

Bijlage 1

Compensatie cafeteriamodel Strandpaviljoen de Horizon

De paviljoenhouder zal de voorzieningen zelf aanschaffen en beheren.

Hier onder een overzicht met de te realiseren compensatie voor de uitbreiding van het strandpaviljoen inclusief de vierkante meters die extra bebouwd mogen worden:

Compensatie*:

	Voorzieningen / activiteiten	Compensatiefactor zonder betaling
1.	Herentoilet (basis: twee stuks)	4
2.	Damestoilet (basis: twee stuks)	4
3.	Urinoir (geen basiseis)	2
4.	Gehandicaptentoilet	8
5.	Zelfreinigende toiletten	20
6.	Gehandicaptentoegankelijk (brede deuren, toegangsbrug, geen drempels e.d.)	50 m ²
7.	Strandcabines	30 m ²
8.	Verhard pad vanaf duinovergang en tot gemeentepad.	50 m ²
9.	Verlichting duinovergang en/of verhard pad	50 m ²
10.	Stangdouces bij overgangen waarvan de kosten en het risico volledig voor rekening van de ondernemer komen	50 m ²
11.	Duurzame maatregelen (zonnepanelen, bezit duurzaamheidskeurmerk zoals Green Key)	100 m ²
12.	Babyverzorgingsruimte (uitklapbare voorziening)	8 m ²
13.	Kindercrèche / kinderspeelruimte	50 m ²
14.	Internetaansluiting (draadloos Wifi)	50 m ²
15.	Weerstation / webcam op paviljoen	25 m ²
	Totaal	501 m²

Dit betekent dat er wordt voldaan het aantal te compenseren vierkante meter voor de uitbreiding van het strandpaviljoen.

* Vierkante meters zijn afkomstig uit het cafetariamodel