



Mededeling verlening omgevingsvergunning 1e fase Donkereweg (ong nabij nr. 52) te Noordgouwe, gemeente Schouwen-Duiveland



Overeenkomstig artikel 3.12 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) maken burgemeester en wethouders van de gemeente Schouwen-Duiveland bekend dat zij omgevingsvergunning 1^e fase verlenen voor de activiteit 'handelen in strijd met regels van ruimtelijke ordening' met toepassing van artikel 2.12 lid 1, sub a onder 3^o Wabo voor het bouwen van een landgoed met daarop een kangoeroewoning. (IDN: NL.IMRO.1676.00165OvgSB20142163).

Het bouwen van de kangoeroewoning zal plaats vinden op het perceel Donkereweg (ongenummerd) te Noordgouwe, kadastraal bekend als gemeente Brouwershaven, sectie H, perceelnummer 650. Het plan is in strijd met het geldende bestemmingsplan. Het college wil meewerken aan het plan voor de activiteit 'gebruik van gronden in strijd met het bestemmingsplan'. Bij het verlenen van de omgevingsvergunning 1^e fase voor de activiteit 'gebruik van gronden in strijd met het bestemmingsplan' dient een planologische wijziging doorgevoerd te worden conform artikel 2.1 lid 1, sub c van de Wabo en artikel 2.12 lid 1, sub a onder 3^o Wabo.

Tegen dit besluit kan binnen 6 weken na de dag van bekendmaking beroep ingesteld (vanaf 6 oktober 2015) worden bij de rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team bestuursrecht, postbus 90006, 4800 PA Breda, door:

- belanghebbenden die zienswijzen naar voren hebben gebracht over het ontwerpbesluit;
- belanghebbenden die bezwaar hebben tegen wijzigingen die bij het verlenen van de omgevingsvergunning ten opzichte van het ontwerp daarvan zijn aangebracht;
- belanghebbenden die redelijkerwijs niet verweten kan worden dat zij geen zienswijzen naar voren hebben gebracht over het ontwerpbesluit;

Tegelijk met of na het indienen van een beroepschrift kan een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team bestuursrecht, postbus 90006, 4800 PA Breda.

Zierikzee, 2 oktober 2015

Burgemeester en wethouders van Schouwen-Duiveland.