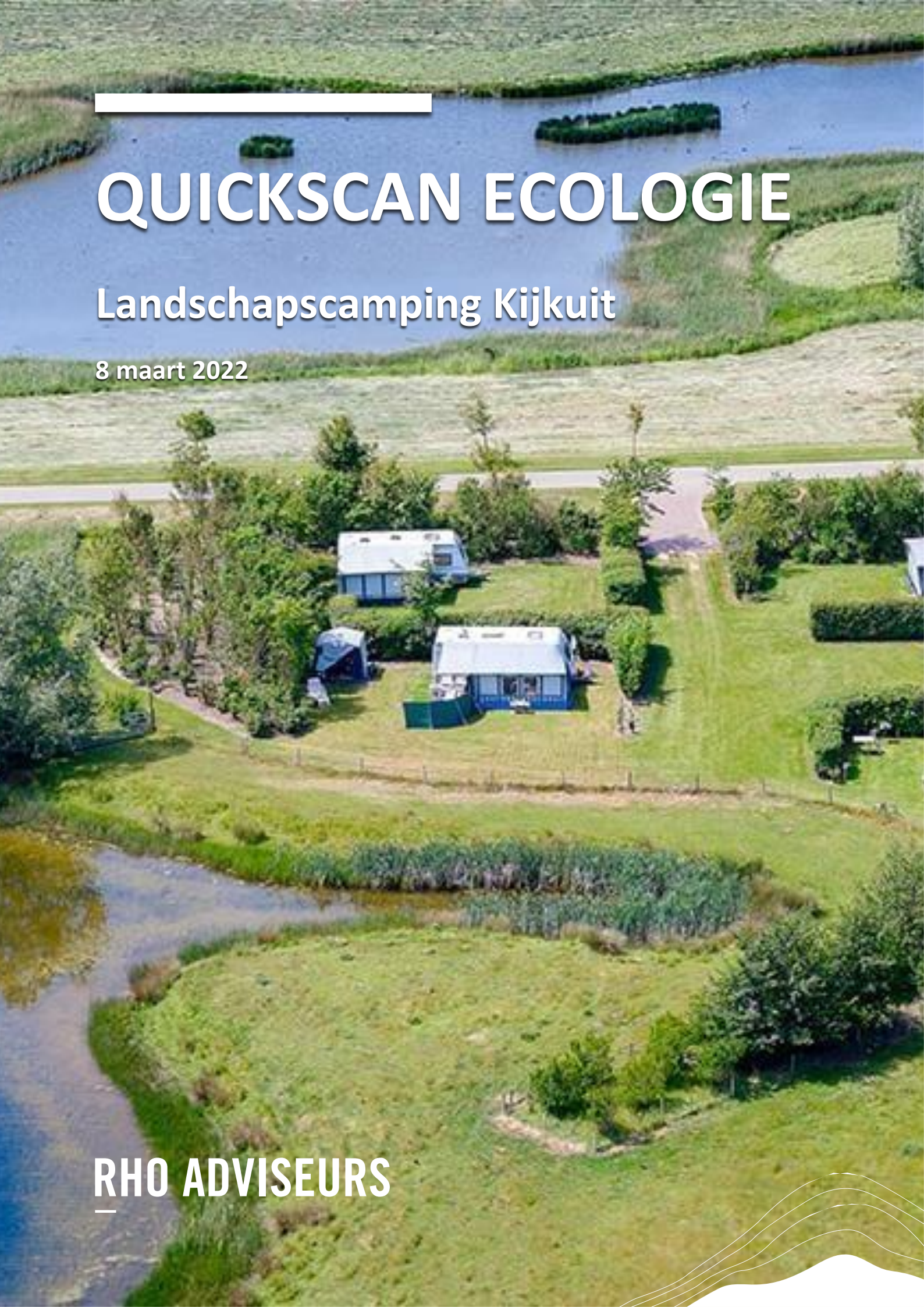


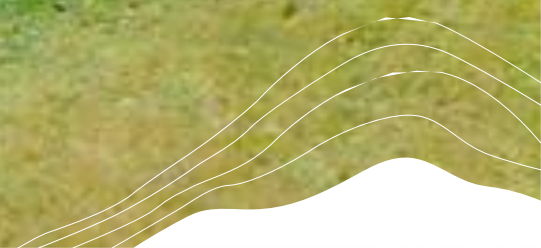


QUICKSCAN ECOLOGIE

Landschapscamping Kijkuit

8 maart 2022

RHO ADVISEURS



RHO ADVISEURS

DATUM
KENMERK

8 maart 2022
20201487_0001

PROJECT
PROJECTLEIDER

Landschapscamping Kijkuit
Ir J.J. van den Berg

OPDRACHTGEVER

Landschapscamping Kijkuit

AUTEUR
STATUS

Ir. J.J. van den Berg
definitief



1. Inleiding	4
1.1 Aanleiding	4
1.2 Beoogde ontwikkelingen	4
1.3 Natuurwetgeving en -beleid	4
1.4 Leeswijzer	6
2. Beoogde ontwikkeling	7
2.1 Huidige situatie	7
2.2 Beoogde ontwikkeling	7
3. Resultaten	10
3.1 Onderzoeksopzet	10
3.2 Aangetroffen habitat	10
3.3 Resultaten per soortgroep	16
4. Gebiedsbescherming en houtopstanden	17
4.1 Beschermde gebieden	17
4.2 Houtopstanden	19
5. Conclusie en aanbevelingen	20
5.1 Conclusies	20
5.2 Aanbevelingen	20
5.3 Mogelijkheden	21

Bijlage 1 Foto's van het plangebied

1. INLEIDING

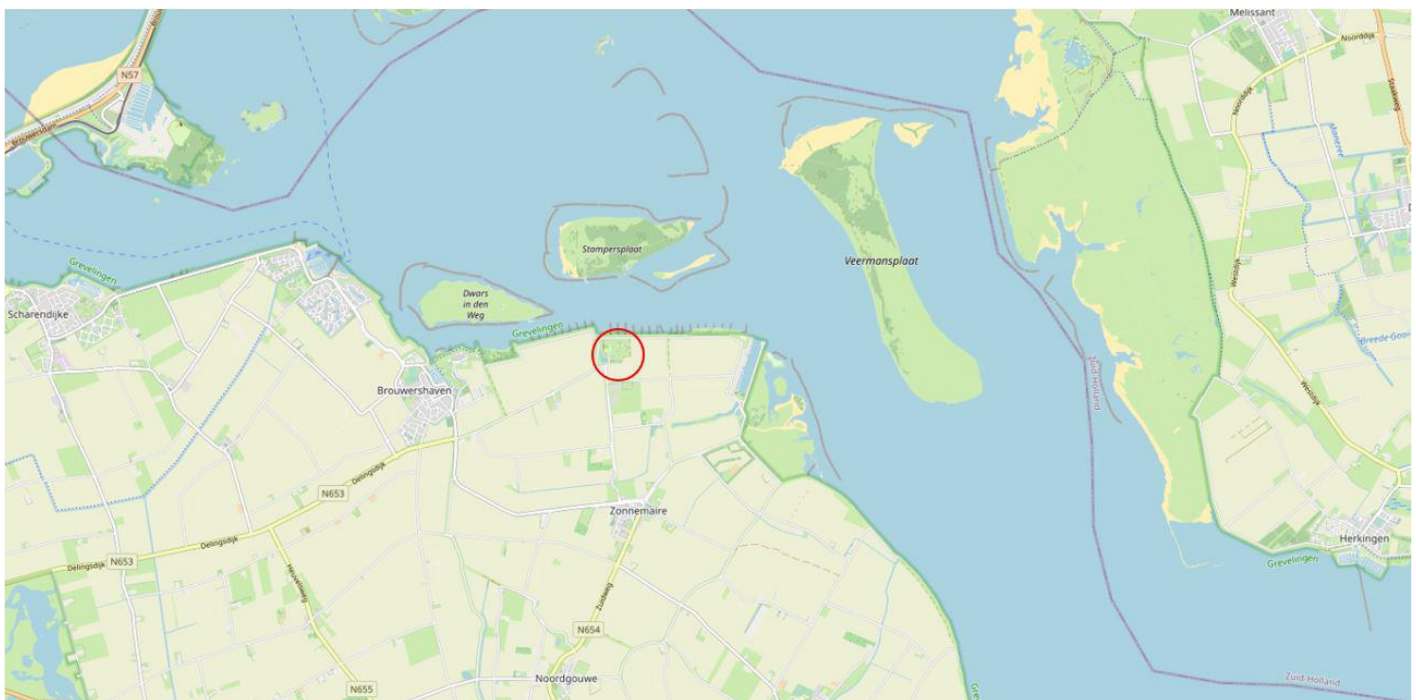
1.1 Aanleiding

Initiatiefnemers hebben de plicht zorg te dragen dat ruimtelijke ontwikkelingen binnen de kaders van de Wet natuurbescherming gerealiseerd worden. In deze quickscan worden de mogelijke effecten van de beoogde ontwikkeling van Landschapscamping Kijkuit op de beschermde natuurwaarden beschreven. Daarnaast wordt ook geadviseerd over eventuele benodigde vervolgstappen.

Het plangebied ligt aan de Rietdijk in de gemeente Schouwen-Duiveland ten noorden van de kern Zonnemaire. Het plangebied wordt door de Zeedijk gescheiden van de Grevelingen.

1.2 Beoogde ontwikkelingen

Landschapscamping Kijkuit, gelegen aan de Rietdijk 12 te Zonnemaire, heeft de ambitie om de bestaande landschapscamping te herontwikkelen tot een duurzaam recreatieterrein waar landbouw en recreatie met elkaar verweven zijn. Tevens worden, planologisch gezien, de landschapscamping en minicamping omgevormd naar een reguliere camping. Hierbij wordt tevens gebruik gemaakt van de uitbreidingsmogelijkheid van maximaal 30% (kwaliteitsverbetering en duurzaam) en zal het aantal eenheden uitbreiden van 87 naar 111, waarvan op termijn maximaal 33 eenheden als 'kampeerhuisje' zullen worden ontwikkeld. De ontwikkeling past niet binnen de kaders van het geldende bestemmingsplan. Het college heeft aangegeven in principe medewerking te willen verlenen aan de beoogde ontwikkeling. Hiervoor dient een nieuw bestemmingsplan te worden opgesteld. Deze Quickscan vormt een onderdeel van het bestemmingsplan.



Figuur 1.1 Ligging plangebied, rood omrand (bron: OpenStreetMap)

1.3 Natuurwetgeving en -beleid

In Nederland is alle natuurwetgeving ondergebracht onder één wet: de Wet natuurbescherming. Deze beslaat gebiedsbescherming, soortenbescherming en houtopstanden. Voor gebiedsbescherming en soortenbescherming is er onderscheid te maken tussen verschillende onderdelen. Hieronder is een verdere uitwerking gegeven.

1.3.1 Gebiedsbescherming & bescherming van houtopstanden

Natura 2000-gebieden

Dit zijn Europees beschermde gebieden vanwege bijzondere natuurwaarden. Voor deze waarden gelden instandhoudingsdoelen. Het is conform artikel 2.7, tweede lid van de Wet natuurbescherming niet toegestaan zonder vergunning projecten te realiseren of anderszins te handelen op een wijze die de gestelde instandhoudingsdoelen in het geding brengt. Hiervoor bestaat een tweedeling van doelsoorten en doelhabitaten.

Natuurnetwerk Nederland

De regels omtrent NNN-gebieden zijn door het Rijk en de provincies met elkaar afgesproken. De afspraken zijn vastgelegd in het 'Besluit algemene regels ruimtelijke ordening' en zijn uitgewerkt in de provinciale verordeningen. Het beleid voor de NNN is gericht op het behoud en de ontwikkeling van de wezenlijke kenmerken en waarden van een gebied. In het NNN geldt daarom het 'nee, tenzij'-regime. Dit betekent dat areaal van het NNN in principe niet gebruikt kan worden, tenzij aangetoond is dat er geen negatieve effecten optreden als gevolg van een ontwikkeling.

Houtopstanden

Om houtopstanden te beschermen is in hoofdstuk 4 van de Wet natuurbescherming geregeld dat een zelfstandige eenheid van bomen, boomvormers, struiken, hakhout of griend, die een oppervlakte beslaat van 10 are of meer, of bestaat uit een rijbeplanting die meer dan 20 bomen omvat, gerekend over het totaal aantal rijen, bescherming geniet. Belangrijkste uitzondering is dat deze bescherming niet geldt voor houtopstanden binnen de bebouwde kom. Het kappen van bomen die wel onder het besluit vallen dient vooraf gemeld te worden bij Gedeputeerde Staten en er geldt een herplantplicht.

1.3.2 Soortenbescherming

Zorgplicht

De zorgplicht is opgenomen in artikel 1.11 van de Wet natuurbescherming en luidt als volgt:

1. Eenieder neemt voldoende zorg in acht voor Natura 2000-gebieden, bijzondere nationale natuurgebieden en voor in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving.
2. De zorg, bedoeld in het eerste lid, houdt in elk geval in dat eenieder die weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat door zijn handelen of nalaten nadelige gevolgen kunnen worden veroorzaakt voor een Natura 2000-gebied, een bijzonder nationaal natuurgebied of voor in het wild levende dieren en planten:
 - a. dergelijke handelingen achterwege laat, dan wel,
 - b. indien dat achterwege laten redelijkerwijs niet kan worden gevergd, de noodzakelijke maatregelen treft om die gevolgen te voorkomen, of;
 - c. voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, deze zoveel mogelijk beperkt of ongedaan maakt.
3. Het eerste lid is niet van toepassing op handelen of nalaten in overeenstemming met het bij of krachtens deze wet of de Visserijwet 1963 bepaalde.

Vogelrichtlijnsoorten & Habitatrichtlijnsoorten

Vogelrichtlijn artikel 3.1:

1. Het is verboden opzettelijk van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn te doden of te vangen.
2. Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen.
3. Het is verboden eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te rapen en deze onder zich te hebben.
4. Het is verboden vogels als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te storen.
5. Het verbod, bedoeld in het vierde lid, is niet van toepassing indien de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.

Habitatrichtlijn artikel 3.5:

1. Het is verboden in het wild levende dieren van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel a, bij de Habitatrichtlijn, bijlage II bij het Verdrag van Bern of bijlage I bij het Verdrag van Bonn, in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen.
2. Het is verboden dieren als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te verstoren.
3. Het is verboden eieren van dieren als bedoeld in het eerste lid in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen.
4. Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in het eerste lid te beschadigen of te vernielen.
5. Het is verboden planten van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel b, bij de Habitatrichtlijn of bijlage I bij het Verdrag van Bern, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te onwortelen of te vernielen.

Nationaal beschermde soorten

Naast de Europese bescherming van soorten kent de wet een artikel gericht op de specifiek in ons land beschermde soorten. Dit is artikel 3.10:

1. Onverminderd artikel 3.5, eerste, vierde en vijfde lid, is het verboden:
 - a. in het wild levende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen en kevers van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel A, bij deze wet, opzettelijk te doden of te vangen;
 - b. de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in onderdeel A opzettelijk te beschadigen of te vernielen, of;
 - c. vaatplanten van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel B, bij deze wet, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te onwortelen of te vernielen.

Provinciaal vrijgestelde soorten

Vervolgens kan een provincie zelf nog de keuze maken om de soorten waarnaar verwezen wordt in artikel 3.10 op een lijst van vrijstelling te zetten. Dat betekent dat deze soorten specifiek voor die provincie niet als beschermde soorten worden gezien. Voor de provincie Zeeland gaat het om deze soorten¹.

1.4 Leeswijzer

In hoofdstuk 2 wordt ingegaan op de plaats van het project en de kenmerken. In hoofdstuk 3 worden de resultaten van het bureau- en veldonderzoek voor het onderdeel soortenbescherming beschreven. In hoofdstuk 4 worden de resultaten voor gebiedsbescherming uitgewerkt en in hoofdstuk 5 volgen de conclusies en aanbevelingen.

¹ Aardmuis, Bastaardkikker, Bosmuis, Bruine kikker, Dwergmuis, Dwergspitsmuis, Egel, Gewone bosspitsmuis, Gewone pad, Haas, kleine marterachtigen, Huis-spitsmuis, Kleine watersalamander, Konijn, Meerkikker, Ondergrondse woelmuis, Ree, Rosse woelmuis, Tweekleurige bosspitsmuis, Veldmuis, Vos, Woelrat.

2. BEOOGDE ONTWIKKELING

2.1 Huidige situatie

De huidige landschapscamping heeft een oppervlakte van 5,9 ha dat in gebruik is voor standplaatsen en voorzieningen. Daarnaast is er 5 ha natuur aanwezig in de vorm van: karreveld, vliedberg, weiland kreek en wandelpad. In de huidige situatie zijn in het westen van het plangebied een grasland en kreek te vinden, centraal in het plangebied ligt de agrarische en recreatieve bebouwing met daaromheen de plaatsen van de camping. Het zuidelijke deel is akkerbouw.



Figuur 2 Huidige situatie, plangebied paars omrand (bron: luchtfoto 2019 Kadaster Nederland)

2.2 Beoogde ontwikkeling

Op de nieuwe camping worden 111 plaatsen mogelijk en 2 recreatiewoningen. Op maximaal 33 plaatsen zullen op termijn accommodaties met een oppervlak van maximaal 75 m² gerealiseerd worden. Dit zal in de loop van de jaren gebeuren, met enkele eenheden per jaar, afhankelijk van de vraag vanuit de markt en de investeringsruimte. Het terrein van de camping zal heringericht worden en uitgebreid worden in zuidelijke richting. Bij verschillende plaatsen zal

op termijn privé sanitair gebouwd worden. Er zal gebruikt gemaakt worden van de bestaande faciliteiten en bebouwing van de camping voor ontvangst en recreatieruimte. De ruime opzet en groene inrichting van de camping is een de meerwaarde van de bestaande landschapscamping en zal ook in de nieuwe inrichting gehandhaafd blijven. Het thema van de camping is duurzaamheid en voedsel. Daarbij is de voedselfunctie van het land als hoofdpijler gebruik. In het zuiden wordt de agrarische grond gebruikt als pluktuin, voor ecologische teelten en zullen activiteiten rondom onderhoud en oogst van het land georganiseerd worden voor de gasten. Rondom de standplaatsen worden soorten als hazelnoot, bessenstruiken, kruidentuinen, bloemenvelden en vlindertuinen gerealiseerd



Figuur 3 Het inrichtingsplan voor Landschapscamping Kijkuit

Het project bestaat uit de herinrichting van het terrein dat momenteel in gebruik is voor de landschapscamping en de uitbreiding van de camping op het zuidelijke deel van het plangebied. Het westelijk deel van het plangebied wordt omgevormd van agrarisch naar natuur (kreek, grasland en bloemdijk).



De zone ten zuiden van de standplaatsen wordt ingericht met zoetwaterbuffers, ecologische landbouw en bloemrijk grasland met een wadi, hier zijn geen gebouwen mogelijk en de zone sluit dan ook aan op het open polderlandschap. Het bestaande openbare wandelpad op Landschapscamping Kijkuit dat vanaf de Rietdijk naar de Zeedijk loopt wordt uitgebreid aan de zuidzijde. Van dit pad werd al veelvuldig door buurtbewoners gebruik van gemaakt en daar wordt nu een lus aan de zuidzijde langs de zoetwaterbuffers aan toegevoegd. Dit voor optimale beleving van het nieuwe landschap door zowel bezoekers als buurtbewoners. Het plan is opgebouwd uit verschillende deelgebieden:

- het agrarisch bedrijf;
- het gebied met standplaatsen;
- de agrarische belevingsruimte;
- de natuurlijke belevingsruimte.

Het plan omvat de volgende ontwikkelingen:

1. Ontwikkelen van permanente standplaatsen op de huidige camping.
2. Omzetten van het bloemrijk grasland naar verblijfsrecreatie en zoetwaterbuffer;
3. Omzetten van gangbare akkerbouw naar bloemrijkgrasland, biologische akker- en tuinbouw en waterberging;
4. Omvormen van graslanden en dijktafsluitingen naar bloemrijkgrasland en bloemdijk.

Bestaande bebouwing, het karreveld en de oude kreek met omliggend grasland blijven in stand en zijn dus niet meegenomen in deze Quicksan.

3. RESULTATEN

3.1 Onderzoekopzet

Aan de hand van verspreidingsatlassen is nagegaan welke bijzondere planten- en diersoorten ervoor kunnen komen op de onderzoekslocatie. Actuele verspreidingsgegevens van flora en fauna zijn uit de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) opgevraagd.

Het gebied is vervolgens bezocht op diverse data 29 juni 2020 en 7 december 2021. Tijdens dit veldbezoek is de locatie, alsmede de directe omgeving (daar kunnen ook effecten optreden) beoordeeld. Gedurende het veldbezoek is gelet op de aanwezigheid van beschermde en bedreigde soorten en is gekeken naar potenties op basis van de aanwezige habitat. Daarnaast is mondeling informatie van de eigenaar verkregen over de aanwezigheid van sommige soorten (konijn, egel en kleine marterachtigen).

Een quickscan is een potentiebepaling van wat er op de locatie en in het onderzoeksgebied voor kan komen. Het is nadrukkelijk geen volledig ecologisch soortenonderzoek. Een ecologisch soortgericht onderzoek beslaat meerdere veldbezoeken gedurende de voor de soortgroep meest gunstige periode van het jaar.

3.2 Aangetroffen habitat

Het gebied aan de zuidkant omvat de volgende delen:

- grasland met poelen en aangrenzende droge sloot, begraasd door schapen;
- zoete plas;
- wandelpad (maaibeheer);
- bloemrijk grasland, dat twee keer per jaar gehooit wordt. De eerste maaibeurt is vroeg in het voorjaar zodat de distels niet gaan bloeien. De tweede maaibeurt is in het najaar;
- akkerland.

Op de camping zijn er de volgende habitattypen:

- beplanting op de camping (ruigte, struweel en bomen);
- gazon ter plekke van de standplaatsen.



Figuur 4 Deelgebieden

Tabel 1 Oppervlakten natuurdoeltypen

	deelgebied	natuurdoeltype
1.	rand zuid - grasland en sloot - plas - bloemenweide - wandelpad	N12.02 Kruiden en faunarijk grasland N04.02 Zoete plas N12.02 Kruiden en faunarijk grasland N12.03 Glanshaverhooiland



Figuur 5 Zuidelijk deel van de Landschapscamping (41.824 m²)



Figuur 6 Beeld van het bloemrijk grasland (april 2020)



Figuur 7 Beeld van de zoete kreek

Flora

Gezien het intensieve gebruik van de akker (gangbare landbouw) zijn bijzondere planten niet te verwachten.



In het bloemrijke grasland komen soorten voor als akkerdistel, boerenwormkruid, speerdistel, vogelwikke, glanshaver en gestreepte witbol. Er zijn geen beschermde soorten waargenomen.

Vogels

Broedvogels zijn in lage dichtheden te verwachten. Het betreft hier soorten als graspieper en wilde eend. In de beplanting broeden struweelvogels als heggemus, merel en houtduif. Tijdens de veldverkenning in december is een grote bonte specht waargenomen. In de bomen op het terrein zijn geen holtes gezien. De bomen zijn ook nog jong (20 jaar).

De huiszwaluw broedt jaarlijks aan de buitenkant van het toiletgebouw (slechts één nest). Er broeden meerdere boerenzwaluwen in een van de schuren. Er zijn geen nesten van eksters of kraaien waargenomen. Huismussen broeden onder de pannen van de woning.

Als foerageergebied zijn het bloemrijke grasland, de huidige camping (luwte en beplanting) en rietvegetaties aantrekkelijk voor insecteneters, zoals boerenzwaluw en gierzwaluw.

In de toekomstige situatie zal het gebied dat aantrekkelijk foerageergebied is voor insecteneters toenemen. Dit door het vergroten van de hoeveelheid beplanting, veel extra waterberging en dus oevervegetaties en het omzetten van landbouwgrond in bloemrijk grasland.

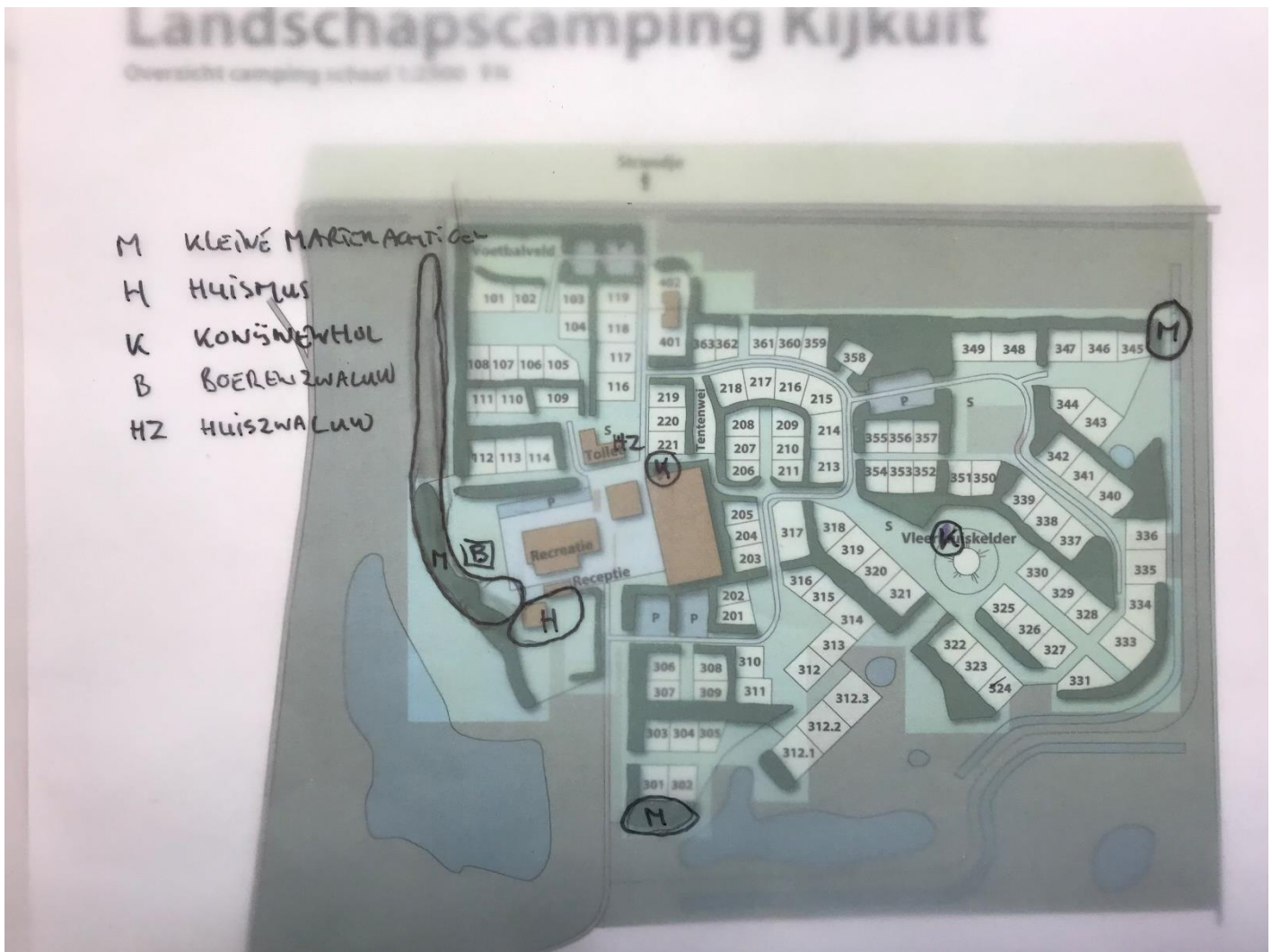
Zoogdieren

Er zijn sporen waargenomen van konijn, mol en muizen. Daarnaast heeft de eigenaar wel eens een egel zien lopen. Het plangebied heeft een functie van foerageergebied voor vleermuizen. De gebouwen hebben mogelijk een functie als verblijfplaats. Met de beoogde ontwikkeling vinden er geen veranderingen plaats aan de bestaande bebouwing. De eventuele verblijfplaatsen worden niet aangetast.

Tijdens de laatste veldverkenning zijn 2 konijnen waargenomen en 2 konijnenholen. Op grond van mondelinge informatie blijkt dat het aantal konijnen dat nu aanwezig is veel minder was dan in de zomer. Bij de beoogde ontwikkelingen blijft de beplanting op het bestaande terrein in stand. Er is dus geen sprake van het vernietigen van holen.

Daarnaast is door de huiskat wel eens een hermelijn meegenomen en zag een campinggast een bunzing bij de zeedijk. Het plangebied is dus een geschikt leefgebied voor kleine marterachtigen. Dit betreft ruigtes, rommelhoeken en dichtstruweel. Deze plekken zijn op kaart aangegeven. Het beheer van de beplanting op het bestaande terrein is niet geschikt als verblijfplaats voor kleinere marterachtigen om dat er weinig dekking is (zie ook foto's).

Het bloemrijk grasland is ook geschikt als leefgebied van haas. (foerageergebied en leger).



Figuur 8 locaties van konijnenhol, huismus, zwaluwen en geschikt voor kleine marterachtigen

Amfibieën en reptielen

In het plangebied komt zijn drie poelen en een grote zoete kreek gelegen. Hierin zijn bruine kikker en kleine watersalamander waargenomen. De sloot in het plangebied valt in de zomer droog, maar staat 's winters vol met water.

Landbouw percelen zijn ongeschikt als leefgebied van amfibieën. De rugstreeppad is 20 jaar geleden wel aangetroffen in de toen net aangelegde nieuwe kreek. De laatste 10 jaar is deze niet meer waargenomen. Daarnaast is het habitat door natuurlijke successie niet meer geschikt voor deze soort. Het plangebied heeft dus geen functie als winterverblijf voor de rugstreeppad.

Insecten en vissen

In het plangebied komen geen biotopen voor die geschikt zijn voor (extra) te beschermen soorten vlinders en libellen ingevolge de Wet Natuurbescherming. De sloten langs de randen zijn droge sloten en vormen daarmee geen geschikt leefgebied voor vissen.



Figuur 9 beeld van het bloemrijk grasland (29 juni 2020)

3.3 Resultaten per soortgroep

In tabel 1 staan de mogelijke functies voor beschermde soort(groepen) genoemd. Voor de leesbaarheid van dit document is ervoor gekozen hier alleen de soorten te benoemen waarvoor een overtreding van de Wet natuurbescherming wordt verwacht. In bijlage 1 wordt voor de overige soortgroepen onderbouwd waarom er geen negatieve effecten of overtredingen te verwachten zijn.

Tabel 2 Relevante soortgroepen

Te verwachten soorten o.b.v. bureau- en/of veldonderzoek	Aanwezigheid	Functie	Onderbouwing	Mogelijke over-treding Wnb*
Vogels zonder jaarrond beschermd nest	aanwezig	Broedplaats	Grasland, water en struweel zijn aanwezig binnen het plangebied. Deze zijn geschikt broedgebied.	Artikel 3.1 lid 1, 2 en 4 en/of artikel 1.11.
Cat-5 soorten	Aanwezig	Foerageergebied/ volledig leefge-bied	- De volgende Cat-5 soorten zijn aangetrof-fen in het plangebied: - Specht - Boerenzwaluw	Artikel 3.1 lid 1, 2 en 4 en/of artikel 1.11.
Huismus	Aanwezig	Volledig leefge-bied	- Binnen het plangebied zijn meerdere on-derdelen van het leefgebied van de huis-mus aangetroffen: - Stofbadplaats - Kwetterplaatsen - Nestplaatsen	Artikel 3.10
Zoogdieren				
Vleermuizen	Mogelijk aanwezig	Foerageergebied	Niet essentieel foerageergebied is aanwe-zig binnen het plangebied. Voldoende ge-lijkwaardig foerageergebied in de directe omgeving aanwezig.	Artikel 3.10
		Vliegroutes	De randbeplanting is mogelijk geschikt als vliegroute. Daarnaast zorgen sloten de verbinding met de aantrekkelijke Rietdijk.	
Kleine marterachtigen	Mogelijk aanwezig	Foerageergebied	Dichtbegroeide gebiedsgrenzen en rom-melhoeken kunnen dienstdoen als verblijf-plaats en verbinding voor kleine marter-achtigen.	Artikel 3.10
Konijn	Aanwezig	Volledig leefge-bied	Op bestaande camping een sterk wisse-lend aantal konijnen en holen.	Artikel 3.10
Haas	Mogelijk aanwezig	Volledig leefge-bied	Perceel bloemrijk grasland kan gebruikt worden als leger	Artikel 3.10
Algemene soorten	Habitat aanwezig		Habitat voor verschillende muisachtigen is aanwezig.	Artikel 1.11

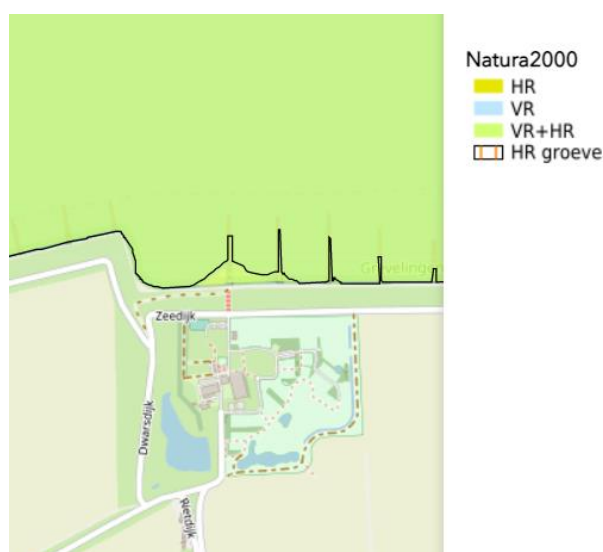
4. GEBIEDSBESCHERMING EN HOUTOPSTANDEN

4.1 Beschermde gebieden

De projectlocatie maakt geen onderdeel uit van beschermde natuurgebieden. In de directe omgeving zijn wel natuurgebieden aanwezig.

Natura 2000-gebieden

Het plangebied vormt geen onderdeel van een natuur- of groengebied met een beschermde status, zoals Natura 2000. Ten noorden van de ontwikkeling op circa 450 meter is wel het Natura 2000-gebied Grevelingen gelegen. De ontwikkeling grenst aan het Natura-2000 gebied de Grevelingen. De ontwikkeling betreft het uit gebruik halen van circa 2 hectare agrarische grond en de uitbreiding van de landschapscamping, waarvan een deel voor duurzame akker- en tuinbouw.



Figuur 10 De Grevelingen is aangewezen als gebied vallend onder de Vogelrichtlijn en Habitatrichtlijn

De realisatie van de camping zal tijdens de bouwfase niet leiden tot verstoring van de Grevelingen. Het toevoegen van de extra eenheden bij de bestaande recreatieve voorzieningen in de omgeving leidt niet tot een merkbare toename van de verstoring.

Er is in AERIUS Calculator een berekening gedaan waaruit blijkt dat er door de toename van verkeer zorgt voor extra stikstofdepositie in Natura-2000 gebieden. Echter is de afname van stikstofdepositie op deze gebieden door het gebruik nemen van agrarische gronden en de daarmee gepaard gaande bemesting groter dan deze toename. Per saldo is er dan ook sprake van een geringe afname van stikstofdepositie op Natura-2000 gebieden met stikstofgevoelige habitats. Hierdoor is er geen risico dat de kwaliteit van het habitat significant wordt aangetast door de verzuurende en/of vermestende invloed van atmosferische stikstofdepositie.

Gezien de afstand tot beschermde gebieden, er geen grootschalige lichtmasten geplaatst worden en de kleinschalige aard van de ontwikkeling kunnen negatieve effecten zoals areaalverlies, verstoring, verontreiniging en verandering van de waterhuishouding worden uitgesloten.



Figuur 11 Uitsnede kaarten Omgevingsverordening 2018 5e wijziging, kaart bestaande Natuur.



Figuur 12 Dijkperceel dat onderdeel is van het plangebied en is aangewezen als NNN

Natuurnetwerk Nederland

Een klein driehoekig perceel op de Rietdijk ligt in het plangebied en is aangewezen als NNN. Er vinden hier geen ingrepen plaats. Wel zal het beheer worden afgestemd op potentiële natuurwaarden (zie beheerplan) en krijgt de kavel een natuurbestemming. In de directe omgeving zijn gebieden die vallen onder het NNN:

- buitendijkse gronden langs de Grevelingen;
- bloemdijk de Rietdijk, Dwarsdijk en Kijkuitsedijk.

De buitendijkse gronden langs de Grevelingen worden nu gebruikt als strand. Een geringe toename van het aantal recreanten zal niet leiden tot een aantasting van de huidige natuurwaarden van het strand.

Aan de westzijde is de Rietdijk gelegen. Deze dijk heeft de status van bloemdijk. De ontwikkeling vormt geen belemmering voor de NNN, aangezien de structuur en de bermen van de dijk niet worden aangetast. Daarnaast krijgt dit in



eigendom van Landschapscamping Kijkuit zijnde deel van de dijk in onderliggend bestemmingsplan een Natuur bestemming en zullen de waarden van dit deel van de bloemdijk worden versterkt door specifiek natuurbeheer.

4.2 Houtopstanden

Bij de ontwikkelingen op de bestaande camping wordt de aanwezige beplanting behouden. Voor de uitbreiding zal voor de aanleg van de infrastructuur op twee plekken beplanting worden gerooid over een lengte van 5 meter. De oppervlakte beplanting is minder dan 10 are. Op het uitbreidingsterrein komt een aanzienlijke hoeveelheid beplanting.

Zodoende geldt er geen plicht tot melding of het herplanten van te verwijderen begroeiing, zoals bedoeld in hoofdstuk 4 van de Wet natuurbescherming.

5. CONCLUSIE EN AANBEVELINGEN

5.1 Conclusies

- Uit het verrichte bureau- en veldonderzoek blijken er beschermde soort(groep)en te verwachten voor de projectlocatie:
 - Kleine marterachtigen
 - Algemene broedvogels
 - Huismus
 - Konijn en haas
 - Vleermuizen
- Daarnaast is het waarschijnlijk dat er twee categorie 5 soorten aanwezig zijn in het projectgebied:
 - Spechten
 - Boerenwaluw
- Binnen het perceel zijn geen verblijfplaatsen of strikt beschermde functies aangetroffen. Wel moet er rekening worden gehouden met de beschermde soorten die in de directe omgeving aanwezig zijn.
- Directe effecten als gevolg van de beoogde ontwikkeling op Natura 2000-gebieden en NNN kunnen worden uitgesloten. Er zijn geen houtopstanden aanwezig zoals bedoeld in hoofdstuk 4 van de Wnb.
- Hiernaast geldt een algemene zorgplicht voor de algemene soorten.

5.2 Aanbevelingen

Voor het onderdeel soortenbescherming is geen aanvullend onderzoek benodigd, mits aan een aantal voorwaarden wordt voldaan:

- Werkzaamheden vinden plaats buiten het broedseizoen (ongeveer 15 maart tot 15 juli)
- De werkzaamheden blijven buiten het leefgebied van de aanwezige huismus en boerenwaluw
- Konijnenholen niet worden verstoord
- Er wordt voldaan aan de zorgplicht voor algemene soorten
- Ruigten en dicht struweel langs de randen van het plangebied blijven volledig onaangetast
- Voor het aspect gebiedsbescherming is geen nader onderzoek benodigd om significant negatieve effecten uit te kunnen sluiten. Wel moet worden uitgesloten of er geen mogelijke effecten van stikstofdepositie zijn.

Als niet aan de aangegeven voorwaarden kan worden voldaan, is vervolgonderzoek voor de volgende soort noodzakelijk:

- Kleine marterachtigen (hagen langs het projectgebied)
- Konijn en haas



Figuur 13 locaties van konijnenhol, huismus, zwaluwen en geschikt voor kleine marterachtigen

5.3 Mogelijkheden

In het plangebied zijn huismussen aangetroffen. Voorzieningen die deze soort ten goede komen, met name nestgelegenheden, zouden een directe positieve meerwaarde in het plan hebben. Opties hiervoor zijn:

- Vogelvide
- Mussenflats
- (wintergroene) Hagen
- Locaties voor een zand/stofbad

Het aanbrengen van voorzieningen voor insecten in combinatie met een donkere omgeving levert een zeer grote plus op voor het plan. Zowel leefgebied in de vorm van bloemrijk grasland als kleinschaligere voorzieningen als (ingebouwde²) insectenhôtels en bloemrijk struweel (sleedoorn, meidoorn, vlier) zijn ecologisch van grote waarde.

De locatie van het plangebied op zeer korte afstand van een mogelijke vliegroute in een donkere omgeving maakt de locatie uiterst geschikt voor vleermuizen. Voorzieningen voor deze soortgroep zullen dan ook een directe positieve meerwaarde in het plan hebben en aansluiten op de locatie. Opties hiervoor zijn voor de bestaande bebouwing:

- Zomerverblijfplaatsen
- Kraamverblijfplaatsen

² Bijvoorbeeld: <http://www.vivarapro.nl/IP-BL-02-Insectenblok>

- 
- Winterverblijfplaatsen
 - Allround inbouw stenen³

Een groot deel van het plangebied is momenteel onverlicht, het behouden van duisternis is dan ook wenselijk.

Met het duidelijk aanwezig zijn van marterachtigen maar de geringe aanwezigheid van verblijfplaatsen is het aan leggen van takkenrillen een goed aanvulling om deze soorten in het gebied te stimuleren. Hierdoor zullen er minder muizen (en konijnen) in het gebied aanwezig zijn.



³ Bijvoorbeeld: <http://www.vivarapro.nl/IB-VL-06-Inbouwsteen-Vleermuizen>

Bijlage 1 Extra foto's plangebied

Rommelhoekje en dicht struweel geschikt als verblijfplaats voor kleine marterachtigen (zie ook figuur 8)



Huiswaluw



Konijn: keutels en graafsporen (hier bij het springkussen midden op de camping)



Keutels



graafsporen



In de vliedberg is een konijnhol aangetroffen

Poel: met en zonder beplanting



Water: zoete kreek



Oevers begroeid met riet en lisdodde

Wandelpad



De beplanting aan de rechterzijde is natuurlijke opslag in een greppel, die in de zomer droog staat



Wandelpad aan de oostzijde van het terrein

Standplaatsen en beplanting (en mollen)



Singels, geschoren hagen en verspreid staande bomen



Eigenbeplanting (20 jaar oud) met ondergroei





Gedeelte dat enige jaren geleden is ingericht



Een van de grotere groenelementen (geen natuurlijke gelaagdheid)

Bloemrijk grasland



Karreveld

