

Aan de leden van de gemeenteraad

Datum : 31 januari 2019

Onderwerp : erratum bestemmingsplan Winkelcentrum Tolberg

Als onderdeel van de zienswijzenprocedure naar aanleiding van het bestemmingsplan Winkelcentrum Tolberg zijn de hierop betrekking hebbende stukken verstuurd naar alle indieners van een zienswijze.

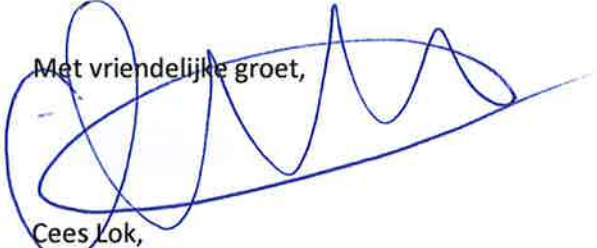
Daarop is door één indiener van een zienswijze gereageerd met betrekking tot het overzicht van aanpassingen voor het bestemmingsplan Winkelcentrum Tolberg. Met deze indiener zijn gesprekken geweest naar aanleiding van zijn zienswijze. Datgene wat bij deze gesprekken is afgesproken komt volgens indiener niet volledig terug in het overzicht aanpassingen.

Onzerzijds is dit op te lossen door nog een enkele aanpassing in het plan door te voeren. Op deze manier is het plan meer in overeenstemming met hetgeen is afgesproken met indiener. Op deze manier wordt wellicht voorkomen dat beroep wordt ingesteld bij de Raad van State.

Bijgaand treft u het erratum aan, waarmee het geconstateerde probleem wordt verholpen.

Dit document gaat dan verder onderdeel uitmaken van het door u te nemen vaststellingsbesluit.

Met vriendelijke groet,



Cees Lok,
Wethouder

Bestemmingsplan **Winkelcentrum Tolberg**

Erratum

Dit erratum houdt verband met het aanbrengen van een wijziging in het overzicht aanpassingen.

1. Begrip supermarkt

In het overzicht aanpassingen wordt voorgesteld het begrip supermarkt op te nemen met daarbij opgenomen een minimaal aantal m² aan brutobedrijfsvloeroppervlak.

Het begrip supermarkt dient als volgt te worden gecorrigeerd:

1.43 supermarkt

een zelfbedieningswinkel, waar een breed assortiment algemene en verse levensmiddelen en voedingsmiddelen worden verkocht, met een additioneel assortiment non-food. Supermarkten zijn veelal onderdeel van een keten die in een regio, land of soms meerdere landen winkels heeft;

Bijlage, behorend bij het raadsbesluit tot vaststelling van het bestemmingsplan Winkelcentrum Tolberg