

QUICKSCAN STRANDPARK DE ZEEUWSE KUST NOORDWELLE



VERANTWOORDING

Opdrachtgever: Rho Adviseurs
Contactpersoon: Mw. D. Gooijers
Projecteider Planvorming
Adres: Postbus 1500
3000 AD Rotterdam
Tel: 010-2018661
E-mail: danielle.gooijers@rho.nl

Uitvoering: Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V.
Adres: Waaier 72
2451 VW Leimuiden
Tel: 0172 576072
E-mail: algemeen@eco-logisch.com

Projectleider: ing. J. Koorevaar

Auteur: A.J. Bik MSc.
Kwaliteitscontrole: ing. J. Koorevaar

Projectcode: RANA2258
Status: Definitief
Datum: 7-9-2022



Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V. werkt volgens de kwaliteitsnormen van het Netwerk Groene Bureaus. Dit netwerk werkt aan de kwaliteit van advisering gericht op natuur, landschap, water, milieu en ruimte. De deskundigen werkende bij Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V. voldoen hierdoor aan de volgens het Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit gestelde eisen. Het kwaliteitsmanagementsysteem van Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V. is ISO 9001:2015 gecertificeerd.



Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V. is aangesloten op de Nationale Databank Flora en Fauna en heeft daarmee toegang tot de meest volledige natuurgegevens in Nederland.

SAMENVATTING

De initiatiefnemer is voornemens nieuwbouw te realiseren bij het Strandpark de Zeeuwse Kust Noordwelle. Deze ingreep wordt gezien als een ruimtelijke ontwikkeling. Onderzocht is of deze ontwikkeling in het projectgebied niet strijdig is met de Wet natuurbescherming.

De bebouwing in het projectgebied kan mogelijk dienen als nestlocaties voor de huismus en voor verblijfplaatsen van vleermuizen. De bosschages en graslanden kunnen dienen als verblijfplaats voor de levendbarende hagedis, bunzing, haas, hermelijn en de wezel. De bosschages, akkers, graslanden en oppervlaktewateren kunnen dienen als leefgebied voor de boomkikker, heikikker en de rugstreeppad. De zandige terreinen in het projectgebied zijn geschikt als groeiplaatsen voor het glad biggenkruid en er zijn twee potentieel jaarrond beschermde nesten van broedvogels in het projectgebied aanwezig. In het projectgebied kunnen algemene, provinciaal vrijgestelde broedvogels, amfibieën en zoogdieren aanwezig zijn. Overige beschermde soorten worden door het ontbreken van geschikt habitat niet verwacht in het projectgebied voor te komen.

De werkzaamheden kunnen leiden tot aantasting en vernieling van voortplantingswater en landbiotoop van de boomkikker, heikikker en de rugstreeppad. Tevens kunnen de werkzaamheden leiden tot de aantasting en vernieling van groeiplaatsen van het glad biggenkruid, nestlocaties van de huismus en verblijfplaatsen van de levendbarende hagedis, vleermuizen, bunzing, haas, hermelijn en de wezel. De aanwezige potentieel jaarrond beschermde nesten kunnen als gevolg van de werkzaamheden worden vernield en individuen van broedvogels kunnen worden gedood. Dit laatste geldt met name voor het werken in het broedseizoen.

Er worden geen directe negatieve effecten als gevolg van de werkzaamheden op Natura 2000-gebieden verwacht. Indirecte negatieve effecten op Natura 2000-gebieden kunnen als gevolg van de werkzaamheden niet op voorhand worden uitgesloten. Directe negatieve effecten op NNN-gebieden kunnen als gevolg van de werkzaamheden niet worden uitgesloten, aangezien de werkzaamheden deels in NNN-gebied worden uitgevoerd. Derhalve dient een NNN-toetsing te worden uitgevoerd om de effecten van de geplande werkzaamheden op het NNN-gebied te bepalen. De geplande ontwikkelingen kunnen in de gebruiksfase lijden tot een toename van stikstofemissies in het projectgebied. Significant negatieve effecten op de instandhoudingsdoelstellingen van nabijgelegen Natura 2000-gebied kunnen niet op voorhand worden uitgesloten. Een AERIUS-berekening kan hierover uitsluitsel bieden.

Het is noodzakelijk aanvullend onderzoek naar de aanwezigheid van broedvogels, gebouwbewonende vleermuizen, huismus, glad biggenkruid, boomkikker, heikikker, rugstreeppad, levendbarende hagedis, bunzing, haas, hermelijn en de wezel uit te voeren alvorens men met de werkzaamheden kan beginnen. Indien aanvullende onderzoeken aantonen dat het projectgebied functies voor beschermde soorten bevat en verstoring niet kan worden voorkomen, dient er een ontheffing van de Wet natuurbescherming te worden aangevraagd.

Het is aan te bevelen versturende werkzaamheden buiten het broedseizoen van vogels (globaal maart - augustus) plaats te laten vinden. De vermelde periode is niet leidend, elk broedgeval is beschermd. Ook broedgevallen buiten deze periode mogen niet verstoord worden. Indien de werkzaamheden tijdens het broedseizoen plaats moeten vinden dient een aanvullende inspectie op broedvogels door een ecoloog te worden uitgevoerd om overtredingen te voorkomen.

Het is aan te bevelen om nachtelijke verlichting tijdens de werkzaamheden zo veel mogelijk te beperken om verstoring van foeragerende en passerende vleermuizen en daarmee overtreding van de verbodsbepalingen in de Wet natuurbescherming te voorkomen. Indien in de nieuwe situatie additionele nachtelijke verlichting wordt toegepast is het wenselijk gebruik te maken van een richtarmatuur zodat strooilicht naar de omgeving wordt voorkomen, met name bij de gras- en akkerlanden en bosschages, welke in de huidige situatie onverlicht zijn, maar waar in de nieuwe situatie nieuwbouw wordt gerealiseerd.

De werkzaamheden dienen, richting te handhaven groen, in één richting te worden uitgevoerd waardoor aanwezige fauna voor de werkzaamheden uit kunnen vluchten.

De houtopstanden in het projectgebied vallen deels binnen de door de gemeenteraad vastgestelde bebouwde kom. Dit betreft het gedeelte van het projectgebied waar het huidige vakantiepark is gelegen. Derhalve zijn voor dit gedeelte, het huidige vakantiepark, de bepalingen ten aanzien van houtopstanden uit de Wet natuurbescherming niet van toepassing voor het eventueel kappen van bomen. Het overige deel van het projectgebied vast buiten de door de gemeenteraad vastgestelde bebouwde kom. De bestaande houtopstanden in dit gedeelte, de akker- en graslanden, beslaan minder dan 1000 m². Derhalve zijn de aanwezige houtopstanden in het kader van de Wet natuurbescherming niet beschermd.

INHOUDSOPGAVE

1	Inleiding.....	6
1.1	Aanleiding en doel	6
1.2	Natuurbeschermingswetgeving	6
1.2.1	Gebiedsbescherming	6
1.2.2	Soortbescherming	7
1.2.3	Houtopstanden	8
1.2.4	Ontheffing en gedragscode	8
1.3	Leeswijzer	8
2	Projectgebied en ontwikkelingen.....	9
2.1	Projectgebied	9
2.2	Ontwikkelingen.....	9
3	Soortbescherming.....	13
3.1	Bronnenonderzoek.....	13
3.2	Habitatscan	13
3.2.1	Vleermuizen.....	13
3.2.2	Grondgebonden zoogdieren	14
3.2.3	Vogels	14
3.2.4	Amfibieën.....	15
3.2.5	Reptielen	15
3.2.6	Vissen.....	15
3.2.7	Ongewervelden	15
3.2.8	Vaatplanten	15
3.2.9	Mogelijk aanwezige beschermde soorten en functies	16
3.3	Effecten.....	16
3.3.1	Effecten ontwikkelingen	16
3.3.1.1	Geen effecten	16
3.3.1.2	Tijdelijke effecten	17
3.3.1.3	Permanente effecten	17
3.4	Aanbevelingen ten aanzien van de Wet natuurbescherming	18
3.4.1	Aanvullende inventarisaties projectgebied	18
3.4.2	Mitigerende maatregelen	18
3.4.3	Ontheffing Wet natuurbescherming	19
4	Gebiedsbescherming	20
4.1	Effecten.....	21
5	Houtopstanden	22
6	Conclusies en aanbevelingen	23
6.1	Conclusies	23
6.2	Aanbevelingen	23
7	Literatuur.....	25
Bijlage 1:	Foto-impressie.....	26
Bijlage 2:	Kaart geschikt habitat en nesten	27
Bijlage 3:	Tabel mogelijk aanwezige soorten	28

1 INLEIDING

1.1 AANLEIDING EN DOEL

De initiatiefnemer is voornemens nieuwbouw te realiseren bij het Strandpark de Zeeuwse Kust Noordwelle. Deze ingreep wordt gezien als een ruimtelijke ontwikkeling.

De initiatiefnemer van een ruimtelijke ontwikkeling dient er zorg voor te dragen dat de Wet natuurbescherming niet wordt overtreden. Om deze reden is een toetsing van de geplande ontwikkeling aan de Wet natuurbescherming noodzakelijk.

Hiervoor dient te worden onderbouwd of er door de beoogde ontwikkeling geen beschermde soorten of natuurgebieden negatief worden beïnvloed. Indien overtreding niet zonder meer kan worden uitgesloten is mogelijk aanvullend onderzoek en/of een ontheffing noodzakelijk. In deze quickscan wordt geadviseerd over de vervolgstappen. Er kunnen als gevolg van de geplande ontwikkeling kapwerkzaamheden plaats vinden. Zodoende is toetsing aan de bepalingen uit de Wet natuurbescherming ten aanzien van houtopstanden noodzakelijk.

1.2 NATUURBESCHERMINGSWETGEVING

De Wet natuurbescherming beslaat soortbescherming, gebiedsbescherming en in specifieke gevallen de bescherming van houtopstanden. Daarnaast is gebiedsbescherming in Nederland geregeld via beleid uit de Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte. Voor wat betreft de soortbescherming in de Wet natuurbescherming zijn er verschillende beschermingsregimes. Het gaat om soorten die op basis van Europese wetgeving beschermd zijn vanuit Vogelrichtlijn en de Habitatrichtlijn en soorten die nationaal als beschermde soort zijn aangewezen. Middels een provinciale verordening kunnen deze nationaal beschermde soorten worden vrijgesteld van de verbodsbepalingen uit de wet. De vrijgestelde soorten kunnen verschillen per provincie.

1.2.1 GEBIEDSBESCHERMING

Natura 2000-gebieden

Het is conform artikel 2.7, tweede lid van de Wet natuurbescherming verboden zonder vergunning van Gedeputeerde Staten projecten te realiseren of andere handelingen te verrichten die geleid op de instandhoudingsdoelstellingen voor een Natura 2000-gebied de kwaliteit van de natuurlijke habitats of de habitats van soorten in dat gebied kunnen verslechteren of een significant verstorend effect kunnen hebben op de soorten waarvoor dat gebied is aangewezen.

Natuurnetwerk Nederland (NNN)

De regels omtrent NNN-gebieden zijn door het Rijk en de provincies met elkaar afgesproken. De afspraken zijn vastgelegd in het 'Besluit algemene regels ruimtelijke ordening' en zijn uitgewerkt in de provinciale verordeningen. Het ruimtelijke beleid voor het NNN is gericht op behoud en ontwikkeling van de wezenlijke kenmerken en waarden van een gebied. In het NNN geldt daarom het 'nee, tenzij'-regime. Of een ingreep mag worden uitgevoerd in het NNN, hangt naast de instandhouding van de omvang van het NNN, in eerste instantie af van de mate van aantasting van de wezenlijke kenmerken en waarden van het gebied.

1.2.2 SOORTBESCHERMING

Zorgplicht

De zorgplicht is opgenomen in artikel 1.11 van de Wet natuurbescherming.

Artikel 1.11 Wnb (zorgplicht)

1. Eenieder neemt voldoende zorg in acht voor Natura 2000-gebieden, bijzondere nationale natuurgebieden en voor in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving.
2. De zorg, bedoeld in het eerste lid, houdt in elk geval in dat eenieder die weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat door zijn handelen of nalaten nadelige gevolgen kunnen worden veroorzaakt voor een Natura 2000-gebied, een bijzonder nationaal natuurgebied of voor in het wild levende dieren en planten:
 - a. dergelijke handelingen achterwege laat, dan wel,
 - b. indien dat achterwege laten redelijkerwijs niet kan worden geveegd, de noodzakelijke maatregelen treft om die gevolgen te voorkomen, of;
 - c. voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, deze zoveel mogelijk beperkt of ongedaan maakt.
3. Het eerste lid is niet van toepassing op handelen of nalaten in overeenstemming met het bij of krachtens deze wet of de Visserijwet 1963 bepaalde.

Europees beschermde soorten - Vogels

De verbodsbepalingen voor wat betreft vogels zijn opgenomen in artikel 3.1 van de Wet natuurbescherming.

Artikel 3.1 Wnb.

1. Het is verboden opzettelijk van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn te doden of te vangen.
2. Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen.
3. Het is verboden eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te rapen en deze onder zich te hebben.
4. Het is verboden vogels als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te storen.
5. Het verbod, bedoeld in het vierde lid, is niet van toepassing indien de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.

Europees beschermde soorten - Overige soortgroepen

De verbodsbepalingen voor wat betreft Europees beschermde soorten zijn opgenomen in artikel 3.5 van de Wet natuurbescherming.

Artikel 3.5 Wnb.

1. Het is verboden in het wild levende dieren van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel a, bij de Habitatrichtlijn, bijlage II bij het Verdrag van Bern of bijlage I bij het Verdrag van Bonn, in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen.
2. Het is verboden dieren als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te verstoren.
3. Het is verboden eieren van dieren als bedoeld in het eerste lid in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen.
4. Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in het eerste lid te beschadigen of te vernielen.
5. Het is verboden planten van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel b, bij de Habitatrichtlijn of bijlage I bij het Verdrag van Bern, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te onttwortelen of te vernielen.

Nationaal beschermde soorten

De verbodsbepalingen voor wat betreft nationaal beschermde soorten zijn opgenomen in artikel 3.10 van de Wet natuurbescherming.

Artikel 3.10 Wnb.

1. Onverminderd artikel 3.5, eerste, vierde en vijfde lid, is het verboden:
 - a. in het wild levende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen en kevers van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel A, bij deze wet, opzettelijk te doden of te vangen;
 - b. de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in onderdeel a opzettelijk te beschadigen of te vernielen, of;
 - c. vaatplanten van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel B, bij deze wet, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te onttwortelen of te vernielen.

1.2.3 HOUTOPSTANDEN

Houtopstanden

De bepalingen voor wat betreft houtopstanden zijn opgenomen in hoofdstuk 4 van de Wet natuurbescherming. Hieronder zijn de meest relevante onderdelen uit dit hoofdstuk beschreven.

De bepalingen in de Wet natuurbescherming kennen een aantal uitzonderingen. De belangrijkste uitzondering betreft dat de bepalingen geen betrekking hebben op houtopstanden binnen de bij besluit van de gemeenteraad vastgestelde grenzen van de bebouwde kom. Voor het kappen van bomen die wel onder houtopstanden Wnb vallen geldt een meldplicht bij Gedeputeerde Staten en een herplantplicht.

1.2.4 ONTHEFFING EN GEDRAGSCODE

Voor het overtreden van de verboden uit de bovengenoemde artikelen 3.1, 3.5 en 3.10 van de Wet natuurbescherming kan een ontheffing worden aangevraagd. Een ontheffing wordt uitsluitend verleend, indien is voldaan aan elk van de volgende voorwaarden:

1. Er bestaat geen andere bevredigende oplossing.
2. Er is sprake van een in de wet genoemd belang voor de betreffende soort of soortgroep.
3. Er wordt geen afbreuk gedaan aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

Ook kan er mogelijk middels een door het Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit goedgekeurde gedragscode worden gewerkt. Dit is enkel mogelijk indien de handelingen niet van wezenlijke invloed zijn op de aanwezige beschermde soorten.

1.3 LEESWIJZER

In hoofdstuk 2 wordt een beschrijving van het projectgebied gegeven, met huidige ecologische waarden.

In hoofdstuk 3 worden de resultaten van het bronnenonderzoek en de habitatscan weergegeven waarbij de effectanalyse ten aanzien van de onder de Wet natuurbescherming beschermde soorten is opgenomen.

Hoofdstuk 4 geeft weer welke middels de Wet natuurbescherming beschermde gebieden in de omgeving van de projectgebieden voorkomen. Tevens zal hier worden aangegeven in welke mate de geplande ontwikkeling van invloed zal zijn op deze gebieden.

In hoofdstuk 5 worden de effecten op de onder de Wet natuurbescherming beschermde houtopstanden beschreven waarbij de eventueel te nemen vervolgstappen zijn weergegeven.

2 PROJECTGEBIED EN ONTWIKKELINGEN

2.1 PROJECTGEBIED

Het projectgebied is gelegen in de gemeente Westerschouwen in kilometerhok: X: 45 / Y: 417 en X: 46 / Y:417 (Rijksdriehoekskoördinaten). Afbeelding 1 geeft de globale ligging van het projectgebied weer.



Afbeelding 1: Ligging projectgebied

Het projectgebied bestaat uit een vakantiepark, akkerlanden en een natuurgebied. Het projectgebied wordt ten westen begrenst door een vakantiepark. Ten noorden van het projectgebied zijn graslanden en duinen aanwezig. Ten zuiden en oosten van het projectgebied zijn akker- en graslanden aanwezig.

In het projectgebied is bebouwing aanwezig in de vorm van een aantal algemene gebouwen, vakantiewoningen, campinggedeelte, bijgebouwen en een verharde parkeerplaats. De algemene gebouwen bestaan uit het centrumgebouw en het sanitair gebouw. Beide gebouwen zijn voorzien van een pannendak. Het sanitair gebouw is voorzien van een bakstenen gevel en houten gevelbekleding. Het centrumgebouw is tevens voorzien van een houten gevelbekleding.

De groenstructuren in het projectgebied bestaan uit bosschages, akkerlanden en een natuurgebied bestaande uit graslanden en struweel. In het projectgebied is oppervlaktewater aanwezig in de vorm van een plas en diverse sloten. De oevers van de sloten bestaan uit kruidenrijke vegetatie, grassen en enkel rietland. De oevers van de plas bestaan uit rietlanden en een diverse lage kruidenrijke vegetatie. In bijlage 1 is een sfeerimpressie van het projectgebied weergegeven.

2.2 ONTWIKKELINGEN

In het projectgebied zijn diverse ruimtelijke ontwikkelingen gepland. Het sanitair gebouw en het centrumgebouw worden verbouwd en uitgebreid. Het animatiegebouw, naast het centrumgebouw, wordt gesloopt. De overige bebouwing in het projectgebied blijft behouden en wordt als gevolg van de geplande werkzaamheden niet aangepakt.

Verspreidt over het projectgebied worden ten behoeve van de ontwikkeling van een nieuw deel van het vakantiepark, bosschages en beplanting gerooid. Tevens worden sloten en greppels gedempt. De huidige waterplas in het projectgebied aan de noordzijde blijft volgens de geplande werkzaamheden behouden.

Het huidige akker en graslanden aan de zuidelijke zijde en oostelijke zijde van het projectgebied worden omgevormd tot een nieuw deel van het vakantiepark. Tevens worden er nieuwe waterpartijen en groenstructuren

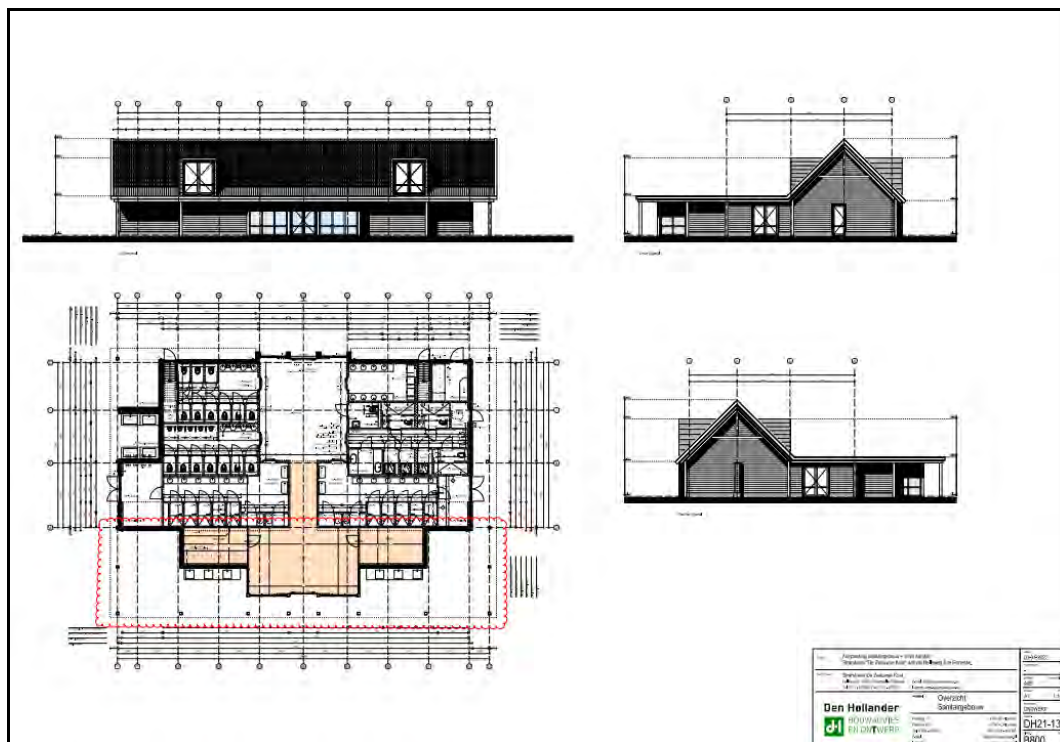
aangelegd. In de zuidoostelijke hoek van het projectgebied, het terrein ten zuiden van de N652, wordt een zonnepark gerealiseerd. Op afbeelding 2 tot en met 7 worden de verschillende ontwikkelingen weergegeven.



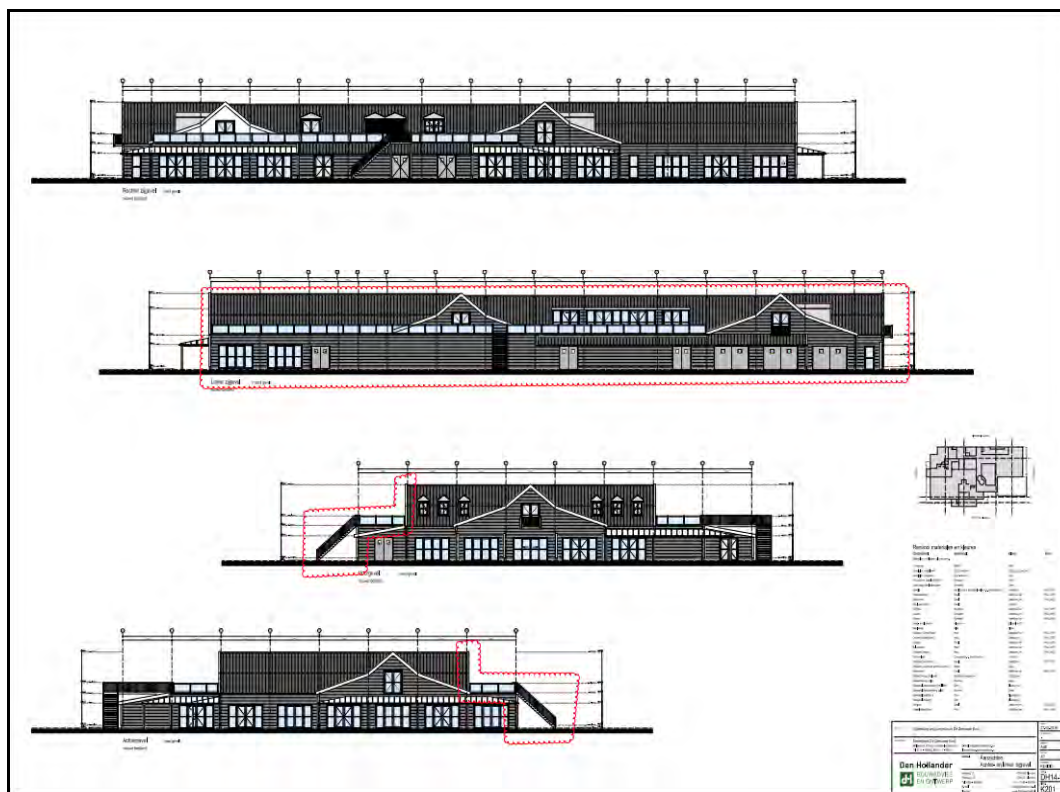
Afbeelding 2: Ontwerp uitbreiding park en groengebied (Bron: Den Hollander Bouwadvies en ontwerp)



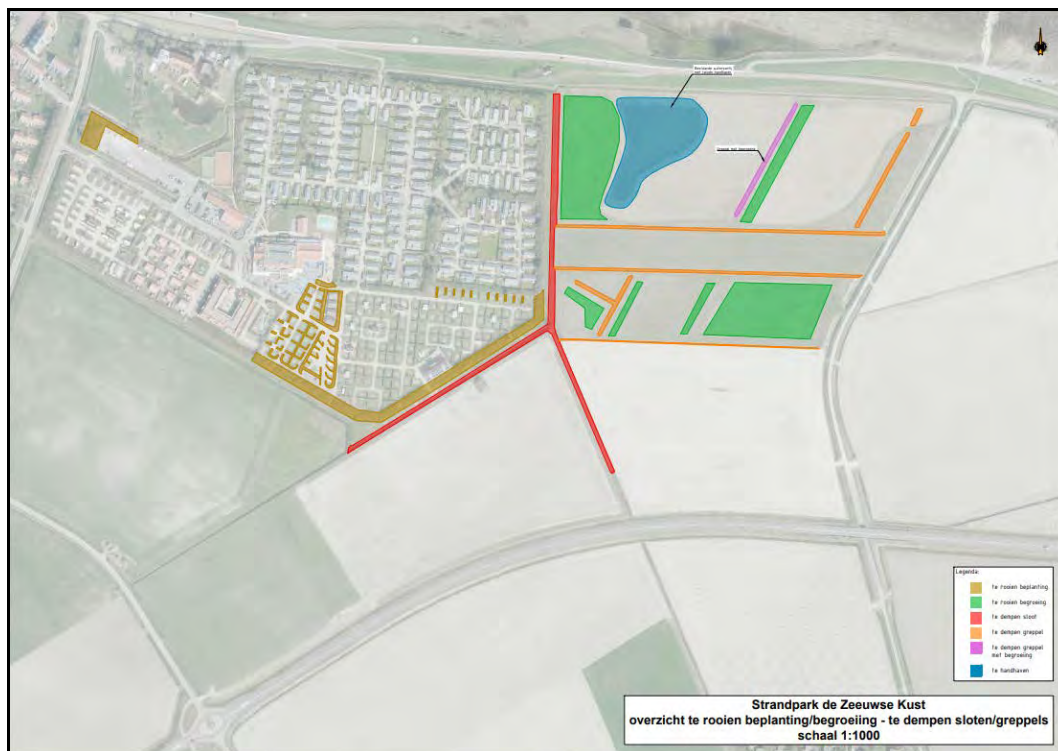
Afbeelding 3: Geveltekeningen sanitair gebouw (Bron: Den Hollander Bouwadvies en ontwerp)



Afbeelding 4: Geveltekeningen sanitair gebouw (4) (Bron: Den Hollander Bouwadvies en ontwerp)



Afbeelding 5: Geveltekeningen centrumgebouw (Bron: Den Hollander Bouwadvies en ontwerp)



Afbeelding 6: Overzicht te roeien beplanting/begroeiing en te dempen sloten en greppels (Bron: Den Hollander Bouwadvies en ontwerp)



Afbeelding 7: Nieuwe toekomstige situatie (Bron: Den Hollander Bouwadvies en ontwerp)

3 SOORTBESCHERMING

3.1 BRONNENONDERZOEK

Om een goede inschatting te kunnen maken welke beschermde soorten mogelijk gebruik maken van het projectgebied heeft een literatuurstudie plaatsgevonden. Hierbij zijn diverse bronnen met verspreidingsgegevens geraadpleegd. De geraadpleegde bronnen zijn onder andere: verspreidingsatlassen van de verschillende soortgroepen, eerder in de regio uitgevoerde onderzoeken, in de regio actieve werkgroepen en PGO's, databanken met verspreidingsgegevens (waaronder de NDFF) en het aanwijzingsbesluit Natura 2000-gebieden. Daarnaast zijn alle beschermde natuurgebieden in de omgeving van het projectgebied in kaart gebracht. Uit het bronnenonderzoek volgt een lijst met beschermde soorten welke mogelijk in het projectgebied voor kunnen komen. De geraadpleegde bronnen zijn doorgaans op uurhokniveau, waardoor ook soorten welke bekend zijn uit de ruimere omgeving van het projectgebied zijn inbegrepen. Deze soorten hoeven niet direct in het projectgebied te worden verwacht.

In bijlage 2 wordt een overzicht gegeven van alle beschermde soorten die bekend zijn voor te komen in de omgeving van het projectgebied.

Provinciale vrijstelling

De 'Verordening vrijstellingen soorten' betreft een vrijstelling van het verbod op doden en verstoren bij bestendig beheer en gebruik en ruimtelijke ingrepen. Voor de provincie Zeeland zijn middels artikel 6.21 van de "Omgevingsverordening Zeeland 2018" soorten vrijgesteld van de verbodsbepalingen uit artikel 3.10 van de Wet natuurbescherming. Dit is geen vrijbrief, de zorgplicht blijft van toepassing voor de vrijgestelde soorten.

3.2 HABITATSCAN

Tijdens de habitatscan is het projectgebied bezocht om te kijken of de uit de omgeving bekende soorten ook daadwerkelijk in het gebied voor kunnen komen, rekening houdend met de aanwezige habitat, de habitateisen en de verspreidingsgegevens van de betreffende soorten. Daarnaast kunnen er tijdens het veldbezoek nog soorten worden toegevoegd als het habitat geschikt lijkt voor de betreffende soort. De habitatscan heeft plaatsgevonden op 28 maart 2022 en is uitgevoerd door A.J. Bik MSc. Het was die dag half bewolkt met een temperatuur van 10 °C en windkracht 2 uit het noorden.

3.2.1 VLEERMUIZEN

In de omgeving van het projectgebied zijn de gewone baardvleermuis, gewone dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis, franjestaart, meervleermuis, ruige dwergvleermuis en de watervleermuis bekend voor te komen.

In het projectgebied is bebouwing aanwezig in de vorm van een aantal publieke gebouwen, vakantiehuisjes en bijgebouwen. De bebouwing biedt mogelijkheden voor gebouwbezonende vleermuizen. Geschikte verblijfplaatsen in het projectgebied voor gebouwbezonende vleermuizen bevinden zich onder de dakranden en achter gevelbekleding. Tijdens de habitatscan zijn geen geschikte boomholtes aangetroffen. Derhalve kunnen verblijfplaatsen van boombezonende vleermuizen worden uitgesloten.

In het projectgebied kunnen beschermde functies van de gewone baardvleermuis, gewone dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis, meervleermuis en de ruige dwergvleermuis niet worden uitgesloten, gezien deze soorten gebouwbezonend zijn, in de omgeving voorkomen en er geschikt habitat aanwezig is.

De in het projectgebied gelegen bomenrijen, bebouwing en oppervlaktewateren maken mogelijk als structuur onderdeel uit van een vliegroute van vleermuizen. In de directe omgeving van het projectgebied bevinden zich meerdere structuren zoals bebouwing, oppervlaktewateren en wegen, welke een alternatieve vliegroute bieden voor vleermuizen.

De groenstructuren in het projectgebied kunnen mogelijk dienen als foerageergebied door vleermuizen. In de omgeving van het projectgebied bevinden zich meerdere structuren zoals gras- en akkerlanden, bosschages en duinen die geschikt zijn als alternatief foerageergebied voor vleermuizen.

3.2.2 GRONDGEBONDEN ZOOGDIEREN

In de omgeving van het projectgebied zijn de kleine marterachtigen de bunzing, hermelijn en de wezel bekend voor te komen. De bunzing, hermelijn en de wezel komen voor in kleinschalige (cultuur)landschappen, akkers, bossen, parken, graslanden en duinen. De kleine marterachtigen eten onder andere woelmuizen, muizen, ratten en vogels welke in het projectgebied aanwezig zijn. In het projectgebied zijn bosschages aanwezig, welke verblijfplaatsen bieden in de vorm van hopen en dicht struweel. Derhalve kan de aanwezigheid van verblijfplaatsen van de bunzing, hermelijn en de wezel niet worden uitgesloten in het projectgebied voor te komen.

In de omgeving van het projectgebied is het damhert bekend voor te komen. Het damhert komt voor in bossen en graslanden. In het projectgebied zijn bosschages en graslanden aanwezig welke leefgebied voor het damhert kunnen bieden. Het projectgebied bestaat echter deels uit bebouwing en hekwerk, welke het moeilijk maken voor het damhert delen van het projectgebied te bereiken. De groenstructuren in het projectgebied zijn tevens veelal open akkers, welke weinig dekking bieden voor het damhert. De bosschages in het projectgebied zijn te klein om voor het damhert geschikte verblijfplaatsen te bieden. Bovendien loopt door een groot deel van de bosschages een hekwerk, welke een deel van de bosschages moeilijk bereikbaar maken. Derhalve worden beschermde functies voor het damhert niet verwacht in het projectgebied voor te komen.

In de omgeving van het projectgebied is de haas bekend voor te komen. De haas komt voor in graslanden, open bossen en kwelders. In het projectgebied zijn bosschages en grasland aanwezig die verblijfplaatsen bieden voor de haas. Tijdens de habitatscan is de haas waargenomen in het projectgebied. Derhalve kan de haas niet worden uitgesloten in het projectgebied voor te komen.

In de omgeving van het projectgebied is het konijn bekend voor te komen. In het projectgebied zijn bosschages, gras- en akkerlanden aanwezig die geschikte verblijfplaatsen bieden voor het konijn. Tijdens de habitatscan zijn geen burchten van het konijn aangetroffen. Derhalve wordt het konijn niet verwacht in het projectgebied voor te komen.

In de omgeving van het projectgebied is de noordse woelmuis bekend voor te komen. De noordse woelmuis komt voor in natte gebieden met grassen zoals in rietlanden en moerassen. De noordse woelmuis is gevoelig voor concurrentie met andere woelmuizen. In gebieden zonder andere woelmuizen wordt de noordse woelmuis ook in drogere gebieden zoals wegbermen en bossen aangetroffen. In het projectgebied is ruim voldoende habitat aanwezig voor andere muizensoorten welke concurrentie bieden voor de noordse woelmuis. In het projectgebied zijn graslanden en oevers aanwezig welke slechts suboptimaal habitat bieden voor de noordse woelmuis. Derhalve wordt de noordse woelmuis niet verwacht in het projectgebied voor te komen.

In het projectgebied kunnen algemene, provinciaal vrijgestelde zoogdieren zoals de bosmuis en de egel voorkomen.

3.2.3 VOGELS

In de omgeving van het projectgebied zijn de gierzwaluw en de huismus bekend voor te komen. Nestplaatsen van de gierzwaluw en de huismus bevinden zich in en bij bebouwing. In het projectgebied is bebouwing aanwezig in de vorm van het centrumgebouw, het sanitair gebouw, vakantiewoningen en overige bebouwing zoals het hotel. Het centrumgebouw en het sanitair gebouw bieden geschikte nestlocaties voor de gierzwaluw en de huismus. Tevens is in het projectgebied groenblijvend struweel aanwezig welke mogelijk essentieel leefgebied voor de huismus vormt. Tijdens de habitatscan is de huismus in het projectgebied waargenomen.

In de omgeving van het projectgebied kunnen jaarrond beschermde nesten van de boomvalk, buizerd, raaf, ransuil en de sperwer voorkomen. Tijdens de habitatscan zijn twee potentieel jaarrond beschermde nesten in het projectgebied waargenomen. In bijlage 2 zijn de locaties van het potentieel jaarrond beschermde nesten weergegeven.

Soorten uit categorie 5 van de aangepaste lijst met jaarrond beschermde nesten (RVO, 2009) kunnen mogelijk binnen het projectgebied tot broeden overgaan. De te verwachten soorten zijn de boomkruiper, ekster, koolmees, pimpelmees, spreeuw en de zwarte kraai. Overige, beschermde soorten uit categorie 5 worden wegens het ontbreken van geschikt habitat niet verwacht in het projectgebied voor te komen. In het projectgebied kunnen nestlocaties van algemene broedvogels voorkomen.

3.2.4 AMFIBIEËN

In de omgeving van het projectgebied zijn de boomkikker, heikikker en de rugstreeppad bekend voor te komen. De boomkikker komt voor in beboste gebieden, kleinschalige cultuurlandschappen, duinen en heideterreinen. In het projectgebied zijn bosschages aanwezig, welke geschikte verblijfplaatsen bieden voor de boomkikker. Tevens is er oppervlaktewater aanwezig in de vorm van een plas en diverse sloten. Derhalve kan de boomkikker niet worden uitgesloten in het projectgebied voor te komen.

De heikikker komt voor in graslanden, heide en vennen. In het projectgebied is oppervlaktewater aanwezig in de vorm van een plas en diverse sloten die geschikt voortplantingswater kunnen bieden voor de heikikker. Derhalve kan de heikikker niet worden uitgesloten in het projectgebied voor te komen.

De rugstreeppad komt voor in laag begroeide terreinen met vergraafbare bodem zoals braakliggende bouwterreinen, zand- en kleiafgravingen, duinen, uiterwaarden en sloten in graslanden. In het projectgebied is zandig terrein en oppervlaktewateren in de vorm van sloten aanwezig. De rugstreeppad kan niet worden uitgesloten in het projectgebied voor te komen.

In het projectgebied kunnen algemene, provinciaal vrijgestelde amfibieën voorkomen, zoals de bastaardkikker en de gewone pad.

3.2.5 REPTIELEN

In de omgeving van het projectgebied is de levendbarende hagedis bekend voor te komen. De levendbarende hagedis komt voor in graslanden, open bossen, bermen, hagen en houtwallen. De levendbarende hagedis heeft daarbij een voorkeur voor vochtige terreinen, maar komt ook voor in overgangen van natte naar droge terreinen. In het projectgebied is geschikt habitat aanwezig in de vorm van een plas en graslanden aan de oostelijke kant van het projectgebied. In de omgeving van het projectgebied is de levendbarende hagedis bekend voor te komen in Natura 2000-gebied Kop van Schouwen. Tussen Kop van Schouwen en het projectgebied ligt één enkele weg, welke geen grote barrière vormt. Derhalve kan de levendbarende hagedis niet worden uitgesloten in het projectgebied voor te komen.

3.2.6 VISSEN

In de omgeving van het projectgebied zijn geen beschermde vissoorten bekend voor te komen. De bekende verspreiding van beschermde vissoorten liggen niet in de omgeving van het projectgebied. Beschermde vissoorten kunnen worden uitgesloten in het projectgebied voor te komen.

3.2.7 ONGEWERVELDEN

De onderzochte groep bestaat onder andere uit vlinders, libellen en weekdieren. In de omgeving van het projectgebied zijn geen beschermde ongewervelden bekend voor te komen. Beschermde ongewervelden kunnen worden uitgesloten in het projectgebied voor te komen.

3.2.8 VAATPLANTEN

In de omgeving van het projectgebied zijn het glad biggenkruid en de wilde ridderspoor bekend voor te komen.

Glad biggenkruid groeit op zonnige en open plaatsen op droge en voedselarme zandgronden. Groeiplaatsen van glad biggenkruid betreffen open graslanden en akkerranden. In Nederland is de soort van nature verspreid over de hoge zandgronden en plaatselijk in de kustduinen. In het projectgebied is geschikt habitat aanwezig in de vorm van zandig terrein en akkers. Derhalve kan het glad biggenkruid niet worden uitgesloten in het projectgebied voor te komen.

Wilde ridderspoor groeit op zonnige plaatsen op kalkhoudende zandige kleigronden. Groeiplaatsen van de wilde ridderspoor betreffen graanakkers. In Nederland is de natuurlijke verspreiding van de soort beperkt tot Limburg en oostelijk Gelderland. In het projectgebied is geen geschikt habitat aanwezig. Derhalve wordt de wilde ridderspoor niet verwacht in het projectgebied voor te komen.

Overige beschermde vaatplanten zijn tijdens de habitatscan niet in het projectgebied waargenomen.

3.2.9 MOGELIJK AANWEZIGE BESCHERMDE SOORTEN EN FUNCTIES

Het projectgebied herbergt mogelijk meerdere functies voor beschermde diersoorten. In het projectgebied kunnen op basis van de aanwezige habitat de volgende soorten en functies niet op voorhand worden uitgesloten voor te komen.

Tabel 1: Te verwachten beschermde soorten en functies

Soort / soortgroep	Functies	Bescherming Wnb	Mogelijk aanwezig in:
Algemene amfibieën en zoogdieren	Leefgebied	Artikel 3.10 (Wnb bijlage B)	Bosschages, graslanden, akkers
Broedvogels	Nesten	Artikel 3.1 (VR)	Struweel en bomen
Boomkikker	Voortplantingsbiotoop Landbiotoop	Artikel 3.5 (HR IV & Bern II)	Oppervlaktewater Struweel en grasland
Bunzing	Verblijfplaatsen	Artikel 3.10 (Wnb bijlage A)	Bosschages
Gierzwaluw	Nestlocaties	Artikel 3.1 (VR)	Openingen bij dakrand
Glad biggenkruid	Groeiplaatsen	Artikel 3.10 (Wnb bijlage B)	Grasland, zandig terrein en akkers
Haas	Verblijfplaatsen	Artikel 3.10 (Wnb bijlage A)	Bosschages en grasland
Heikikker	Voortplantingsbiotoop Landbiotoop	Artikel 3.5 (HR IV & Bern II)	Oppervlaktewater Struweel en grasland
Hermelijn	Verblijfplaatsen	Artikel 3.10 (Wnb bijlage A)	Bosschages
Huismus	Nestlocaties Functioneel leefgebied	Artikel 3.1 (VR)	Ruimtes onder pannendak, groen rond vakantiewoningen, publieke gebouwen en campingplaatsen.
Levendbarende hagedis	Verblijfplaatsen	Artikel 3.10 (Wnb bijlage A)	Bosschages Struweel en grasland
Rugstreeppad	Voortplantingsbiotoop Landbiotoop	Artikel 3.5 (HR IV & Bern II)	Oppervlaktewater Zandig terrein, akkers.
Vleermuizen	Verblijfplaatsen Foerageergebied	Artikel 3.5 (HR, bijlage IV)	Bebouwing spouwmuur/dakrand Groenstructuren
Wezel	Verblijfplaatsen	Artikel 3.10 (Wnb bijlage A)	Bosschages

3.3 EFFECTEN

Indien beschermde soorten in het projectgebied of binnen de invloedssfeer hiervan kunnen voorkomen, wordt onderzocht of de voorgenomen ontwikkeling effect heeft op deze soorten. Indien er effecten op deze soorten worden verwacht, zal worden gezocht naar compenserende of mitigerende maatregelen welke genomen kunnen worden tijdens de ontwikkeling om zo te voorkomen dat de Wet natuurbescherming wordt overtreden. Mochten deze maatregelen niet afdoende zijn, of praktisch niet in te passen in de plannen, zal mogelijk een ontheffing van de Wet natuurbescherming noodzakelijk zijn.

3.3.1 EFFECTEN ONTWIKKELINGEN

De te verwachten effecten op soorten en functies zijn opgedeeld in tijdelijke en permanente effecten. Deze zijn schematisch weergegeven in tabel 2. Daarnaast zijn de beschermde soorten en functies beschreven waar geen effecten op worden verwacht bij uitvoering van de werkzaamheden.

3.3.1.1 Geen effecten

De mogelijk aanwezige nestlocaties van de gierzwaluw in de bebouwing worden als gevolg van de werkzaamheden niet aangetast. De nestlocaties blijven behouden en derhalve worden geen effecten verwacht op de nestlocaties van de gierzwaluw.

De mogelijk aanwezige verblijfplaatsen van vleermuizen in het sanitair gebouw blijven als gevolg van de werkzaamheden behouden. Aan het sanitair gebouw wordt een uitbreiding toegevoegd aan de zuidelijke zijde. Hier is de aanliegroute voor vleermuizen naar mogelijke verblijfplaatsen in het sanitair gebouw zeer beperkt door de aanwezigheid van dichte bosschages direct naast het sanitair gebouw. Tevens zijn de mogelijkheden voor verblijfplaatsen van vleermuizen in de gevel aan de zuidelijke zijde zeer beperkt. De dakconstructie wordt als gevolg van de werkzaamheden niet aangetast. Derhalve blijven mogelijke verblijfplaatsen voor vleermuizen in het sanitair gebouw behouden.

De mogelijke aanwezige verblijfplaatsen van vleermuizen in het centrumgebouw blijven als gevolg van de werkzaamheden behouden. Het centrumgebouw krijgt een uitbreiding naast de bestaande constructie. De bestaande constructie wordt als gevolg van de werkzaamheden niet aangetast en blijft behouden. Derhalve blijven mogelijke verblijfplaatsen van vleermuizen in het centrumgebouw behouden. In het te slopen animatiegebouw worden geen verblijfplaatsen van vleermuizen verwacht.

3.3.1.2 Tijdelijke effecten

Als gevolg van de werkzaamheden kunnen mogelijk aanwezige algemene broedvogels, amfibieën en zoogdieren worden verstoord.

In het projectgebied is tijdens de habitatscan struweel en bosschages aangetroffen welke als essentieel leefgebied voor de huismus kunnen dienen. Tijdens de habitatscan zijn hier ook individuen van de huismus waargenomen. In het projectgebied en de directe omgeving zijn alternatieven aanwezig in de vorm van groenblijvend struweel, welke niet door de geplande werkzaamheden wordt aangetast. In de nieuwe situatie worden hagen en struwelen gerealiseerd, die kunnen fungeren als essentieel leefgebied voor de huismus. Het aandeel van struwelen dat verwijderd gaat worden is echter dermate groot dat niet kan worden uitgesloten dat de ingreep tijdelijke effecten heeft op het functioneel leefgebied van de huismus.

Wanneer er tijdens de uitvoering van de werkzaamheden gebruik wordt gemaakt van additionele nachtelijke verlichting in het actieve seizoen (april - oktober) van vleermuizen kunnen foeragerende en passerende vleermuizen worden verstoord.

3.3.1.3 Permanente effecten

Permanente effecten op beschermde natuur als gevolg van de werkzaamheden kunnen niet worden uitgesloten. Als gevolg van de geplande werkzaamheden kunnen de twee jaarrond beschermde nesten worden vernield. Tevens kunnen als gevolg van de werkzaamheden de verblijfplaatsen van de bunzing, haas, hermelijn en de wezel worden vernield. Mogelijk aanwezige individuen van de huismus, vleermuizen, bunzing, haas, hermelijn en de wezel kunnen worden gedood.

Als gevolg van de geplande werkzaamheden kunnen de voortplantings- en leefgebieden van de boomkikker, heikikker en rugstreeppad worden vernield. Individen van de boomkikker, heikikker en de rugstreeppad kunnen worden gedood. De groeiplaatsen van het glad biggenkruid kunnen worden vernield.

Als gevolg van de geplande werkzaamheden kunnen mogelijk aanwezige verblijfplaatsen en nestlocaties van de huismus in het animatiegebouw worden vernield. Individen van de huismus kunnen worden gedood.

Wanneer de geplande werkzaamheden binnen het broedseizoen van vogels (globaal maart - augustus) plaats vinden kunnen broedgevallen van vogels worden verstoord, nesten worden vernield en individuen worden gedood.

Tijdens het verwijderen van groen kunnen mogelijk algemene amfibieën en zoogdieren worden gedood.

Tabel 2: Mogelijke effecten op beschermde soorten

Soort / soortgroep	Effect	Verbodsbepaling
Algemene amfibieën en zoogdieren	Opzettelijk doden Opzettelijk vernielen / beschadigen verblijfplaats	Artikel 3.10 (Wnb bijlage A) Lid 1, sub A Artikel 3.10 (Wnb bijlage A) Lid 1, sub B
Broedvogels	Opzettelijk doden Opzettelijk vernielen / beschadigen nest Opzettelijk verstoren	Artikel 3.1 (VR) Lid 1 Artikel 3.1 (VR) Lid 2 Artikel 3.1 (VR) Lid 4
Broedvogels met jaarrond beschermde nesten	Opzettelijk doden Opzettelijk vernielen / beschadigen nest Opzettelijk verstoren	Artikel 3.1 (VR) Lid 1 Artikel 3.1 (VR) Lid 2 Artikel 3.1 (VR) Lid 4
Boomkikker	Opzettelijk doden Opzettelijk verstoren Opzettelijk vernielen / beschadigen verblijfplaats	Artikel 3.5 (HR, bijlage IV) Lid 1 Artikel 3.5 (HR, bijlage IV) Lid 2 Artikel 3.5 (HR, bijlage IV) Lid 4
Bunzing	Opzettelijk doden Opzettelijk vernielen / beschadigen verblijfplaats	Artikel 3.10 (Wnb bijlage A) Lid 1, sub A Artikel 3.10 (Wnb bijlage A) Lid 1, sub B
Glad biggenkruid	Opzettelijk vernielen / beschadigen groeiplaats	Artikel 3.10 (Wnb bijlage A) Lid 1, sub C

Soort / soortgroep	Effect	Verbodsbepaling
Haas	Opzettelijk doden Opzettelijk vernielen / beschadigen verblijfplaats	Artikel 3.10 (Wnb bijlage A) Lid 1, sub A Artikel 3.10 (Wnb bijlage A) Lid 1, sub B
Heikikker	Opzettelijk doden Opzettelijk verstoren Opzettelijk vernielen / beschadigen verblijfplaats	Artikel 3.5 (HR, bijlage IV) Lid 1 Artikel 3.5 (HR, bijlage IV) Lid 2 Artikel 3.5 (HR, bijlage IV) Lid 4
Hermelijn	Opzettelijk doden Opzettelijk vernielen / beschadigen verblijfplaats	Artikel 3.10 (Wnb bijlage A) Lid 1, sub A Artikel 3.10 (Wnb bijlage A) Lid 1, sub B
Huismus	Opzettelijk doden Opzettelijk vernielen / beschadigen nest Opzettelijk verstoren	Artikel 3.1 (VR) Lid 1 Artikel 3.1 (VR) Lid 2 Artikel 3.1 (VR) Lid 4
Levendbarende hagedis	Opzettelijk doden Opzettelijk vernielen / beschadigen verblijfplaats	Artikel 3.10 (Wnb bijlage A) Lid 1, sub A Artikel 3.10 (Wnb bijlage A) Lid 1, sub B
Rugstreepd	Opzettelijk doden Opzettelijk verstoren Opzettelijk vernielen / beschadigen verblijfplaats	Artikel 3.5 (HR, bijlage IV) Lid 1 Artikel 3.5 (HR, bijlage IV) Lid 2 Artikel 3.5 (HR, bijlage IV) Lid 4
Vleermuizen	Opzettelijk doden Opzettelijk verstoren Opzettelijk vernielen / beschadigen verblijfplaats	Artikel 3.5 (HR, bijlage IV) Lid 1 Artikel 3.5 (HR, bijlage IV) Lid 2 Artikel 3.5 (HR, bijlage IV) Lid 4
Wezel	Opzettelijk doden Opzettelijk vernielen / beschadigen verblijfplaats	Artikel 3.10 (Wnb bijlage A) Lid 1, sub A Artikel 3.10 (Wnb bijlage A) Lid 1, sub B

3.4 AANBEVELINGEN TEN AANZIEN VAN DE WET NATUURBESCHERMING

3.4.1 AANVULLENDE INVENTARISATIES PROJECTGEBIED

Het projectgebied herbergt mogelijk functies voor beschermde amfibieën, broedvogels, reptielen, zoogdieren en vaatplanten. Of en waar deze zich in het projectgebied bevindt en is nog onbekend. Het is aan te bevelen nader onderzoek uit te laten voeren naar de vaste rust- en verblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuizen, bunzing, haas, hermelijn en de wezel evenals de aanwezigheid van jaarrond beschermde nesten van broedvogels. Het onderzoek naar vleermuizen dient afgestemd te zijn op de verwachte aanwezigheid van de gewone baardvleermuis, gewone dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis, meervleermuis en de ruige dwergvleermuis.

3.4.2 MITIGERENDE MAATREGELEN

Om overtreding op de Wet natuurbescherming te voorkomen dienen de volgende maatregelen te worden genomen.

- Er zijn mogelijk jaarrond beschermde nestlocaties van de huismus aanwezig. Tevens zijn er twee potentieel jaarrond beschermde nesten in het projectgebied aanwezig. Na aanvullend onderzoek naar de aanwezigheid van nestlocaties zullen (indien nestlocaties aanwezig zijn) nader te specificeren mitigerende maatregelen getroffen dienen te worden.
- Er zijn mogelijk verblijfplaatsen van levendbarende hagedis, bunzing, haas, hermelijn en de wezel aanwezig binnen het projectgebied. Na aanvullend onderzoek naar de aanwezigheid van verblijfplaatsen zullen (indien verblijfplaatsen aanwezig zijn) nader te specificeren mitigerende maatregelen getroffen dienen te worden.
- Er is mogelijk voortplantingswater en geschikt landbiotoop van de boomkikker, heikikker en de rugstreepd aanwezig in het projectgebied. Na aanvullend onderzoek naar de aanwezigheid van de boomkikker, heikikker en de rugstreepd zullen (indien individuen aanwezig zijn) nader te specificeren mitigerende maatregelen getroffen dienen te worden.
- Er zijn mogelijk groeiplaatsen van het glad biggenkruid aanwezig binnen het projectgebied. Na aanvullend onderzoek naar de aanwezigheid van groeiplaatsen zullen (indien groeiplaatsen aanwezig zijn) nader te specificeren mitigerende maatregelen getroffen dienen te worden.
- Om de plannen voor het projectgebied te realiseren zullen mogelijk bomen en struweel worden verwijderd. Het is aan te bevelen het verwijderen van bomen en struweel buiten het broedseizoen van vogels (globaal maart - augustus) uit te voeren. De vermelde periode is niet leidend, elk broedgeval is beschermd. Ook broedgevallen buiten deze periode mogen niet verstoord worden. Indien werkzaamheden tijdens het broedseizoen plaats moeten vinden dient een aanvullende inspectie op broedvogels door een ecoloog te worden uitgevoerd om overtredingen te voorkomen.

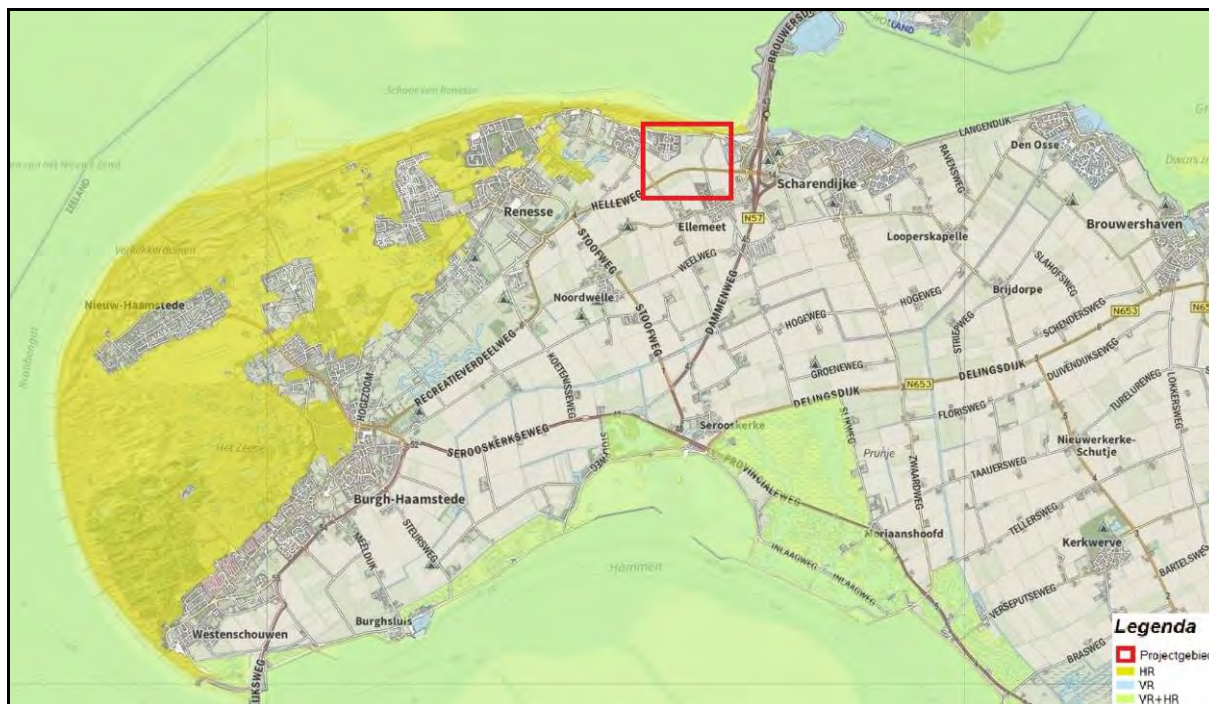
- In het geval dat er in de nieuwe situatie additionele nachtelijke verlichting wordt gerealiseerd in het projectgebied is het wenselijk gebruik te maken van een richtarmatuur zodat strooilicht naar de omgeving wordt voorkomen, met name bij de gras- en akkerlanden en bosschages, welke in de huidige situatie onverlicht zijn, maar waar in de nieuwe situatie nieuwbouw wordt gerealiseerd.
- De werkzaamheden dienen, richting te handhaven groen, in één richting te worden uitgevoerd waardoor aanwezige fauna voor de werkzaamheden uit kunnen vluchten.

3.4.3 ONTHEFFING WET NATUURBESCHERMING

De noodzaak voor een ontheffing van de verbodsbepalingen in de Wet natuurbescherming kan op voorhand niet worden uitgesloten. Uit aanvullende onderzoeken zal moeten blijken of er beschermde functies of dieren in het projectgebied voorkomen en welke negatieve effecten met de werkzaamheden mogelijk gepaard gaan. Indien aanvullende inventarisaties aantonen dat het projectgebied functies bevat voor beschermde soorten en verstoring niet voorkomen kan worden, dient een ontheffing van de Wet natuurbescherming te worden aangevraagd. Hier kunnen voorwaarden in de vorm van mitigerende maatregelen aan verbonden zijn.

4 GEBIEDSBESCHERMING

Binnen het projectgebied zijn beschermde natuurgebieden aanwezig. Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied ligt op circa 50 meter ten noorden van het projectgebied en betreft de Kop van Schouwen (afbeelding 8). Binnen het projectgebied ligt een gedeelte van het NNN. Dit betreft het gebied De Haard/De Helle (afbeelding 9).



Afbeelding 8: Projectgebied ten opzichte van Natura 2000 gebied (kaarten.zeeland.nl/map/atlasvanzeeland)



Afbeelding 9: Projectgebied ten opzichte van beschermde natuur NNN (kaarten.zeeland.nl/map/atlasvanzeeland)

Het projectgebied bevindt zich in de nabijheid van beschermde natuur. Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied bevindt zich op voldoende afstand op directe effecten uit te sluiten. In het projectgebied is een gedeelte van het NNN aanwezig. De geplande werkzaamheden zullen deels plaatsvinden in het gedeelte van het NNN. Derhalve zijn directe effecten op beschermde natuur van het NNN niet uit te sluiten. Op afbeelding 10 is het gedeelte van het NNN in het projectgebied aangegeven. Voor dit gedeelte van het projectgebied dient een NNN-toetsing te worden uitgevoerd om de effecten van de geplande werkzaamheden op het NNN-gebied te bepalen.

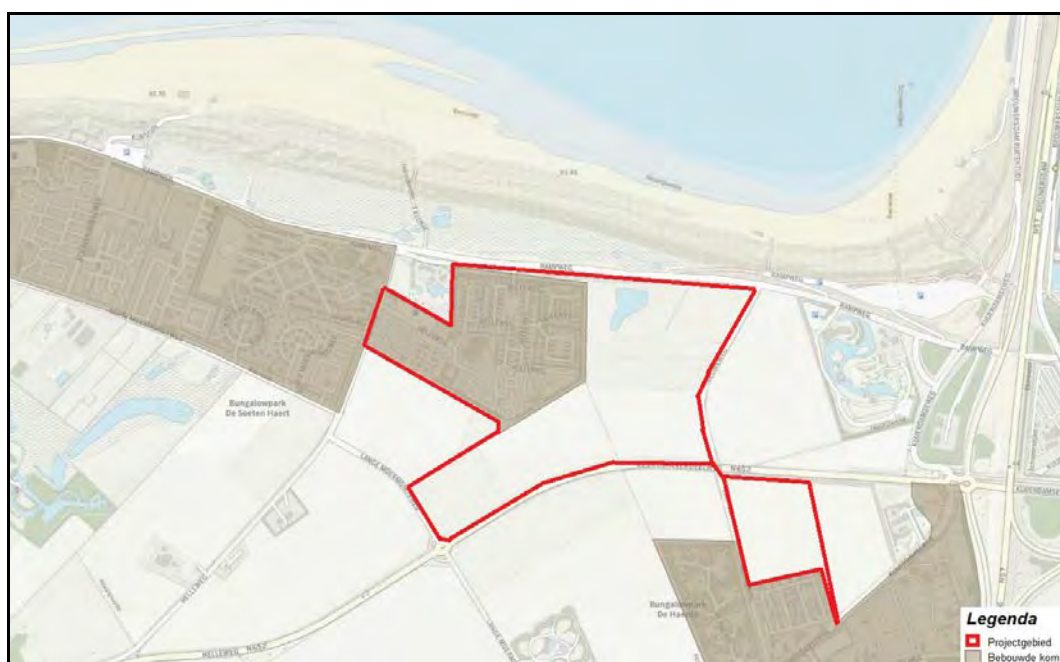
Indirecte negatieve effecten op Natura 2000-gebieden kunnen als gevolg van de geplande werkzaamheden niet op voorhand worden uitgesloten. In artikel 2.9a van de Wet natuurbescherming is een partiele vrijstelling geïntroduceerd van de Natura 2000-vergunningsplicht voor de gevolgen van de stikstofdepositie door activiteiten van de bouwsector. De gevolgen van de stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden die wordt veroorzaakt door aangewezen activiteiten (o.a. bouwen, slopen, vernieuwen, veranderen en vergroten) van de bouwsector worden buiten beschouwing gelaten. Voor de realisatiefase is derhalve geen vergunning benodigd.

De nieuwbouw in het projectgebied kan tijdens de gebruiksfase mogelijk leiden tot een toename in stikstofemissie. Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied bevindt zich op 50 meter afstand van het projectgebied. Het is niet op voorhand uit te sluiten dat de geplande ontwikkelingen zullen leiden tot een toename van stikstofdepositie in nabijgelegen stikstofgevoelige habitattypen. Significante negatieve effecten op de instandhoudingsdoelstellingen in Natura 2000-gebieden die worden veroorzaakt als gevolg van de geplande ontwikkelingen kunnen derhalve niet op voorhand worden uitgesloten. Een AERIUS-berekening kan hierover uitsluitsel bieden.

5 HOUTOPSTANDEN

Het projectgebied is ten opzichte van de houtopstanden in twee delen verdeeld. Een gedeelte van het projectgebied, bestaande uit het huidige vakantiepark, valt binnen de door de gemeenteraad vastgestelde bebouwde kom (afbeelding 11). De bepalingen ten aanzien van houtopstanden uit de Wet natuurbescherming zijn dan ook niet van toepassing voor het kappen van de bomen in dit gedeelte van het projectgebied.

Een gedeelte van het projectgebied, te weten de akkerlanden en het NNN-gedeelte valt buiten de door de gemeenteraad vastgestelde bebouwde kom (afbeelding 11). De bepalingen ten aanzien van houtopstanden uit de Wet natuurbescherming zijn in dit gedeelte van toepassing op het eventueel kappen van bomen. Dit gedeelte van het projectgebied bestaat echter uit akker- en graslanden welke weinig houtopstanden bevatten. Deze houtopstanden beslaan minder dan 1000 m². Derhalve zijn de aanwezige houtopstanden in het kader van de Wet natuurbescherming niet beschermd.



Afbeelding 11: Grens bebouwde kom gemeente Westerschouwen (kaarten.zeeland.nl/map)

6 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

6.1 CONCLUSIES

Het te slopen animatiegebouw in het projectgebied kan mogelijk dienen als nestlocatie voor de huismus. De bosschages en graslanden in het projectgebied kunnen dienen als verblijfplaats voor de levendbarende hagedis, bunzing, haas, hermelijn en de wezel. De bosschages en akker- en graslanden, en oppervlaktewateren kunnen mogelijk dienen als leefgebied voor de boomkikker, heikikker en de rugstreeppad. De zandige terreinen in het projectgebied zijn geschikt als groeiplaats voor het glad biggenkruid. In het projectgebied zijn tevens twee potentieel jaarrond beschermde nesten aanwezig.

De geplande werkzaamheden kunnen leiden tot de aantasting en vernieling van geschikt voortplantingswater en landbiotoop van de boomkikker, heikikker en de rugstreeppad. Tevens kunnen de geplande werkzaamheden leiden tot de aantasting en vernieling van vaste rust- en verblijfplaatsen van de levendbarende hagedis, bunzing, haas, hermelijn en de wezel. Als gevolg van de werkzaamheden kunnen mogelijke groeiplaatsen van het glad biggenkruid verloren gaan. Individuen van de boomkikker, heikikker, rugstreeppad, levendbarende hagedis, bunzing, haas, hermelijn en de wezel kunnen worden gedood.

Als gevolg van de geplande werkzaamheden kunnen mogelijk aanwezige verblijfplaatsen van de huismus en vleermuizen in het animatiegebouw worden vernield. Individuen van de huismus en gebouwbewonende vleermuizen kunnen worden gedood.

Als gevolg van de werkzaamheden kunnen de twee aanwezige potentiële jaarrond beschermde nesten worden vernield en individuen van algemene broedvogels kunnen worden verstoord en gedood. Dit geldt met name in het broedseizoen. In het projectgebied kunnen mogelijk algemene, provinciaal vrijgestelde amfibieën en zoogdieren aanwezig zijn. Overige beschermde soorten worden door het ontbreken van geschikt habitat niet verwacht in het projectgebied voor te komen.

Directe negatieve effecten op Natura 2000-gebieden worden als gevolg van de geplande werkzaamheden niet verwacht. Indirecte negatieve effecten op Natura 2000-gebieden kunnen als gevolg van de geplande werkzaamheden niet op voorhand worden uitgesloten. Directe negatieve effecten op NNN-gebieden kunnen als gevolg van de geplande werkzaamheden niet worden uitgesloten, aangezien de werkzaamheden deels in NNN-gebied worden uitgevoerd. Derhalve dient een NNN-toetsing te worden uitgevoerd om de effecten van de geplande werkzaamheden op het NNN-gebied te bepalen.

De geplande ontwikkelingen kunnen in de gebruiksfase lijden tot een toename van stikstofemissies in het projectgebied. Significante negatieve effecten op de instandhoudingsdoelstellingen van nabijgelegen Natura 2000-gebied kunnen niet op voorhand worden uitgesloten. Een AERIUS-berekening kan hierover uitsluitsel bieden.

De houtopstanden in het projectgebied vallen voor een gedeelte, te weten het huidige vakantiepark, binnen de door de gemeenteraad vastgestelde bebouwde kom. Derhalve zijn de bepalingen ten aanzien van houtopstanden uit de Wet natuurbescherming niet van toepassing voor het eventueel kappen van bomen. Het overige deel van het projectgebied valt buiten de door de gemeenteraad vastgesteld bebouwde kom. De bestaande houtopstanden in dit gedeelte, de akker- en graslanden, beslaan minder dan 1000 m². Derhalve zijn de aanwezige houtopstanden in het kader van de Wet natuurbescherming niet beschermd.

6.2 AANBEVELINGEN

De geplande werkzaamheden kunnen leiden tot aantasting van beschermde functies. Of en waar deze zich bevinden is onbekend. Derhalve is aanvullend onderzoek naar de aanwezigheid van beschermde broedvogels, amfibieën, reptielen, vaatplanten en zoogdieren nodig alvorens men met de geplande werkzaamheden kan beginnen. In tabel 3 zijn de uit te voeren onderzoeken en onderzoeksperiodes weergegeven. Indien de aanvullende inventarisaties aantonen dat het projectgebied functies voor beschermde soorten bevat en aantasting niet kan worden voorkomen, dient een ontheffing van de Wet natuurbescherming te worden aangevraagd.

Het is aan te bevelen versturende werkzaamheden buiten het broedseizoen van vogels (globaal maart - augustus) plaats te laten vinden. De vermelde periode is niet leidend, elk broedgeval is beschermd. Ook broedgevallen buiten deze periode mogen niet verstoord worden. Indien de werkzaamheden tijdens het broedseizoen plaats moeten vinden dient een aanvullende inspectie op broedvogels door een ecooloog te worden uitgevoerd om overtredingen te voorkomen.

Het is aan te bevelen om nachtelijke verlichting zo veel mogelijk te beperken om verstoring van foeragerende en passerende vleermuizen en daarmee overtreding van de verbodsbepalingen in de Wet natuurbescherming te voorkomen. Indien er additionele nachtelijke verlichting wordt toegepast is het wenselijk gebruik te maken van een richtarmatuur zodat strooilicht naar de omgeving wordt voorkomen.

Tabel 3: Te verwachten beschermde soorten en aanbevolen inventarisaties

Soort / soortgroep	Aanvullend onderzoek	Onderzoekperiode
Broedvogels	Nesten, indien niet buiten het broedseizoen gewerkt wordt	Binnen de periode maart - augustus
Broedvogels met jaarrond beschermde nesten	Nesten	maart - augustus
Huismus	Nesten en functioneel leefgebied	1 april t/m 15 mei
Boomkikker	Voortplantingsbiotoop	april - augustus
Heikikker	Voortplantingsbiotoop	februari - april
Rugstreeppad	Voortplantingsbiotoop	april - augustus
Bunzing	Verblijfplaatsen	maart - augustus
Haas	Verblijfplaatsen	maart - juli
Hermelijn	Verblijfplaatsen	maart - augustus
Wezel	Verblijfplaatsen	maart - augustus
Glad biggenkruid	Groeiplaatsen	juni - september

7 LITERATUUR

BIJ12 (2017) Kennisdocument gewone dwergvleermuis, versie 1.0, BIJ12 juli 2017.

BIJ12 (2017) Kennisdocument gierzwaluw, versie 1.0, BIJ12 juli 2017.

BIJ12 (2017) Kennisdocument huismus, versie 1.0, BIJ12 juli 2017.

Dietz, C., O. von Helversen & D. Nill, (2011) Vleermuizen, Tirion Natuur uitgevers BV, Baarn.

Netwerk Groene Bureaus (2017) Soortinventarisatieprotocollen in het kader van de Wet natuurbescherming, juli 2017.

Vleermuisvakberaad Netwerk Groene Bureaus, Zoogdiervereniging (2020) Vleermuisprotocol 2021, oktober 2020.

Internet

NDFF

www.gbif.org

www.kaarten.zeeland.nl/map/atlasvanzeeland

www.piscaria.nl

www.provinciaalgeoregister.nl/georegister/

www.ravon.nl

www.sovon.nl

www.stowa.nl (limnodata neerlandica)

www.synbiosys.alterra.nl/natura2000

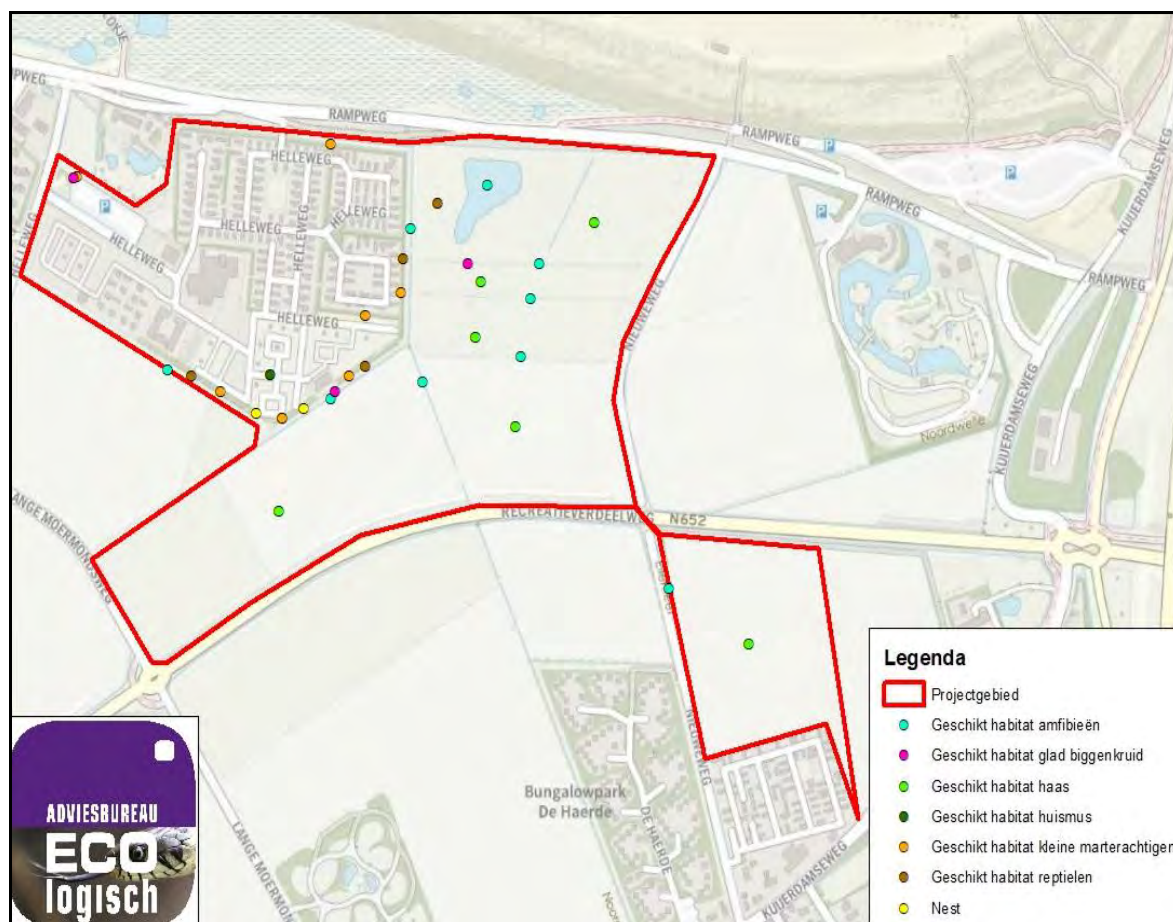
www.telmee.nl

www.verspreidingsatlas.nl

Bijlage 1: Foto-impressie



Bijlage 2: Kaart geschikt habitat en nesten



Bijlage 3: Tabel mogelijk aanwezige soorten

Tabel 1: Overzicht beschermde soorten in de directe omgeving van het projectgebied

Soortgroep	Naam	Bescherming	Afstand
Amfibieën	bastaardkikker ¹	Wnb A	< 5km
Amfibieën	boomkikker	HR IV & Bern II	< 5km*
Amfibieën	bruine kikker ¹	Wnb A	< 1km
Amfibieën	gewone pad ¹	Wnb A	< 5km
Amfibieën	heikikker	HR IV & Bern II	< 5km
Amfibieën	kleine watersalamander ¹	Wnb A	< 5km
Amfibieën	rugstreeppad	HR IV & Bern II	< 4km*
Reptielen	levendbarende hagedis	Wnb A	< 5km
Vaatplanten	glad biggenkruid	Wnb B	< 5km
Vleermuizen	gewone dwergvleermuis	HR IV	< 3km*
Vleermuizen	meervleermuis	HR IV & Bern II	< 4km*
Vleermuizen	ruige dwergvleermuis	HR IV & Bern II	< 1km*
Vleermuizen	watervleermuis	HR IV & Bern II	< 3km*
Vogels	boerenwaluw	Cat. 5	< 5km
Vogels	boomkruiper	Cat. 5	< 5km
Vogels	boomvalk	Cat. 4	< 5km
Vogels	buizerd	Cat. 4	< 4km*
Vogels	ekster	Cat. 5	< 5km
Vogels	gierzwaluw	Cat. 2	< 1km
Vogels	huismus	Cat. 2	< 5km
Vogels	huiswaluw	Cat. 5	< 5km
Vogels	ijsvogel	Cat. 5	< 5km*
Vogels	koolmees	Cat. 5	< 1km*
Vogels	pimpelmees	Cat. 5	< 5km
Vogels	raaf	Cat. 5	< 5km*
Vogels	ransuil	Cat. 4	< 5km
Vogels	sperwer	Cat. 4	< 5km
Vogels	spreeuw	Cat. 5	< 5km
Vogels	torenvalk	Cat. 5	< 5km
Vogels	zwarte kraai	Cat. 5	< 5km
Zoogdieren	bosmuis ¹	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	bunzing	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	damhert	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	dwergmuis ¹	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	dwergspitsmuis ¹	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	egel ¹	Wnb A	< 5km*
Zoogdieren	gewone bosspitsmuis ¹	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	haas	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	huisspitsmuis ¹	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	konijn	Wnb A	< 5km*
Zoogdieren	noordse woelmuis	HR IV	< 5km
Zoogdieren	ree ¹	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	rosse woelmuis ¹	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	veldmuis ¹	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	hermelijn	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	wezel	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	woelrat ¹	Wnb A	< 5km

* = op basis van eerdere waarnemingen van Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V.

¹ = Vrijstelling van de provincie Zeeland in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen.