

Memo

memonummer 01
 datum 18 mei 2022
 aan E. Oude Weernink
 van
 kopie
 project Herontwikkeling Onze Hoeve
 projectnr. 462141
 betreft Nader Onderzoeken

1 Inleiding

Voor de herontwikkeling van Onze Hoeve in Bruinisse (Bruinisse (gemeente Schouwen-Duiveland, provincie Zeeland) is recentelijk een natuurtoets opgesteld. Op basis van de natuurtoets is aangegeven dat verschillende nader onderzoeken benodigd zijn. Het betreft nader onderzoek naar:

- vogelsoorten met een jaarrond beschermd nest;
- amfibieën;
- vleermuizen;
- kleine marterachtigen (bunzing, hermelijn en wezel) + boommarter en steenmarter;
- haas en konijn.

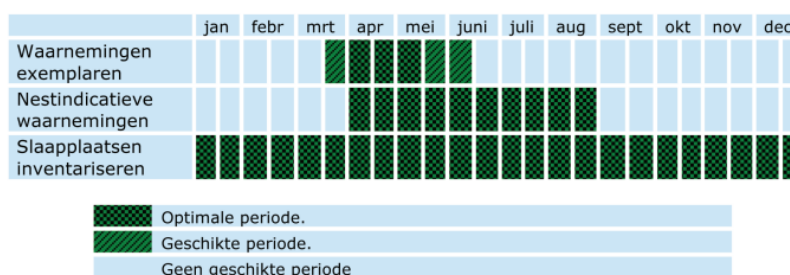
2 Nader onderzoeken

2.1 Jaarrond beschermde nesten

Gebouwgebonden soorten (huismus, gierzwaluw)

In het geval werkzaamheden aan de bebouwing plaatsvinden zoals renovatie van Onze Hoeve, kan dit negatieve effecten hebben op gebouwgebonden soorten. De bebouwing in het plangebied is geschikt voor broedgevallen van deze soorten.

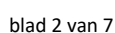
Figuur 11: Op hoofdlijnen weergegeven de geschiktheid van perioden van inventariseren voor verschillende wijzen van inventariseren.



Figuur 1: indicatie inventarisatieperiode uit kennisdocument huismus (BIJ12, 2017)



Onderzoek naar de buizerd kan plaatsvinden tussen februari en augustus (BIJ12, 2017). Nader onderzoek naar de ransuil kan plaatsvinden in de periode 20 februari – 20 juli en 15 maart – 20 juli.



Interpretatie en datumgrenzen

Nestindicatieve waarneming (nestbezoek, transport voedsel, alarm, pas uitgevlogen jongen) telt altijd.

In geval van zang en/of balts:

moet er 1 waarneming zijn in de periode **20 februari t/m 20 juli**

In overige gevallen (adult in broedbiotoop, paar in broedbiotoop):

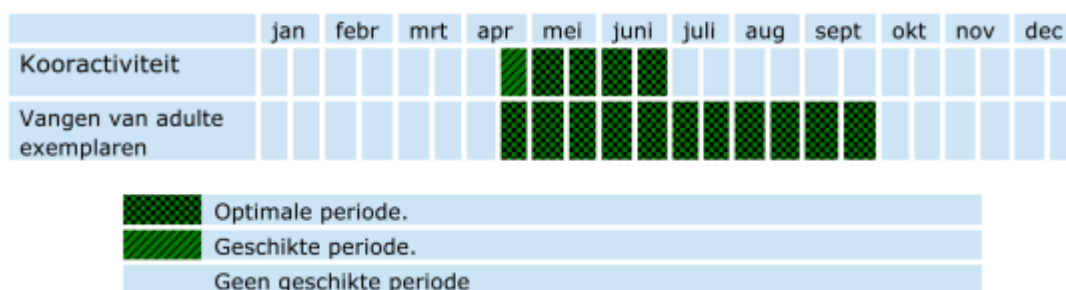
moet er 1 waarneming zijn in de periode **15 maart t/m 20 juli** en in totaal 2 waarnemingen in gehele periode

Figuur 4: Ransuil (BMP) ([Handleiding_Broedvogels_2016.pdf \(sovon.nl\)](#))

2.2 Amfibieën

Om met zekerheid uit te sluiten dat beschermde amfibieën in het plangebied aanwezig zijn, wordt voorgesteld een nader onderzoek uit te voeren. Dit nader onderzoek kan plaatsvinden in de periode half april tot oktober.

Figuur 8: Op hoofdlijnen weergegeven de geschiktheid van perioden van inventariseren voor verschillende wijzen van inventariseren.

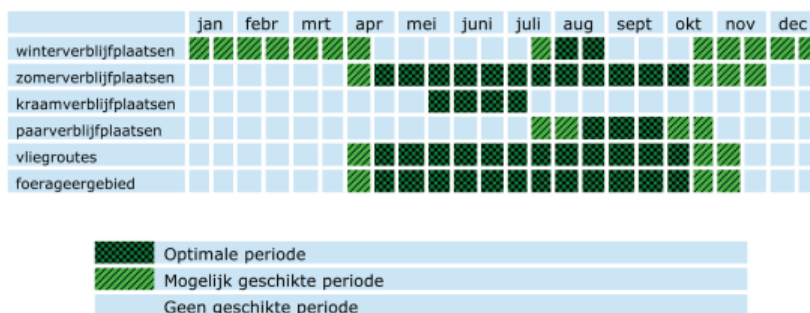


Figuur 5: indicatie inventarisatieperiode uit kennisdocument poelkikker (BIJ12, 2017)

2.3 Vleermuizen

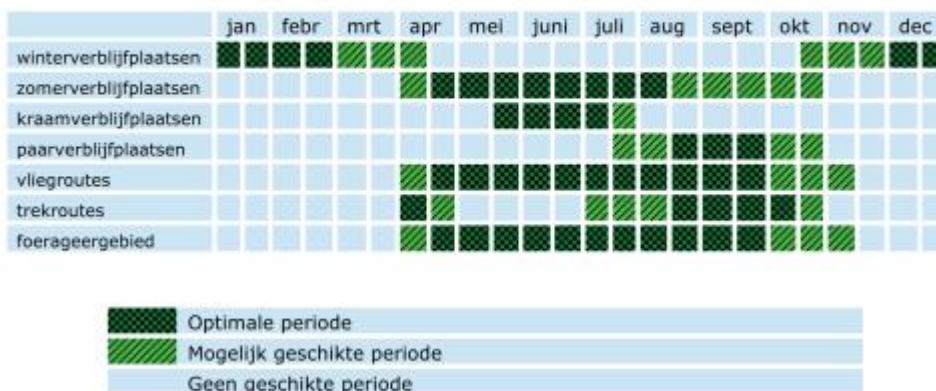
Vleermuizen kunnen verschillende gebruiksfuncties in het gebied hebben, namelijk verblijfplaatsen, foerageergebieden en vliegroutes. In het plangebied is geschikte bebouwing aanwezig voor verblijfplaatsen en het terrein biedt geschikt foerageergebied. Om meer inzicht te krijgen in het gebruik van het plangebied door vleermuizen wordt nader onderzoek voorgesteld naar verblijfplaatsen, foerageergebied en vliegroutes. Potentieel verwachte soorten betreffen gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis en gewone grootvleermuis.

Figuur 10: Op hoofdlijnen weergegeven de geschiktheid van perioden van inventariseren voor de verschillende functies van het plangebied voor de gewone dwergvleermuis (bron: Vleermuisprotocol 2013).



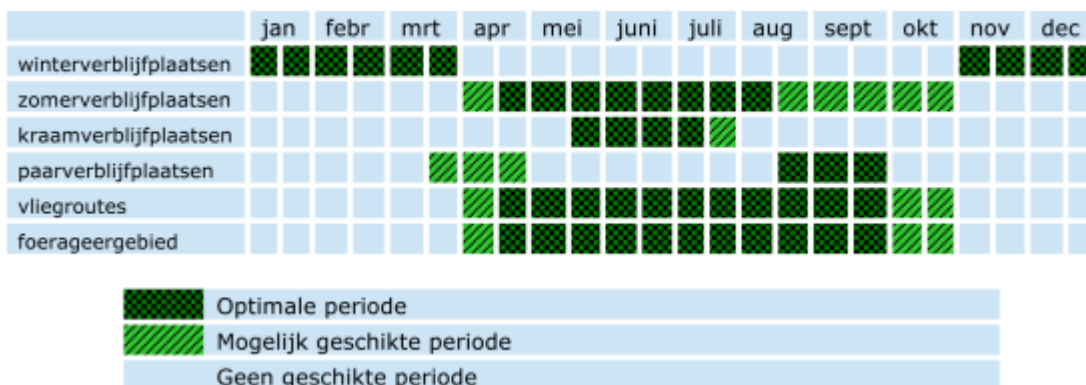
Figuur 6: indicatie inventarisatieperiode uit kennisdocument gewone dwergvleermuis (BIJ12, 2017)

Figuur 3: geschiktheid van de periode van inventariseren voor de verschillende functies van het plangebied voor de ruige dwergvleermuis (bron: Vleermuisprotocol 2013).



Figuur 7: indicatie inventarisatieperiode uit kennisdocument ruige dwergvleermuis (BIJ12, 2017)

Figuur 4: Op hoofdlijnen weergegeven de geschiktheid van perioden van inventariseren voor de verschillende functies van het plangebied voor de gewone grootoorvleermuis (bron: Vleermuisprotocol 2013).



Figuur 8: indicatie inventarisatieperiode uit kennisdocument gewone grootoorvleermuis (BIJ12, 2017)

2.4 Kleine marterachtigen + boommarter en steenmarter

In de landelijke 'Handreiking kleine marters'¹ in relatie tot soortbescherming is beschreven welke onderzoeksinspanning is vereist. Voor kleine marterachtigen duurt de onderzoeksperiode minimaal 6 of minimaal 12 weken, afhankelijk van de periode waarin het nader onderzoek wordt uitgevoerd. Wanneer het onderzoek in de periode van **maart tot en met augustus** (de periode wanneer de dieren het meest actief zijn) wordt uitgevoerd, worden de eenheden **minimaal 6 weken** in het veld geplaatst. Wanneer **buiten de actieve periode** nader onderzoek wordt verricht, is sprake van een lagere trefkans. Dan worden de eenheden verdubbeld en **minimaal twaalf weken** geplaatst (Provincie Noord-Brabant, 2017). Op basis van het onderzoek naar kleine marterachtigen wordt een eventueel aanwezige boommarter of steenmarter ook aangetoond. Hiervoor is geen extra onderzoek benodigd.

2.5 Haas en konijn

In de omgeving van het plangebied zijn waarnemingen van haas en konijn bekend. Op het terrein zijn (konijnen)keutels waargenomen en ook is een konijn waargenomen. Nader onderzoek naar deze soorten kan worden uitgevoerd door visuele inspectie van het terrein op sporen (graafactiviteit, keutels) en aanwezige dieren op momenten dat deze het meest actief zijn (vroeg avondschemering). Onderzoek naar haas ook op basis van visuele inspectie van sporen en aanwezige dieren.

2.6 Haalbaarheid uitvoering onderzoeken in 2022

1. Vogelsoorten met een jaarrond beschermd nest;
Gebouwgebonden soorten (huismus, gierzwaluw)
 - betreft: bebouwing Onze Hoeve + entreegebouw (4 gebouwen). Nader onderzoek benodigd indien werkzaamheden, zoals renovatie, aan betreffende gebouwen plaatsvinden.
 - Haalbaar in 2022, mits start half mei.
 - Check capaciteit in 2022.
Boombewonende soorten (Buizerd, sperwer, ransuil)
 - betreft: check opgaande bomen op aanwezigheid kraaiennesten, check waarnemingen roofvogels rond nest en/of voeren van jongen (zomer)
 - Haalbaar in 2022 mits start in mei
 - Check capaciteit in 2022.
2. Amfibieën;
 - betreft: check sloten en landbiotoop op aanwezigheid larven, juvenielen en volwassen dieren
 - haalbaar in 2022, mits start in mei
 - Check capaciteit in 2022.
3. Vleermuizen;
 - betreft: 5 gebouwen (3 groot, 2 klein) (zie foto's) waarvan de meeste worden gehandhaafd. Naar verwachting 2 gebouwen onderzoek vereist bij keuze voor renovatie. kosten per gebouw: € 2.400,=. Per gebouw: 2 personen 4 bezoeken à 0,5 dag met 2 personen.
 - haalbaar in 2022: nee.
 - onvoldoende capaciteit in 2022.
4. Kleine marterachtigen (bunzing, hermelijn en wezel) + boommarter en steenmarter;
 - betreft plaatsen vallen en ophalen en uitlezen / interpreteren
 - haalbaar in 2022: naar verwachting wel.
 - Vooralsnog voldoende capaciteit in 2022.

¹ momenteel wordt landelijk de Handreiking gebruikt die door de Provincie Noord-Brabant is opgesteld. Een landelijke handreiking is in voorbereiding

5. Haas en konijn.
 - ➔ haalbaar in 2022
 - ➔ Vooralsnog voldoende capaciteit in 2022 (samen met onderzoek kleine marterachtigen).
6. Haas en konijn.
 - ➔ haalbaar in 2022
 - ➔ Check capaciteit team ecologie.

2.7 Uitvoerbaarheid bestemmingsplan

Afhankelijk van de uitkomsten van de inventarisaties is een ontheffing Wet natuurbescherming vereist en mogelijk mitigerende en compenserende maatregelen. Onderstaand zijn per soort en soortgroep de consequenties voor de uitvoerbaarheid van het bestemmingsplan aangegeven.

1. Vogelsoorten met een jaarrond beschermd nest;
Consequenties uitvoerbaarheid bestemmingsplan:
 - mogelijk compenserende maatregelen in de vorm van aanbrengen nieuwe nesten. Inpasbaar binnen bestaande bebouwing en groenvoorzieningen.
 - Planning:
 - o proceduretijd ontheffingsaanvraag.
 - o gewenningstijd in de vorm van overlap met broedseizoen;
 - onderbouwing wettelijk belang: is lastig voor commerciële activiteit aangezien deze vallen onder zwaarwegende maatschappelijke belangen / thema's zoals
 - 1°. in het belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid;
 - 2°. in het belang van de veiligheid van het luchtverkeer;
 - 3°. ter voorkoming van belangrijke schade aan gewassen, vee, bossen, visserij of wateren;
 - 4°. ter bescherming van flora of fauna;
 - 5°. voor onderzoek of onderwijs, het uitzetten of herinvoeren van soorten, of voor de daarmee samenhangende teelt, of
 - 6°. om het vangen, het onder zich hebben of elke andere wijze van verstandig gebruik van bepaalde vogels in kleine hoeveelheden selectief en onder strikt gecontroleerde omstandigheden toe te staan.

Conclusie: Geen risico voor uitvoerbaarheid bestemmingsplan.

Beheermaatregel: tijdig aandacht voor onderbouwing wettelijk belang.

2. Amfibieën;
Consequenties uitvoerbaarheid bestemmingsplan:
 - kleine kans dat de soort er zit. Inventarisatie bedoeld om soort met zekerheid uit te sluiten.
 - mogelijk compenserende maatregelen in de vorm van inrichting leefgebied, lokaal inpasbaar binnen grens plangebied en groenvoorzieningen.
 - Planning:
 - o rijpingstijd voor nieuw leefgebied;
 - o proceduretijd ontheffingsaanvraag.

Conclusie: Geen risico voor uitvoerbaarheid bestemmingsplan

3. Vleermuizen;
mogelijk compenserende maatregelen in de vorm van plaatsing nieuwe verblijfplaatsen aan of nabij bestaande bebouwing. Inpasbaar binnen te behouden bebouwing.
Planning:

- onderzoekstijd t/m sept 2022
- gewenningstijd vleermuiskasten;
- proceduretijd ontheffingsaanvraag.

Conclusie: Geen risico voor uitvoerbaarheid bestemmingsplan

Beheermaatregel: tijdig start onderzoek i.v.m. toepassing Vleermuisprotocol (Netwerk Groene Bureaus)

4. Kleine marterachtigen (bunzing, hermelijn en wezel) + boommarter en steenmarter; mogelijk compenserende maatregelen in de vorm van inrichting nieuw leefgebied (niet waarschijnlijk) of optimaliseren bestaand leefgebied met marterhopen of marterboxen (naar verwachting praktisch haalbaar, indien soorten aanwezig). Ruimte moet tijdig worden gereserveerd binnen toekomstige groenvoorzieningen in het ontwerp van de nieuwe inrichting.

Planning:

- gewenningstijd vleermuiskasten;
- proceduretijd ontheffingsaanvraag.

Conclusie: Geen risico voor uitvoerbaarheid bestemmingsplan, mits voldoende ruimte gereserveerd binnen groenvoorzieningen.

5. Haas en konijn.
mogelijk compenserende maatregelen in de vorm van aanbieden / inrichten nieuwe verblijfplaatsen, binnen plangebied. Inpasbaar binnen nieuwe inrichting.

Planning:

- proceduretijd ontheffingsaanvraag.

Conclusie: Geen risico voor uitvoerbaarheid bestemmingsplan