



**Cloetta Holland B.V.; nieuwe productielocatie
aan [REDACTED] te [REDACTED]**

Beschrijving van de inrichting



Cloetta Holland B.V.; nieuwe productielocatie aan [REDACTED] te [REDACTED]

Beschrijving van de inrichting

opdrachtgever	Cloetta Holland B.V.
rapportnummer	F 22572-11-RA-002
datum	23 november 2023
referentie	EBa/RN/TvdE/F 22572-11-RA-002
verantwoordelijke opsteller	[REDACTED]

Inhoudsopgave

1	Inleiding	4
2	Beschrijving van de activiteiten	5
2.1	Procesbeschrijving	5
2.1.1	Algemeen	5
2.1.2	Grondstoffen magazijn	5
2.1.3	Gietproductie	5
2.1.4	Verpakkingsafdeling	6
2.1.5	Magazijn	6
2.1.6	Utiliteitsgebouw	6
2.1.7	Kantoorgebouw	6
2.1.8	Werkruimten	6
2.2	Opslag gevaarlijke stoffen	7
2.3	Installaties	7
3	Algemene gegevens	8
3.1	Omgeving	8
3.2	Huidige situatie	8
3.3	Besluit omgevingsrecht	8
3.4	Bestemmingsplan	8
3.5	Besluit milieu-effectrapportage	10
3.6	Wet natuurbescherming	10
3.7	Bedrijfstijden	10
3.8	Tekeningen	10
4	Milieuaspecten	11
4.1	Geluid	11
4.2	Luchtkwaliteit	11
4.3	Geur	11
4.4	Bodem	12
4.5	Water	12
4.6	Externe veiligheid	12

1 Inleiding

Cloetta Holland B.V. (hierna te noemen: Cloetta) is voornemens een nieuwe productielocatie te realiseren op [REDACTED] aan de [REDACTED] thans ongenummerd ter [REDACTED]. Op de te realiseren locatie is Cloetta voornemens snoepgoed (suikerwaren) onder diverse merknamen zoals Venco en Redband te produceren. Deze nieuwe productielocatie vervangt verschillende bestaande productielocaties van Cloetta in Nederland en België. Middels het samenvoegen van de locaties wordt het productieproces verduurzaamd en geoptimaliseerd. De productiecapaciteit bedraagt 50.000 ton snoepgoed per jaar. Dit rapport maakt deel uit van een melding Activiteitenbesluit en een aanvraag om een omgevingsvergunning beperkte milieutoets (OBM).

In figuur 1.1 is de ligging van Cloetta in de omgeving weergegeven.

f1.1 Ligging Cloetta in de omgeving



In hoofdstuk 2 is een beschrijving van de activiteiten opgenomen. De algemene gegevens van de aanvraag zijn opgenomen in hoofdstuk 3. De gevolgen voor het milieu zijn beschreven in hoofdstuk 4.

2 Beschrijving van de activiteiten

2.1 Procesbeschrijving

2.1.1 Algemeen

Cloetta produceert diverse soorten snoepgoed zoals drop en winegums. Het snoepgoed wordt vormgegeven middels een gietproces. Vervolgens wordt het snoepgoed verpakt en afgevoerd naar een extern distributiecentrum. Het proces van Cloetta is op te delen in de verschillende onderdelen zoals weergegeven in figuur 1.

2.1.2 Grondstoffen magazijn

In het magazijn worden grondstoffen vanuit vrachtwagens gelost en opgeslagen. Bulkgoederen worden silo's of in IBC's in het gebouw. Een gedeelte van de ingrediënten zijn gevaarlijke stoffen. Deze stoffen worden opgeslagen in diverse PGS 15 opslagen. Een nadere toelichting op de opslag gevaarlijke stoffen is gegeven in paragraaf 2.2.

2.1.3 Gietproductie

De productieafdeling bestaat uit 4 gietmachines en 94 droogkamers. Per gietmachine wordt 1 product geproduceerd. Hiervoor worden op receptbasis grondstoffen afgewogen en in een mengketel gestort. Deze mengketel maakt een deeg mengsel aan wat vervolgens gekookt wordt. Aan dit gekookte deeg worden kleur en smaakstoffen toegevoegd waarna het deeg naar de gietmachine loopt.

In de gietmachine staan bakken gevuld met geconditioneerd (temperatuur en vochtigheid) poeder. In dit poeder worden de uiteindelijke vormpjes van de snoepjes gestempeld, waarna deze gevuld worden met het deeg. Deze bakken worden opgestapeld op stalen pallets en vervolgens naar een droogkamer getransporteerd.

Als de droogkamer vol is wordt een droogprogramma gestart. In eerste instantie wordt de droogkamer opgewarmd en op temperatuur gehouden, dit is de droogfase, de tijd hiervoor is productafhankelijk. Nadat deze tijd is verstreken wordt de kast afgekoeld tot kamertemperatuur. Als deze temperatuur is bereikt is het programma klaar en kan de kast worden leeggemaakt.

De bakken met gedroogd snoep gaan terug naar de gietmachine waar de snoepjes van het poeder wordt gescheiden. Het poeder wordt opnieuw geconditioneerd en hergebruikt. De snoepjes worden schoon geblazen en gaan naar een glans of suikerinstallatie. In deze installatie wordt olie aangebracht op de snoepjes om ze een mooie glans te geven, of suiker om de snoepjes een suikerhuid te geven. Vervolgend worden de snoepjes tijdelijk opgeslagen of direct verpakt.

2.1.4 Verpakkingsafdeling

In deze afdeling staan een aantal verschillende inpaklijnen. De lijnen verschillen onderling qua type verpakking, zoals zakjes of dozen, en verpakkingsformaat.

Alle lijnen hebben globaal dezelfde werking. Het snoep wordt in een weger gestort. In de weger wordt het snoep afgewogen tot de gewenste portie in het zakje. Deze portie wordt in de zakjes gestort waarna deze dicht geseald worden. Na het sealen worden de zakjes gecontroleerd door een metaal detector en een check weger waarna ze in een doos gelegd worden. Deze dozen worden gesloten en gepalletiseerd, al dan niet voorzien van wikkelfolie. Hierna worden de pallets naar magazijn gebracht.

2.1.5 Magazijn

In dit magazijn bevinden zich opstelplaatsen voor pallets gereed product vanuit de inpak afdeling. Deze worden opgesteld in vakken met de grootte van een vrachtwagen. Zodra een vak vol is worden de pallets in een vrachtwagen geladen en afgevoerd naar een extern magazijn. De inrichting heeft geen grote eigen opslag voor gereed product.

In dit magazijn bevindt zich ook de ontvangst en opslag van verpakkingsmaterialen en lege pallets. Deze materialen en pallets worden vanuit het magazijn naar de verpakkingsafdeling gebracht om hier door de inpaklijnen verwerkt te worden.

2.1.6 Utiliteitsgebouw

Alle utiliteiten van deze fabriek worden opgewekt in dit utiliteitsgebouw. Hier bevinden zich de koelinstallatie en de warm- en heetwater installatie (elektrisch).

Vanuit het utiliteitsgebouw lopen diverse ringleidingen door de fabriek om de verschillende utiliteiten te verspreiden. Door het samenbrengen van al deze utiliteiten in één gebouw wordt de mogelijkheid gecreëerd om zo economisch mogelijk om te gaan met het opwekken van warmte en koude.

2.1.7 Kantoorgebouw

In het kantoorgebouw bevinden zich naast de kantoren ook kleedruimten en de kantine.

2.1.8 Werkruimten

De werkruimten zijn in gebruik door de technische dienst voor het uitvoeren van onderhoud aan machines en installaties.

2.2 Opslag gevaarlijke stoffen

Binnen de inrichting worden op een aantal locaties gevaarlijke stoffen opgeslagen. In figuur 2 zijn de verschillende opslaglocaties weergegeven.

Er is sprake van een drietal PGS 15 kasten waarin minder dan 250 kg gevaarlijke stoffen wordt opgeslagen. In figuur 2 zijn de betreffende ruimten waarin de kast geplaatst gaat worden aangeven. Daarnaast is er buiten bij de technische dienst een gasflessenhok en PGS container voor zaken als olie, smeermiddelen voorzien. In de PGS container zit minder dan 10.000 kg gevaarlijke stoffen en in het gasflessenhok worden maximaal 20 flessen met een inhoud van 50 liter opgeslagen.

Verder zijn er drie PGS containers aanwezig voor de opslag van geur, kleur en smaakstoffen. Enkele van deze ingrediënten zijn aangemerkt als gevaarlijke stof. Er wordt minder van 10.000 kg van geur, kleur en smaakstoffen per container opgeslagen. In praktijk zal de opgeslagen hoeveelheid gevaarlijke stoffen in de containers veel lager zijn. Niet alle ingrediënten zijn aangemerkt als gevaarlijke stof. Verder zijn er nog 2 silo's geprojecteerd voor de opslag van melkzuur. Er wordt per silo minder dan 10.000 kg melkzuur opgeslagen. Door het formaat van de silo wordt geborgd dat er nooit meer dan 10.000 kg aanwezig kan zijn per silo.

2.3 Installaties

In het utiliteitsgebouw is elektrische stoomketel aanwezig. Daarnaast is in het utiliteitsgebouw een ammoniak koelinstallatie aanwezig met maximaal 1.450 kg ammoniak. Verder zijn er op de verschillende PGS containers separate koelinstallaties aanwezig met 0,75 kg koudemiddel propaan (R290).

3 Algemene gegevens

3.1 Omgeving

De inrichting is gelegen op het bedrijventerrein [REDACTED] en wordt omsloten door de [REDACTED] aan de noorzijde, het [REDACTED] aan de oost- en zuidzijde en sloot aan de westzijde.

Aan de noordzijde van de inrichting bevinden zich overige bedrijven op het bedrijventerrein [REDACTED] aan de westzijde betreft dit gemengd gebied en aan de oostzijde zijn de percelen agrarisch bestemd. Verspreid rond de inrichting bevinden zich enkele bedrijfswoningen. Aan de zuidzijde van de inrichting bevindt zich op korte afstand de woonwijk [REDACTED]. De dichtstbijgelegen woning bevindt zich op circa 75 meter van de inrichting. Dit betreft een woning aan de [REDACTED].

In de omgeving is een aantal, in het kader van natuur en ecologie, relevante gebieden aanwezig, namelijk Natura 2000-gebied [REDACTED] (afstand circa 10 km) en Natura 2000-gebied [REDACTED] (afstand circa 20 km).

3.2 Huidige situatie

In de huidige situatie is het beoogde perceel van Cloetta braakliggend en vinden er geen activiteiten plaats.

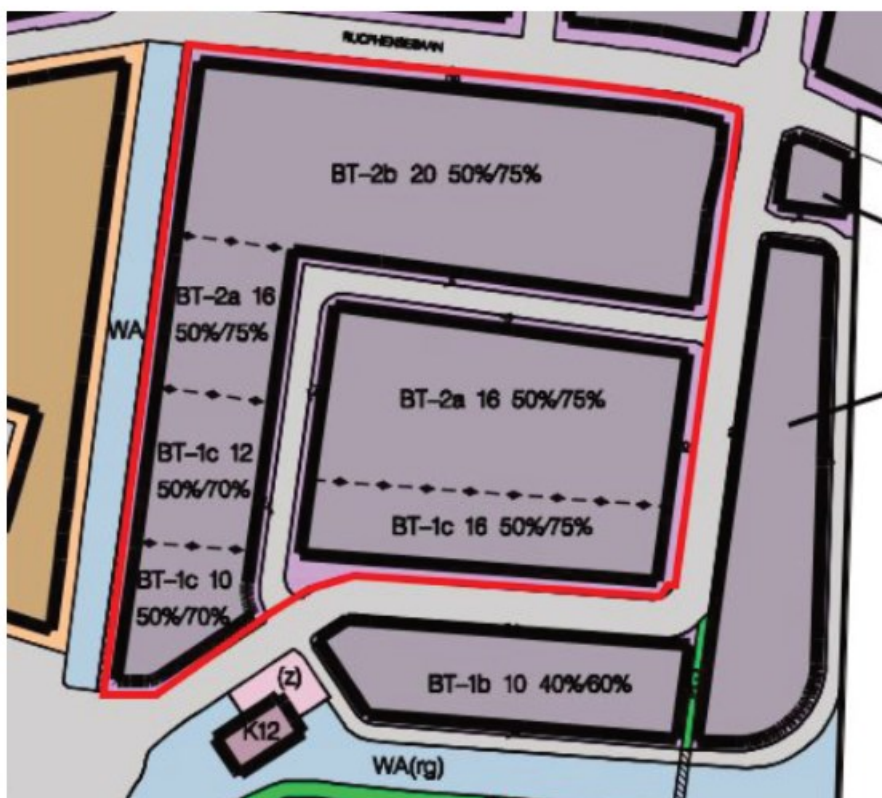
3.3 Besluit omgevingsrecht

De hoofdactiviteiten van Cloetta vallen onder categorie 9 lid 1 sub d, het vervaardigen, bewerken of verwerken van voedingsmiddelen, genotmiddelen of grondstoffen daarvoor. De activiteiten van Cloetta vallen niet onder vergunningsplichtige categorieën uit het Besluit omgevingsrecht.

3.4 Bestemmingsplan

Het vigerende bestemmingsplan is [REDACTED] Het bestemmingsplan is 8 augustus 2008 vastgesteld en thans onherroepelijk in werking. Het perceel van Cloetta kent verschillende bestemmingen. In figuur 3.1 is een uitsnede van het bestemmingsplan opgenomen met de inrichting van Cloetta rood omrand.

f3.1 Uitsnede bestemmingsplan



Ter plaatse van de aanduiding bedrijventerrein 1C (BT-1C) zijn bedrijven uit milieucategorie 3.1 en 3.2 toegestaan. Ter plaatse van de aanduiding bedrijventerrein 2A (BT-2A) zijn bedrijven uit milieucategorie 3.1, 3.2 en 4.1 toegestaan. Ter plaatse van de aanduiding bedrijventerrein 2B (BT-2B) zijn bedrijven uit milieucategorie 3.1, 3.2, 4.1 en 4.2A toegestaan. De weg, met bestemming verkeer, wat door het perceel van Cloetta loopt is echter bestemd voor verkeersdoeleinden, speel-, spel- en sportvoorzieningen, en watergangen. Het gebruik van de gronden ten behoeve van bedrijven is hier niet toegestaan.

De activiteiten van Cloetta vallen onder categorie 3.2 (suikerwerkfabrieken zonder suiker branden: productieoppervlak > 200 m²) van de staat van bedrijfsactiviteiten en zijn dus toegestaan op het deel van het perceel met de bestemming bedrijventerrein. Op het deel bestemd als verkeer zijn deze activiteiten niet toegestaan.

Er ligt een voorontwerp bestemmingsplan, [redacted] ter inzage waarin de bestemming van het perceel wordt aangepast. In het voorontwerpbestemmingsplan zijn op het gehele perceel van Cloetta bedrijven van ten minste categorie 3.1 en 3.2 toegestaan. In het nieuwe plan zijn de activiteiten van Cloetta inpasbaar binnen het bestemmingsplan. Daarnaast wordt voor het te realiseren gebouw voldaan aan de maximale bouwhoogtes en maximale bebouwingspercentages zoals opgenomen in het bestemmingsplan.

3.5 Besluit milieu-effectrapportage

De activiteiten vallen onder categorie D38.3 van de bijlage van het Besluit:

De oprichting, wijziging of uitbreiding van een installatie van een suikerwarenfabriek. In gevallen waarin de activiteit betrekking heeft op een productiecapaciteit van 15.000 ton per jaar of meer.

Het bevoegd gezag (Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant) heeft op 11 april 2023 besloten dat er geen sprake is van aanzienlijke gevolgen voor het milieu en dat daarmee het opstellen van een MER niet noodzakelijk is. Het besluit is onderdeel van de aanvraag voor een omgevingsvergunning beperkte milieutoets (OBM) en melding Activiteitenbesluit.

3.6 Wet natuurbescherming

In de omgeving zijn een in het kader van natuur en ecologie relevante gebieden aanwezig, namelijk Natura 2000-gebied Brabantse Wal (afstand circa 10 km) en Natura 2000-gebied Ulvenhoutse Bos (afstand circa 20 km). Er is een separate vergunningaanvraag in het kader van de Wet natuurbescherming ingediend bij de provincie Noord-Brabant.

3.7 Bedrijfstijden

Het productieproces van Cloetta kan 24 uur per dag, 7 dagen per week in bedrijf zijn. Transportbewegingen vinden hoofdzakelijk in de dagperiode plaats.

3.8 Tekeningen

De aanvraag omvat de volgende tekeningen:

- Figuur 1: Lay-out inrichting met terreingrenzen;
- Figuur 2: Locaties opslag gevaarlijke stoffen;
- Figuur 3: Ligging riolering.

4 Milieuaspecten

4.1 Geluid

De gevolgen van de beoogde situatie voor de geluid in de omgeving ten gevolge van de beoogde activiteiten van Cloetta is onderzocht. Het rapport is opgenomen in de bijlage van de vergunningaanvraag en melding Activiteitenbesluit.

Uit de resultaten van het onderzoek volgt dat de activiteiten inpasbaar zijn binnen de voorgestelde grenswaarden.

4.2 Luchtkwaliteit

De gevolgen van de beoogde situatie voor de luchtkwaliteit in de omgeving is onderzocht. Het rapport is opgenomen in de bijlage van de vergunningaanvraag en melding Activiteitenbesluit.

Luchtkwaliteitsbepalende stoffen zijn fijn stof (PM_{10} en $PM_{2,5}$) en stikstofdioxide (NO_2). Uit de resultaten van het onderzoek volgt dat voor PM_{10} , $PM_{2,5}$ en NO_2 geen sprake is van overschrijding van de grenswaarden, zoals opgenomen in de Wet milieubeheer. Ter hoogte van het onderzoeksgebied kan voor de overige in de Wet milieubeheer opgenomen stoffen, zonder verder onderzoek, worden geconcludeerd dat wordt voldaan aan de genoemde grenswaarden.

Gezien het voorgaande wordt geconcludeerd dat de activiteiten inpasbaar zijn.

4.3 Geur

Er is onderzoek verricht naar geur in de omgeving ten gevolge van de beoogde situatie. Het rapport is opgenomen in de bijlage van de vergunningaanvraag en melding Activiteitenbesluit. Uit de resultaten van het onderzoek blijkt dat de optredende geurbelasting, in de beoogde situatie, onder de richt- en grenswaarden blijft zoals opgenomen in het geurbeleid Noord-Brabant.

Geconcludeerd wordt dat de activiteiten inpasbaar zijn.

4.4 Bodem

Conform het Activiteitenbesluit worden alle bedrijfsactiviteiten verricht met voorzieningen en maatregelen die leiden tot een verwaarloosbaar bodemrisico.

Relevant in het kader van bodembedreigende activiteiten binnen de inrichting van Cloetta kan de opslag van potentieel bodembedreigende stoffen worden genoemd in PGS 15 containers en diverse opslagsilo's. Deze opslagvoorzieningen worden gerealiseerd, zodat er conform de NRB-2012 een verwaarloosbaar bodemrisico wordt gerealiseerd.

Geconcludeerd wordt dat er met betrekking tot het aspect bodem wordt voldaan aan de eisen uit het Activiteitenbesluit.

4.5 Water

Vanuit de inrichting wordt huishoudelijk afvalwater, niet verontreinigd hemelwater en procesafvalwater geloosd. Het huishoudelijk afvalwater en het procesafvalwater wordt geloosd op het gemeentelijk vuilwaterriool. Het geloosde procesafvalwater wordt door Cloetta behandeld zodat het voldoet aan de standaard lozingsvoorschriften zoals opgenomen in het Activiteitenbesluit. Indien procesafvalwater niet dusdanig behandeld kan worden dat het voldoet aan de eisen uit het Activiteitenbesluit wordt dit water opgevangen en per as afgevoerd naar een erkende verwerker. Het niet verontreinigd hemelwater wordt geloosd hemelwater riool. Binnen de inrichting worden voorzieningen getroffen om het hemelwater vertraagd af te voeren. In figuur 3 is de riooltekening opgenomen.

Geconcludeerd wordt dat er met betrekking tot het aspect water wordt voldaan aan de eisen uit het Activiteitenbesluit.

4.6 Externe veiligheid

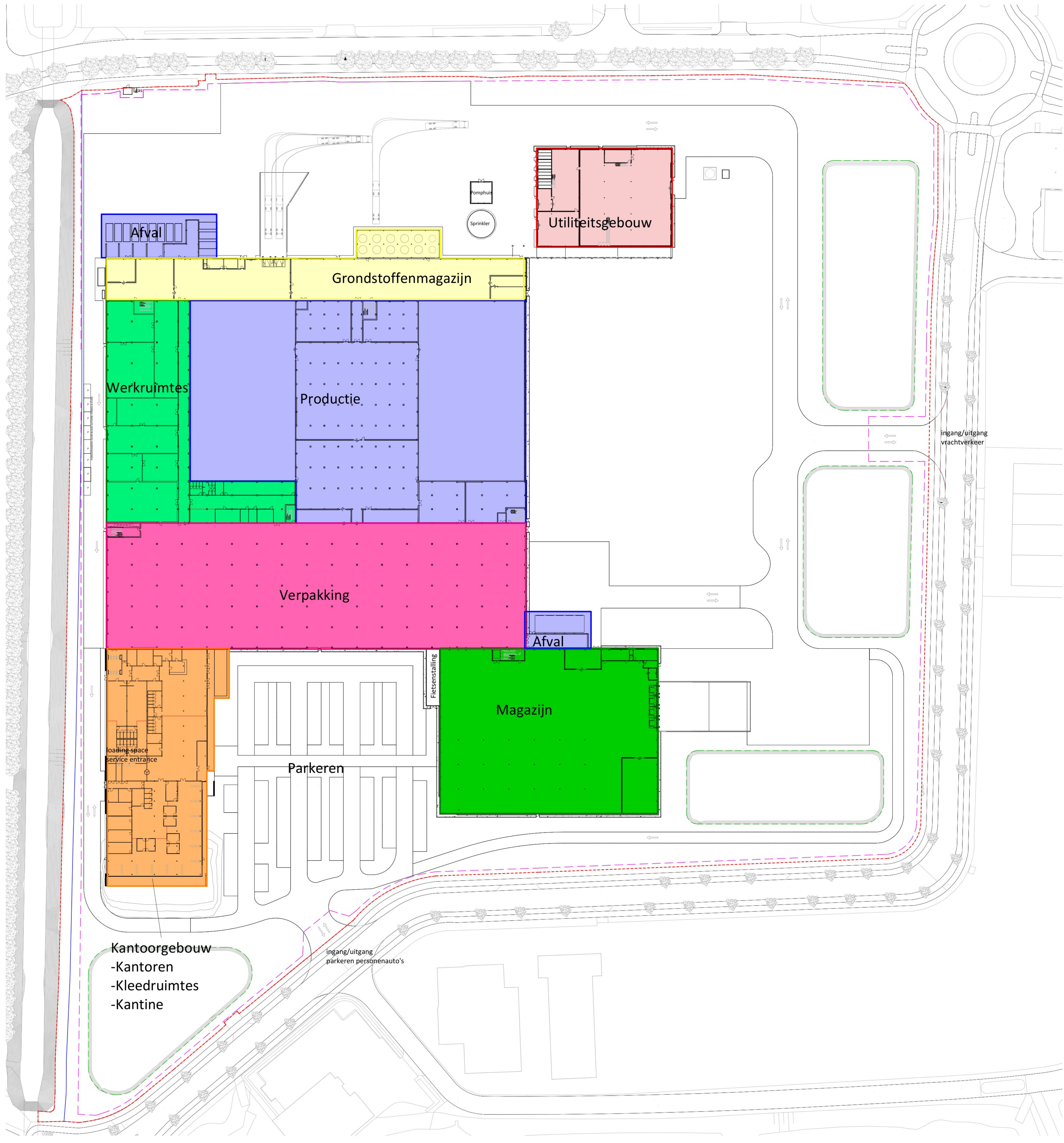
De beoogde activiteiten omvatten geen activiteiten die leiden tot veiligheidsrisico's in de omgeving. Er worden geen Bevi-grenzen overschreden. Cloetta is niet gelegen binnen de invloedssfeer van een risicobron. Gezien het voorgaande is het aspect externe veiligheid niet relevant.

Zoetermeer,

Dit rapport bevat 12 pagina's en 3 figuren.



(i.o.)



SITUATIE

KADASTRALE GEGEVENS

Gemeente	Rosemundaal
Straat & huisnr.	
Postcode	
Kadastrale gemeente	
Section	R5000
Nr.	5-718 & 5-1481

LEGENDA

	Kadastrale grens
	Terrein hekwerk
	Water infiltratie
	Rij richting

TEKENING IS SCHEMATISCH EN NIET VOOR UITVOERING



TEKENING IS SCHEMATISCH EN NIET VOOR UITVOERING

1	10-03-2003	aan	div	Aanpakken interne agenda
2	10-03-2003	na	div	
3	10-03-2003	na	div	Taakplan interne communicatie - verspreiden
4	10-03-2003	na	div	opstellen

A Sustainable Future

Aanvraag omgevingsvergunning milieu - Algemeen

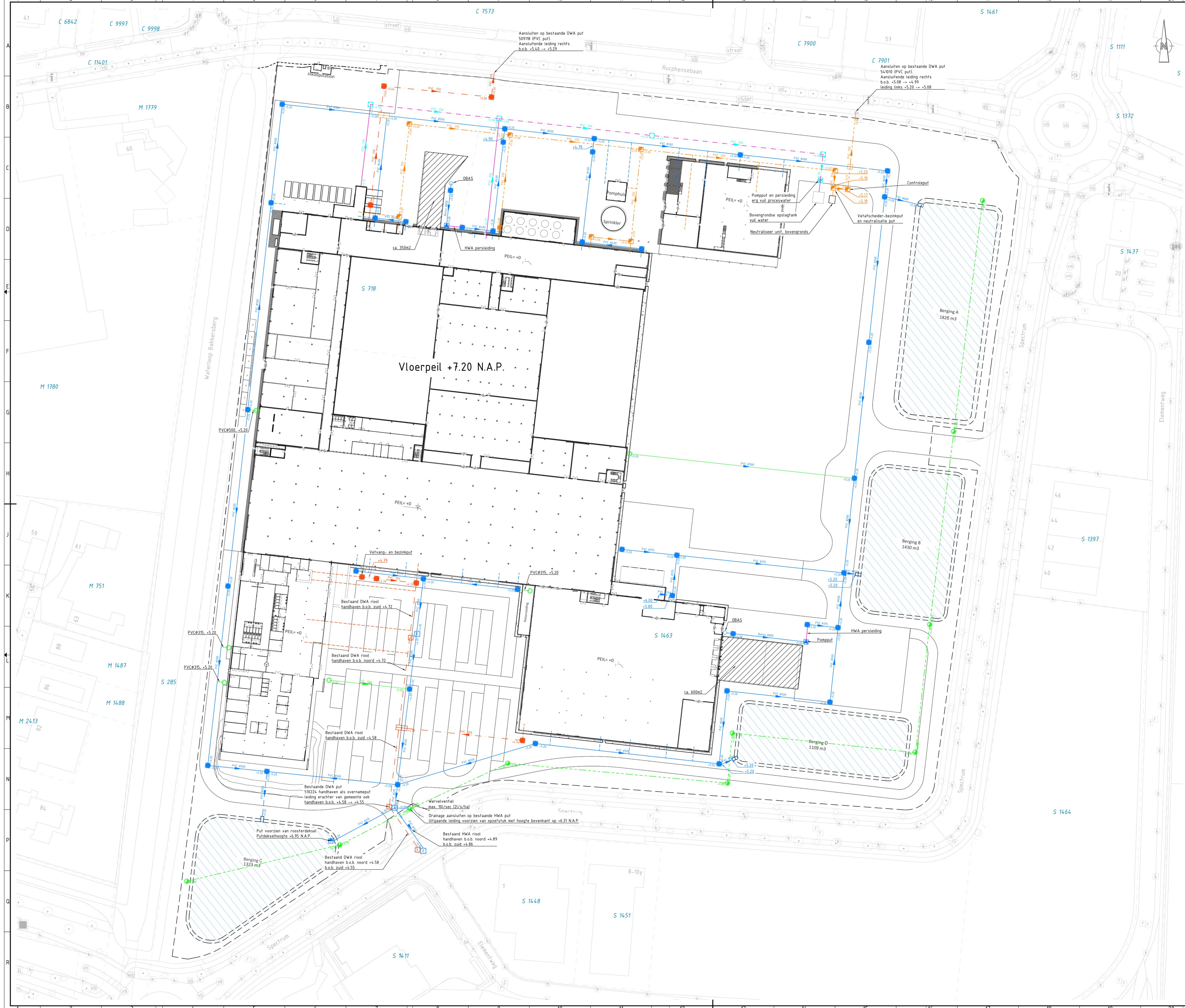
Opslag gewaarlijke stoffen



uticon
ENGINEERS

committed to excellence

www.uticon.nl www.uticon.be



- Verklaring:
- HWA hoofdriool met stroomrichting, diameter, materiaal en b.o.b.'s
 - HWA huisaansluiting, diameter n.b.
 - HWA leiding (grondleiding Pluvial)
 - VWA hoofdriool (afvalwater vrijkomend bij proces) wordt genutaliseerd indien nodig met stroomrichting en b.o.b.'s
 - VWA huisaansluiting (afvalwater vrijkomend bij proces) wordt genutaliseerd indien nodig
 - VWA hoofdriool (huishoudelijk afvalwater) met stroomrichting en b.o.b.'s
 - VWA huisaansluiting (huishoudelijk afvalwater)
 - Proceswater hoofdriool (erg vuil) met stroomrichting en b.o.b.'s
 - Proceswater huisaansluiting (erg vuil)
 - Drainage Ø50mm met b.o.b.'s
 - Inspectieputten
 - Bestaande inspectieputten handhaven
 - Overstortput HWA
 - Kruisput
 - Pluvia ontlasput
 - Drainage doorsputput
 - Pompput
 - OBAS
 - HWA brievenbusput, drempel op +6,40m N.A.P.

NOTE:
Voor binnen riolering wordt verwezen naar tekening van Ulicon met tekeningnummer: 004039_T-24DW304.

Opmerkingen
- Maten in meters en dimensies van materialen in mm, tenzij anders aangegeven.
- Grootte van in BP-streep en grootte van in BP-streep T.A.V. N.A.P.

