



1e verdieping

## 2e verdieping

### 3e verdieping

## BOUWBESLUIT

**Afgeleid:**

- 2 Bepalingen/bepalingen
- Gebouwen met een hoofdfunctie en kantorfunctie

**Vestigingsgebied**

**Vestigingsgebied 4 Vestigingsgebied en verduurzaming**

**Vestigingsgebied kantoor > 50% gebouwoverkapelijk kantoor**

**Leren en balustraden**

**Afdeling 2.1 Afdeling van vloer, trap en hellingsban**

**Leren en balustraden hoogte 1000mm; trap, 1300 mm; hoogte 1200mm**

**Trappen**

**Afdeling 2.2 Trap**

**Trappen voor algemeen gebruik:**

|             |            |
|-------------|------------|
| Trapbreedte | min. 800mm |
| Opleide     | max. 200mm |
| Afsteekende | min. 200mm |

**Wandopbouw**

**Afdeling 3.5 Wering van vuist**

Kleedruimte, douche en toiletten: vloertegels en wandtegels tot plafond.

**Ventilatie**

**Afdeling 6.6 Luchtovervoer**

**Minimaal 6,5 dm<sup>3</sup>/y per persoon in ventilatiesysteem**

|                |                       |
|----------------|-----------------------|
| Toilet         | 7 dm <sup>3</sup> /y  |
| Portaal toilet | 7 dm <sup>3</sup> /y  |
| Douche         | 14 dm <sup>3</sup> /y |
| Portaal douche | 14 dm <sup>3</sup> /y |

**Berekening/toetsing rekeningen**

**Afdeling 3.5. Douches**

Raamoppervlakte 12,5% openbaar vestigingsgebied kantoor

R0: 12,5 m<sup>2</sup> kantoor/verhuurdergebied, 198 m<sup>2</sup> raamoppervlakte is dit verhoudingsgewijs meer dan 2,5% R0: 40 m<sup>2</sup> kantoor/verhuurdergebied, 5 m<sup>2</sup> raamoppervlakte is dit verhoudingsgewijs niet meer dan 2,5%

R0: 1 m<sup>2</sup> kantoor/verhuurdergebied, 39 m<sup>2</sup> raamoppervlakte is dit verhoudingsgewijs meer dan 2,5%

R0: 1 m<sup>2</sup> kantoor/verhuurdergebied, 39 m<sup>2</sup> raamoppervlakte is dit verhoudingsgewijs meer dan 2,5%

Rec

v

**Tegelstrakvloer**  
**Afmeting 4** 4,0 breedtebuis en tegelafmeting, nieuwbouw  
 Alle buizen en inbrengers vullen met zand tot min 850x200mm  
 Tegelstrakvloerbedekker: kartonplaat en begane grond industrievloer +40% verticaalgebied

**Tegelstrakvloer**  
**Afmeting 2.1** Energiezorging, nieuwbouw  
 Basisplaat RC waarde  $\geq 3,7 \text{ m}^2/\text{N}^2/\text{m}$   
 Gevelisolatie RC waarde  $\geq 2,7 \text{ m}^2/\text{N}^2/\text{m}$   
 Horizontale begane grond RC waarde  $\geq 3,7 \text{ m}^2/\text{N}^2/\text{m}$   
 Isolatieplaat U waarde  $\leq 1,65 \text{ W/m}^2/\text{K}$   
 Isolatieplaat  
 Isolatieplaat is niet verwarmd voor het verlaten van mensen, R is niet van toepassing

**Opzadelen**  
 Afmeting 5 Leasestructuur voor elektrische voertuigen  
 Ten minste twee opzadelen en leidingsnetten voor opzadelen 2min, 1 per 3 parkeren  
 23 parkeren met opzadelen, nog eens 23 parkeren voorzien van twee leidingsnetten  
 Totaal aantal parkeren worden van opzadelen: 24 en 150 parkeren

**Materiaal**  
 Afmeting 6 Voorziening voor afwateren en gebruiken van energie  
 Pijps metrische bij aansluiting op, watern en electra bij overleg met medievoorzien

**Installatie**  
 Afmeting 4 Afvoer van huisvuilafval of afvalwater en hanteerder  
 Capaciteit rekening houdend installatie en NEN 2515-C1-A18 2018

**Brandbeveiliging**  
 Afmeting 7 2 cm 3 brandmelding  
 brandmeldingsvoorziening metrische Pustert, die document ref F22527-2-A4

**TEKENING IS SCHEMATISCH EN NIET VOOR UITVOERING**

*Cloetta*

## A Sustainable Future

Aanvraag omgevingsvergunning bouwen - Algemeen

Bouwbesluit

# উদ্ভিদ

UCLCLU

ENGINEER

www.uticon.nl www.uticon.be committed to excellence

PROJECT 004039

PLANTS XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX

ENGINEER

|           |    |
|-----------|----|
| GECONTROL | 50 |
|-----------|----|

TEKNOLOGI

 T-2AMERIKAANSE  
PROJECTIE

ALLE RECHTEN ZIJN GERESEERVEERD. GEHEEL OF GEEDELTUUK REPRODUCEREN IS VERBODEN ZONDER SCHRIFTELIJKE TOESTEMMING VAN DE EIGENAAR.