



Retour: 5201AC100

AANGETEKEND

Aan het college van B&W van de gemeente
Roosendaal
Postbus 5000
4700 KA ROOSENDAAAL

Datum

29 augustus 2012

Onderwerp

Zienswijze bestemmingsplan Landgoed
Ottermeer

Contact

073-217 31 79

Kenmerk

JCO29082012

Geacht college,

Namens mijn cliënt, H. Kerstens, Nigtestraat 7, 4709 PJ Nispen, vraag ik uw aandacht voor het volgende.

Namens cliënt is er in 2010 een zienswijze ingediend met betrekking tot het ontwerp Bestemmingsplan Landgoed Ottermeer. Ondertussen is naar aanleiding van de ingediende inspraakreactie het voornemen aangepast en zijn de geplande woningen op een andere plaats geprojecteerd. Onlangs heeft er een overleg plaats gevonden tussen cliënt en familie Termorshuizen, initiatiefnemer van het plan. Het gewijzigde plan is toen besproken en op basis daarvan heeft cliënt aangegeven geen gerechtelijke procedure op te starten tegen dit plan. Voorwaarde is dat de plankaart zoals deze op 6 juli 2012 door initiatiefnemer ter beschikking is gesteld (versie 28 juni 2012), opgenomen wordt in het definitief vast te stellen bestemmingsplan. Een andere voorwaarde is dat er geen andere wijzigingen meer opgenomen worden in het nieuwe plan, die op dit moment nog niet besproken zijn. Deze zullen opnieuw door cliënt beoordeeld worden in relatie tot diens eigen agrarische bedrijf.

Daarnaast is door cliënt aangegeven dat het deel van de beplanting wat recht tegenover diens bedrijf komt, een open karakter krijgt waardoor er nog een doorkijk resteert. Het verzoek is om bij invulling van het plan, keuze van bomen en planten, met deze wens rekening te houden.

Onderwijsboulevard 225
5223 DE 's-Hertogenbosch
Postbus 100
5201 AC 's-Hertogenbosch
KvK 18054307



Datum
29 augustus 2012

Onderwerp
Zienswijze bestemmingsplan Landgoed
Ottermeer

Blad
2 / 2

Cliënt vindt het nog steeds spijtig dat de ontwikkeling van het landgoed in de omgeving van zijn bedrijf gaat plaats vinden, maar is voldoende in zijn bezwaren tegemoet gekomen om af te zien van verdere tegenwerking van dit initiatief.

Ik vertrouw erop u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben met betrekking tot het standpunt van dhr. Kerstens. Indien u nog vragen heeft, kunt u met mij contact opnemen. Ik verzoek u de ontvangst van deze brief schriftelijk te bevestigen.

Met vriendelijke groet,

A handwritten signature in black ink, appearing to be "A.C.H.M. (Jos) Commissaris".

Ir. A.C.H.M. (Jos) Commissaris
Senior Adviseur RO Milieu en Bouwzaken
ZLTO Advies