeschermd te worden.

Wet natuurbescherming gebiedsbescherming

Het plangebied aan de Rampweg 13 te Scharendijke waar sloop- en bouwwerkzaamheden plaats zullen vinden, bevindt zich binnen 50 meter afstand van Natura 2000-gebied Kop van Schouwen. Voor dit gebied is een groot aantal habitattypen, Habitatrichtlijnsoorten, broedvogelsoorten en niet-broedvogelsoorten aangewezen.

Storingsfactoren die kunnen optreden als gevolg van de voorgenomen plannen zijn verstoring door vermesting dan wel verzuring als gevolg van stikstofdepositie.

Er zal een verschilberekening gemaakt worden voor het verschil in stikstofdepositie tussen de oude en de nieuwe gebruiksfase. Omdat er is sprake van een kleinschalig cafeetaria (150m² met terras) waar etenswaren worden verstrekt aan bezoekers van het strand en de bebouwde oppervlakte, de locatie en het aantal (openbare) parkeerplaatsen niet wijzigen zullen de oude en nieuwe gebruiksfase waarschijnlijk gelijk zijn. Er is uitsluitend sprake van een vernieuwing van bebouwing voor een bestaande functie. De bezoekerscapaciteit en de activiteiten wijzigen niet.

Referenties

Krijgsveld, K.L., Smits, R.R., van der Winden, J. 2008. *Verstoringsgevoeligheid van vogels; update literatuurstudie naar de reacties van vogels op recreatie*. Bureau Waardenburg bv, rapport nr. 08-173. Culemborg, 23 december 2008. Beschikbaar op het World Wide Web via:

<https://library.wur.nl/WebQuery/groenekennis/1897778>

Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit, 2008a. *Duinen met Hippophaë rhamnoides (H2160)*. Beschikbaar op het World Wide Web via:

https://www.natura2000.nl/sites/default/files/profielen/Habitattypen_profielen/Profiel_habitat-type_2160.pdf

Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit, 2008b. *Wandelende duinen op de strandwal met Ammophila arenaria ("witte duinen") (H2120)*. Beschikbaar op het World Wide Web via:

https://www.natura2000.nl/sites/default/files/profielen/Habitattypen_profielen/Profiel_habitat-type_2120.pdf

Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit, 2008c. **Vastgelegde kustduinen met kruidvegetatie ("grijze duinen") (H2130)*. Beschikbaar op het World Wide Web via:

https://www.natura2000.nl/sites/default/files/profielen/Habitattypen_profielen/Profiel_habitat-type_2130.pdf

Rijksinstituut voor Volksgezondheid en Milieu, 2021a. *Aerius Monitoring*.

Beschikbaar op het World Wide Web via:

<https://monitor.aerius.nl/gebied/112/onderwerp/depositie-irt-natuur?deel=toelichting>

Rijksinstituut voor Volksgezondheid en Milieu, 2021b. *Aerius Calculator*.

Beschikbaar op het World Wide Web via:

<https://calculator.aerius.nl/calculator/?locale=nl#>

Provincie Zeeland, 2021. *Natuurnetwerk Zeeland*. Beschikbaar op het World Wide Web via:

<https://www.zeeland.nl/kaarten-en-cijfers/kaarten/natuur-en-landschap-kaart>

Memo

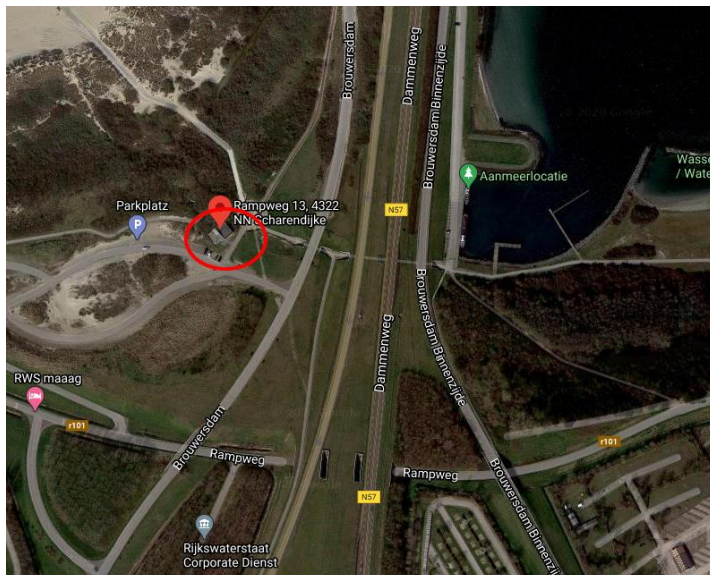
Datum 19 mei 2022
 Documentnummer M198525.042/GHO
 Relatie Erik van den Bos Architect B.V., de heer E.M. van den Bos
 Onderwerp Stikstofstoets Rampweg 13 Scharendijke (19970)

Als aanvulling op de aanvraag omgevingsvergunning voor het vervangen van het cafetaria, op locatie Rampweg 13 te Scharendijke, is een stikstofstoets opgesteld. Het bouwplan betreft de herbouw van een cafetaria op bovengenoemde locatie. Het aantal m² bruto vloer oppervlak (bvo) blijft hierbij ongeveer 160 m².

In het Besluit **stikstofreductie en natuurverbetering**, dat per 1 juli 2021 van kracht is, is geregeld dat er een vrijstelling geldt voor bouw-, aanleg- en sloopactiviteiten waarvan de emissies tijdelijk en beperkt zijn. Vanwege deze vrijstelling is in deze stikstofstoets de realisatiefase buiten beschouwing gelaten. In deze toets is alleen de gebruiksfase beoordeeld.

Plangebied

Het plangebied is gelegen aan de Rampweg 13 te Burgh-Haamstede. De locatie ligt tegen het duingebied, het Natura-2000 gebied "Kop van Schouwen", aan. Direct daarachter is Natura-2000 gebied ""voordelta"" gelegen. Het plangebied is kadastraal bekend als gemeente Middenschouwen, sectie F, nummer 720 met een totale grootte van ca. 26 ha.



Figuur 1: plangebied (met kaderlijn gebied aangegeven)

Gebruiksfase

De NOx-emissie van het gebruik van het cafetaria wordt berekend in de gebruiksfase.

De nieuwbouw wordt voorzien van een warmtepomp of elektrische verwarming en is als zodanig emissie-loos. Alleen de verkeersbewegingen, behorende bij het gebruik van het gebouw veroorzaken NOx--emissie.

In de gebruiksfase is, op basis van normering CROW (Nr. 381), gekeken naar de te verwachten verkeersbewegingen. CROW hanteert geen norm voor cafetaria's in het buitengebied. Daarom is in overleg met opdrachtgever het aantal verkeersbewegingen bepaald.

Het gaat hier om een cafetaria in het duingebied van Scharrendijken. De klanten van het cafetaria zijn mensen die terugkomen van een strandwandeling en als afsluiting iets nuttigen bij het cafetaria. Het cafetaria heeft als zodanig geen verkeer aantrekkende werking. Worstcase is in de berekening uitgegaan van 10 verkeersbewegingen lichtverkeer en 2 verkeersbewegingen middelzwaar vrachtverkeer, voor de bevoorrading van het cafetaria, per etmaal.

De verkeersbewegingen worden in de berekening meegenomen totdat het verkeer opgaat in het heersend verkeersbeeld. In dit geval zijnde de rotonde aan de Kuijerdamseweg.

Aanleiding en doel

Omdat stikstofemissie mogelijk een effect kan veroorzaken op Natura-2000 gebieden, dient een toets te worden uitgevoerd of het bouwen op de locatie mogelijk vergunningsplichtig is in het kader van de Wet natuurbescherming.

Effecten kunnen in beginsel alleen optreden door zogenaamde externe werking, waarbij veranderingen en activiteiten binnen het plangebied kunnen leiden tot veranderingen van de milieusituatie in de natuurgebieden; in onderhavig plan betreft dit de uitstoot van stikstof als gevolg van het plan. Voor projecten, zoals onderhavig bouwplan, betekent dit dat moet worden beoordeeld of een natuurvergunning is vereist als gevolg van de uitstoot van stikstof tijdens de gehele realisatiefase.

Blijkt uit bovenstaande beoordeling dat geen natuurvergunning is vereist, dan kan volstaan worden met de aanvraag van een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen. Het aspect natuur vormt dan geen belemmering voor de uitvoering van het project.

Het plangebied ligt op een steenworpafstand van het Natura2000gebied "Kop van Schouwen". De afstand van het plangebied tot dit gebied is ca. 50 meter.



Fig. 2: Afstand planlocatie ten opzichte van "Kop van Schouwen". Afstand 1 is ca. 50 meter.

Onderzoeksopzet

Er is een inschatting gemaakt van het aantal verkeersbewegingen in de gebruiksfase. Deze zijn ingevoerd in het AERIUS- rekenmodel. Vervolgens is, omdat het hier gaat om het vernieuwen van een bestaande bebouwing met exact hetzelfde gebruik, een verschil berekening gemaakt met het huidige gebruik. Voor het huidige gebruik is op 11 juli 1990 een vergunning afgegeven door burgemeester en wethouders van de gemeente Midden schouwen. Het cafetaria is vervolgens, onafgebroken, als zodanig gebruikt. Op de referentiedata die gelden voor Natura-2000 gebied Voordelta (vogelrichtlijn 24-3-2000 en habitatrichtlijn 7-12-2004) en Natura-2000 gebied Kop van Schouwen (habitatrichtlijn 7-12-2004) was het gebruik exact gelijk, wat intern saldering mogelijk maakt.

Resultaten

Uit de verschil-berekeningen met AERIUS (zie bijlage 1) blijkt dat er geen sprake is van stikstofdepositie op, voor stikstof gevoelige, natuurgebieden. De depositie bedraagt 0,00 mol potentieel zuur/ha/jaar.

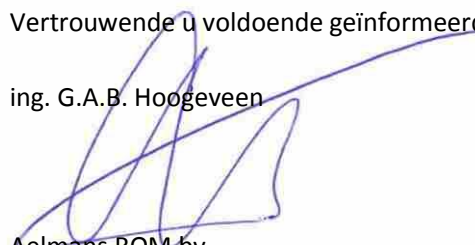
Kortom: negatieve effecten op instandhoudingsdoelen van N-2000 gebieden ten gevolge van stikstof kunnen met zekerheid worden uitgesloten.

Conclusie

De uitkomsten van de AERIUS berekening geven geen aanleiding een Wnb-vergunning aan te vragen of een verklaring van geen bedenkingen te vragen vanwege mogelijke effecten op N2000-gebieden.

Vertrouwende u voldoende geïnformeerd te hebben.

ing. G.A.B. Hoogeveen



Aelmans ROM bv

Bijlage 1) Aeries berekening en het resultaat

Bijlage 1: Aeries berekening en het resultaat

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

*Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers*



Contactgegevens

Rechtspersoon

Erik van den Bos

Inrichtingslocatie

Rampweg 13,
4322 NN Scharrendijke

Activiteit

Omschrijving

Cafetaria Scharrendijke

Toelichting

Gebruik cafetaria

Berekening

AERIUS kenmerk

RZ8Nmt67piq9

Datum berekening

19 mei 2022, 10:49

Rekenconfiguratie

Wnb-rekengrid

Totale emissie

Situatie 2 - Referentie

Rekenjaar

Emissie NH3

Emissie NOx

2022

0,1 kg/j

1,5 kg/j

Situatie 1 - Beoogd

2022

0,1 kg/j

1,5 kg/j

Resultaten

Situatie 2 - Referentie

Hoogste depositie Hexagon

Gebied

1.233,96 mol/ha/j 3446600

Kop van Schouwen

Situatie 1 - Beoogd

1.233,96 mol/ha/j 3446600

Kop van Schouwen

Gekarteerd oppervlak met toename (ha)

0,00 ha

Gekarteerd oppervlak met afname (ha)

0,00 ha

Grootste toename van depositie

0,00 mol/ha/j

Grootste afname van depositie

0,00 mol/ha/j



Situatie 2 (Referentie), rekenjaar 2022

Emissiebronnen



Verkeersnetwerk

Emissie NH3

0,1 kg/j

Emissie NOx

1,5 kg/j



Situatie 1 (Beoogd), rekenjaar 2022

Emissiebronnen



Verkeersnetwerk

Emissie NH3

0,1 kg/j

Emissie NOx

1,5 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



De bronnen op de kaart horen bij de Beoogde situatie.

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Situatie 1" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteed)	Hoogste totale depositie (mol/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol/ha/jr)	Met afname (ha gekarteed)	Grootste afname (mol/ha/jr)
Totaal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Onderstaand is een overzicht opgenomen van alle Natura 2000-gebieden (binnen de maximale rekenafstand van 25 km) waar in de "Beoogde situatie" een bijdrage groter dan 0,00 mol/ha/jaar is berekend, maar waar in de "Projectberekening" (=verschilberekening) geen toe- of afname is berekend. Het effect vanuit de "Projectberekening" op deze gebieden is daarmee 0,00 mol/ha/jaar.

- Kop van Schouwen



Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS versie	2021.0.5_20220328_855771c674
Database versie	2021.0.5_855771c674

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
<https://www.aerius.nl/>

Dan weet u het exact.



S&W
Bouwkundig
Ingenieurs

Gildeweg 39a
4383 NJ Vlissingen
085 - 130 85 20
info@s-w.nl
KVK: 22037535

www.s-w.nl

Rapportage Stikstofdepositie

Herbouw paviljoen 'De Wijde Wereld'
Rampweg 13 te Scharendijke

Projectnr: 2221878
Datum: 23-12-2022
Versie: 1.0
Contactpersoon: Paul van Meer / Max Muller



BRANDVEILIGHEID



METINGEN



BOUWFYSICA



AKOESTIEK



ENERGIE & MILIEU

Inhoudsopgave

1.	Inleiding	3
2.	Situatie	3
2.1	Rekenpunten	4
2.2	Realisatie(aanleg)fase	5
2.3	23,3Huidige gebruiksfase	7
2.4	Toekomstige gebruiksfase	8
3.	Conclusies	9
I.	Bijlage 'Rapportage AERIUS Calculator Realisatie(aanleg)fase'	I
II.	Bijlage 'Rapportage AERIUS Calculator Gebruiksfase'	II
III.	Bijlage 'Invoergegevens realisatie(aanleg)fase'	III

1. Inleiding

Aan de Rampweg 13 te Scharendijke wordt een oud paviljoen gesloopt, waarna er een nieuw paviljoen gerealiseerd zal worden. Voor zowel de realisatie(aanleg)-fase en de gebruiksfase van het nieuw te bouwen paviljoen, zijn met behulp van de AERIUS Calculator berekeningen gemaakt om te kunnen bepalen of er sprake is van een toename van stikstofdepositie in Natura 2000-gebieden in de omgeving. In de berekeningen is gebruik gemaakt van de AERIUS-Calculator versie 2021.2.

2. Situatie

Het nieuw te bouwen paviljoen wordt niet voorzien van een gasaansluiting maar zal worden verwarmd d.m.v. een warmtepomp. Voor het berekenen van de stikstofdepositie in de gebruiksfase zijn dan ook alleen de voertuigbewegingen van belang.

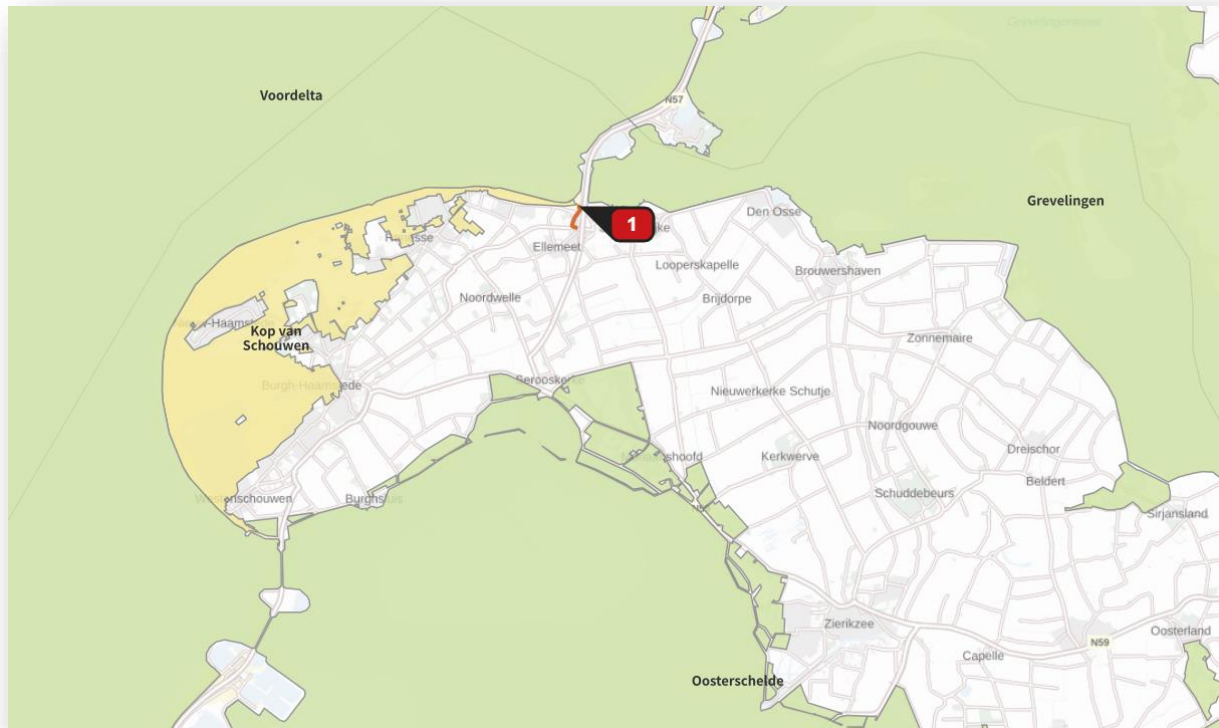


Naast de gebruiksfase is ook de realisatie(aanleg)fase van belang. Met behulp van de AERIUS Calculator (versie 2021.2) zijn verschilberekeningen opgesteld voor de beide fases.

In deze rapportage wordt volstaan met het maken van een aantal screenshots uit de calculator. De rapportages uit de AERIUS Calculator zijn in bijlage I en II opgenomen. Ook staan er in de rapportage linkjes, waarmee een export van de projectbestanden kan worden gedownload. Deze kunnen in de calculator worden geïmporteerd en op die manier kunnen de resultaten worden gecontroleerd.

2.1 Rekenpunten

Met behulp van de AERIUS Calculator is de stikstof depositie berekend op alle relevante natuurgebieden.



2.2 Realisatie(aanleg)fase

Voor de realisatie(aanleg)fase is uitgegaan van een bouwtijd van zes maanden. Omdat er is sprake van een tijdelijk project, zijn alle emissies ingevoerd in één kalender jaar.

Ten behoeve van de aanlegfase zijn de volgende invoergegevens in AERIUS gebruikt:

Bron werktuigen sloopfase:

- rupskraan.

Bron werktuigen bouwfase:

- graafmachine;
- elektrische kranen;
- beton storten met een kubel;
- elektrische hoogwerker.

Vanwege de kritische ligging van de projectlocatie i.r.t. het nabij gelegen Natura2000 gebied 'Kop van Schouwen', is het inzetten van, met dieselmotoren aangedreven, materieel beperkt mogelijk.

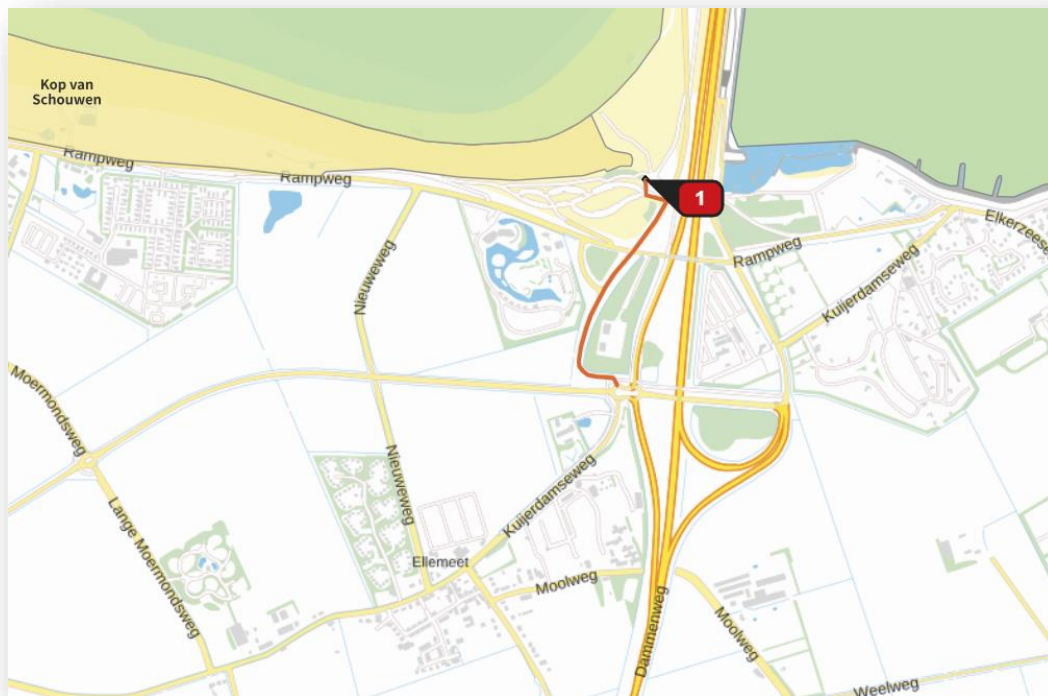
In bijlage III zijn de invoergegevens nader gespecificeerd.

Bron verkeer:

Verkeer van en naar de bouwlocatie:

- licht verkeer: 550 ritten/jaar;
- zwaar verkeer: 440 ritten/jaar.

De verkeersbewegingen zijn ingevoerd als lijnbron. Er is gerekend vanaf de bouwlocatie tot aan de Provinciale weg N652, alwaar het verkeer wordt opgenomen in het heersend verkeersbeeld.



Resultaten

Uit de verschilberekeningen volgt een toename van 0,00 mol/ha/j.

Er is dus geen sprake van stikstofdepositie t.g.v. de realisatie(aanleg)fase van dit project.

Het AERIUS analysebestand (GML) met rekenresultaten, bronnen en rekenpunten is [hier te downloaden](#).

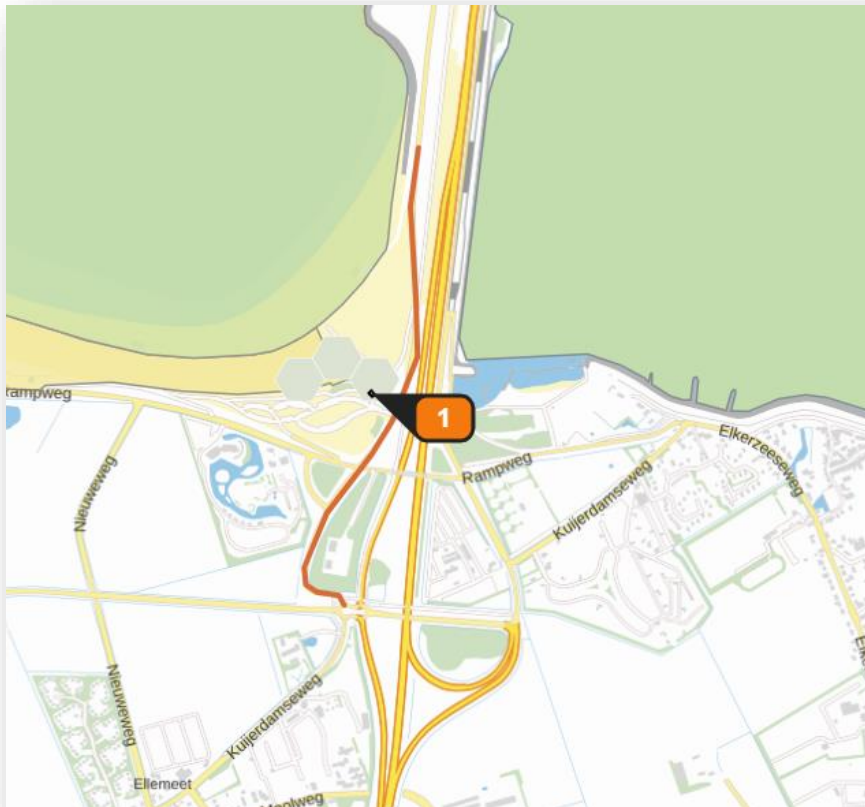
2.3 23,3Huidige gebruiksfase

Aangezien het bestaande paviljoen wordt verwarmd door middel van gasgestookte verwarmingsinstallatie is voor de huidige gebruiksfase gerekend met een emissie van $145 \text{ m}^2 \times 0,16 = 23,2 \text{ kg NO}_x / \text{jaar}$. (deze aanname is gebaseerd op de kengetallen uit de factsheet 'Ruimtelijke plannen – emissiefactoren' <https://www.aerius.nl/nl/factsheets/ruimtelijke-plannen-emissiefactoren/05-07-2018>).

Voor het berekenen van de stikstofdepositie in de huidige gebruiksfase is alleen gerekend met verkeersbewegingen. Hiervoor wordt uitgegaan van de volgende aantallen (conform CROW publicatie 381 – december 2018):

- Licht verkeer $145 \text{ m}^2 \times 7,0 \text{ per } 100 \text{ m}^2 = 10,2 \text{ ritten per dag}$;

De verkeersbewegingen zijn ingevoerd als lijnbron. Er is gerekend vanaf het eigen terrein tot aan de Provinciale weg N652, alwaar het verkeer wordt opgenomen in het heersend verkeersbeeld.



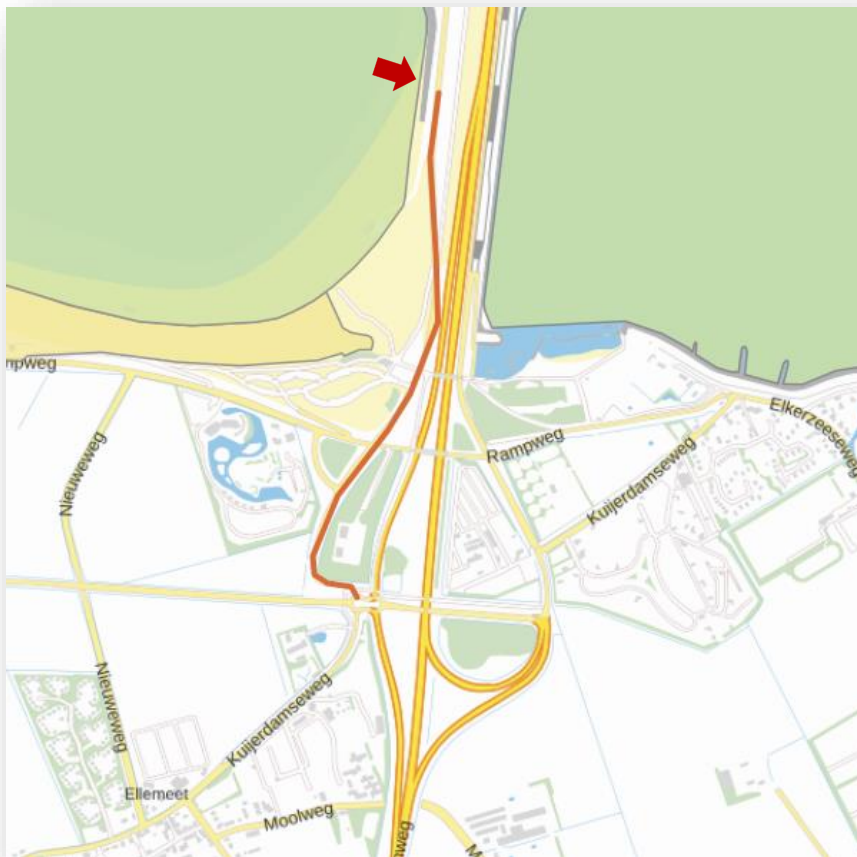
2.4 Toekomstige gebruiksfase

Aangezien het nieuw te bouwen paviljoen wordt verwarmd door middel van een warmtepomp is voor de gebruiksfase alleen gerekend met de verkeersbewegingen.

Voor de verkeersbewegingen zijn we uitgegaan van de volgende aantallen (conform CROW publicatie 381 – december 2018):

- Licht verkeer 10,2 ritten per dag.

De verkeersbewegingen zijn ingevoerd als lijnbron. Er is gerekend vanaf het eigen terrein tot aan de Provinciale weg N652, alwaar het verkeer wordt opgenomen in het heersend verkeersbeeld.



Resultaten

Uit de verschilberekeningen volgt een toename van 0,00 mol/ha/j.

Er is dus geen sprake van stikstofdepositie t.g.v. de gebruiksfase van dit project.

Het AERIUS analysebestand (GML) met rekenresultaten, bronnen en rekenpunten is [hier te downloaden](#).

3. Conclusies

Aan de Rampweg 13 te Scharendijke wordt een oud paviljoen gesloopt, waarna er een nieuw paviljoen gerealiseerd zal worden. Voor zowel de realisatie(aanleg)-fase en de gebruiksfase van het nieuw te bouwen paviljoen zijn met behulp van de AERIUS Calculator berekeningen gemaakt om te kunnen bepalen of er sprake is van een toename van stikstofdepositie in Natura 2000-gebieden in de omgeving.

Het nieuw te bouwen paviljoen wordt niet voorzien van een gasaansluiting maar zal worden verwarmd d.m.v. een warmtepomp. Voor het berekenen van de stikstofdepositie in de gebruiksfase zijn dan ook alleen de voertuigbewegingen van belang. Hierbij is uitgegaan van totaal 10,2 ritten per etmaal. Naast de gebruiksfase is ook de realisatiefase berekend.

Met behulp van de AERIUS Calculator zijn verschilberekeningen opgesteld voor de realisatiefase en de toekomstige gebruiksfase ten opzichte van de huidige gebruiksfase. Uit de berekeningen volgt voor beide fasen geen toename van stikstofdepositie. Er is gebruik gemaakt van de AERIUS-Calculator versie 2021.2.

Op basis van de resultaten uit de berekeningen kan worden geconcludeerd dat zowel voor de realisatie(aanleg)fase en de gebruiksfase geen vergunningsplicht geldt, t.a.v. stikstofdepositie, op grond van de Wet natuurbescherming.

I. Bijlage 'Rapportage AERIUS Calculator Realisatie(aanleg)fase'

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers

Contactgegevens

Rechtspersoon
Inrichtingslocatie

Activiteit

Omschrijving
Toelichting

Berekening

AERIUS kenmerk
Datum berekening
Rekenconfiguratie

Totale emissie

Huidige gebruiksfase - Referentie
Realisatiefase - Beoogd

Resultaten

Huidige gebruiksfase - Referentie
Realisatiefase - Beoogd
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)
Grootste toename van depositie
Grootste afname van depositie

S&W Bouwkundig Ingenieurs
Rampweg 13,
4322 NN Scharendijke

Herbouw paviljoen te Scharendijke[2221878a]
Herbouw paviljoen Scharendijke

RwdTiPr2SAzA
23 december 2022, 07:13
Wnb-rekengrid

Rekenjaar	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
2022	0,6 kg/j	24,2 kg/j
2023	0,1 kg/j	3,3 kg/j

Hoogste depositie	Hexagon	Gebied
1.234,39 mol/ha/j	3446600	Kop van Schouwen
1.234,29 mol/ha/j	3446600	Kop van Schouwen
0,00 ha		
1,24 ha		
0,00 mol/ha/j		
0,10 mol/ha/j		



Huidige gebruiksfase (Referentie), rekenjaar 2022

Emissiebronnen

	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1 Wonen en Werken Kantoren en winkels Huidig paviljoen	0,5 kg/j	23,2 kg/j
 Verkeersnetwerk	0,1 kg/j	1,0 kg/j

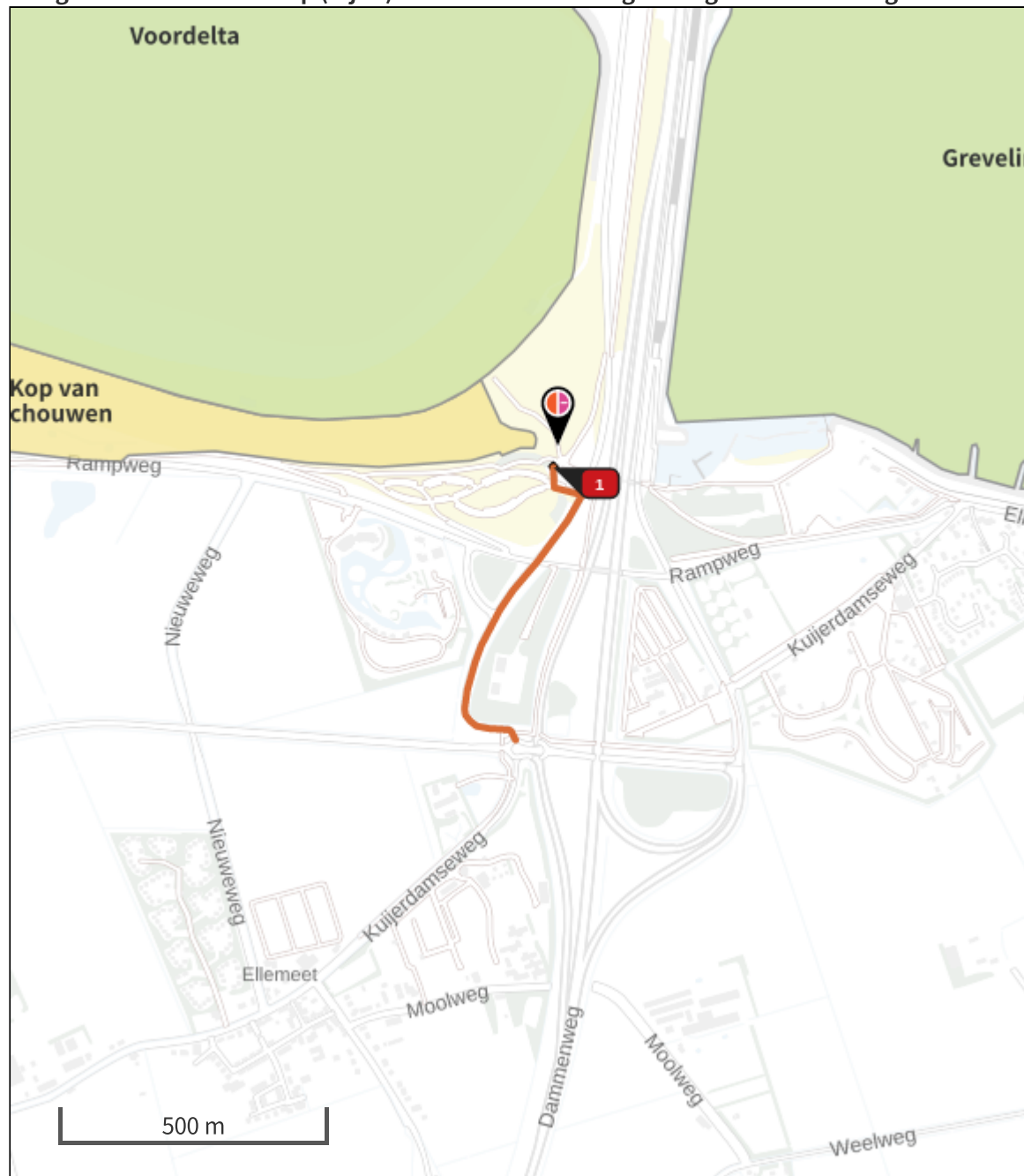


Realisatiefase (Beoogd), rekenjaar 2023

Emissiebronnen

	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1 Mobiele werktuigen Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning Bouwmaterieel	88,3 g/j	2,2 kg/j
Verkeersnetwerk	35,5 g/j	1,1 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- | | |
|--|--|
|  Habitatrichtlijn |  Grootste afname van depositie |
|  Vogelrichtlijn |  Grootste toename van depositie |
|  Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn |  Hoogste totale depositie |
|  Niet bepaald | |

De bronnen op de kaart horen bij de Beoogde situatie.

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Realisatiefase" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	1,24	1.233,85	0,00	0,00	1,24	0,10

Per gebied	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Kop van Schouwen (116)	1,24	1.233,85	0,00	0,00	1,24	0,10

Huidige gebruiksfase, Rekenjaar 2022

1 Wonen en Werken | Kantoren en winkels

Naam	Huidig paviljoen	Uittreedhoogte	<u>11,0 m</u>	NO _x	23,2 kg/j
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd	Warmteinhoud	<u>0,014 MW</u>	NH ₃	0,5 kg/j
Temporele variatie	Standaard Profiel				
	Industrie				

2 Wegverkeer | Weg

Naam	Verkeersnetwerk		Links	Rechts	NO _x	1,0 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Type scherm	-	-	NO ₂	0,3 kg/j
Rijrichting	Beide richtingen	Hoogte	-	-	NH ₃	0,1 kg/j
Tunnelfactor	1	Afstand tot de weg	-	-		
Type hoogte ligging	Normaal					
Weghoogte	0 m					
Beschrijving	Voertuigtype/euroklasse	Voertuigen		In file		
Voorgeschreven factoren	Licht verkeer	10.2 p/etmaal		0,0 %		
Voorgeschreven factoren	Middelzwaar vrachtverkeer	0 p/etmaal		0,0 %		
Voorgeschreven factoren	Zwaar vrachtverkeer	0 p/etmaal		0,0 %		
Voorgeschreven factoren	Busverkeer	0 p/etmaal		0,0 %		

Realisatiefase, Rekenjaar 2023

1 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Bouwmaterieel	NO _x	NH ₃	2,2 kg/j	88,3 g/j	
Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Rupskraan 120kW	Stage-V, >= 2019 , 75-560 kW, diesel, SCR: ja	184 l/j	16 u/j	11 l/j	NO _x	1,1 kg/j
					NH ₃	44,2 g/j
Graafmachine 120kW	Stage-V, >= 2019 , 75-560 kW, diesel, SCR: ja	184 l/j	16 u/j	11 l/j	NO _x	1,1 kg/j
					NH ₃	44,2 g/j

2 Wegverkeer | Weg

Naam	Verkeersnetwerk		Links	Rechts	NO _x	1,1 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Type scherm	-	-	NO ₂	67,0 g/j
Rijrichting	Beide richtingen	Hoogte	-	-	NH ₃	35,5 g/j
Tunnelfactor	1	Afstand tot de weg	-	-		
Type hoogte ligging	Normaal					
Weghoogte	0 m					
Beschrijving			Voertuigtype/euroklasse		Voertuigen	In file
Voorgeschreven factoren			Licht verkeer		550 p/jaar	0,0 %
Voorgeschreven factoren			Middelzwaar vrachtverkeer		0 p/jaar	0,0 %
Voorgeschreven factoren			Zwaar vrachtverkeer		440 p/jaar	0,0 %
Voorgeschreven factoren			Busverkeer		0 p/jaar	0,0 %

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie 2021.2_20221219_f040e7fca7
Database versie 2021.2_f040e7fca7

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
<https://www.aerius.nl/>

II. Bijlage 'Rapportage AERIUS Calculator Gebruiksfase'

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

*Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers*

Contactgegevens

Rechtspersoon
Inrichtingslocatie

Activiteit

Omschrijving
Toelichting

Berekening

AERIUS kenmerk
Datum berekening
Rekenconfiguratie

Totale emissie

Huidige gebruiksfase - Referentie
Toekomstige gebruiksfase - Beoogd

Resultaten

Huidige gebruiksfase - Referentie
Toekomstige gebruiksfase - Beoogd
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)
Grootste toename van depositie
Grootste afname van depositie

S&W Bouwkundig Ingenieurs
Rampweg 13,
4322 NN Scharendijke

Herbouw paviljoen te Scharendijke[2221878b]
Herbouw paviljoen Scharendijke

RTm9B87jdvr3
23 december 2022, 07:28
Wnb-rekengrid

Rekenjaar	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
2022	0,6 kg/j	24,2 kg/j
2024	0,1 kg/j	0,9 kg/j

Hoogste depositie	Hexagon	Gebied
1.574,88 mol/ha/j	3446593	Kop van Schouwen
1.233,96 mol/ha/j	3446600	Kop van Schouwen
0,00 ha		
2,25 ha		
0,00 mol/ha/j		
6,95 mol/ha/j		



Huidige gebruiksfase (Referentie), rekenjaar 2022

Emissiebronnen

	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
2 Wonen en Werken Recreatie Gas verbruik verwarming	0,5 kg/j	23,2 kg/j
 Verkeersnetwerk	0,1 kg/j	1,0 kg/j



Toekomstige gebruiksfase (Beoogd), rekenjaar 2024

Emissiebronnen

Emissie NH₃

Emissie NO_x

 Verkeersnetwerk

0,1 kg/j

0,9 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- | | |
|---|--|
|  Habitatrictlijn |  Grootste afname van depositie |
|  Vogelrichtlijn |  Grootste toename van depositie |
|  Vogelrichtlijn, Habitatrictlijn |  Hoogste totale depositie |
|  Niet bepaald | |

De bronnen op de kaart horen bij de Beoogde situatie.

**Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Toekomstige gebruiksfase"
(Beoogd) incl. saldering e/o referentie**

	Berekend (ha gekarteed)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteed)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteed)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	2,25	1.541,60	0,00	0,00	2,25	6,95

Per gebied	Berekend (ha gekarteed)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteed)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteed)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Kop van Schouwen (116)	2,25	1.541,60	0,00	0,00	2,25	6,95

Huidige gebruiksfase, Rekenjaar 2022

1 Wegverkeer | Weg

Naam	Gebruiksverkeer	Links	Rechts	NO _x	1,0 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Type scherm	-	-	NO ₂ 0,3 kg/j
Rijrichting	Beide richtingen	Hoogte	-	-	NH ₃ 0,1 kg/j
Tunnelfactor	1	Afstand tot de weg	-	-	
Type hoogte ligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				

Beschrijving	Voertuigtype/euroklasse	Voertuigen	In file
Voorgeschreven factoren	Licht verkeer	10.2 p/etmaal	0,0 %
Voorgeschreven factoren	Middelzwaar vrachtverkeer	0 p/etmaal	0,0 %
Voorgeschreven factoren	Zwaar vrachtverkeer	0 p/etmaal	0,0 %
Voorgeschreven factoren	Busverkeer	0 p/etmaal	0,0 %

2 Wonen en Werken | Recreatie

Naam	Gas verbruik	Uittreedhoogte	<u>1,0 m</u>	NO _x	23,2 kg/j
	verwarming	Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>	NH ₃	0,5 kg/j
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	<u>Continue Emissie</u>				

Toekomstige gebruiksfase, Rekenjaar 2024

1 Wegverkeer | Weg

Naam	Gebruiksverkeer	Links	Rechts	NO _x	0,9 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Type scherm	-	-	NO ₂ 0,2 kg/j
Rijrichting	Beide richtingen	Hoogte	-	-	NH ₃ 0,1 kg/j
Tunnelfactor	1	Afstand tot de weg	-	-	
Type hoogte ligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				

Beschrijving	Voertuigtype/euroklasse	Voertuigen	In file
Voorgeschreven factoren	Licht verkeer	10.2 p/etmaal	0,0 %
Voorgeschreven factoren	Middelzwaar vrachtverkeer	0 p/etmaal	0,0 %
Voorgeschreven factoren	Zwaar vrachtverkeer	0 p/etmaal	0,0 %
Voorgeschreven factoren	Busverkeer	0 p/etmaal	0,0 %

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie 2021.2_20221219_f040e7fca7
Database versie 2021.2_f040e7fca7

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
<https://www.aerius.nl/>

III. Bijlage 'Invoergegevens realisatie(aanleg)fase'

Tijdsduur bouwfase totaal 6 maanden



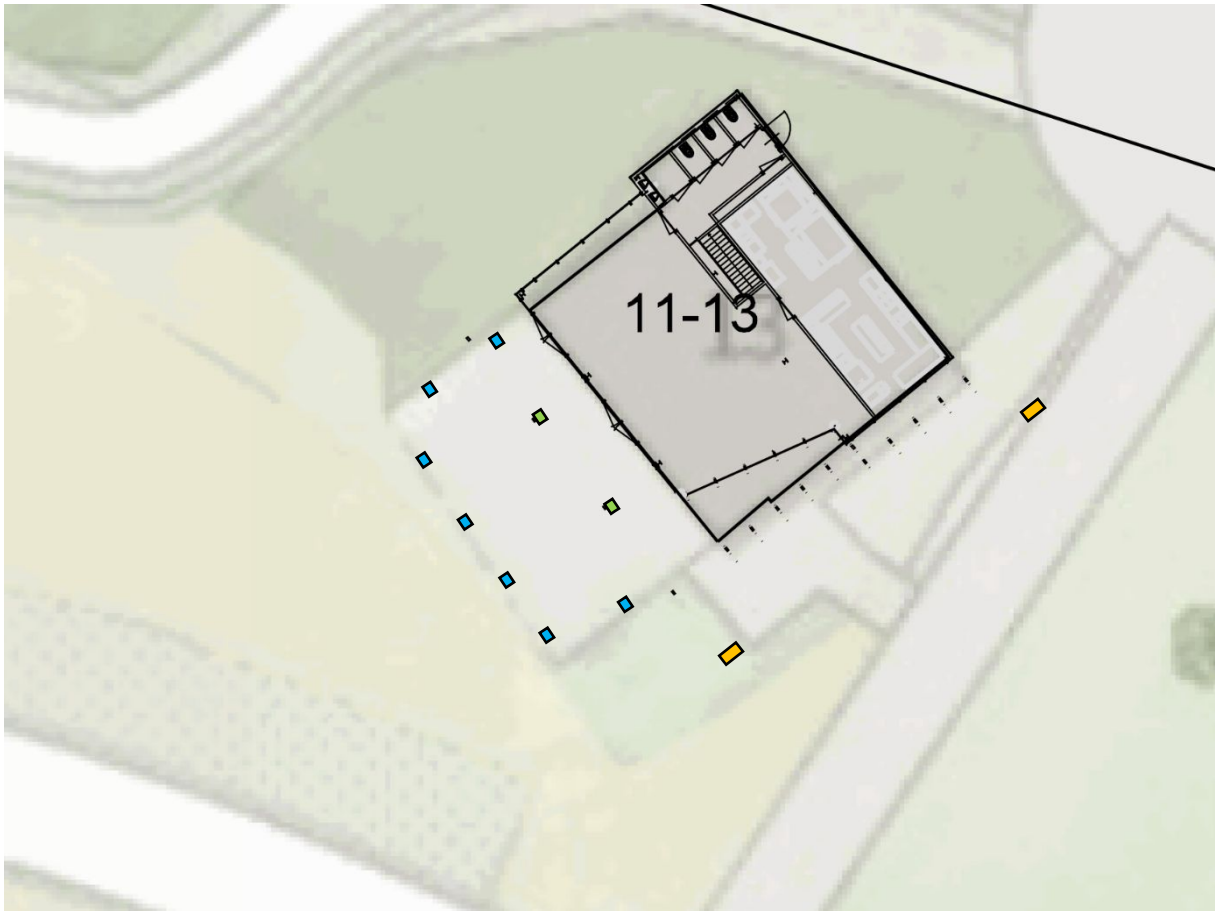
Invoergegevens bouwfase

Type werktuig	Vermogen (KW)	Bouwjaar	Stageklasse	Draaiuren	Belasting	Brandstof verbruik L/uur ¹	Brandstof verbruik L/jaar	Ad Blue (%)	Ad Blue (L/jaar)
Mobiele werktuigen									
Sloopfase									
Rupskraan	120	2019	V	16	69%	11,53	184	6%	11
Bouwfase									
Graafmachine	120	2019	V	16	69%	11,53	184	6%	11
Totaal									

¹ bron : <https://publications.tno.nl/publication/34638932/J5ZV26/TNO-2021-R12305-tab.xlsx>

Verkeersbewegingen woningen	Soort	Aantal	per
Dieplader	Zwaarverkeer	4	jaar
Vrachtwagen	Zwaarverkeer	392	jaar
Betonmixer	Zwaarverkeer	24	jaar
Bak vrachtwagen	Zwaarverkeer	20	jaar
Bus transport	Lichtverkeer	550	jaar

BIJLAGE 4 LICHTPLAN



-  Terrasverlichting /Wandarmatuur downlighter plaatsingshoogte tot 90 cm
-  Terrasverlichting /Wandarmatuur downlighter plaatsingshoogte tot 200 cm
-  Entreeverlichting downlighter

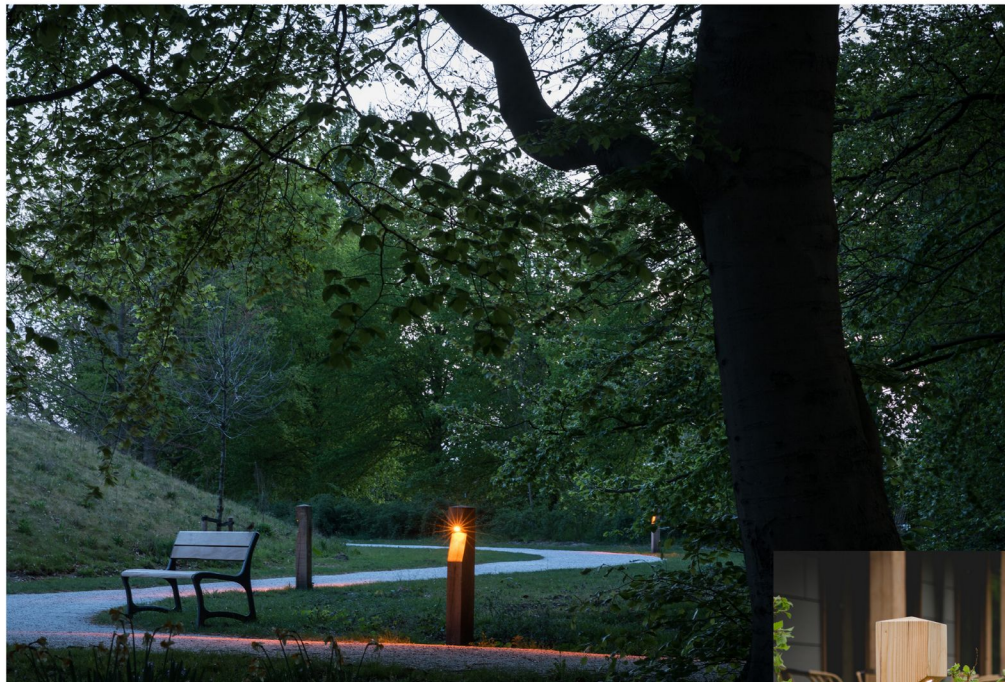
TERRASVERLICHTING/ WANDARMATUREN



Technische specificaties

Gewicht	300 gram
EAN code	8718801526477
Merk	Lybardo
Lamp type	LED Buitenlamp
Materiaal	Aluminium Zwart
Inclusief lamp	Zonder lamp
Fitting	GU10
Voltage	220-240 Volt
IP waarde	IP54
Afmeting	L81 B68 H92 mm
Keurmerk	CE
Garantie	1 jaar
Hoogte	92 mm
Lengte	81 mm

ENTREEVERLICHTING



De EYE is een van de meest geliefde producten uit het Timberlab assortiment. Door de eigentijdse en ranke vormgeving en de vergrijzing van het hout is het armatuur overdag nauwelijks aanwezig, maar in het donker laat de EYE zich van zijn beste kant zien. Met precies genoeg licht om pad of toegangsweg functioneel aan te lichten. Het armatuur is eenvoudig aan te sluiten en wordt snel opgenomen in zijn omgeving.



SPECIFICATIES

- **IP klasse:** IP54
- **Vermogen per LED module:** 2.4 Watt
- **Lumen output per LED module:**
 - 2.700K = 121 lm
 - 4.000K = 153 lm
 - amber = 47 lm
- **Stralingshoek:** De LED module heeft een stralingshoek van 155x65 graden.
- **Levensduur:** Iedere houtsoort heeft zijn eigen duurzaamheidsklasse. Meer informatie hierover is te vinden onder "Houtsoorten" & "Duurzaamheid". De LED module heeft een verwachte levensduur van 100.000 uur.
- **Lichtdata:** Lichtdata beschikbaar op aanvraag.