

Aanmeldformulier watertoetsproces

Het watertoetsproces geeft inzicht in de waterhuishoudkundige consequenties van uw plan. Voorafgaand aan het overleg stuurt u ons een zo volledig mogelijk ingevuld aanmeldformulier. Dit formulier vormt de agenda voor ons gesprek met u. Na dit gesprek vult u het aanmeldformulier verder aan. De ingevulde watertoetstabel kan in een ruimtelijke onderbouwing worden ingevoegd als waterparagraaf. Het ruimtelijk plan vormt de basis voor ruimtelijke besluitvorming en vergunningverlening.

Het aanmeldformulier kunt u downloaden via de website www.scheldestromen.nl > digitale balie.

Uw gegevens

	Gegevens initiatiefnemer (particulier/bedrijf)	Gegevens aangevraagd door (optioneel, bijv. adviesbureau, etc.)
Naam:	R. van der Maas	Partitio ontwerphuis
Organisatie:		J.H. van den Hamer
Adres:	Bouwmansweg 1	Nieuwe haven 2
Postcode + plaats:	4328 SN Burgh-Haamstede	4301DM Zierikzee
E-mailadres:	defruitgaard@kliksafe.nl	vandenhamer@partitio.nl
Telefoonnummer:	0111-651610	0111-410420
Datum aanvraag:	15 april 2013	

Gegevens van het plan

Wat is de (concept)plannaam:	Fruitgaard Haaymanweg Burgh Haamstede Nu : Duinpark Westenschouwen
Waar is het plan gelegen: <i>(adres en kadastrale gegevens, voeg ook een kaart (op schaal) toe)</i>	Fruitgaard Haaymanweg 1, Burgh Haamstede
Beknopte planomschrijving <i>(welke ontwikkeling vindt plaats / wat gaat er gebeuren)</i>	
- Doel van het plan: <i>Bestaande fruitgaardcamping uitbreiden mbv de fruitgaardregeling. Bestaat twee percelen.</i> - Grootte van het plan: 4,18,15 ha ; - halfverharding 4159 (9.95%); - verhard 329 (0.79 %); - (aantal woningen: 40 stacaravans op noordelijke deel en 7 plaatsen ter vervanging van 12 eenheden op zuidelijke deel) - 47 stacaravans max 55 m2= 2585 m2 (6,18%) - Is plan bij gemeente bekend: ja - Ontwikkeld/begeleid door: ondernemer en partitio ontwerphuis landschapsarchitecten: - Relatie met stedelijk waterplan: nee	

Watertoetstabel

De watertoetstabel ondersteunt de onderbouwing van de wateraspecten in een ruimtelijk plan.

Thema en water(beheer)doelstelling	Uitwerking
Waterveiligheid Geen waterkering of gelegen nabij waterkering	Er liggen geen primaire of regionale waterkeringen in en/of grenzend aan het plangebied.
Wateroverlast (vanuit oppervlaktewater) Het plan biedt voldoende ruimte voor het vasthouden, bergen en afvoeren van water. Waarborgen van voldoende hoog bouwpeil om inundatie vanuit oppervlaktewater in maatgevende situaties te voorkomen. Rekening houden met de gevolgen van klimaatverandering en de kans op extreme weersituaties. Voldoende ruimte voor vasthouden/bergen/afvoeren van water. Vergroten van de veerkracht van het watersysteem.	<i>Toename verhard oppervlak (verhard + stacaravan) $329 + 2585 = 2914 (m^2)$. $2914 m^2 \times 75 mm \Rightarrow$ ca. 218 m³ Peilstijging : 1,1m</i> Tbv. berekening benodigd opp: ca 200 m² <i>Geef het bouwpeil aan: betreft peil NAP + 0.45. De specifieke berging die gerealiseerd wordt bestaat uit een waterberging in greppels op het terrein, waardoor water niet direct voor afgevoerd en kan infiltreren in de bodem. De wegen en parkeerterrein bestaan uit een halfverharding die waterdoorlatend is. Alleen de verharding van de containerplaats en beperkt gedeelte van het entree (91+238 m²) is verhard. Daarnaast zijn er 47 stacaravans met een max opp van 55m² toegestaan (2585 m²) De waterafvoer van huishoudelijk afvalwater wordt aangesloten op het vuilwaterriool. Het hemelwater van de recreatieverblijven voert oppervlakkig af naar de greppels richting het oppervlaktewatersysteem.</i>
Grondwaterkwantiteit en verdroging Tegengaan / verhelpen van grondwateroverlast en -tekort. Rekening houden met de gevolgen van klimaatverandering. Beschermen van infiltratiegebieden en benutten van infiltratiemogelijkheden.	Het hemelwater infiltreert voor een deel in de ondergrond. Uitlogende materialen worden niet toegepast bij de te plaatsen recreatieverblijven en andere werken.

Thema en water(beheer)doelstelling	Uitwerking
Hemel- en afvalwater (inclusief water op straat / overlast) Waarborgen optimale werking van de zuiveringen/ RWZI's en van de (gemeentelijke) rioleringen. Afkoppelen van (schone) verharde oppervlakken in verband met de reductie van hydraulische belasting van de RWZI, het transportsysteem en het beperken van overstorten.	Het hemelwater van de recreatieverblijven voert oppervlakkig af naar de greppels richting het oppervlaktewatersysteem. Het huishoudelijk afvalwater wordt afgevoerd via het gemeentelijk rioolstelsel naar de rioolwaterzuivering.
Volksgezondheid (water gerelateerd) Minimaliseren risico watergerelateerde ziekten en plagen. Voorkomen van verdrinkingsgevaar/-risico's via o.a. de daarvoor benodigde ruimte.	De greppels krijgen een talud met een verharding van 1:2 of flauwer. De vijver heeft in de zomer circa 1 m diep water.
Bodemdaling Voorkomen van maatregelen die (extra) maaiveld dalen in zettinggevoelige gebieden kunnen veroorzaken.	De polderpeilen worden niet aangepast. Bodemdaling zal niet optreden.
Oppervlaktewaterkwaliteit Behoud / realisatie van goede oppervlaktewaterkwaliteit. Vergroten van de veerkracht van het watersysteem. Toepassing van de trits schoonhouden, scheiden en zuiveren.	De poel krijgt een overloop naar de poldersloot. Waterpeil van de poel is gelijk aan oppervlaktewatersysteem. Overloop poel naar oppervlaktewatersysteem heeft een talud met de verhouding 1:2, bodem ten minste 0,50 m. Voor aanleg van de poel en de overloop naar het oppervlaktewatersysteem is een watervergunning vereist. Uitlogende materialen worden niet toegepast bij de te plaatsen recreatieverblijven en andere werken.
Grondwaterkwaliteit Behoud / realisatie van een goede grondwaterkwaliteit. Denk aan grondwaterbeschermingsgebieden.	Uitlogende materialen worden niet toegepast bij de te plaatsen recreatieverblijven en andere werken.
Natte natuur Ontwikkeling/bescherming van een rijke gevarieerde en natuurlijk karakteristieke aquatische natuur.	Niet van toepassing.
Onderhoud oppervlaktewater Oppervlaktewater moet adequaat onderhouden worden. Rekening houden met obstakelvrije onderhoudsstroken vrij van bebouwing en opgaande (hout)beplanting.	Onderhoud kan vanuit de bermen rondom het terrein worden uitgevoerd zoals in de huidige situatie. Nieuwe sloten en greppels en poel kunnen op eigen terrein worden uitgevoerd. <u>Sloten en greppels:</u> Keur bepaalt een tweezijdige obstakelvrije onderhoudsstrook van ten minste 5 meter, gemeten uit de insteek van het oppervlaktewater. Afwijkingen mogelijk met watervergunning en verklaring van geen bezwaar van de eigenaar waarvan in de toekomst wordt onderhouden. <u>Poel en greppels eigen terrein:</u> Onder voorbehoud: met watervergunning in eigen beheer te onderhouden.
Andere belangen waterbeheerder(s)	
Relatie met eigendom waterbeheerder Ruimtelijke ontwikkelingen mogen de werking van objecten (terreinen, milieuzonering) van de waterbeheerder niet belemmeren.	Niet van toepassing.
Scheepvaart en/of wegbeheer Goede bereikbaarheid en in stand houden van veilige vaarwegen en wegen in beheer en onderhoud bij Rijkswaterstaat, de provincie en/of het waterschap.	Niet van toepassing. Wegen in beheer bij de gemeente.

Tot slot

Wij verzoeken u het formulier zo volledig mogelijk in te vullen en samen met een overzichtskaart van het plan (zo mogelijk met schaalaaanduiding) te mailen naar waterschap Scheldestromen: info@scheldestromen.nl of postbus 1000, 4330 ZW Middelburg. Het waterschap coördineert het watertoetsproces voor de waterbeheerders.