

WIJZIGINGSBESLUIT

artikel 3.6 lid 1 onder a van de Wet ruimtelijke ordening (Wro)

Burgemeester en wethouders van de gemeente Schouwen-Duiveland

Gelet op:

het verzoek ontvangen op 5 oktober 2018, inzake het wijzigen van het vigerende bestemmingsplan "Kop van Schouwen" voor het wijzigen van vaste standplaatsen in het realiseren van kampeerhuisjes aan de Maireweg 16 te Burgh-Haamstede.

Overwegende dat:

- het verzoek getoetst is aan het ter plaatse geldende bestemmingsplan "Kop van Schouwen";
- het ingediende verzoek niet voldoet aan de bepalingen van het voornoemde bestemmingsplan, omdat het realiseren van kampeerhuisjes niet rechtstreeks is toegestaan in het bestemmingsplan;
- er in het bestemmingsplan een wijzigingsbevoegdheid is opgenomen voor het wijzigen van vaste standplaatsen in het realiseren van kampeerhuisjes;
- het onderhavige verzoek voldoet aan de hiervoor geldende voorwaarden, zoals blijkt uit de bij dit besluit behorende toelichting;
- de aanvrager zorg heeft gedragen voor een goede landschappelijke inpassing;
- de uitvoering en instandhouding van de landschappelijke inpassing en verevening zijn gewaarborgd middels een privaatrechtelijke overeenkomst;
- de ontwerpbeslissing vanaf dinsdag 23 april 2019 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen
- er gedurende deze termijn geen zienswijzen naar voren zijn gebracht;

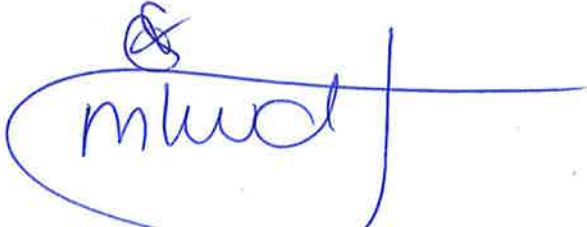
Besluiten:

gelet op het bovenstaande en het bepaalde in artikel 3.6 lid 1 onder a Wet ruimtelijke ordening, het bestemmingsplan "Kop van Schouwen" te wijzigen voor het wijzigen van vaste standplaatsen in het realiseren van kampeerhuisjes aan de Maireweg 16 te Burgh-Haamstede.

Zierikzee, d.d.: 23 september 2019

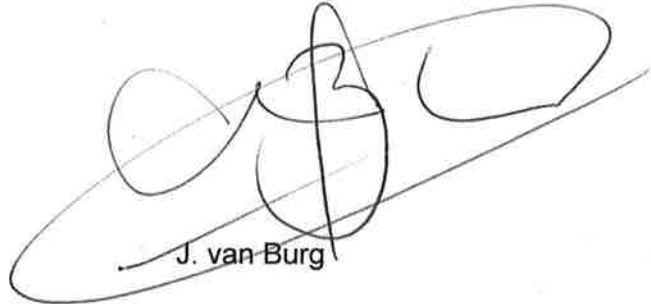
Burgemeester en wethouders van Schouwen-Duiveland,

de secretaris



M.K. van den Heuvel

de loco burgemeester,



J. van Burg

Beroepsmogelijkheid

Van 7 oktober 2019 tot en met 18 november 2019 kan beroep worden ingesteld tegen het wijzigingsbesluit. Beroep kan worden ingesteld door:

- belanghebbenden die zienswijzen naar voren hebben gebracht met betrekking tot het ontwerpbesluit wijziging;
- belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijzen naar voren te hebben gebracht;
- tegen wijzigingen in het besluit ten opzichte van het ontwerpbesluit kunnen (alle) belanghebbenden beroep instellen.

Een beroepschrift kunt u indienen bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Het beroepschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het is gericht;
- de gronden van het beroep.

Het is mogelijk een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen bij de voorzitter van voornoemde Afdeling, indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen dat vereist. Voor het in behandeling nemen van een beroep is griffierecht verschuldigd.