

## ***Raadsbesluit***

Afdeling: Ruimte en Milieu (RenM)  
Onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan Haringvlietplein en Schelphoekstraat  
Nummer: 63012

De raad van de gemeente Schouwen-Duiveland;

Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 17 april 2018;

Overwegende dat overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening het ontwerp van het bestemmingsplan 'Haringvlietplein en Schelphoekstraat Zierikzee', met identificatienummer NL.IMRO.1676.00194BpZZ-VA01 van 2 januari 2018 tot en met 13 februari 2018 voor een ieder langs de elektronische weg beschikbaar en raadpleegbaar is gesteld;  
dat gedurende deze termijn van tervisielegging zienswijzen naar voren zijn gebracht welke in de antwoordnotitie zijn beoordeeld;  
dat deze zienswijzen op ondergeschikte onderdelen aanleiding geven tot planaanpassing;  
dat ten behoeve van het kostenverhaal een exploitatieplan Haringvlietplein fase 2 is opgesteld welke eveneens in ontwerp digitaal is gepubliceerd;  
gelet op het bepaalde in met name de Wet ruimtelijke ordening, het Besluit ruimtelijke ordening en het besluit MER;

Besluit:

- De antwoordnotitie ontwerpbestemmingsplan 'Haringvlietplein en Schelphoekstraat Zierikzee en ontwerp exploitatieplan "Haringvlietplein fase 2" vast te stellen;
  - De aanmeldnotitie MER (bijlage 16 bij de toelichting van het bestemmingsplan) vast te stellen;
  - Het bestemmingsplan "Haringvlietplein en Schelphoekstraat Zierikzee" met identificatienummer NL.IMRO.1676.00194BpZZ-VA01 met inachtneming van het gestelde in de antwoordnotitie gewijzigd vast te stellen;
- Het exploitatieplan "Haringvlietplein fase 2" met identificatienummer NL.IMRO.1676.00238ExpZZ-ON01 ongewijzigd vast te stellen. Het identificatienummer na vaststelling wordt NL.IMRO.1676.00238ExpZZ-VA01;
- Het beeldkwaliteitsplan Haringvlietplein (bijlage 11 bij de toelichting van het bestemmingsplan), d.d. 15 februari 2017, als welstandsbeleid vast te stellen voor het Haringvlietplein.

Vastgesteld door de raad van de gemeente Schouwen-Duiveland in zijn openbare vergadering van 17 mei 2018.

Burgemeester en wethouders van Schouwen-Duiveland,

T. van Oostenbrugge

G.C.G.M. Rabelink

Griffier

Voorzitter