

Raadsbesluit

Besluit Raad: Conform

Onderwerp Vaststelling bestemmingsplan Noordzee Residence Renesse
Zaaknummer 967042
Afdeling Ruimte en Milieu (RenM)

De gemeenteraad van de gemeente Schouwen-Duiveland;

Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 8 augustus 2023;

Overwegende dat:

- het ontwerpbestemmingsplan 'Noordzee Residence Renesse' van 27 december 2022 tot en met 7 februari 2023 ter inzage heeft gelegen;
- dat gedurende deze termijn zestien (16) zienswijzen naar voren zijn gebracht;
- de ingediende zienswijzen zijn beantwoord en opgenomen in het bij dit besluit horende antwoordnotitie ontwerpbestemmingsplan 'Noordzee Residence Renesse';
- de initiatiefnemer op basis van de zienswijzen aanpassingen heeft gedaan in de planvorming, met name in de verkeersstructuur;
- in de antwoordnotitie is aangegeven op welke onderdelen het bestemmingsplan gewijzigd wordt ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan;
- dat het verhaal van de kosten van de grondexploitatie anderszins is verzekerd;
- dat bij de vaststelling gebruik is gemaakt van de ondergrond met de bestandsnaam NL.IMRO.1676.00334BphRE-VA01.

Besluit:

1. De antwoordnotitie zienswijzen ontwerpbestemmingsplan 'Noordzee Residence Renesse' vast te stellen.
2. Het bestemmingsplan 'Noordzee Residence Renesse', met identificatienummer NL.IMRO.1676.00334BphRE-VA01, met inachtneming van het gestelde in de antwoordnotitie gewijzigd vast te stellen.
3. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Besloten door de gemeenteraad van Schouwen-Duiveland in zijn openbare vergadering van 19 oktober 2023,

Akkoord

Akkoord

J.Chr. van der Hoek MBA

P.M.W. Goossens

Voorzitter

Griffier