

Raadsbesluit

Besluit Raad: Conform

Onderwerp Vaststellen bestemmingsplan Jannewekken 11 Zierikzee
Zaaknummer 732831
Afdeling Ruimte en Milieu (RenM)

De gemeenteraad van de gemeente Schouwen-Duiveland;

Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 6 juni 2023;

Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van d.d. 6 juni 2023;

Overwegende dat

- overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening het ontwerp van het bestemmingsplan van 17 oktober tot en met 28 november 2022 voor eenieder langs de elektronische weg beschikbaar en raadpleegbaar is gesteld;
- gedurende deze termijn van tervisielegging twee zienswijzen zijn ingediend welke later beide zijn ingetrokken waardoor er geen zienswijzen meer zijn;
- in de bij dit besluit opgenomen toelichting een ambtshalve wijziging is opgenomen in paragraaf 6.2.3 inzake de tevens als bijlage 8 toegevoegde geactualiseerde stikstofberekening;
- de actualisatie niet leidt niet tot het ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan gewijzigd vaststellen van het bestemmingsplan;
- er geen exploitatieplan, als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening, nodig is omdat het kostenverhaal anderszins is verzekerd door een anterieure overeenkomst/exploitatieovereenkomst;
- dat bij de vaststelling gebruik is gemaakt van de ondergrond met de bestandsnaam o_
NL.IMRO.1676.00327BphOL397328-VA01.dxf

Besluit:

- in te stemmen met de ambtshalve wijziging opgenomen in paragraaf 6.2.3 van de vast te stellen toelichting inzake de tevens als bijlage 8 toegevoegde geactualiseerde stikstofberekening;
- geen exploitatieplan vast te stellen;
- het bestemmingsplan 'Jannewekken 11 Zierikzee' met het identificatienummer NL.IMRO.1676.00352BphZZ545169-VA01 vast te stellen.

Besloten door de gemeenteraad van Schouwen-Duiveland in zijn openbare vergadering van 28 september 2023,

Akkoord

P.M.W. Goossens

Voorzitter

Griffier