

## ***Raadsbesluit***

### **Besluit Raad: Conform**

Onderwerp                      Vaststellen bestemmingsplan Woningen Molenweg Bruinisse  
Zaaknummer                714816  
Afdeling                      Ruimte en Milieu (RenM)

De gemeenteraad van de gemeente Schouwen-Duiveland;

Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 22 november 2022;

Overwegende dat:

- overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening het ontwerp van het bestemmingsplan van 19 september 2022 tot en met 31 oktober 2022 voor een ieder langs de elektronische weg beschikbaar en raadpleegbaar is gesteld;
- gedurende deze termijn van tervisielegging geen zienswijzen naar voren zijn gebracht;
- het bestemmingsplan niet is gewijzigd ten opzichte van het ter visie gelegen ontwerpbestemmingsplan;
- het “Landschappelijk inrichtings- en beeldkwaliteitsplan Molenweg 5 - Dorpsweg 32 Bruinisse” integraal is opgenomen in bijlage 5 van voorliggend bestemmingsplan en, ten opzichte van het ter visie gelegen ontwerpbestemmingsplan, niet is gewijzigd;
- er geen exploitatieplan, als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening, nodig is omdat het kostenverhaal anderszins is verzekerd;
- bij de vaststelling gebruik is gemaakt van de ondergrond met de bestandsnaam o\_ NL.  
IMRO.01676.00320BphBR399289-VA01.dxf.

Besluit:

- tot het niet vaststellen van een exploitatieplan;
- het bestemmingsplan bestemmingsplan ‘Woningen Molenweg Bruinisse’ met het identificatienummer NL. IMRO.01676.00320BphBR399289-VA01 ongewijzigd vast te stellen;
- het “Landschappelijk inrichtings- en beeldkwaliteitsplan Molenweg 5 - Dorpsweg 32 Bruinisse” (zoals dat is opgenomen in bijlage 5 van voorliggend bestemmingsplan) vast te stellen en als toetsingskader toe te voegen aan de gemeentelijke Welstandsnota.

Besloten door de gemeenteraad van Schouwen-Duiveland in zijn openbare vergadering van 26 januari 2023,

Akkoord

Akkoord

R. Lieveense

P.M.W. Goossens-Smits

Waarnemend voorzitter

Griffier