

WIJZIGINGSBESLUIT

artikel 3.6 lid 1 onder a van de Wet ruimtelijke ordening (Wro)

Burgemeester en wethouders van de gemeente Schouwen-Duiveland

Gelet op:

het verzoek van heer/mevrouw, ontvangen op 3 januari 2017, inzake het wijzigen van het bestemmingsplan op het perceel Grevelingenlaan 31 te Scharendijke.

Overwegende dat:

- het verzoek getoetst is aan het ter plaatse geldende bestemmingsplan "Bebouwde kom Scharendijke";
- het ingediende verzoek niet voldoet aan de bepalingen van het voornoemde bestemmingsplan, omdat permanente bewoning binnen de bestemming 'recreatie-verblijfsrecreatie' niet is toegestaan;
- er in het bestemmingsplan een wijzigingsbevoegdheid is opgenomen voor het wijzigen van het bestemmingsplan;
- het onderhavige verzoek voldoet aan de hiervoor geldende voorwaarden.

Besluiten:

gelet op het bovenstaande en het bepaalde in artikel 3.6 lid 1 onder a Wet ruimtelijke ordening, het bestemmingsplan "Bebouwde kom Scharendijke" te wijzigen voor het wijzigen van het gebruik naar 'Wonen' op het adres Grevelingenlaan 31 te Scharendijke.

Zierikzee, d.d.: 9-5-2017

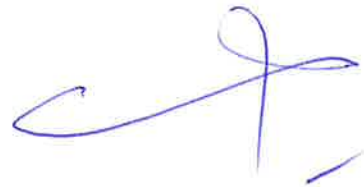
Burgemeester en wethouders van Schouwen-Duiveland,

de secretaris

de burgemeester,



M.K. van den Heuvel



G.C.G.M. Rabelink

Beroepsmogelijkheid

Er kan beroep worden ingesteld tegen het wijzigingsbesluit. Beroep kan worden ingesteld door:

- belanghebbenden die zienswijzen naar voren hebben gebracht met betrekking tot het ontwerpbesluit wijziging;
- belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijzen naar voren te hebben gebracht;
- tegen wijzigingen in het besluit ten opzichte van het ontwerpbesluit kunnen (alle) belanghebbenden beroep instellen.

Een beroepschrift kunt u indienen bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Het beroepschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het is gericht;
- de gronden van het beroep.

Het is mogelijk een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen bij de voorzitter van voornoemde Afdeling, indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen dat vereist. Voor het in behandeling nemen van een beroep is griffierecht verschuldigd.