

WIJZIGINGSBESLUIT

artikel 3.6 lid 1 onder a van de Wet ruimtelijke ordening (Wro)

Burgemeester en wethouders van de gemeente Schouwen-Duiveland

Gelet op:

het verzoek, ontvangen op 28 juni 2021, inzake het wijzigen van de bestemming voor het toestaan van 40 permanente standplaatsen en 4 kampeershuisjes op het perceel aan de Hogezoom 114 te Renesse, kadastraal bekend als Westenschouwen sectie H, nummer 688;

Overwegende dat:

- het verzoek getoetst is aan het ter plaatse geldende bestemmingsplan “1e herziening Kop van Schouwen”;
- het ingediende verzoek niet voldoet aan de bepalingen van het voornoemde bestemmingsplan, omdat ter plaatse maximaal 25 permanente standplaatsen zijn toegestaan en geen kampeershuisjes;
- er in het bestemmingsplan een wijzigingsbevoegdheid is opgenomen voor wijzigen van de bestemming voor het vergroten van het aantal permanente standplaatsen en het toestaan van kampeershuisjes;
- het onderhavige verzoek voldoet aan de hiervoor geldende voorwaarden, zoals blijkt uit de bij dit besluit behorende toelichting;
- de ontwerpbeschikking vanaf 15-11-2021 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;
- er gedurende deze termijn geen zienswijzen naar voren zijn gebracht;

Besluiten:

gelet op het bovenstaande en het bepaalde in artikel 3.6 lid 1 onder a Wet ruimtelijke ordening, het bestemmingsplan “1e herziening Kop van Schouwen” te wijzigen door het aantal permanente standplaatsen te verhogen naar 40 en een maatvoeringvlak met 4 kampeershuisjes op locatie Hogezoom 114 te Renesse, kadastraal bekend als Westenschouwen sectie H, nummer 688;

Zierikzee, d.d. 11 januari 2022:

Burgemeester en wethouders van Schouwen-Duiveland,

de secretaris

de burgemeester

Mogelijkheid tot beroep

Van 25 januari 2022 tot en met 7 maart 2022 kan beroep worden ingesteld tegen het wijzigingsbesluit.

Beroep kan worden ingesteld door:

- belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijzen naar voren te hebben gebracht;
- tegen wijzigingen in het besluit ten opzichte van het ontwerpbesluit kunnen (alle) belanghebbenden beroep instellen.

Een beroepschrift kunt u indienen bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Het beroepschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het is gericht;
- de gronden van het beroep.

Het is mogelijk een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen bij de voorzitter van voornoemde Afdeling, indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen dat vereist. Voor het in behandeling nemen van een beroep is griffierecht verschuldigd.

Indien geen verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend of wanneer dit verzoek niet wordt gehonoreerd, zal het wijzigingsbesluit op 8 maart 2022 in werking treden.